

AB BANKAS “NORD/LB LIETUVA”

**PROSPEKTAS-ATASKAITA
UŽ 2004 METUS**

Vilnius, 2005 m.

TURINYS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS	4
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metų prospektas-ataskaita	4
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą.....	4
3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis.....	4
4. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais remiantis ji buvo parengta	4
5. Asmenys atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją	5
6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams.....	5
II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINĮ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS	6
7. Emitento įstatinis kapitalas	6
8. Akcininkai	6
9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos	6
10. Duomenys apie neviešai išplatintas akcijas	7
11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus	7
12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos.....	7
13. Duomenys apie neviešai išplatintus skolos vertybinius popierius	8
14. Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas	8
III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ	9
15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus.....	9
16. Prekyba Emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose.....	9
17. Vertybinių popierių kapitalizacija	10
18. Prekyba Emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų.....	10
19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą	10
20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas	10
21. Emitento mokėjimo agentai.....	10
22. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais	11
IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ	12
23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai	12
24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms	12
25. Trumpa emitento istorija	12
26. Gamybos (paslaugų) charakteristika	13
27. Realizavimo rinkos	17
28. Tiekimas.....	17
29. Nekilnojamasis turtas ir kitos pagrindinės priemonės	17
30. Rizikos veiksniai, susiję su Emitento veikla	19
31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, darantis ar padaręs esminę įtaką emitento veiklos rezultatams per dvejus pastaruosius ūkinius metus	20
32. Patentai, licencijos, kontraktai	20
33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai.....	20
34. Darbuotojai	20
35. Investicijų politika	20
36. Konkurentai	21
37. Išmokėti dividendai.....	22
V. FINANSINĖ PADĖTIS	23
38. Finansinės ataskaitos	23

39.	Finansinių ataskaitų komentarai.....	29
40.	Emitento valdybos ar kito jos funkcijas atliekančio valdymo organo parengta ataskaita	30
41.	Informacija apie auditą.....	30
VI.	INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS	32
42.	Valdymo organų nariai	32
43.	Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams	33
44.	Sandoriai su suinteresuotais asmenimis.....	34
VII.	NAUJAUSIAI IR ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JO PERSPEKTYVOS.....	35
45.	Naujausi įvykiai emitento veikloje.....	35
46.	Esminiai įvykiai emitento veikloje.....	35
47.	Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai einamaisiais ir artimiausiais finansiniais metais.....	35
VIII.	PRIEDAI.....	37
	Priedas Nr 1: AB Bankas "NORD/LB Lietuva" Finansinė atskaitomybė 2004 m. gruodžio 31 d.....	37
	Priedas Nr 2: AB Bankas "NORD/LB Lietuva" Veiklos ataskaita 2004 m. gruodžio 31 d.....	37

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metų prospektas-ataskaita

Prospektas-ataskaita parengtas už laikotarpį nuo 2004 m. sausio 1 d. iki 2004 m. gruodžio 31 d.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Emitento pavadinimas:	AB bankas "NORD/LB Lietuva"
Išstatinis kapitalas:	195.116.795 Lt
Būstinės adresas:	J. Basanavičiaus g. 26, 03601 Vilnius-6, Lietuva
Tel:	(8-5) 239 34 44
Faks:	(8-5) 213 90 57
Elektroninio pašto adresas:	info@nordlb.lt
Teisinė-organizacinė forma (įmonės rūšis):	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta:	AB bankas "NORD/LB Lietuva" įregistruotas Lietuvos banke 1993 m. rugsėjo 13 d. registracijos Nr. 29. Statuto pakeitimai įregistruoti: Ūkio ministerijoje 2002 m. gegužės 9 d.; Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonėje 2002 m. gruodžio 13 d.; Valstybės įmonėje Registrų centras 2003 m. gegužės 2 d. Valstybės įmonėje Registrų centras 2003 m. gruodžio 31 d. Juridinių asmenų registre 2004 m. balandžio 30 d.
Įmonės kodas:	112029270
Interneto tinklapis:	www.nordlb.lt

3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis

AB bankas "NORD/LB Lietuva" (toliau "Bankas" arba "Emitentas", arba "AB bankas „NORD/LB Lietuva“) yra akcinio kapitalo pagrindu veikianti įmonė, kuri verčiasi indėlių ir kitų gražintinų lėšų priėmimu ir paskolų teikimu bei prisiima su tuo susijusią riziką ir atsakomybę. Bankas užsiima komercinių bankų veikla (Veiklos kodas pagal Ekonominės veiklos klasifikatorių – 65.12.10).

Bankas atlieka šias operacijas:

- 1) priima indėlius ir kitas gražintinas lėšas į klientams atidarytas sąskaitas ir jas tvarko;
- 2) duoda ir ima paskolas;
- 3) išduoda piniginius laidavimus, garantijas ir kitus laidavimo įsipareigojimus;
- 4) išleidžia mokėjimo dokumentus (čekius, akredityvus, vekselius ir kt.) ir atlieka jais operacijas;
- 5) atlieka operacijas su vertybiniais popieriais (akcijomis, obligacijomis ir kt.);
- 6) atlieka operacijas užsienio valiuta;
- 7) priima saugoti iš klientų vertybes ir nuomoja klientams seifų kameras vertybėms ir dokumentams saugoti;
- 8) teikia paslaugas ir konsultacijas bankų veiklos, finansų ir klientų investicijų tvarkymo klausimais;
- 9) išleidžia ir tvarko kreditines pinigines priemones;
- 10) atlieka kitas Lietuvos banko teisės aktuose nustatytas operacijas.

4. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais remiantis ji buvo parengta

Su šia ataskaita bei dokumentais (finansinėmis ataskaitomis, auditorių ataskaitomis ir pan.), kuriais naudojantis ji buvo parengta, susipažinti bei gauti nemokamą ataskaitos kopiją galima Banko investicinės bankininkystės

departamento Įmonių finansų skyriuje J. Basanavičiaus g. 26, Vilniuje, darbo dienomis nuo 8.00 val. iki 16.30 val. (penktadieniais - nuo 8.00 val. iki 15.00 val.).

Telefonai pasiteiravimui: (8-5) 239 37 75, (8-5) 239 37 72.

Informaciniai pranešimai apie Emitento esminius įvykius pateikiami dienraščiui "Lietuvos rytas", informacijos agentūrai UAB BNS, informacijos agentūrai AB Lietuvos telegramų agentūra ELTA, taip pat skelbiami Banko interneto tinklapyje.

5. Asmenys atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją

5.1. Už ataskaitą atsakingi Emitento valdymo organų nariai, darbuotojai ir administracijos vadovas

Banko prezidentas	Thomas Stephan Buerkle	Tel: (8-5) 239 37 99 Faks: (8-5) 213 90 56
Vyriausioji buhalterė	Jurgita Šaučiūnienė	Tel: (8-5) 239 37 26 Faks: (8-5) 213 90 78
Banko investicinės bankininkystės departamento direktorius	Andrius Načajus	Tel: (8-5) 239 35 71 Faks: (8-5) 239 37 83

5.2. Už ataskaitą atsakingi konsultantai

Rengiant šį prospektą ataskaitą konsultantų paslaugomis nebuvo naudojamosi.

6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams

Žemiau pasirašę atsakingi asmenys patvirtina, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir kad nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti esminės įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui.

l.e.p. prezidentas	_____	Vygintas Bubnys
	(parašas)	
Vyriausioji buhalterė	_____	Jurgita Šaučiūnienė
	(parašas)	
Banko investicinės bankininkystės departamento vadovas	_____	Andrius Načajus
	(parašas)	

Prospektas-ataskaita parengta ir pasirašyta 2005 m. balandžio 22 d., Vilniuje.

II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINĮ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS

7. Emitento įstatinis kapitalas

7.1 Įmonių rejestre įregistruotas įstatinis kapitalas

2004 m. gruodžio 31 d. Juridinių asmenų registre buvo įregistruotas 195.116.795 (vienas šimtas devyniasdešimt penki milijonai šimtas šešiolika tūkstančių septyni šimtai devyniasdešimt penki) litai Emitento akcinis kapitalas, kuris padalintas į 2.053.861 (du milijonai penkiasdešimt trys tūkstančiai aštuoni šimtai šešiasdešimt vienas) paprastąsias vardines akcijas. Kiekvienos akcijos nominali vertė yra 95 (devyniasdešimt penki) litai. Visas Banko akcinis kapitalas yra apmokėtas.

Akcijų rūšis ir klasė	Vertybinių popierių ISIN kodas	Išleista akcijų, vnt.	Vienos akcijos nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	LT0000100174	1.858.794	95	176.585.430	90.5
Paprastosios vardinės akcijos	LT0000127003	195.067	95	18.531.365	9.50

2004 m. sausio mėn. 29 d. LR Vertybinių popierių komisijoje Bankas įregistravo naują paprastųjų vardinių akcijų emisiją. Bendra išleistų akcijų nominali vertė sudarė 18.531.365 Lt. – akcijos nominali vertė 95 Lt., išleistų akcijų skaičius 195.067. Akcijos įtrauktos į nekotiruojamų vertybinių popierių sąrašą.

7.2. Informacija apie įstatinio kapitalo didinimą konvertuojant ar keičiant į akcijas išleistus skolos ar išvestinius vertybinius popierius

Konvertuojamų vertybinių popierių Emitentas nėra išleidęs.

8. Akcininkai

Eilinio (ataskaitinio) akcininkų susirinkimo dieną – 2005 m. kovo 25 d. Banke buvo 943 akcininkai. Akcininkai 2005 m. kovo 25 dieną turintys daugiau kaip 5 procentus įregistruoto 195.116.795 Lt akcinio kapitalo:

Akcininkas	Būstinės adresas	Įmonės rūšis	Rejestro kodas	Paprastųjų vardinių akcijų skaičius	% nuo akcinio kapitalo, balsų dalis	% nuo akcinio kapitalo, balsų dalis kartu su susijusiais asmenimis
Norddeutsche Landesbank Girozentrale	Friedrichswall 10, 30159, Hanoveris, Vokietija	Bankas	HRA 26247	1.912.106	93,10	93,10
East Capital Asset Management	Box 1364/Kungsgatan 30 SE-111 93 Stockholm Sweden	Turto valdymo įmonė	556564-5370	135.237	6,58	6,58

9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Emitentas 2005 m. kovo 25 d. į viešąją apyvartą buvo išleidęs šias akcijas:

Akcijų rūšis ir klasė	Vertybinių popierių ISIN kodas	Išleista akcijų, vnt.	Vienos akcijos nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	LT0000100174	1.858.794	95	176.585.430	90.5
Paprastosios vardinės akcijos	LT0000127003	195.067	95	18 531 365	9.50

Visos Emitento akcijos yra išleistos viešai apyvartai ir buvo išplatintos savo jėgomis (t.y. ne per biržą ir nesinaudojant tarpininkų paslaugomis).

10. Duomenys apie neviešai išplatintas akcijas

Emitentas nėra išleides ne viešai apyvartai registruotų akcijų.

11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus

Emitentas nėra akcijų pagrindu išleides depozitoriumo pakvitavimų.

12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Emitentas viešai apyvartai yra įregistravęs sekančius skolos vertybinius popierius:

- 1) 2003 m. 50 mln. eurų 3 metų trukmės pareikštinės obligacijos. Vertybiniai popieriai buvo išplatinti neviešai.
- 2) 2004 m. Emitentas viešai apyvartai įregistravo dvi skolos vertybinių popierių emisijas:
 - 50 mln. eurų 3 metų trukmės pareikštinių obligacijų emisija. Vertybiniai popieriai buvo išplatinti neviešai (žr. ataskaitos 13 punktą).
 - 50 mln. Lt. 3 metų hipotekines obligacijas su kintama palūkanų norma

Pagrindinės į viešąją vertybinių popierių apyvartą išleistų skolos vertybinių popierių charakteristikos:

Vertybinių popierių pavadinimas	3 metų trukmės hipotekinės obligacijos su kintama palūkanų norma
Vertybinių popierių skaičius:	500.000
Vieneto nominali vertė:	100 litų
Visų išleistų vertybinių popierių nominali vertė:	50.000.000 litų
Emisijos kaina:	100 litų
Palūkanų dydis proc. nuo vertybinio popieriaus nominalios vertės (kupono palūkanų norma):	6 mėnesių VILIBOR + 0,23 proc. metų palūkanų
Vertybinių popierių išpirkimo terminas:	2007 m. liepos 17 d.
Palūkanų išmokėjimo terminai:	Palūkanos mokamos kas 6 mėnesius
Išmokos vertybinių popierių savininkams per 2004 metus:	-
Registracija Lietuvos Respublikos Vertybinių popierių komisijoje:	2004 m. birželio 10 d., vertybinių popierių registracijos Nr. B6301001
Išplatavimo data:	2004 m. liepos 16 d.
Vertybinių popierių kodas Lietuvos centriniame vertybinių popierių depozitoriume:	(ISIN): LT0000403032
Vertybinių popierių registracija ir platinimas	Obligacijos registruotos viešai apyvartai ir buvo platinamos Lietuvos Respublikoje bei užsienyje
Konvertavimas	Šie vertybiniai popieriai į akcijas nekonvertuojami

13. Duomenys apie neviešai išplatintus skolos vertybinius popierius

Emitentas yra neviešai išplatinęs šiuos skolos vertybinius popierius:

Skolos vertybinių popierių pavadinimas	Vertybinių popierių ISIN kodas	Išleistų vertybinių popierių skaičius	Vieno vertybinio popieriaus nominali vertė	Bendra nominali vertė
1) 3 metų trukmės pareikštinės obligacijos su kintama palūkanų norma (Išpirkimo data 2006-12-29)	LT0000403113	500	100.000 EUR	50.000.000 EUR
2) 3 metų trukmės pareikštinės obligacijos su kintama palūkanų norma (Išpirkimo data 2007-07-19)	XS0195692339	50.000	1.000 EUR	50.000.000 EUR

1) Banko obligacijos buvo įregistruotos Vertybinių popierių komisijoje 2003 m. gruodžio 18 d. (protokolo Nr. 28-21), vertybinių popierių registracijos Nr. B56010001. Obligacijos išplatintos 2003 m. gruodžio 29 d., visas obligacijas įsigijo vienas investuotojas. Lietuvos Respublikoje šios obligacijos nebuvo platinamos.

2) Obligacijos Vertybinių popierių komisijoje registruojamos nebuvo. Vertybiniai popieriai įregistruoti ir listinguojami Liuksemburgo vertybinių popierių biržoje. Šių popierių depozitoriumas yra Clearstream Banking, societe anonyme, Luxembourg, ISIN: XS0195692339. Obligacijos išplatintos 2004 m. liepos 19 d. Lietuvos Respublikoje obligacijos platinamos nebuvo.

14. Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas

Emitentas nėra išleidęs kitų vertybinių popierių, išskyrus aprašytus aukščiau, kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas.

III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ

15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus

Nuo 1998 m. birželio mėnesio, Banko paprastosios vardinės akcijos yra įtrauktos į Vilniaus vertybinių popierių biržos Einamąjį vertybinių popierių prekybos sąrašą. Vertybinių popierių pavadinimas – AB bankas NORD/LB PVA (ISIN kodas LT0000100174), vienos paprastos vardinės akcijos nominali vertė – 95 Lt, akcijų skaičius – 1.858.794 vnt., bendra nominali vertė 176.585.430 Lt.

2004 m. sausio mėn. išleistos Banko paprastosios vardinės akcijos yra įtrauktos į Vilniaus vertybinių popierių biržos Nelistiguojamųjų vertybinių popierių prekybos sąrašą. Vertybinių popierių pavadinimas – AB bankas NORD/LB PVA (ISIN kodas LT0000127003), vienos paprastos vardinės akcijos nominali vertė – 95 Lt, akcijų skaičius – 195.067 vnt., bendra nominali vertė 18.531.365Lt. (2005 m. balandžio mėn. emisija asimiliuota)

16. Prekyba Emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose

Banko paprastosios vardinės akcijos yra įtrauktos į Vilniaus vertybinių popierių biržos Einamąjį vertybinių popierių prekybos sąrašą. Emitentas neturi planų įtraukti vertybinių popierių į kitas biržas ar kitus vertybinių popierių prekybos sąrašus.

16.1. Prekyba Nacionalinėje vertybinių popierių biržoje

16.1.1. Prekyba Nacionalinės vertybinių popierių biržos centrinėje rinkoje

Ataskaitinis laikotarpis		Akcijų kaina			Apyvarta vienoje sesijoje (Lt)			Bendra apyvarta	
Pradžia	pabaiga	aukščiausia	mažiausia	paskutinės sesijos	didžiausia	Mažiausia	paskutinės sesijos	vnt.	Lt
2003-01-01	2003-03-31	70,30	48,97	48,97	10.712	0	0	343	18.202
2003-04-01	2003-06-30	68,00	48,97	58,03	6.401	0	0	345	21.377
2003-07-01	2003-09-30	211,35	58,03	170,00	39.128	0	0	1.077	154.711
2003-10-01	2003-12-31	176,00	135,00	165,00	10.560	0	8.253	376	60.405
2004-01-01	2004-03-31	179,00	165,00	170,00	17.490	0	0	269	45.548
2004-04-01	2004-06-30	172,00	137,00	137,00	10.150	0	0	119	19.848
2004-07-01	2004-09-30	145,00	117,00	117,10	1.300	0	0	52	6.747
2004-10-01	2004-12-31	185,00	118,00	185,00	295.468	0	0	2.075	351.768
2005-01-01	2005-03-31	271,00	185,00	250,00	20.797	0	0	232	58.062

16.1.2. Nacionalinėje vertybinių popierių rinkoje sudaryti tiesioginiai sandoriai

Ataskaitinis laikotarpis		Parduota akcijų		
Pradžia	pabaiga	Vnt.	Lt	vidutinė kaina
2003-01-01	2003-03-31	-	-	-
2003-04-01	2003-06-30	-	-	-
2003-07-01	2003-09-30	123.835	16.098.550	130,00
2003-10-01	2003-12-31	-	-	-
2004-01-01	2004-03-31	-	-	-
2004-04-01	2004-06-30	43.902	7.419.393	169,00
2004-07-01	2004-09-30	-	-	-
2004-10-01	2004-12-31	-	-	-
2005-01-01	2005-03-31	43.897	7.490.145	170,63

16.2. Prekyba kitose biržose

Kitose vertybinių popierių biržose Emitento išleistais vertybiniais popieriais prekiaujama nebuvo.

16.3. Prekyba kitose organizuotose rinkose

Kitose organizuotose rinkose Emitento išleistais vertybiniais popieriais prekiaujama nebuvo.

17. Vertybinių popierių kapitalizacija

Ataskaitinis laikotarpis		Kapitalizacija
Pradžia	pabaiga	Lt
2003-04-01	2003-06-30	62.818.462
2003-07-01	2003-09-30	184.027.890
2003-10-01	2003-12-31	178.615.305
2004-01-01	2004-03-31	315.994.980
2004-04-01	2004-06-30	281.378.957
2004-07-01	2004-09-30	240.507.123
2004-10-01	2004-12-31	379.964.285
2005-01-01	2005-03-31	349.156.370

18. Prekyba Emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų

Emitento išleistais vertybiniais popieriais už biržos ribų neprekiuojama.

19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą

Per ataskaitinį laikotarpį Emitentas savo akcijų nesupirkinėjo.

20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas

Per ataskaitinį laikotarpį jokia trečioji šalis nebuvo paskelbusi oficialaus pasiūlymo įsigyti Emitento vertybinius popierius. Emitentas per ataskaitinį laikotarpį neskelbė oficialaus pasiūlymo įsigyti kitų asmenų vertybinius popierius.

21. Emitento mokėjimo agentai

1) Emitentas 2003 m. gruodžio 29 d. pasirašė sutartį su Bankgesellschaft Berlin AG dėl mokėjimo ir skaičiavimo agento paslaugų, aptarnaujant 50 mln. eurų 3 metų trukmės pareikštinių obligacijų su kintama palūkanų norma emisiją (žr. prospekto-ataskaitos 13 punktą).

Emitento mokėjimo ir skaičiavimo agento pagrindiniai duomenys:

Bankgesellschaft Berlin AG
Alexanderplatz 2, D-10178 Berlin
Tel. +49 30 245 62875
Fax: +49 30 245 62929
E-mail: matthias.drescher@ib.bankgesellschaft.de

Skaičiavimo agento įsipareigojimai

- nustatyti palūkanų normą;
- nustatyti palūkanų skaičiavimo periodus, mokėtinas sumas ir mokėjimo terminus.

Skaičiavimo agento nustatyta palūkanų norma, mokėtinos palūkanų sumos, palūkanų mokėjimo terminai yra privalomi Emitentui, Mokėjimo agentui ir Obligacijų turėtojams.

Mokėjimo agento įsipareigojimai

- Mokėjimo agentas, palūkanų išmokėjimo ir obligacijos išpirkimo dieną perves obligacijų turėtojams lėšas gautas iš Emitento. Emitentas į mokėjimo agento nurodytą sąskaitą perveda palūkanas ir/arba obligacijų

išpirkimo sumą ne vėliau kaip vieną darbo dieną prieš palūkanų mokėjimo ir/arba obligacijų išpirkimo dieną.

2) 2004 m. liepos 13 dieną Emitentas pasirašė sutartį su Banque Generale du Luxembourg ("BGL") dėl mokėjimo, skaičiavimo ir listingavimo paslaugų, aptarnaujant 50 mln. eurų 3 metų trukmės pareikštinių obligacijų su kintama palūkanų norma emisiją. (žr. prospekto-ataskaitos 13 punktą). Obligacijos listinguojamos Liuksemburgo vertybinių popierių biržoje.

Emitento mokėjimo ir skaičiavimo agento pagrindiniai duomenys:

Banque Generale du Luxembourg ("BGL")
50 Avenue, J.F. Kennedy, 2951 Luxembourg
Tel. + 352 4242 4599
Fax: + 352 4242 4200

Skaičiavimo agento įsipareigojimai

- nustatyti palūkanų normą;
- nustatyti palūkanų skaičiavimo periodus, mokėtinas sumas ir mokėjimo terminus.

Skaičiavimo agento nustatyta palūkanų norma, mokėtinos palūkanų sumos, palūkanų mokėjimo terminai yra privalomi Emitentui, Mokėjimo agentui ir Obligacijų turėtojams.

Mokėjimo agento įsipareigojimai

- Mokėjimo agentas, palūkanų išmokėjimo ir obligacijos išpirkimo dieną perves obligacijų turėtojams lėšas gautas iš Emitento. Emitentas į mokėjimo agento nurodytą sąskaitą perveda palūkanas ir/arba obligacijų išpirkimo sumą ne vėliau kaip vieną darbo dieną prieš palūkanų mokėjimo ir/arba obligacijų išpirkimo dieną.

Listingavimo agento įsipareigojimai

- Atsakingas už informacijos atskleidimą Liuksemburgo vertybinių popierių komisijai, kitus atskaitomybės veiksmus susijusius su obligacijų listingavimu Liuksemburgo vertybinių popierių biržoje.

Be šioje prospekto dalyje minimų mokėjimo/skaičiavimo agentų Emitentas nėra sudaręs sutarčių su kitais mokėjimo agentais.

22. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

Bankas yra sudaręs klientų VP aptarnavimo sutartis su AB Bankas "Snoras" (adresas: A. Vivulskio g. 7, 2600 Vilnius), AB "Parex bankas" (adresas: K.Kalinausko g.13, 2009 Vilnius), AB "Ūkio bankas" (adresas: J.Gruodžio g. 9, 3000 Kaunas), UAB "Medicinos bankas" (adresas: Pamėnkalnio g. 40, 2600 Vilnius), bei FMĮ "Baltijos vertybiniai popieriai" (adresas: Gedimino pr. 60, LT-01110 VILNIUS), o taip pat sąskaitos tvarkymo sutartį su FMĮ VB Vilfima (adresas: Jogailos g. 9/1, LT-01116 VILNIUS).

IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ

23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai

Bankas savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Lietuvos Respublikos bankų, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių, Lietuvos Respublikos finansų įstaigų, Lietuvos Respublikos vertybinių popierių rinkos įstatymais, Banko statutu bei kitais teisės aktais. Bankas dirba savarankiškai, laikydamasis banko veiklos riziką ribojančių normatyvų, kurių dydžius ir apskaičiavimo metodiką nustato Lietuvos Respublikos teisės aktai. Bankas savo veiklą organizuoja ir įgyvendina dalyvių susirinkimo (t.y. visuotinio akcininkų susirinkimo) ir Banko organų sprendimais.

24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms

Bankas yra Lietuvos bankų asociacijos narys. Lietuvos bankų asociacija yra ne pelno organizacija, savo veikla siekianti stiprinti bankininkystę, formuoti jos pozityvų įvaizdį Lietuvoje ir užsienyje. Lietuvos bankų asociacija įsteigta 1991 m. lapkričio 14 d., jos adresas Ankštoji 5, LT-01109 Vilnius. Bankas į Lietuvos bankų asociaciją įstojo 1993 m. spalio 20 d.

Nuo 1995 m. kovo mėn. Bankas yra tikrasis Europay International ir MasterCard International organizacijų narys, kuris platina tarptautines MAESTRO bei Klasikinę, Auksinę, Verslo EuroCard/MasterCard (EC/MC) mokėjimo korteles.

Nuo 1999 m. kovo mėn. Bankas yra ir VISA International organizacijos narys, todėl nuo 1999 m. gruodžio mėn. Banko skyriuose, padaliniuose ir ATM – uose aptarnaujami VISA mokėjimo kortelių turėtojai.

Nuo 2003 m. birželio mėn. Bankas yra Investicijų valdymo įmonių asociacijos narys.

25. Trumpa emitento istorija

Emitentas įregistruotas 1993 m. rugsėjo 13 d. Lietuvos banke. Emitento steigėjas – Lietuvos Respublikos finansų ministerija, nuosavybės teise valdžiusi 51% akcinio kapitalo. Likusi kapitalo dalis priklausė fiziniams ir juridiniams asmenims (49%).

2001 m. pabaigoje VTF (Valstybės turto fondas) paskelbė Emitento privatizavimo konkursą, kurio nugalėtoju pripažintas Vokietijos bankas „Norddeutsche Landesbank Girozentrale”.

2002 m. kovo mėn. Vokietijos bankas „Norddeutsche Landesbank Girozentrale” įsigijo 822.872 vnt. Banko (Emitento) akcijų, arba 76,01 proc. akcinio kapitalo.

2002 m. išleista nauja Banko akcijų emisija, visas 776.277 paprastasias vardines akcijas už 73,7 mln. Lt įsigijo pagrindinis akcininkas - „Norddeutsche Landesbank-Girozentrale”.

2003 m. gegužės 2 d. įmonių rejestre įregistruotas naujas Banko vardas – AB bankas „NORD/LB Lietuva” ir nauja statuto redakcija.

2003 m. liepos 21 d. tarptautinė reitingų agentūra „Fitch” padidino AB banko „NORD/LB Lietuva“ paramos reitingą nuo 3 iki 2.

2003 m. rugpjūčio 19 d. įregistruota AB banko „NORD/LB Lietuva“ įmonė UAB „NORD/LB investicijų valdymas“, užsiimanti pensijų lėšų kaupimo ir fondų valdymo veikla.

2003 m. lapkričio 4 d. tarptautinė reitingų agentūra „Fitch” padidino AB banko „NORD/LB Lietuva“ ilgalaikio skolinimosi reitingo perspektyvą iš stabilios į teigiamą.

2003 m. gruodžio 19 d. AB bankas „NORD/LB Lietuva”, siekdamas koncentruoti savo veiklą tik bankinėje srityje, pardavė visas turėtas UAB „Mokėjimo kortelių sistemos” akcijas.

2003 m. gruodžio 29 d. AB bankas „NORD/LB Lietuva“ išplatino trejų metų trukmės 50 milijonų eurų nominalios vertės obligacijų su kintamomis palūkanomis emisiją. Obligacijas nupirko Vokietijos bankas „Bankgesellschaft Berlin AG“. Tai pirmoji Lietuvoje registruoto komercinio banko obligacijų emisija išplatinta užsienio kapitalo rinkoje.

2004 m. sausio mėn. tarptautinė reitingų agentūra Fitch Ratings Ltd. Bankui suteikė aukštesnius reitingus. Bankui suteiktas ilgalaikio skolinimosi reitingas BBB+, ilgalaikio skolinimosi reitingo perspektyva stabili, trumpalaikio skolinimosi reitingas F2. Fitch Ratings Ltd. patvirtino individualų Banko reitingą D/E bei paramos reitingą 2

2004 m. balandžio 8 d. Bankas pasirašė akcijų pirkimo-pardavimo sutartį su Lenkijos draudimo bendrove Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. dėl 100 proc. Banko dukterinių bendrovių UAB „NORD/LB draudimas” ir UAB „NORD/LB gyvybės draudimas” pardavimo.

2004 m. balandžio 30 d. Juridinių asmenų registre buvo įregistruoti AB banko „NORD/LB Lietuva” įstatų pakeitimai, pagal kuriuos (i) Banko įstatinis kapitalas padidintas iki 195 116 795 (vieno šimto devyniasdešimt penkių milijonų vieno šimto šešiolikos tūkstančių septynių šimtų devyniasdešimt penkių) Banko tarybos narių skaičius padidintas iki 7. Banko tarybos narių pareigas pradėjo eiti p. Viktoras Valentukevičius ir p. Antanas J. Zabulis.

2004 m. birželio 10 d. Pirmasis iš Lietuvos komercinių bankų įregistravo hipotekinių obligacijų su kintama palūkanų norma prospektą. Trejų metų trukmės 50 milijonų litų nominalios vertės hipotekinių obligacijų emisija buvo baigta platinti liepos 16 d.

2004 m. birželio 21 d. Bankas pasirašė sutartį su saugos bendrove „Falck Security”, kuri nuo liepos 1 d. teikia Bankui apsaugos, inkasavimo ir grynųjų pinigų tvarkymo funkcijas.

2004 m. liepos 19 d. Bankas išplatino 50 milijonų eurų nominalios vertės obligacijų emisiją.

2004 m. liepos 22 d. tarptautinė reitingų agentūra Fitch Ratings Ltd. padidino Banko ilgalaikio skolinimosi reitingą nuo BBB+ iki A-. Banko ilgalaikio skolinimosi reitingo perspektyva išliko stabili. Paramos reitingas pagerintas nuo 2 iki 1, Banko trumpalaikio skolinimosi reitingas išliko F2, o individualus reitingas D/E

2005 m. sausio mėn. Emitentas išleido 3 metų trukmės 50 milijonų litų nominalios vertės obligacijų emisiją su fiksuota 3,25 proc. palūkanų norma. 2005 m. balandžio 11 d. vertybiniai popieriai įtraukti į einamąjį Vilniaus vertybinių popierių biržos sąrašą.

26. Gamybos (paslaugų) charakteristika

2004 m. banke „NORD/LB Lietuva” sparčiai didėjo paslaugų, teikiamų gyventojams bei ūkio subjektams, pardavimo apimtys. Bendrasis Banko paskolų portfelis padidėjo 55 proc. (iki 2,5 mlrd. Lt.), o indėlių portfelis išaugo 25 proc. (iki 1,9 mlrd. Lt.). Sėkminga plėtra pastebima visuose rinkos segmentuose.

Mažmeninė bankininkystė

Individualiems klientams Bankas siūlo šias paslaugas: banko sąskaitas litais ir užsienio valiuta, kaupimo indėlius litais ir užsienio valiuta, terminuotuosius indėlius litais ir užsienio valiuta, universaliuosius indėlius litais ir užsienio valiuta, kreditus būstui, vartojimo kreditus, privačius kreditus, vietinius ir tarptautinius pervedimus, tarptautinių organizacijų *MasterCard* ir *VISA* mokėjimo korteles, bankinių ir kelioninių (*American Express, Thomas Cook, Swiss Bankers*) čekių priėmimą, valiutos keitimo paslaugas, kasos operacijas, individualių seifų nuomos paslaugas, finansų maklerio paslaugas, elektroninės bankininkystės paslaugas, lizingo bei draudimo paslaugas, gyvybės draudimą ir pensijų fondus.

Aktyvi veikla ir nuolat didėjantis klientų pasitikėjimas Banku, sąlygojo ženklų gyventojų indėlių augimą. Per 2004 metus gyventojų terminuotieji indėliai išaugo 53,7 mln. Lt (+10%), indėliai iki pareikalavimo 97,1 mln. Lt. (+42%).

2004 metų gruodžio mėn. pabaigoje gyventojų indėliai sudarė 902 mln. Lt, arba 151 mln. Lt daugiau nei 2003 m. (+ 20%).

mln. Lt.

Individualių klientų lėšos	2002.12.31	2003.12.31	2004.12.31
Indėliai iki pareikalavimo	159	233	330
Terminuotieji indėliai	488	518	571
Indėliai iki pareikalavimo (proc.)	24,5%	31,07%	36,63%
Terminuotieji indėliai (proc.)	75,5%	68,93%	63,37%

Individualių klientų kredito portfelis per 2004 ūgtelėjo 79,39 proc. (būsto kreditavimo apimtys padidėjo 1.7 karto, o vartojimo kreditai – 2 kartus) ir 2004 gruodžio pabaigoje pasiekė 939 mln. Lt.

mln. Lt.

Individualių klientų paskolos	2002.12.31	2003.12.31	2004.12.31
Vartojimo paskolos	27	116	242
Būsto paskolos	223	407	697
Vartojimo paskolos (proc.)	10,7%	22,2%	25,8%
Būsto paskolos (proc.)	89,3%	77,8%	74,2%

2004 metais Bankas rinkai pasiūlė naujus ir plėtojo esamus paslaugų produktus:

- Greitieji vartojimo kreditai (suma iki 40 tūkst. Lt, terminas iki 5 metų, be užstato);
- Vartojimo kreditai (terminas iki 5 metų, su kilnojamo turto įkeitimu arba laidavimu);
- Privatūs kreditai vartojimo reikmėms (suma ne mažesnė kaip 10 tūkst. Lt, terminas iki 10 metų, su nekilnojamo turto įkeitimu);
- Būsto kreditai (terminas iki 40 metų, iki 100 proc. įkeičiamo būsto vertės, iki 20 proc., bet ne daugiau 40 tūkst. Lt. pradiniam įnašui įmokėti, neiforminus kredito gražinimo bankui prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių);
- Siūloma būsto kreditų programa „+100 draugų“, suteikianti banko klientams papildomą finansinę ir informacinę vertę;
- Olimpiniai sporto indėliai susiję su Olimpiniėmis sporto žaidynėmis;
- Greitųjų palūkanų indėliai (palūkanos išmokamos iškart);
- Atstatomasis ir beprocentis kredito limitas mokėjimo kortelių sąskaitose;
- Galimybė sudaryti terminuoto indėlio sutartis ir atlikti apmokėjimus už paslaugas naudojantis INTERNETO LINIJA

2004 m. buvo tęsiamas Banko tinklo pertvarkymas - buvo įdiegtas naujas Banko tinklo verslo valdymo modelis ir atsakyta Banko skyrių (filialų) teisinio statuso. Šie Banko tinklo pokyčiai leido padidinti jo funkcionalumą ir mobilumą, efektyviau valdyti mažmeninį verslą bei pagerinti pardavimų kokybę klientų aptarnavimo vietose.

Plėsdamas savo tinklą, 2004 m. pabaigoje Bankas įžengė į naujas veiklos teritorijas: įsteigė klientų aptarnavimo padalinius Druskininkuose ir Visagine. Iš viso per metus verslui palankiose vietose įsteigti 3 nauji klientų aptarnavimo padaliniai ir uždaryti 2 neefektyvūs padaliniai. Pagal Banko padalinių steigimo standartus buvo pertvarkytas klientų aptarnavimo padalinys Kaune.

Daug dėmesio skirta ATM tinklo optimizavimui ir atnaujinimui, jį pritaikant lustinių mokėjimo kortelių aptarnavimui. Per metus pakeista 9 ATM dislokacija, įrengiant juos klientams patogesnėse vietose, be to, 2004 buvo įdiegti 9 nauji ATM. 2004 m. pabaigoje Bankas turėjo 137 grynųjų pinigų išdavimo automatus, ir kartu su Vilniaus banko ATM tinklu užėmė 33 proc. šalies ATM rinkos.

2004 m. pabaigoje Bankas buvo išdavęs 309 tūkst. mokėjimo kortelių, Banko užimama kortelių rinka sudarė 11,5 proc. bendros Lietuvos mokėjimo kortelių rinkos (4 vieta). Kortelių apyvarta per metus išaugo 72 proc. arba 466,8 mln. Lt (iki 1.117,5 mlrd.Lt.) Debetinių kortelių apyvarta sudarė 1.091,55 mlrd.Lt.; kreditinių – 25,95 mln.Lt.

Smulkus ir vidutinis verslas (SVV)

2004 m. buvo kreipiamas ypatingas dėmesys smulkaus ir vidutinio verslo klientams. Per ataskaitinį laikotarpį smulkių ir vidutinių įmonių paskolų likutis išaugo 120 mln. Lt arba 72,5%, o smulkių ir vidutinių įmonių indėlių likučiai padidėjo 154 mln. Lt arba 37,4%. 2004 m. Banke buvo atidarytos sąskaitos beveik trims tūkstančiams smulkaus ir vidutinio verslo atstovų.

Smulkaus ir vidutinio verslo plėtrai Bankas sėkmingai tobulino ir diegė naujus paslaugų produktus:

- standartinių produktų (paskola, kredito linija, overdraftas) SVĮ suformavimas;
- SVĮ paslaugų krepšelio sukūrimas ir lojalaus kliento statuso įvedimas;
- SVĮ reitingavimo sistemos įdiegimas;
- SVĮ – greitis verslo kreditas.

Bankas palaikė glaudžius ryšius su įvairiomis asociacijomis ir organizacijomis, remiančiomis smulkaus ir vidutinio verslo plėtrą. Artimiausioje ateityje smulkiam ir vidutiniam verslui, kaip vienam perspektyviausių verslo segmentų, bus ir toliau skiriamas ypatingas dėmesys.

Verslo bankininkystė (kartu su SVV)

2004 m. gruodžio 31 d. ūkio subjektų lėšos Banke sudarė 996 mln. Lt., ir buvo 233 mln. Lt didesnės nei atitinkamu praėjusių metų periodu. Bendras indėlių augimas procentine išraiška sudarė 31%. Dėl aršių konkurencinių sąlygų (nuolatinis apyvartinio kapitalo ir investicijų poreikis) vis daugiau ūkio subjektų rinkosi indėlius iki pareikalavimo.

	mln. Lt.		
Ūkio subjektų lėšos	2002.12.31	2003.12.31	2004.12.31
Indėliai iki pareikalavimo	541	623	865
Terminuotieji indėliai	171	140	131
Indėliai iki pareikalavimo (proc.)	76,0 %	81,7 %	86,8 %
Terminuotieji indėliai (proc.)	24,0 %	18,3 %	13,2 %

Per 2004 m. verslo klientų paskolų portfelis išaugo 43.8 proc. ir sudarė 1.554 mln. Lt. Daugiausiai išaugo sparčiausiai besivystančių ir susijusių verslų segmentai – "Statybos" (+124%), "Nekilnojamo turto ir nuomos" (+97%), "Prekybos" (+70%). Žemės ūkio ir apdirbamosios pramonės segmentų paskolų augimas didžiąją dalimi siejamas su suaktyvėjusiu finansavimu pagal SAPARD programą. Kitų segmentų augimas susijęs iš esmės su bendru šalies ekonominiu augimu.

Paskolų portfelio struktūra pagal ekonominės veiklos rūšis (tūkst.Lt):

Veiklos rūšis	2002.12.31	2003.12.31	2004.12.31
Žemės ūkis, medžioklė, miškininkystė	97.230	123.230	140.030
Apdirbamoji pramonė	223.623	341.743	475.747
Komunalinės paslaugos	96.075	98.439	142.141
Statyba	45.764	37.007	82.843
Prekyba	106.654	187.575	320.324
Transportas	57.780	58.019	48.746
Nekilnojamas turtas, nuoma	51.420	65.324	128.193
Valstybės valdymas ir privalomasis socialinis draudimas	101.392	80.997	84.263
Viešbučiai, restoranai	22.601	28.501	34.290
Sveikata ir socialinis darbas	2.551	21.432	62.899
Kitos veiklos rūšys	33.633	38.964	34.583
Kitos ekonominės veiklos rūšys			
Iš viso	838.723	1.081.231	1.554.059

Verslo klientams yra siūlomas darbo užmokesčio pervedimas į mokėjimo kortelių sąskaitas, paskolos verslui, overdrafto limito suteikimas, turto vertinimas, inkaso, importo, eksporto akredityvai, garantijos, valiutų pirkimas/pardavimas, grynujų pinigų inkasacija ir kitos paslaugos.

Privati bankininkystė

2004 metais banke buvo įkurta Privachios bankininkystės grupė bei patvirtinta šios grupės veiklos strategija. Privachios bankininkystės paslaugas Bankas siūlo ypatingai svarbiems privatiems Banko klientams, kurie patiki bankui didelės vertės lėšas ir kurių finansiniai poreikiai yra unikalūs.

Virtualioji bankininkystė

2004 m. toliau buvo plėtojamas virtualiosios bankininkystės funkcionalumas. Banko klientams šiuo kanalu buvo pasiūlyta elektroninio deklaravimo paslauga, nauji elektroninės komercijos sprendimai bei pasiruošta įdiegti naujos kartos virtualiosios bankininkystės sistema, leisiančią žymiai padidinti INTERNETO LINIJOS patrauklumą bei funkcionalumą. „NORD/LB Lietuva“ internetinės bankininkystės paslaugos vartotojų skaičius per 2004 m. išaugo beveik 3 kartus iki 65,8 tūkst. vartotojų.

2004 metais didelis dėmesys taip pat buvo skiriamas alternatyvių virtualių pardavimo tinklų plėtrai. 2004 kovo mėn. Vilniuje įkurtas pirmasis Lietuvoje naujos kartos klientų savitarnos centras, kuriame klientai savarankiškai gali atlikti daugelį bankinių operacijų. Klientų aptarnavimo skyriuose ir padaliniuose pradėtas diegti internetinės bankininkystės savitarnos terminalai.

Faktoringas

Bankas taip pat teikia faktoringo paslaugas, t.y. kliento finansavimas už kliento perleidžiamą piniginių reikalavimą skolininkui, susijusį su prekių pardavimu, darbų atlikimu ar paslaugų teikimu. Faktoringo apyvarta per 2004 metus išaugo daugiau kaip 4 kartus.

Investicinė bankininkystė

2004 m. Bankas sėkmingai veikė nuosavybės ir skolos vertybinių popierių, taip pat finansinių priemonių rinkoje. Banko vykdyta antrinė vertybinių popierių apyvarta banko ir kliento lėšomis per 2004m. sudarė 855 mln. Lt., jai teko 12,26% visos Vilniaus vertybinių popierių biržos apyvartos – 4 vieta iš 18 dalyvių pagal bendrą apyvartą, ir pagal Vyriausybės vertybinių popierių prekybos apimtį. Be sėkmingai platinamų skolos vertybinių popierių, Bankas rinkai pasiūlė atpirkimo (repo) bei atvirkštinio atpirkimo (reverse repo) sandorius.

Bankas ir toliau sėkmingai dalyvavo finansinių ir išvestinių finansinių priemonių rinkoje, lanksčiomis sąlygomis parduodamas klientams valiutos pirkimo-pardavimo išankstinius (forvardus), apsikeitimo (svopus), pasirinkimo (opcionus) sandorius, palūkanų normų apsikeitimo sandorius (IRS). 2004 m. Bankas pasiūlė naują grynujų pinigų valdymo produktą - daugkartinį vienos nakties indėlį, kuris programiniu būdu susieja kliento banko sąskaitą su vienos nakties indėlio sąskaita, ir palaiko nustatytą banko sąskaitos limitą, papildomas lėšas automatiškai pervedamas į vienos nakties indėlio sąskaitą ir atgal.

Iš prekybinės veiklos užsienio valiuta ir valiutos išvestinėmis priemonėmis Bankas 2004 m. uždirbo 7,1 mln. litų pelno (įskaitant bazinės valiutos keitimo pajamas).

Be prekybos skolos, nuosavybės vertybiniais popieriais ir finansinėmis priemonėmis, Bankas ūkio subjektams teikė finansinio konsultavimo paslaugas finansų struktūros ir veiklos optimizavimo, įmonių įsigijimo ir susijungimo klausimuose. 2004 m. Bankas konsultavo didžiausią Lietuvoje keleivių pervežimo bendrovę "Kautra" veiklos optimizavimo klausimais, kaip strateginis finansinis patarėjas konsultavo didžiausios Baltijos valstybėse pieno perdirbimo įmonės "Rokiškio sūris" 56 proc. akcijų įsigijime, sandėliavimo, draudimo bei didmeninės prekybos įmonių strateginio pardavimo sandoriuose.

Pagrindiniai Banko veiklą apibūdinantys finansiniai rodikliai ir jų paskaičiavimas:

	2004.12.31	2003.12.31	2002.12.31	
Turto pelningumas, ROA, proc.	0,67%	0,71%	Neig.	ROA = (Pelnas : Turtas) x 100%
Kapitalo pelningumas, ROE, proc.	10,0%	9,07%	Neig.	ROE = (Pelnas : Kapitalas) x 100%
Banko kapitalas, tenkantis vienai akcijai, Lt	103,8	94,27	86,10	Kapitalas : Akcijų skaičius
Pelnas, tenkantis vienai akcijai, Lt	9,44	8,31	Neig.	Pelnas : Akcijų skaičius

Kitų rodiklių (skolos koeficientas, skolos – nuosavybės koeficientas, turto apyvartumas) bankai neskaičiuoja dėl vykdomų operacijų pobūdžio.

Pastaba: ROA ir ROE pelningumo rodikliai skaičiuojami nuo vidutinio turto ir kapitalo. Banko kapitalas akcijai ir grynas pelnas akcijai skaičiuojami pagal kapitalo vertę metų pabaigai.

27. Realizavimo rinkos

Emitentas paslaugas teikia tik Lietuvoje.

28. Tiekimas

Tiekimo veikla Emitentui nebūdinga

29. Nekilnojamasis turtas ir kitos pagrindinės priemonės

Emitentas yra vienas iš trijų didžiausių šalies bankų, kuris turi antrą pagal dydį skyrių tinklą Lietuvoje. Šiuo metu jį sudaro 46 skyriai visuose Lietuvos apskrįčių ir rajonų centruose, 37 klientų aptarnavimo padaliniai. Iš to skaičiaus 9 Banko skyriai ir 32 klientų aptarnavimo padaliniai dirba nuomojamose patalpose. Banko pastatams žemės sklypai nuomojami iš valstybės.

Emitento nekilnojamas turtas (pastatai) 2004 m. gruodžio 31 d.:

Eil. Nr.	Adresas	Statybos metai	Plotas, m ²	Teisinė registracija		Balansinė vertė 2004.12.31 dienai, Lt
				Data/versija	Registracijos numeris	
1.	J.Basanavičiaus 26, Vilnius PB	iki 1941	1.917,18	2003-02-18	10/134832	12.828.014
1.1.	J.Basanavičiaus 26, Vilnius PB	1998	4.019,26	2003-02-18	10/134832	17.817.638
2.	Stroliškių km., Molėtų raj.					1.580.416
2.1.	Poilsio pastatas	1989	399,70	2004-01-13	90/33174	
2.2.	Poilsio pastatas	1999	537,67	2004-01-13	90/33174	
3.	Vilniaus 18, Vilnius	1980	2.878,24	2000-04-21	10/244708	14.119.340
4.	Skydo 30, Vilnius, N.Vilnios	1986	1.316,89	2002-01-15	10/303067	677.700
5.	Respublikos 1a, N. Akmenė	1976	971,17	2003-01-29	97/28328	432.581
6.	Pulko a. 5, Alytus (adm.past.)	1974	863,92	2004-03-15	44/148178	1.162.116
6.1.	Pulko a. 5, Alytus (garažas)	1969	146,22	2004-03-15	44/148178	83.222
7.	Baranausko a. 1/2, Anykščiai (adm.past.)	1959	783,87	2003-01-28	90/336	453.140
8.	Kęstučio 10, Biržai (adm.past.)	1934	682,02	2002-01-21	35/3946	416.361
8.1.	Kęstučio 10, Biržai (garažas)	1934	31,77	2002-01-21	35/3946	
8.2.	Kęstučio 10, Biržai (garažas)	1995	50,03	Neregistruota	Nėra	
9.	Klaipėdos 17, Gargždai (adm.past.)	1975	608,53	2002-04-04	50/108972	682.765
9.1.	P.Cvirkos 13a, Gargždai (garažas)	1986	21,95	2002-04-04	50/167516	3.233
10.	Vasario 16-osios 10, Ignalina (adm.past.)	1974	812,19	2003-01-24	90/12266	365.626
11.	Žeimių 5, Jonava (adm.past.)	1974	1.620,43	2004-06-02	20/27963	893.645
12.	Livonijos 9, Joniškis (adm.past.)	1988	1.870,56	2004-01-07	40/114443	751.503

AB bankas "NORD/LB Lietuva"

Prospektas-ataskaita už 2004 metus

Eil. Nr.	Adresas	Statybos metai	Plotas, m ²	Teisinė registracija		Balansinė vertė 2004.12.31 dienai, Lt
				Data/versija	Registracijos numeris	
13.	Dariaus ir Girėno 89a, Jurbarkas (adm.past.)	1984	1.171,36	2001-01-19	95/56939	1.433.786
14.	Gedimino 16, Kaišiadorys (adm.past.)	1971	312,42	2003-01-23	20/271708	746.319
15.	Laisvės al. 86/Vasario 16 g. 2, Kaunas (adm.past.)	1905	287,07	2001-04-13	20/225161	5.804.531
15.1.	Laisvės al. 86/Vasario 16 g. 2, Kaunas (adm.past.)	1905	318,20	2001-04-13	20/92325	
15.2.	Vasario 16 g. 2a, Kaunas (adm.past.)	1927	498,49	2001-04-13	20/225159	
16.	Laisvės gynėjų a. 16, Kelmė (adm.past.)	1953	216,41	2004-08-27	40/19601	199.167
16.1.	Laisvės gynėjų a. 16, Kelmė (garažas)	1984	100,61	2004-08-27	40/19601	29.382
17.	Liepų 10, Klaipėda (adm.past.)	1909	1.250,54	2002-05-21	50/116954	5.870.734
17.1.	Sausio 15-osios, 3-1, Klaipėda	1937	96,30	2004-01-12	50/21455	100.499
17.2.	Nemuno 32, Klaipėda (adm.past.)	1918	2.389,57	2004-01-12	50/112120	1.255.731
18.	L. Stuokos-Gucevičiaus a. 7, Kupiškis (adm.past.)	1989	1.596,20	2002-01-29	35/30795	626.190
18.1.	L. Stuokos-Gucevičiaus a. 7, Kupiškis (garažas)	1989	62,40	2002-01-29	35/30795	14.102
19.	Kauno 5, Lazdijai (adm.past.)	1969	768,74	2001-07-27	60/50092	539.549
19.1.	Vilniaus 3a, Lazdijai (garažas)	1993	40,92	2002-03-12	60/51319	3.550
20.	Laisvės 16/Butlerienės 13, Marijampolė (adm.past.)	1972	1.669,88	2003-01-30	70/24817	3.747.551
20.1.	Laisvės 16/Butlerienės 13, Marijampolė (garažas)	1972	92,28	2003-01-30	70/24817	
21.	Laisvės 9/4, Mažeikiai (adm.past.)	1937	845,05	2003-01-10	97/11418	462.256
21.1.	Laisvės 9/4, Mažeikiai (garažas)	1985	79,25	2003-01-10	97/11418	19.186.
22.	Vilniaus 47, Molėtai (adm.past.)	1974	461,84	2003-01-29	90/20536	333.647
23.	S. Užinsko 24, Pakruojis (adm.past.)	1972	434,68	2003-01-17	40/35529	173.098
23.1.	S. Užinsko 24, Pakruojis (garažas)	1984	26,00	2003-01-17	40/35529	3.330
24.	Respublikos 56, Panevėžys (adm.past.)	1931	1.021,13	2003-12-18	35/63906	2.498.549
24.1.	Respublikos 56, Panevėžys (garažai)	1931	130,00	2003-12-19	35/63906	6.464
25.	Bažnyčios 2, Ramygalą (adm.past.)	1976	94,37	2000-02-23	35/88517	82.305
26.	Vilniaus 9, Pasvalys (adm.past.)	1984	1.914,04	2002-02-07	35/82204	735.944
27.	Laisvės a. 4, Prienai (adm.past.)	1910/67	713,77	2002-01-18	20/176172	1.007.364
28.	Vytauto Didžiojo 21, Raseiniai (adm.past.)	1932	624,17	2003-01-07	95/23563	313.467
28.1.	Vytauto Didžiojo 19, Raseiniai (garažas)	1976	43,03	2003-01-07	95/23563	4.327
28.2.	Vytauto Didžiojo 19, Raseiniai (gyv.nam.)	1932	114,36	2003-01-07	95/23563	19.518
29.	Kauno 7, Rokiškis (adm.past.)	1928	523,18	2004-01-19	90/26699	930.376
29.1.	Kauno 7, Rokiškis (garažas)	1979	43,79	2004-01-19	90/26699	
29.2.	Kauno 7, Rokiškis (ūkinis pastatas)	1979	27,00	2004-01-19	90/26699	
30.	J.Basnavičiaus 15, Skuodas (adm.past.)	1987	1.035,84	2004-01-15	97/39959	565.083
31.	Nepriklausomybės 4, Šakiai (adm.past.)	1975	690,84	2003-01-23	70/39526	1.009.325
32.	Architekto 3, Šalčininkai (adm.past.)	1974	796,81	2003-01-08	10/64856	909.637
32.1.	Architekto 3, Šalčininkai (garažas)	1994	26,83	2003-01-08	10/64856	33.147
32.2.	Architekto 3, Šalčininkai (garažas)	1995	18,12	2003-01-08	10/64856	15.033
33.	Dvaro g. 96, Šiauliai (adm.past.)	1973	911,19	2002-02-25	40/72500	498.397
33.1.	Dvaro g. 96, Šiauliai (garažas)	1976	339,45	2002-02-25	40/72500	
34.	J.Basnavičiaus 3-7, Kuršėnai (adm.past.)	2001	74,09	2001-07-23	40/21809	143.289
35.	Vilniaus 38, Širvintos (adm.past.)	1973	731,71	2001-05-08	98/10448	240.755
36.	Gedimino 5/34, Švenčionys (adm.past.)	1940	715,43	2002-02-05	10/68969	882.122
36.1.	Gedimino 5/34, Švenčionys (garažas)	1986	66,33	2002-02-05	10/68969	
36.2.	Gedimino 5/34, Švenčionys (ūkinis past.)	1986	5,19	2002-02-05	10/68969	

Eil. Nr.	Adresas	Statybos metai	Plotas, m ²	Teisinė registracija		Balansinė vertė 2004.12.31 dienai, Lt
				Data/versija	Registracijos numeris	
36.3.	Gedimino 5/34, Švenčionys (ūkinis past.)	1986	39,95	2002-02-05	10/68969	
37.	Vytauto 55, Trakai (adm. past.)	1984	1.097,07	2003-01-17	10/72475	2.751.846
37.1.	Vytauto 55, Trakai (viešbutis)	1985	699,98	2003-01-17	10/303056	802.588
38.	Kauno 30, Ukmergė (adm.past.)	1940	968,19	2002-01-21	98/14633	273.184
38.1.	Kauno 30, Ukmergė (garažas)	1984	55,10	2002-01-21	98/14633	6.589
39.	J.Basanavičiaus 61, Utena (adm.past.)	1932	601,85	2003-01-14	90/35203	271.067
39.1.	J.Basanavičiaus 61, Utena (priestatas)	1987	651,33	2003-01-14	90/35203	546.743
39.2.	J.Basanavičiaus 61, Utena (garažas)	1932	61,75	2003-01-14	90/35203	30.099
40.	Laisvės 2/Vytauto 6, Varėna (adm.past.)	1950/93	1.081,02	2001-08-16	60/70552	656.523
41.	Gedimino 16, Vilkaviškis (adm.past.)	1968	838,33	2002-01-30	70/42706	486.958
42.	J. Basanavičiaus 57a, Kybartai (adm.past.)	1993	270,71	2002-01-30	70/10859	437.667
43.	Žemė (Molėtų raj. Stroliškių km)			2000-04-06	62/6712	43.000
					Viso :	89.831.274

Pastaba: balansinė vertė traktuojama kaip įsigijimo vertė. Bendra nurodytų pastatų ir patalpų likutinė vertė 2004 m. gruodžio 31 d. sudarė 74.889.000 Lt.

Informacija apie Banko nebaigtas statybas 2004 m. gruodžio 31 d. :

Lt (be PVM)

	Objekto pavadinimas	Funkcinė paskirtis	Sąmatinė vertė	Panaudota dalis, Lt	Numatomas statybos užbaigimo terminas
1.	Baranausko a. 1/2, Anykščiai (adm.past.)	Bankinei veiklai	Nepaskaičiuota	1.500	Nenuspręsta
2.	Žeimių 5, Jonava (adm.past.)	Bankinei veiklai	Nepaskaičiuota	23.600	Nenuspręsta
3.	Gedimino 16, Vilkaviškis (priestatas)	Bankinei veiklai	Nepaskaičiuota	15.000	Nenuspręsta
			Iš viso :	40.100	

30. Rizikos veiksniai, susiję su Emitento veikla

Kredito rizika – tai rizika patirti nuostolius dėl klientų finansinių įsipareigojimų bankui nevykdymų. Kredito rizika pati reikšmingiausia Emitento rizikos sistemoje. Kredito rizika valdoma atliekant išsamią rizikos analizę prieš suteikiant kreditus bei vykdant monitoringą po jų suteikimo, analizuojant bei kontroliuojant koncentracijos riziką, nustatant kredito riziką ribojančius limitus bei kontroliuojant jų laikymąsi.

Rinkos rizika – tai rizika, kad Emitentas patirs nuostolių dėl nepalankių rinkos kintamųjų (palūkanų normų, valiutų kursų ar nuosavybės vertybinių popierių kainų ir pan.) pokyčių. Reikšmingiausia yra palūkanų normos rizika. Emitento užsienio valiutos kurso rizika nėra reikšminga, kadangi atviros valiutų pozicijos yra nedidelės. Nuosavybės VP kainos rizika dėl mažo nuosavybės VP portfelio taip pat nėra reikšminga. Rinkos rizika kasdien kontroliuojama ir valdoma naudojant Scenarijų modelį ir sudarant kasdienes Rinkos rizikos ataskaitas. Rinkos rizika ribojama nustatant ir kontroliuojant limitus.

Likvidumo rizika – tai rizika, kad Emitentas nesugebės laiku įvykdyti finansinių įsipareigojimų bei rizika patirti nuostolius dėl staigiai mažėjančių finansinių išteklių ir naujų lėšų, skirtų išteklių sumažėjimui padengti, kainos padidėjimo. Emitento likvidumo rizika valdoma prognozuojant kasdieninius ir trumpalaikius (iki 1 metų) bei analizuojant ilgalaikius pinigų srautus. Likvidumo rizika ribojama nustatant ir kontroliuojant limitus.

Operacinė rizika – tai rizika patirti tiesioginius arba netiesioginius nuostolius dėl netinkamų ar neveikiančių vidaus procesų, sistemų, technologijų, darbuotojų veiksmų, išorinių veiksnių. Operacinės rizikos sudedamoji dalis yra teisinė rizika – tai yra rizika patirti nuostolius dėl banko dabartinių ar ankstesnių teisių, kylančių iš sutarčių ar kitų susitarimų, bylų ar įstatymų, neįvykdymo. Emitentas vykdo veiklą stipriai reguliuojamoje rinkoje.

Banko veiklą reglamentuojančios institucijos, turi plačius įgaliojimus taikyti apribojimus Emitento veiklos rūšims, nustatyti privalomų rezervų dydžius, keisti turto klasifikaciją ir pan. Bet kokie šių taisyklių pakeitimai gali ženkliai atsiliiepti Emitento arba jo konkurentų veiklai. Šiuo metu operacinė rizika valdoma ją identifikuojant, aprašant ir minimizuojant operacinės rizikos nuostolių poveikį.

2004 m. gruodžio 31 d. Emitento išleistų skolos vertybinių popierių nominalių verčių suma sudarė 395 mln.Lt. Pagrindinė rizika susijusi su Banko skolos vertybiniais popieriais yra ta, kad suėjus išpirkimo terminui Emitentas nesugebėtų įvykdyti savo išpareigojimų išpirkti obligacijų emisiją. Pastaroji rizika galėtų atsirasti tik dėl aukščiau paminėtų rizikos rūšių. Kadangi visos rizikos yra valdomos, obligacijų neišpirkimo rizikos šiuo metu nėra.

31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, darantis ar padaręs esminę įtaką emitento veiklos rezultatams per dvejus pastaruosius ūkinius metus

-

32. Patentai, licencijos, kontraktai

Emitentas turi teisę vykdyti visas Lietuvos banko išduotoje licencijoje ir Banko statuto II skyriuje nurodytas operacijas.

33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai

Per paskutinius vienerius metus teisminių (arbitražo) procesų, galinčių turėti ar turėjusių esminės įtakos Emitento finansinei būklei, nebuvo.

34. Darbuotojai

Per 2004 m. darbuotojų skaičius sumažėjo 273 žmonėmis (- 21%). Darbuotojų skaičiaus mažėjimą lėmė tęsiama skyrių valdymo restruktūrizacija bei apsaugos funkcijų perdavimas išoriniam paslaugų teikėjui.

2004 m. pasirašius sutartį su saugos bendrove „Falck Security“, visi darbuotojai iki tol dirbė Banko apsaugos struktūriniame padalinyje abipusiu susitarimu buvo įdarbinti saugos bendrovėje „Falck Security“.

	2004.12.31	2003.12.31	2002.12.31
Banko darbuotojų skaičius	1.001	1.274	1.583
Vidutinis darbo užmokestis	2.490	2.220	1.942

Banko darbuotojų skaičius pagal pareigybių grupes 2005 m. sausio 1 d.

	Viso darbuotojų	Darbuotojų sudėtis pagal išsilavinimą			
		su aukštuoju	su spec. vid. (aukštesniu) (aukštesniu)	su viduriniu	su neb. viduriniu
Administracija	129	124	5	0	-
Specialistai	839	495	294	50	-
Tarnautojai	27	19	5	3	-
Darbininkai	6	0	3	3	-
Iš viso	1.001	638	307	56	-

Emitento darbuotojų vidutinis darbo užmokestis už 2004 metus buvo 2.490 litų.

35. Investicijų politika

Įmonės, kuriose 2004 m. gruodžio 31 dieną Bankas valdė daugiau nei 30 proc. akcinio kapitalo:

Įmonės pavadinimas	Adresas	Nuosavybės dalis (%)
UAB "NORD/LB lizingas"	Smolensko g. 6, LT-2006 Vilnius	100%
UAB "NORD/LB investicijų valdymas"	J. Basanavičiaus g. 26, LT-2600, Vilnius	100%

2004 m. balandį Bankas pardavė savo investicijas į UAB „NORD/LB Draudimas“ ir UAB „NORD/LB Gyvybės draudimas“ draudimo Bendrovei „Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A“.

35.1. Pavadinimai, būstinių adresai, veiklos pobūdis, įstatinio kapitalo dydis, grynasis pelnas (nuostolis) trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis

Banko dukterinės įmonės 2004 m. gruodžio 31 dienai:

	UAB „NORD/LB lizingas“	UAB „NORD/LB investicijų valdymas“
Adresas	J. Basanavičiaus 26, LT-2006 Vilnius	J. Basanavičiaus 26, LT-2006 Vilnius
Telefonai	(8-5) 239 30 30	(8-5) 239 37 73
Faksas	(8-5) 239 30 31	(8-5) 239 37 83
Valdybos pirmininkas – direktorius	Juozas Aliukonis	Mindaugas Vaičiulis
Darbuotojų skaičius	21	4
Įmonės akcinis kapitalas (Lt)	2.000.000	2.000.000
Grynasis pelnas (nuostolis)	411.504	(640.118)
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	Nebūdingas finansinei įmonei	Nebūdingas finansinei įmonei

35.2. Emitentui priklausančių akcijų rūšis ir klasė, akcijų skaičius, nominali vertė, šių bendrovių visuotiniuose akcininkų susirinkimuose turimų balsų procentas

	UAB „NORD/LB lizingas“	UAB „NORD/LB investicijų valdymas“
Įmonės akcinis kapitalas (Lt)	2.000.000	2.000.000
Akcijų rūšis	paprastosios vardinės	paprastosios vardinės
Akcijų nominalas (Lt)	1.000	1.000
Bankui priklausančių akcijų skaičius	2.000	2.000
Akcininkai	AB "NORD/LB Lietuva" (100 %)	AB "NORD/LB Lietuva" (100 %)

35.3 Emitentui išmokėtų dividendų dydis, emitento suteiktų įmonei ir gautų iš įmonės paskolų per paskutinius finansinius metus dydis

Per 2004 metus Emitentui dividendų išmokėta nebuvo. 2004 m. gruodžio 31 d. Banko suteiktų paskolų UAB "NORD/LB lizingas" likutis sudarė 60.082 tūkst.Lt.

35.4. Stambūs, sudarantys daugiau kaip 10 proc. Emitento įstatinio kapitalo, investicijų projektai, įgyvendinti per paskutinius 3 finansinius (ūkininius) metus

-

35.5. Informacija apie numatomas investicijas

Šiuo metu papildomų investicijų nenumatoma.

36. Konkurentai

2005 m. sausio 1 d. Lietuvoje veikė 10 Lietuvos banko licenciją turinčių bankų (AB bankas "Hansabankas", AB bankas "Snoras", AB "Parex bankas", AB "Šiaulių bankas", AB "Ūkio bankas", AB "VB būsto kreditų ir obligacijų bankas", AB "Vilniaus bankas", UAB "Sampo bankas", UAB "Medicinos bankas" bei AB bankas "NORD/LB Lietuva"). Lietuvoje taip pat veikia 2 užsienio bankų skyriai ("Vereins- und Westbank AG" Vilniaus skyrius, "Nordea Bank Finland Plc" Lietuvos skyrius), 3 užsienio bankų atstovybės, Lietuvos centrinė kredito unija bei 61 kredito unijos. Visi šie ūkio subjektai tiesiogiai konkuruoja su Emitentu. Kadangi Emitentas nevykdo veiklos už Lietuvos respublikos ribų, Emitentas neturi tiesioginių konkurentų užsienyje.

Lietuvos bankų sistemos pelnas nuosekliai augo jau trečius metus iš eilės. Preliminariais Lietuvos banko duomenimis, bendras šalies bankų sistemos 2004 m. neauditotas grynasis pelnas siekė 299 mln. Lt ir buvo didžiausias per visą

Lietuvos bankininkystės istoriją (2003 m. pelnas sudarė 233,7 mln. Lt). Pernai visi šalies bankai ir užsienio bankų skyriai dirbo pelningai. Palyginti su 2003 m., ženkliai didesni bankų pelną iš esmės lėmė 39,7 proc. per metus išaugęs paskolų portfelis, nors palūkanų maržos ir toliau turėjo tendenciją mažėti. Grynosios palūkanų pajamos per periodą sudarė 109 mln.Lt. arba 21,7% daugiau nei per 2003 metus. Be to, bankų sistema gavo 41,9 mln. Lt (14,4 proc.) daugiau grynujų paslaugų ir komisinių pajamų, kurių augimą lėmė tiek paslaugų apimčių išaugimas, tiek ir kai kuriuose bankuose padidėję aptarnavimo mokesčiai už teikiamas paslaugas.

Komerčių bankų sektoriaus kai kurie turto ir įsipareigojimų straipsniai, mln. Lt

Straipsnio pavadinimas	2003 12 31	2004 12 31	Pasikeitimas per metus, proc.
Turtas	22.010	29.148	32,3
Paskolos	12.089	16.898	39,7
Indėliai	13.574	17.860	31,6
Akcininkų nuosavybė	2.089	2.506	19

2004 metais bankų paskolų portfelis išlaikė gana aukštus augimo tempus. Bankų klientams suteiktos paskolos per metus išaugo 4,8 mlrd. Lt arba 39,7 proc. Šis augimas buvo pastebimai mažesnis negu 2003 metais, kai paskolų portfelio augimo tempas siekė 52,3 proc. (eliminavus metodologinių pasikeitimų poveikį 2003 metais paskolos klientams būtų išaugusios apie 49 proc.).

2004 metais didžiausias paskolų prieaugis pagal atskiras klientų grupes teko privačioms įmonėms (2,4 mlrd. Lt) ir gyventojams (2 mlrd. Lt). 2004 metais bankų suteiktos paskolos gyventojams išaugo beveik 85 proc., tame tarpe 77 proc. teko gyventojams suteiktoms būsto paskoloms, kurios per tą patį laikotarpį padidėjo 1,5 mlrd. Lt arba 79,2 proc. Būsto paskolos gyventojams, kaip bankinis produktas, populiarumą įgavo tik pastaraisiais metais ir turi dar pakankamai daug erdvės toliau augti. 2005 m. sausio 1 d. Lietuvoje būsto paskolos sudarė 5,6 proc. planuojamo 2004 m. šalies BVP.

37. Išmokėti dividendai

Per paskutinius penkis metus dividendai nebuvo skelbti.

V. FINANSINĖ PADĖTIS

38. Finansinės ataskaitos

Pateiktos finansinės ataskaitos yra patvirtintos auditorių ir visuotinio akcininkų susirinkimo. Atkreipiame dėmesį į tai, kad pateikiamos audituotos ataskaitos yra parengtos pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus.

38.1. Konsoliduoti balansai 2002.12.31, 2003.12.31 ir 2004.12.31 dienai, parengti pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	2004.12.31	2003.12.31	2002.12.31
tūkst. Lt				
TURTAS				
1.	Pinigai ir lėšos centriniuose bankuose	224.100	234.260	199.558
1.1.	Gryni pinigai ir kitos vertybės	96.206	111.394	105.209
1.2.	Lėšos centriniame banke	127.894	122.866	94.349
2.	Iždo vertybiniai popieriai	15.032	51.115	44.934
3.	Gautinos sumos iš kredito įstaigų ir finansų institucijų	386.338	159.369	53.167
3.1.	Indėliai	289.525	122.152	52.178
3.2.	Atpirkimo sandoriai	53.490	-	-
3.3.	Paskolos	43.323	37.217	989
4.	Prekybiniai vertybiniai popieriai	127.845	99.440	47.648
5.	Išvestinės finansinės priemonės	866	1.039	472
6.	Paskolos	2.473.233	1.583.589	1.070.439
7.	Finansinės nuomos (lizingo) gautinos sumos	215.854	132.992	68.639
8.	Vertybiniai popieriai skirti parduoti	89.021	83.904	281.955
9.	Vertybiniai popieriai laikomi iki išpirkimo	107.969	74.437	13.325
10.	Investicijos į dukterines bendroves	-	-	4.312
11.	Nematerialusis turtas	4.339	3.881	4.173
12.	Ilgalaikis materialusis turtas	108.141	117.095	113.636
12.1.	Pastatai ir patalpos	74.880	81.412	81.607
12.2.	Transporto priemonės	6.556	5.056	4.264
12.3.	Biuro įranga	26.656	30.612	27.626
13.	Atidėtųjų mokesčių turtas	6.083	6.006	-
14.	Kitas turtas	20.630	39.432	30.021
15.	Iš viso turto	3.779.451	2.586.539	1.932.279
ĮSIPAREIGOJIMAI				
16.	Įsiskolinimai kredito įstaigoms ir finansų institucijoms	1.063.024	518.938	286.649
16.1.	Indėliai	514.795	383.578	161.177
16.2.	Atpirkimo sandoriai	-	-	-
16.3.	Paskolos	548.229	135.360	125.472
17.	Indėliai	1.961.640	1.573.895	1.389.515
18.	Išvestinės finansinės priemonės	1.666	1.497	1.322
19.	Išleisti skolos vertybiniai popieriai	393.811	171.847	-
20.	Specialieji ir skolinimo fondai	10.917	2.277	14.025
21.	Kiti įsipareigojimai	45.347	55.764	45.673
22.	Subordinuotos paskolos	89.773	87.100	35.308
23.	Iš viso įsipareigojimų	3.566.178	2.411.318	1.772.492
AKCININKŲ NUOSAVYBĖ				
24.	Akcinis kapitalas	195.117	176.585	176.585
25.	Perkainojimo rezervas	1.338	2.405	5.221
26.	Atsargos kapitalas	-	2.816	28.585
27.	Nepaskirstytas rezultatas	16.818	(6.565)	(50.604)
28.	Iš viso akcininkų nuosavybė	213.273	175.241	159.787
29.	Iš viso įsipareigojimų ir akcininkų nuosavybės	3.779.451	2.586.539	1.932.279
NEBALANSINIAI STRAIPSNIAI				
1.	Suteiktos garantijos ir laidavimai	28.489	41.423	30.153
2.	Išleisti akredityvai	565	6.390	13.356
3.	Kreditavimo įsipareigojimai	348.462	294.389	158.428
4.	Kiti įsipareigojimai	17.191	66.976	16.586
5.	Išvestinės finansinės priemonės	-	-	-
5.1.	Gautinos sumos (pretenzijos)	114.513	99.723	71.566
5.2.	Mokėtinos sumos (įsipareigojimai)	113.647	99.291	72.401

38.2. Konsoliduotos pelno (nuostolio) ataskaitos už 2002, 2003 ir 2004 m., parengtos pagal
 Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

tūkst. Lt

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	2004	2003	2002
1.	Palūkanų pajamos	127.951	99.729	101.195
1.1.	už paskolas kredito įstaigoms ir finansų institucijoms bei lėšas kredito įstaigose	3.651	1.529	2.709
1.2.	už kitas paskolas	109.735	79.246	77.320
1.3.	už įsigytus skolos vertybinius popierius	10.669	16.035	18.674
1.4.	už VVP bankų restruktūrizavimui	-	242	1.063
1.5.	sutarties mokesčiai	3.896	2.677	1.429
2.	Palūkanų išlaidos	(45.097)	(32.432)	(39.094)
2.1.	už įsipareigojimus kredito įstaigoms ir finansų institucijoms bei kredito įstaigų lėšos	(14.619)	(9.315)	(8.861)
2.2.	už indėlius ir kitas grąžintinas lėšas	(19.023)	(20.811)	(27.731)
2.3.	už subordinuotas paskolas	(2.782)	(2.234)	-
2.4.	už išleistus skolos vertybinius popierius	(7.715)	(40)	(2.342)
2.5.	sutarties mokesčiai	(958)	(32)	(160)
3.	Grynosios palūkanų pajamos (1-2)	82.854	67.297	62.101
4.	Paslaugų ir komisinių pajamos	42.100	39.037	33.416
5.	Paslaugų ir komisinių išlaidos	(8.619)	(8.026)	(5.909)
6.	Grynosios palūkanų, paslaugų ir komisinių pajamos (3 + 4 + 5)	116.335	98.308	89.608
7.	Grynasis pelnas iš operacijų užsienio valiuta	7.153	11.588	10.764
8.	Grynasis pelnas (nuostolis) iš operacijų vertybiniais popieriais ir investinėmis finansinėmis priemonėmis	321	(1.686)	3.879
9.	Nuosavybės metodu apskaitomos investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones	(1.031)	650	435
10.	Veiklos pajamos (6+7+8+9)	122.778	108.860	104.686
11.	Operacinės išlaidos	(100.767)	(117.517)	(98.947)
11.1.	atlyginimų, socialinio draudimo ir kitos, su darbo apmokėjimu susijusios išlaidos	(52.572)	(67.070)	(61.083)
11.2.	patalpų nuoma ir eksploatacija	(8.388)	(13.042)	(8.317)
11.3.	transporto, pašto ir ryšių paslaugų išlaidos	(6.171)	(7.545)	(6.616)
11.4.	reklama ir marketingas	(4.732)	(7.258)	(2.848)
11.5.	biuro įrangos eksploatacinės išlaidos	(6.314)	(3.580)	(1.409)
11.6.	nusidėvėjimas	(15.821)	(13.408)	(11.767)
11.7.	kitos operacinės išlaidos	(6.769)	(5.614)	(6.907)
12.	Atidėjiniai kitiems abejotiniems aktyvams ir galimiems įsipareigojimams	(956)	1.554	(6.292)
13.	Atidėjimai paskoloms ir sukauptoms palūkanoms	11.278	20.223	(35.897)
13.1.	paskoloms ir palūkanoms	(3.979)	1.591	(52.909)
13.2.	išlaidų koregavimas dėl susigražintų paskolų kurios buvo nurašytos*	15.257	18.632	17.012
14.	Kitos pajamos	5.853	32.885	23.245
15.	Kitos išlaidos	(18.527)	(36.442)	(41.019)
16.	Nuostolis iš dukterinių įmonių pardavimo	(96)	-	-
17.	Pelnas (nuostolis) iki mokesčių mokėjimo (10+11+12+13+14+15+16)	19.563	9.563	(54.224)
18.	Pelno mokesčiai	(63)	5.891	(2.771)
19.	Grynasis pelnas (nuostolis)	19.500	15.454	(56.995)
	Grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai (lita)	9,57	8,31	(51,05)

* straipsnių duomenys nepalyginami

38.3. Konsoliduotos pinigų srautų ataskaitos už 2002, 2003 ir 2004 m., parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

		tūkst. Lt		
Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	2004	2003	2002
PINIGŲ SRAUTAI IŠ BANKINĖS VEIKLOS				
1.	Pajamos (išlaidos)			
1.1.	Palūkanų pajamos	116.493	82.745	84.454
1.2.	Palūkanų išlaidos	(28.984)	(27.003)	(42.171)
1.3.	Anksčiau nurašytų paskolų susigrąžinimas	14.437	16.347	13.608
1.4.	Grynosios pajamos iš operacijų užsienio valiuta	5.883	2.011	10.130
1.5.	Grynosios pajamos iš operacijų vertybiniais popieriais	2.315	5.594	4.824
1.6.	Grynosios pajamos už paslaugas ir komisiniai	33.481	31.011	30.984
1.7.	Išlaidos, susijusios su apmokėjimu už darbą	(49.895)	(69.879)	(57.009)
1.8.	Kitos pajamos (išlaidos)	(45.048)	(42.012)	(28.522)
A.	Veiklos rezultatas	48.682	(1.186)	16.298
2.	Trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas			
2.1.	Privalomųjų atsargų centriniame banke (padidėjimas) sumažėjimas	(7.371)	48.139	17.248
2.2.	Paskolų kredito įstaigoms ir finansų institucijoms (padidėjimas)	(198.549)	(106.734)	36.653
2.3.	Suteiktų paskolų (padidėjimas) sumažėjimas	(900.562)	(494.707)	(185.459)
2.4.	Vertybinių popierių (padidėjimas) sumažėjimas	33.130	(23.302)	23.904
2.5.	Kito trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas	(65.190)	(70.831)	(41.246)
B.	Trumpalaikio turto pasikeitimas	(1.138.542)	(647.435)	(148.900)
3.	Įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)			
3.1.	Įsiskolinimų kredito įstaigoms ir finansų institucijoms	544.086	232.289	36.952
3.2.	Indėlių ir akredityvų padidėjimas (sumažėjimas)	396.385	172.632	99.120
3.3.	Kitų įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	(12.778)	2.008	7.686
C.	Įsipareigojimų pasikeitimas	927.693	406.929	143.758
D.	Grynieji pinigų srautai iš bankinės veiklos (A+B+C)	(162.167)	(241.692)	11.156
PINIGŲ SRAUTAI IŠ INVESTICINĖS VEIKLOS				
4.	Materialiojo ilgalaikio ir nematerialiojo turto (įsigijimas)	(11.351)	(17.139)	(14.106)
5.	(Investicijos) į vertybinius popierius bei jų pardavimas	(73.309)	72.054	(40.578)
6.	Gauti dividendai	26	45	66
7.	Gautos palūkanos	9.823	11.719	18.858
8.	Pinigų srautai iš kitos investicinės veiklos	-	-	-
E.	Grynieji pinigų srautai iš investicinės veiklos	(74.811)	66.679	(35.760)
PINIGŲ SRAUTAI IŠ FINANSINĖS VEIKLOS				
9.	Nuosavų vertybinių popierių išleidimas	221.964	171.847	-
10.	Akcinio kapitalo padidinimas	18.532	-	73.746
11.	Pinigų srautai iš kitos finansinės veiklos	(2.165)	51.792	-
F.	Grynieji pinigų srautai iš finansinės veiklos	238.331	223.639	73.746
12.	Pinigų padidėjimas (sumažėjimas) (E+F+G)	1.353	48.626	49.142
13.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai metų pradžioje	239.124	190.498	141.356
14.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai gruodžio 31 d.	240.477	239.124	190.498

38.4. Nekonsoliduoti balansai 2002.12.31, 2003.12.31, 2004.12.31, parengti pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

		tūkst. Lt		
Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	2004.12.31	2003.12.31	2002.12.31
TURTAS				
1.	Pinigai ir lėšos centriniuose bankuose	224.099	234.255	199.550
1.1.	Gryni pinigai ir kitos vertybės	96.205	111.389	105.201
1.2.	Lėšos centriniame banke	127.894	122.866	94.349
2.	Iždo vertybiniai popieriai	14.587	36.525	42.533
3.	Gautinos sumos iš kredito įstaigų ir finansų institucijų	446.360	284.803	111.969
3.1.	Indėliai	289.525	120.702	51.774
3.2.	Atpirkimo sandoriai	53.490	-	-
3.3.	Paskolos	103.345	164.101	60.195
4.	Prekybiniai vertybiniai popieriai	127.845	99.440	47.648
5.	Išvestinės finansinės priemonės	866	1.039	472
6.	Paskolos	2.473.085	1.583.008	1.069.203
7.	Finansinės nuomos (lizingo) gautinos sumos	-	-	-
8.	Vertybiniai popieriai skirti parduoti	88.295	67.856	261.450
9.	Vertybiniai popieriai laikomi iki išpirkimo	107.969	74.437	13.325
10.	Investicijos į dukterines bendroves	7.299	22.324	22.106
11.	Nematerialusis turtas	4.236	3.306	3.569
12.	Ilgalaikis materialusis turtas	100.127	108.302	109.757
12.1.	Pastatai ir patalpos	74.889	80.705	81.445
12.2.	Transporto priemonės	71	424	1.462
12.3.	Biuro įranga	25.127	27.158	26.711
13.	Atidėtųjų mokesčių turtas	6.000	6.000	-
14.	Kitas turtas	15.154	20.209	17.229
15.	Iš viso turto	3.615.922	2.541.504	1.898.811
ĮSIPAREIGIJIMAI				
16.	Įsiskolinimai kredito įstaigoms ir finansų institucijoms	906.085	503.316	270.433
16.1.	Indėliai	518.411	385.220	162.225
16.2.	Atpirkimo sandoriai	-	-	-
16.3.	Paskolos	387.674	118.096	108.208
17.	Indėliai	1.961.640	1.573.895	1.389.515
18.	Išvestinės finansinės priemonės	1.666	1.497	1.322
19.	Išleisti skolos vertybiniai popieriai	393.984	171.847	-
20.	Specialieji ir skolinimo fondai	10.917	2.277	14.025
21.	Kiti įsipareigojimai	38.689	26.331	28.421
22.	Subordinuotos paskolos	89.773	87.100	35.308
23.	Iš viso įsipareigojimų	3.402.754	2.366.263	1.739.024
AKCININKŲ NUOSAVYBĖ				
24.	Akcinis kapitalas	195.117	176.585	176.585
25.	Perkainojimo rezervas	1.338	2.405	5.221
26.	Atsargos kapitalas	-	2.816	28.585
27.	Nepaskirstytas rezultatas	16.713	(6.565)	(50.604)
28.	Iš viso akcininkų nuosavybė	213.168	175.241	159.787
29.	Iš viso įsipareigojimų ir akcininkų nuosavybės	3.615.922	2.541.504	1.898.811
NEBALANSINIAI STRAIPSNIAI				
1.	Suteiktos garantijos ir laidavimai	28.524	41.423	30.153
2.	Išleisti akredityvai	565	6.390	13.356
3.	Kreditavimo įsipareigojimai	409.192	309.401	205.828
4.	Kiti įsipareigojimai	10.226	50.972	6.658
5.	Išvestinės finansinės priemonės	-	-	-
5.1.	Gautinos sumos (pretenzijos)	114.513	99.723	71.566
5.2.	Mokėtinos sumos (įsipareigojimai)	113.647	99.291	72.401

38.5. Nekonsoliduotos pelno (nuostolio) ataskaitos už 2002, 2003 ir 2004 m. parengtos pagal
 Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

tūkst. Lt

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	2004	2003	2002
1.	Palūkanų pajamos	122.027	94.544	96.596
1.1.	už paskolas kredito įstaigoms ir finansų institucijoms bei lėšas kredito įstaigose	6.290	4.151	4.445
1.2.	už kitas paskolas	100.807	72.810	72.103
1.3.	už įsigytus skolos vertybinius popierius	10.608	14.471	17.438
1.4.	už VVP bankų restruktūrizavimui	-	242	1.063
1.5.	sutarties mokesčiai	4.322	2.870	1.547
2.	Palūkanų išlaidos	(42.775)	(31.830)	(37.874)
2.1.	už įsipareigojimus kredito įstaigoms ir finansų institucijoms bei kredito įstaigų lėšas	(12.292)	(8.713)	(7.641)
2.2.	už indėlius ir kitas grąžintinas lėšas	(19.023)	(20.811)	(27.731)
2.3.	už subordinuotas paskolas	(2.782)	(2.234)	-
2.4.	už išleistus skolos vertybinius popierius	(7.720)	(40)	(2.342)
2.5.	sutarties mokesčiai	(958)	(32)	(160)
3.	Grynosios palūkanų pajamos (1-2)	79.252	62.714	58.722
4.	Paslaugų ir komisinių pajamos	41.224	36.300	32.897
5.	Paslaugų ir komisinių išlaidos	(8.031)	(6.684)	(4.815)
6.	Grynosios palūkanų, paslaugų ir komisinių pajamos (3 + 4 + 5)	112.445	92.330	86.804
7.	Grynasis pelnas iš operacijų užsienio valiuta	7.072	11.603	10.932
8.	Grynasis pelnas (nuostolis) iš operacijų vertybiniais popieriais ir išvestinėmis finansinėmis priemonėmis	259	(1.936)	3.397
9.	Nuosavybės metodu apskaitomos investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones	(1.259)	1.292	2.570
10.	Veiklos pajamos (6+7+8+9)	118.517	103.289	103.703
11.	Operacinės išlaidos	(97.173)	(100.059)	(89.036)
11.1.	atlyginimų, socialinio draudimo ir kitos, su darbo apmokėjimu susijusios išlaidos	(50.701)	(55.490)	(54.681)
11.2.	patalpų nuoma ir eksploatacija	(8.367)	(12.206)	(8.008)
11.3.	transporto, pašto ir ryšių paslaugų išlaidos	(6.120)	(5.994)	(5.736)
11.4.	reklama ir marketingas	(4.381)	(5.554)	(1.969)
11.5.	biuro įrangos eksploatacinės išlaidos	(6.970)	(3.547)	(1.381)
11.6.	nusidėvėjimas	(13.828)	(11.719)	(10.881)
11.7.	kitos operacinės išlaidos	(6.806)	(5.549)	(6.380)
12.	Atidėjiniai kitiems abejotiniems aktyvams ir galimiems įsipareigojimams	(623)	2.205	(5.786)
13.	Atidėjimai paskoloms ir sukauptoms palūkanoms	11.337	20.200	(35.897)
13.1.	paskoloms ir palūkanoms	(3.920)	1.568	(52.909)
13.2.	išlaidų koregavimas dėl susigrąžintų paskolų kurios buvo nurašytos*	15.257	18.632	17.012
14.	Kitos pajamos	4.870	6.358	3.299
15.	Kitos išlaidos	(17.437)	(22.539)	(30.718)
16.	Nuostolis iš dukterinių įmonių pardavimo	(96)	-	-
17.	Pelnas (nuostolis) iki mokesčių mokėjimo (10+11+12+13+14+15+16)	19.395	9.454	(54.435)
18.	Pelno mokesčiai	-	6.000	(2.560)
19.	Grynasis pelnas (nuostolis)	19.395	15.454	(56.995)
	Grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai (litas)	9,44	8,31	-

* straipsnių duomenys nepalyginami

38.6. Nekonsoliduotos pinigų srautų ataskaitos už 2002, 2003 ir 2004 m. parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

tūkst.Lt.

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	2004	2003	2002
PINIGŲ SRAUTAI IŠ BANKINĖS VEIKLOS				
1.	Pajamos (išlaidos)			
1.1.	Palūkanų pajamos	112.118	77.729	80.451
1.2.	Palūkanų išlaidos	(28.274)	(25.632)	(41.125)
1.3.	Anksčiau nurašytų paskolų susigražinimas	14.437	16.347	13.503
1.4.	Grynosios pajamos iš operacijų užsienio valiuta	5.865	1.999	10.130
1.5.	Grynosios pajamos iš operacijų vertybiniais popieriais	2.305	5.451	4.824
1.6.	Grynosios pajamos už paslaugas ir komisiniai	33.193	29.616	31.698
1.7.	Išlaidos, susijusios su apmokėjimu už darbą	(48.024)	(58.299)	(50.672)
1.8.	Kitos pajamos (išlaidos)	(45.210)	(50.447)	(35.703)
A.	Veiklos rezultatas	46.410	(3.236)	13.106
2.	Trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas			
2.1.	Privalomųjų atsargų centriniame banke (padidėjimas) sumažėjimas	(7.371)	48.139	17.248
2.2.	Paskolų kredito įstaigoms ir finansų institucijoms (padidėjimas) sumažėjimas	(132.976)	(173.366)	2.222
2.3.	Suteiktų paskolų (padidėjimas) sumažėjimas	(900.937)	(493.999)	(185.459)
2.4.	Vertybinių popierių (padidėjimas) sumažėjimas	18.985	(11.113)	23.408
2.5.	Kitu trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas	2.888	(1.125)	(2.250)
B.	Trumpalaikio turto pasikeitimas	(1.019.411)	(631.464)	(144.831)
3.	Įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)			
3.1.	Įsiskolinimų kredito įstaigoms ir finansų institucijoms padidėjimas (sumažėjimas)	402.769	232.883	35.869
3.2.	Indėlių ir akredityvų padidėjimas (sumažėjimas)	396.385	172.632	99.120
3.3.	Kitų įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	11.684	(9.405)	(3.078)
C.	Įsipareigojimų pasikeitimas	810.838	396.110	131.911
D.	Grynieji pinigų srautai iš bankinės veiklos iki mokesčių (A+B+C)	(162.163)	(238.590)	186
PINIGŲ SRAUTAI IŠ INVESTICINĖS VEIKLOS				
4.	Materialiojo ilgalaikio ir nematerialiojo turto (įsigijimas) pardavimas	(7.559)	(10.079)	(12.272)
5.	(Investicijos) į vertybinius popierius bei jų pardavimas	(75.786)	63.918	(31.138)
6.	Gauti dividendai	26	45	66
7.	Gautos palūkanos	8.340	9.696	18.586
8.	Pinigų srautai iš kitos investicinės veiklos	-	-	-
E.	Grynieji pinigų srautai iš investicinės veiklos	(74.979)	63.580	(24.758)
PINIGŲ SRAUTAI IŠ FINANSINĖS VEIKLOS				
9.	Nuosavų vertybinių popierių išleidimas	222.137	171.847	-
10.	Akcinio kapitalo padidinimas	18.532	-	73.746
11.	Pinigų srautai iš kitos finansinės veiklos	(2.170)	51.792	-
F.	Grynieji pinigų srautai iš finansinės veiklos	238.499	223.639	73.746
12.	Pinigų padidėjimas (sumažėjimas) (E+F+G)	1.357	48.629	49.174
13.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai metų pradžioje	239.119	190.490	141.316
14.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai gruodžio 31 d.	240.476	239.119	190.490

38.7. Nuosavybės pokyčių ataskaitos už 2002, 2003 ir 2004 m.

Grupės nuosavybės pokyčių ataskaita

		tūkst.Lt.				
		Akcinis kapitalas	Perkainojimo rezervas	Atsargos kapitalas	Nepaskirstytas rezultatas	Iš viso
2002 m. sausio 1 d.		102.839	5.275	20.342	14.634	143.090
1.	Pervedimai į nepaskirstytą pelną	-	-	8.243	(8.243)	-
2.	Ilgalaikių investicijų perkainojimas	-	(54)	-	-	(54)
3.	Akcinio kapitalo padidinimas	73.746	-	-	-	73.746
4.	Grynasis nuostolis	-	-	-	(56.995)	(56.995)
2002 m. gruodžio 31 d.		176.585	5.221	28.585	(50.604)	159.787
1.	Pervedimai į nepaskirstytą pelną	-	-	(28.585)	28.585	-
2.	Pervedimai iš parduoto arba pilnai nudėvėto turto perkainojimo rezervo	-	(2.816)	2.816	-	-
3.	Grynasis pelnas	-	-	-	15.454	15.454
m. gruodžio 31 d.		176.585	2.405	2.816	(6.565)	175.241
1.	Akcinio kapitalo padidinimas	18.532	-	-	-	18.532
2.	Pervedimai į nepaskirstytą rezultatą	-	-	(2.816)	2.816	-
3.	Pervedimai iš parduoto arba pilnai nudėvėto materialaus turto perkainojimo rezervo	-	(1.067)	-	1.067	-
4.	Grynasis pelnas	-	-	-	19.500	19.500
2004 m. gruodžio 31 d.		195.117	1.338	-	16.818	213.273

Banko nuosavybės pokyčių ataskaita

		tūkst.Lt.				
		Akcinis kapitalas	Perkainojimo rezervas	Atsargos kapitalas	Nepaskirstytas rezultatas	Iš viso
m. sausio 1 d.		102.839	5.275	20.342	14.634	143.090
1.	Pervedimai į nepaskirstytą pelną	-	-	8.243	(8.243)	-
2.	Ilgalaikių investicijų perkainojimas	-	(54)	-	-	(54)
3.	Akcinio kapitalo padidinimas	73.746	-	-	-	73.746
4.	Grynasis nuostolis	-	-	-	(56.995)	(56.995)
m. gruodžio 31 d.		176.585	5.221	28.585	(50.604)	159.787
1.	Pervedimai į nepaskirstytą pelną	-	-	(28.585)	28.585	-
2.	Pervedimai iš parduoto arba pilnai nudėvėto turto perkainojimo rezervo	-	(2.816)	2.816	-	-
3.	Grynasis pelnas	-	-	-	15.454	15.454
m. gruodžio 31 d.		176.585	2.405	2.816	(6.565)	175.241
1.	Akcinio kapitalo padidinimas	18.532	-	-	-	18.532
2.	Pervedimai į nepaskirstytą rezultatą	-	-	(2.816)	2.816	-
3.	Pervedimai iš parduoto arba pilnai nudėvėto materialaus turto perkainojimo rezervo	-	(1.067)	-	1.067	-
4.	Grynasis pelnas	-	-	-	19.395	19.395
m. gruodžio 31 d.		195.117	1.338	-	16.713	213.168

39. Finansinių ataskaitų komentarai

39.1. Aiškinamasis raštas dėl paskutinių finansinių metų finansinių ataskaitų (parengtų atitinkamai pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų arba pagal Tarptautinių apskaitos standartų reikalavimus)

Aiškinamasis raštas dėl 2004 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų finansinės atskaitomybės pateikiamas šio prospekto Priede Nr. 1.

39.2. Konsolidavimo principai, įmonių, su kuriomis sudarytos konsoliduotos ataskaitos, pavadinimai ir adresai

Bankas sudaro finansines ataskaitas kaip už savarankišką juridinį vienetą bei konsoliduotas visos grupės ("Grupės") finansines ataskaitas su kredito įstaigomis ar įmonėmis, kurias bankas kontroliuoja arba kuriose jis turi reikšmingos įtakos.

Grupės finansinės ataskaitos sudaromos taikant pilno konsolidavimo metodą.

Pilnas konsolidavimas - banko ir kontroliuojamų kredito įstaigų ar įmonių finansinių ataskaitų pilnas sujungimas sudedant turto, išpareigojimų, nuosavybės, pajamų, išlaidų straipsnių sumas eliminuojant Grupės narių tarpusavio turto, išpareigojimų, nuosavybės, pajamų, išlaidų sumas. Pilnu konsolidavimo metodu konsoliduojamos finansinės ataskaitos su šiomis įmonėmis:

Įmonės pavadinimas	Adresas	Konsolidavimo metai
UAB "NORD/LB lizingas"	Smolensko g. 6, LT-2006 Vilnius	2002, 2003, 2004
UAB "NORD/LB draudimas"	Vilniaus g. 28, LT-2001 Vilnius	2002, 2003, 2004 m. baigiant 2 ketvirčiu
UAB "NORD/LB gyvybės draudimas"	J. Basanavičiaus g. 26, LT-2600 Vilnius	2002, 2003, 2004 m. baigiant 2 ketvirčiu
UAB "NORD/LB investicijų valdymas"	J. Basanavičiaus g. 26, LT-2600, Vilnius	pradedant 2003 m. trečiuoju ketvirčiu, 2004

39.3. Kita reikšminga informacija

Banko ir Grupės riziką ribojančių normatyvų vykdymas 2002 m., 2003 m., 2004 m.

	Normatyvai	2002.12.31		2003.12.31		2004.12.31	
		Bankas	Grupė	Bankas	Grupė	Bankas	Grupė
Kapitalo pakankamumo rodiklis	8	13,25	14,49	11,26	12,18	11,65	11,29
Banko likvidumo rodiklis	30	42,78	43,90	38,34	39,92	41,71	42,12
Atvira užsienio valiutos pozicija	25	6,38	3,79	10,62	6,08	14,0	14,0
Maksimalios paskolos sumos vienam kolininkui normatyvas	25	vykdomas	vykdomas	vykdomas	vykdomas	vykdomas	vykdomas

Pastaba: Nuo 2004 m. gruodžio 1 d. Lietuvos Bankas sumažino kapitalo pakankamumo rodiklį nuo 10% iki 8%.

Emitento skolos koeficientas bei skolos-nuosavybės koeficientas, skirtingai nei nefinansinėse institucijose, neapibūdina Emitento kredito rizikos, o tik nusako paskolų finansavimo skolos kapitalu ir indėliais santykį.

40. Emitento valdybos ar kito jos funkcijas atliekančio valdymo organo parengta ataskaita

Žr. pridėtą AB banko "NORD/LB Lietuva" valdybos ataskaitą (Priedas Nr. 2).

41. Informacija apie auditą

Auditoriaus išvada apie 2004 m. gruodžio 31 d. pasibaigusį metų konsoliduotas finansines ataskaitas, parengta pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, pasirašyta 2005 m. vasario 28 d. Auditoriaus išvada apie finansinę atskaitomybę pagal apskaitos reikalavimus bankams Lietuvoje pasirašyta 2005 m. vasario 28 d.

Pagrindiniai duomenys apie audito įmonę, atlikusią Banko finansinės atskaitomybės nepriklausomą auditą:

UAB "PricewaterhouseCoopers".

Adresas: T. Ševčenkos g. 21, LT – 2009 Vilnius.

Telefonas: (8-5) 239 23 00, faksas: (8-5) 239 23 01.

Teisinė organizacinė forma: uždaroji akcinė bendrovė.

Įregistravimo data ir vieta: 1993 m. gruodžio 29 d., LR Ūkio ministerijoje (Gedimino pr. 38/2, 2009 Vilnius).

Įregistravimo numeris – UĮ 93 - 369; įmonės kodas – 1147331.

Atsakingi auditoriai:

Christopher C. Butler, Anglijos ir Velso sertifikuotų apskaitininkų instituto narys (Institute of Certified Accountants of England and Wales, ICAEW). Pažymėjimo Nr. 7986452. Adresas: T.Ševčenkos 21, Vilnius, LT-2009

Ona Armalienė, Lietuvos licencijuota auditorė. Leidimo atlikti auditą Nr. 000008. Adresas: T.Ševčenkos 21, Vilnius, LT-2009

Nepriklausomo auditoriaus nuomonė, ją sąlygojančios priežastys:

Nepriklausomas auditas konstatavo, kad remiantis TFAS (Tarptautiniais finansinės atskaitomybės standartais) Emitento finansinė atskaitomybė (be išlygų) pateikia tikrą ir teisingą Emitento ir Emitento Grupės finansinę padėtį 2004 m. gruodžio 31 d.

Pilna nepriklausomo auditoriaus išdava ir 2004 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių atskaitinių metų audito ataskaita pridedama prie šio prospekto.

Ištrauka iš auditoriaus išvados dėl nepriklausomo auditoriaus nuomonės ir ją sąlygojančių priežasčių:

3 pastraipa. *“Atidėjimai paskolų vertės sumažėjimui 2002 m. gruodžio 31 d. buvo apskaičiuoti remiantis balanse apskaitytais paskolų likučiais, siekiant vykdyti Lietuvos banko nustatytus reikalavimus, tačiau neatsižvelgiant į numatomus pinigų srautus, kurie ateityje galėtų būti gauti iš atitinkamų paskolų gavėjų už šias paskolas ikeisto turto. Toks apskaitos principas neatitiko 39-ojo Tarptautinio apskaitos standarto (IAS) “Finansinės priemonės – pripažinimas ir vertinimas” reikalavimų, 2003 m., pritaikius 39-ojo IAS reikalavimus, 2003 m. pelno (nuostolių) ataskaitoje atidėjimai paskolų vertės sumažėjimui buvo atstatyti ir atitinkamai padidintas 2003 m. pelnas, kuris jeigu atidėjimai paskolų vertės sumažėjimui 2002 m. gruodžio 31 d. būtų buvę apskaičiuoti pagal 39-ojo IAS reikalavimus, turėtų būti sumažintas apie 19 mln.Lt. Dėl šios priežasties mūsų auditoriaus išvada apie 2003 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų finansinę atskaitomybę buvo sąlygota”.*

4 pastraipa. *“Mūsų nuomone, išskyrus 3 pastraipėje nurodyto dalyko poveikį palyginamiesiems skaičiams už 2003 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus, finansinė atskaitomybė pateikia tikrą ir teisingą Banko ir Grupės 2004 m. gruodžio 31 d. finansinės padėties, tuomet pasibaigusiu metų veiklos rezultatų ir pinigų srautų vaizdą pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus”.*

VI. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS

42. Valdymo organų nariai

42.1. Einamos pareigos, vardai ir pavardės, adresai, duomenys apie dalyvavimą emitento kapitale

Vardas, pavardė (asmens kodas)	Pareigos	Dalyvavimas Emitento kapitale	
		Turima akcinio kapitalo dalis, proc.	Turima balsų visuotiniame akcininkų susirinkime dalis, proc.
Stebėtojų taryba			
Dr. Gunter Dunkel	Tarybos pirmininkas	-	-
Juergen Koesters (Jürgen Kösters)	Tarybos pirmininko pavaduotojas (pareigas ėjo iki 2004 m. spalio 1 d.)	-	-
Dr. Juergen Allerkamp (Jürgen Allerkamp)	Tarybos narys	-	-
Peter – Juergen Schmidt (Peter-Jürgen Schmidt)	Tarybos narys	-	-
Sven Herlyn	Tarybos narys	-	-
Viktoras Valentukevičius	Tarybos narys (išrinktas 2004.03.26)	-	-
Antanas Juozas Zabulis	Tarybos narys (išrinktas 2004.03.26)	-	-
Valdyba			
Thomas Stephan Buerkle (Thomas Stephan Bürkle)	Valdybos pirmininkas-prezidentas	-	-
Dr. Vygintas Bubnys	Valdybos pirmininko pavaduotojas	-	-
Alditas Saulius	Valdybos narys	-	-
Dr. Hinrich Holm	Valdybos narys	-	-
Werner Heinz Schilli	Valdybos narys	-	-
Vyr.buhalterė			
Jurgita Šaučiūnienė	Vyriausioji buhalterė	-	-

Pastaba. 2005 m. kovo 25 d. įvykusiame eiliniame akcininkų susirinkime buvo nuspręsta išplėsti valdybos narių sudėtį iki 7 narių. Numatyti papildomi 2 valdybos nariai prospekto rengimo metu dar nebuvo paskirti.

42.2. Papildoma informacija apie valdybos pirmininką, administracijos vadovą ir vyriausiąjį finansininką

Thomas S. Buerkle (valdybos pirmininkas ir administracijos vadovas) - baigęs Berlyno Universitetą, profesija bankininkas. Banko prezidento pareigose dirba nuo 2002 m. Ankstesnės darbuotojės:

AB Berliner Bank -Vyresnysis Viceprezidentas Azijos regionui (1993-1998 m.)
 Zirmostenska Banka a.s. Prahoje - Banko Valdybos narys (1998-2002 m.)

Jurgita Šaučiūnienė (vyriausioji buhalterė) - Vilniaus Universitetas, Vadybos ir verslo administravimo kvalifikacinis laipsnis. Vyr. buhalterio pareigose Banke dirba nuo 2004 m. Ankstesnės darbuotojės:

Audito TŪB "J. Kabašinskas ir partneriai" - auditoriaus asistentė (1997-1998)
 J. Kabašinsko KŪB "JKP konsultacijos" - KŪB narė (1998-1999)
 VFR Norddeutsche Landesbank Girozentrale atstovybė Vilniuje - buhalterė (1999-2001)
 VFR Norddeutsche Landesbank Girozentrale Vilniaus skyrius - Vyr. finansininkė (1999-2003)
 AB bankas "NORD/LB Lietuva" - Apskaitos politikos skyriaus vadovė (2003-2004)

42.3. Duomenys apie dalyvavimą kitų Lietuvos įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje bei kapitale

Vardas, pavardė	Dalyvavimas kitų įmonių kapitale ir veikloje		
	Įmonės pavadinimas	Pareigos	Turima balsų dalis
Dr. Gunter Dunkel	-	-	-
Juergen Koesters	-	-	-
Dr. Juergen Allerkamp	-	-	-
Peter – Juergen Schmidt	-	-	-
Sven Herlyn	-	-	-
Viktoras Valentukevičius	AB "Lietuvos dujos"	Generalinis direktorius	-
Antanas Juozas Zabulis	UAB "Omnitel"	Prezidentas	-
	InfoBalt asociacija	Vice-prezidentas	-
	LEPA	Tarybos pirmininkas	-
	Lietuvos Junior Achievement	Tarybos narys	-
	Žinių taryba prie LR Prezidento	Tarybos narys	-
	JAV-Lietuvos institutas	Tarybos narys	-
Thomas Stephan Buerkle	Vokietijos pramonės ir prekybos rūmai	Valdybos narys	-
Dr. Vygintas Bubnys	Lietuvos filatelistų sąjunga	Tarybos narys	-
	AB "Juratė"	Valdybos narys	-
	Nacionalinis plėtros institutas	Valdybos narys	-
	"Gelbėkit vaikus"	Valdybos narys	-
Alditas Saulius	-	-	-
Dr. Hinrich Holm	-	-	-
Werner Heinz Schilli	-	-	-
Jurgita Šaučiūnienė	-	-	-

42.4. Duomenys apie neišnykusį valdymo organų narių teistumą už ūkinius nusikaltimus

Valdymo organų nariai už ūkinius nusikaltimus teisti nebuvo.

42.5. Duomenys apie duomenys apie kiekvieno valdymo organų nario kadencijos pradžią ir pabaigą

Vardas, pavardė	Pareigos	Informacija apie kadencijos pradžią ir pabaigą	
		Kadencijos pradžia	Kadencijos pabaiga
Dr. Gunter Dunkel	Tarybos pirmininkas	2002 03 25	2006 03 25
Juergen Koesters	Tarybos pirmininko pavaduotojas	2002 03 25	2004 10 01
Dr. Juergen Allerkamp	Tarybos narys	2002 03 25	2006 03 25
Peter – Juergen Schmidt	Tarybos narys	2002 09 09	2006 03 25
Sven Herlyn	Tarybos narys	2002 03 25	2006 03 25
Viktoras Valentukevičius	Tarybos narys	2004 03 26	2006 03 25
Antanas Juozas Zabulis	Tarybos narys	2004 03 26	2006 03 25
Thomas Stephan Buerkle	Valdybos pirmininkas-prezidentas	2002 09 15	2006 03 25
Dr. Vygintas Bubnys	Valdybos pirmininko pavaduotojas	2002 03 25	2006 03 25
Alditas Saulius	Valdybos narys	2003 10 01	2006 03 25
Dr. Hinrich Holm	Valdybos narys	2002 08 01	2006 03 25
Werner Heinz Schilli	Valdybos narys	2002 08 01	2006 03 25

43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams

43.1. Informacija apie emitento per paskutinius vienerius finansinius metus išmokėtų atlyginimų, tantjėmų, kitų išmokų iš pelno bendras sumas ir vidutinius dydžius, tenkančius vienam asmeniui

Banko vadovybei 2004 metais išmokėta atlyginimų:

Pareigos	Priskaičiuota darbo užmokesčio, Lt	Išmokėta suma, Lt
Iš viso :	2.739.795	1.759.879
Vidutinis dydis, tenkantis vienam asmeniui	547.959	351.975

2004 metais Banko vadovybei buvo išmokėta 449.000 Lt premijų už 2003 metus. Vidutiniškai vienam asmeniui teko 89.800 Lt.

43.2. Emitento stebėtojų tarybos, valdybos ir administracijos nariams per pastaruosius finansinius metus išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno sumos, gautos iš įmonių, kuriose emitento dalis įstatiniame kapitale sudaro daugiau kaip 20 procentų

Nei vienai iš minimų kategorijų tantjemų ir kitų išmokų iš pelno 2004 metais atlikta nebuvo.

43.3. Per paskutinius vienerius finansinius metus valdymo organų nariams skirtos paskolos, dėl jų prievolių vykdymo suteiktos garantijos ir laidavimai, kuriais užtikrintas jų prievolių įvykdymas

Ataskaitinių metų pabaigai (2004 gruodžio mėn. 31 dienai) paskolų išduotų Banko vadovybei likutis sudarė 2.942.000 Lt. Bendras paskolų padidėjimas per periodą sudarė 2.686.000 Lt.

44. Sandoriai su suinteresuotais asmenimis

2004 m. gruodžio 31 d. Bankas buvo išdavęs 1.238.000 Lt. (t.y. 0,42% skaičiuotino kapitalo) paskolų susijusiems asmenims. (į šia sumą neįtrauktos paskolos Banko vadovybei).

VII. NAUJAUSIAI IR ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JO PERSPEKTYVOS

45. Naujausi įvykiai emitento veikloje

2005 m. sausio 13 d. Emitentas išleido 3 metų trukmės 50 milijonų litų nominalios vertės obligacijų emisiją su fiksuota 3,25 proc. palūkanų norma. 2005 m. balandžio 11 d. vertybiniai popieriai įtraukti į einamąjį Vilniaus vertybinių popierių biržos sąrašą.

2005 m. kovo 25 d. įvykusio akcininkų susirinkimo metu buvo nutarta padidinti Banko įstatinį kapitalą nuo 195.116.795 litų iki 234.110.020 litų, išleidžiant 410.455 paprastąsias vardines akcijas.

46. Esminiai įvykiai emitento veikloje

Sausio 28 d. tarptautinė reitingų agentūra Fitch Ratings Ltd. Bankui suteikė aukštesnius reitingus. Bankui suteiktas ilgalaikio skolinimosi reitingas BBB+, ilgalaikio skolinimosi reitingo perspektyva stabili, trumpalaikio skolinimosi reitingas F2. Fitch Ratings Ltd. patvirtino individualų Banko reitingą D/E bei paramos reitingą 2

Balandžio 8 d. Bankas pasirašė bendradarbiavimo sutartį su Lenkijos draudimo bendrove Powszechny Zakład Ubezpieczeń S. A.

Balandžio 8 d. Bankas pasirašė akcijų pirkimo-pardavimo sutartį su Lenkijos draudimo bendrove Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. dėl 100 proc. Banko dukterinių bendrovių UAB „NORD/LB draudimas” ir UAB „NORD/LB gyvybės draudimas” pardavimo. Baigiamieji sutarties dokumentai buvo pasirašyti balandžio 19 d.

Balandžio 30 d. Juridinių asmenų registre buvo įregistruoti AB banko „NORD/LB Lietuva” įstatų pakeitimai, pagal kuriuos (i) Banko įstatinis kapitalas padidintas iki 195 116 795 (vieno šimto devyniasdešimt penkių milijonų vieno šimto šešiolikos tūkstančių septynių šimtų devyniasdešimt penkių) litų ir padalintas į 2 053 861 (du milijonus penkiasdešimt tris tūkstančius aštuonis šimtus šešiasdešimt vieną) paprastąją vardinę akciją; (ii) Banko tarybos narių skaičius padidintas iki 7. Banko tarybos narių pareigas pradėjo eiti p. Viktoras Valentukevičius ir p. Antanas J. Zabulis.

Birželio 10 d. Bankas pirmasis iš Lietuvos komercinių bankų įregistravo hipotekinių obligacijų su kintama palūkanų norma prospektą. Trejų metų trukmės 50 milijonų litų nominalios vertės hipotekinių obligacijų emisija buvo baigta platinti liepos 16 d.

Birželio 21 d. Bankas pasirašė sutartį su saugos bendrove „Falck Security”, kuri nuo liepos 1 d. teikia Bankui apsaugos, inkasavimo ir grynųjų pinigų tvarkymo funkcijas.

Liepos 19 d. Bankas išplatino 50 milijonų eurų nominalios vertės obligacijų emisiją.

Liepos 22 d. tarptautinė reitingų agentūra Fitch Ratings Ltd. padidino Banko ilgalaikio skolinimosi reitingą nuo BBB+ iki A-. Banko ilgalaikio skolinimosi reitingo perspektyva išliko stabili. Paramos reitingas pagerintas nuo 2 iki 1, Banko trumpalaikio skolinimosi reitingas išliko F2, o individualus reitingas D/E

Gruodžio 24 d. Fitch Ratings Ltd. patvirtino Bankui suteiktus reitingus

47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai einamaisiais ir artimiausiais finansiniais metais

Emitentas, kaip NORD/LB grupės narys, siekia tapti universalia, modernia, atvira ir patikima finansų institucija su tvirtom lyderio pozicijom Lietuvos finansinių paslaugų rinkoje.

„NORD/LB Lietuva“ yra numatęs šiuos strateginius veiklos prioritetus:

- Pagrindinis tikslinis klientų segmentas yra mažmeniniai klientai
- Tikslinis klientų segmentas yra verslo klientai.

- Vykdoma investicinės bankininkystės, turto valdymo ir lizingo paslaugų veikla.

Vykdydamas savo strategiją, Bankas laikosi tokių strateginių principų:

1. Pelningumo prasme mūsų tikslas yra pasiekti stabilią kapitalo grąžą mažiausiai 25% ir ne didesnę nei 60% išlaidų ir pajamų santykių;
2. NORD/LB Lietuva vadovaujasi protinga finansinės ir kredito rizikos strategija.
3. NORD/LB Lietuva yra universali finansinė institucija turinti platų skyrių tinklą visoje Lietuvoje ir kartu su stipriais partneriais aptarnaujanti visus klientų segmentus;
4. Bankas siekia ilgalaikių ryšių su savo klientais ir vertina klientą, o ne tik atskirą vykdomą sandorį;
5. Kadangi NORD/LB Lietuva tradiciškai stipresnis rajonuose, dabar jo augimo strategija bus labiau orientuota į miestus;
6. Banko struktūra atitinka pagrindines verslo linijas: mažmeninis verslas ir verslo klientai. Mažmeninis verslas – tai gyventojai (fiziniai asmenys) ir SVV – aptarnaujami decentralizuotai per skyrius ir kitus pardavimo kanalus; Verslo klientai – tai vidutinio dydžio įmonės ir stambios įmonės;
7. Vadovybės siekis yra Lietuvoje įtvirtinti NORD/LB Lietuva kaip išskirtinį prekinį ženklą su stipriu vokišku pagrindu.
8. Mažmeniniame versle bankas, naudodamasis pardavimų kanalais skyriais, tarpininkais, klientų informavimo centru, virtualiąją ir mobiliąją bankininkystę bei kitais kanalais taiko mažų kaštų metodus standartinių produktų pardavimui;
9. Dirbdamas su verslo klientais ir privačioje bankininkystėje kaip mažmeninio verslo segmente bankas taiko individualius aukštos aptarnavimo kokybės darbo metodus, kai klientus aptarnauja ryšių vadybininkai;
10. NORD/LB Lietuva griežtai laikosi organizacinio principo – kuris tai pat atitinka minimalius reikalavimus kreditavimui ir prekybai Vokietijos bankinėje sistemoje – atskirti verslą nuo kreditų rizikos ir atsiskaitymų;
11. Banke nustatyti pinigų plovimo prevencijos ir apsaugos reikalavimai atitinka Lietuvos banko nuostatas, Lietuvos teisinius reikalavimus ir NORD/LB vidaus taisykles ir nuostatas;
12. Pagal NORD/LB grupės Šiaurės-Rytų strategiją NORD/LB Lietuva glaudžiai bendradarbiauja su NORD/LB Latvija ir kitais Baltijos šalių mažmeniniais kanalais, siekdamas taupyti produktų vystymo kaštus ir gauti masto ekonomiją. Bendradarbiavimas apima visas pagrindines veiklos sritis: IT, produktų vystymą ir procesus;
13. NORD/LB Lietuva dukterinės įmonės yra sudėtinė grupės NORD/LB Lietuva dalis;
14. Visi Banko procesai yra skirti palaikyti produktus, pardavimus ir klientų aptarnavimą.
15. Laikydamasis NORD/LB principų ir vadovaudamasis banko personalo politika, NORD/LB Lietuva siekia skatinti darbuotojus tobulėti, nori tapti patraukliausiu banku darbuotojams Lietuvoje;
16. Vienas pagrindinių prioritetų yra visų darbuotojų orientavimas į rezultatą ir sėkmę stiprinimas;
17. Mes siekiame kad darbuotojai būtų gerai informuoti, atsakingi, iniciatyvūs ir verslūs. Bendradarbiavimas banke taipogi remiasi abipusiu pasitikėjimu ir supratimu;
18. Mes išsipareigojame vadovautis šiuolaikiškais vadovavimo principais.
19. Bankas tikisi darbuotojų lojalumo ir jį vertina.

VIII. PRIEDAI

Priedas Nr 1: AB Bankas "NORD/LB Lietuva" Finansinė atskaitomybė 2004 m. gruodžio 31 d.

Priedas Nr 2: AB Bankas "NORD/LB Lietuva" Veiklos ataskaita 2004 m. gruodžio 31 d.