

## „Nordea“ būsto draudimo taisyklės Nr. 026

redakcija galioja nuo 2013-04-30

Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite telefonu  
1620 (skambinant iš Lietuvos)  
arba užpildydami formą interneto svetainėje [www.if.lt](http://www.if.lt)

### TURINYS

Draudimo taisyklių struktūra	2	Draudimo apsaugos sąlyga Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“	13
Bendroji dalis	2	Nuo ko draudžiama (draudžiamieji įvykiai)	13
Vartojamos sąvokos	2	Nuo ko nedraudžiama (nedraudžiamieji įvykiai)	13
Kas gali būti draudžiama (draudimo objektas)	2	Draudimo apsaugos ir nuostolių nustatymo sąlygos	14
Kas nėra draudžiama (ne draudimo objektas)	4	Namų turto draudimas už draudimo vietos ribų	15
Draudimo vieta	4	Nuostolių dėl neteisėto banko mokėjimo kortelės panaudojimo draudimas	15
Draudimo vertė	4	Išskaitos taikymas	15
Draudimo suma	5	Draudimo apsaugos sąlyga Nr. 202 „Nordea draudimas butui“	15
Nevisiškas draudimas	5	Nuo ko draudžiama (draudžiamieji įvykiai) ir nuo ko nedraudžiama (nedraudžiamieji įvykiai)	15
Draudimas didesne suma ir dvigubas draudimas	5	Draudimo apsaugos ir nuostolių nustatymo sąlygos	16
Išskaitos (franšizės) taikymas	5	Draudimo apsaugos sąlyga Nr. 203 „Nordea draudimas namui“	17
Ikisutartinės šalių pareigos ir draudimo sutarties sudarymo tvarka	5	Nuo ko draudžiama (draudžiamieji įvykiai) ir nuo ko nedraudžiama (nedraudžiamieji įvykiai)	17
Draudimo laikotarpis ir draudimo įmoka	6	Draudimo apsaugos ir nuostolių nustatymo sąlygos	18
Draudėjo pareigos ir teisės draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir atsitikus draudžiamajam įvykiui	6	Draudimo apsaugos sąlyga Nr. 204 Civilinė atsakomybė	18
Draudimo rizikos padidėjimas	8	Nuo ko draudžiama (draudžiamieji įvykiai)	18
Draudimo pareigos ir teisės draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir atsitikus draudžiamajam įvykiui	8	Nuo ko nedraudžiama (nedraudžiamieji įvykiai)	19
Draudimo sutarties nutraukimas, pasibaigimas, pripažinimas negaliojančia	8	Išskaitos taikymas	19
Nuostolių nustatymo tvarka	9	Nuostolių nustatymas	19
Ekspertų ir turto vertintojų dalyvavimas	9	Draudimo išmokos mokėjimas	19
Draudimo išmokos mokėjimas	9	Papildoma sąlyga Nr. 301 Automatinis draudimo sutarties atnaujinimas	19
Draudimo išmokos nemokėjimas ir mažinimas	10	Papildoma sąlyga Nr. 302 Pagalba namuose	20
Bendrieji nedraudžiamieji įvykiai	11		
Draudimo apsaugos apribojimai pastatų, patalpų statybos, rekonstravimo ar remonto darbų laikotarpiu	11		
Saugumo reikalavimai	11		
Sąlygos, taikomos ilgesnėms nei vienerių metų draudimo sutartims	12		
Netesybos už draudimo sutarties sąlygų pažeidimus	12		
Pranešimai	12		
Pareiga saugoti informaciją	12		
Baigiamosios nuostatos	12		

„If P&C Insurance AS“ filialas. ADRESAS: Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius, ĮM. KODAS: 302279548, PVM KODAS: LT100005135013, TELEFONAI: 1620, (8~5) 236 7777, FAKSAS: (8~5) 210 9817, EL. PAŠTAS: [info@if.lt](mailto:info@if.lt), TINKLALAPIO ADRESAS: [www.if.lt](http://www.if.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, VĮ „Registru centras“. FILIALO STEIGĖJAS: „If P&C Insurance AS“, REG. NR.: 10100168, VAT REG. NR.: EE100305320, ADRESAS: Lōōtsa 8A, 11415 Talinas, Estijos Respublika. Duomenys kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registru skyriuje.

Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite telefonu 1620 (skambinant iš Lietuvos), +370 5 210 89 25 (skambinant iš užsienio) arba užpildę formą interneto svetainėje adresu [www.if.lt](http://www.if.lt).

## „Nordea“ būsto draudimo taisyklės Nr. 026

### DRAUDIMO TAISYKLIŲ STRUKTŪRA

Šios draudimo taisyklės (toliau tekste – Taisyklės) susideda iš tokių dalių:

**Bendrosios dalies**, kurioje aprašoma: vartojamos sąvokos, draudimo objektas, ne draudimo objektas, draudimo vieta, draudimo vertė, draudimo suma, nevisiškas draudimas, draudimas padidinta suma ir dvigubas draudimas, išskaitos taikymas, ikisutartinės šalių pareigos ir draudimo sutarties sudarymo tvarka, draudimo laikotarpis ir draudimo įmoka, Draudėjo pareigos ir teisės draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir atsitikus draudžiamajam įvykiui, draudimo rizikos padidėjimas, Draudiko pareigos ir teisės draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir atsitikus draudžiamajam įvykiui, draudimo sutarties nutraukimas, pasibaigimas, pripažinimas negaliojančia, nuostolių nustatymo tvarka, ekspertų ir turto vertintojų dalyvavimas, draudimo išmokos mokėjimas, draudimo išmokos nemokėjimas ir mažinimas, bendrieji nedraudžiamieji įvykiai, draudimo apsaugos apribojimai pastatų, patalpų statybos, rekonstravimo ar remonto darbų laikotarpiu, saugumo reikalavimai, sąlygos, taikomos ilgesnėms nei vienerių metų draudimo sutartims, neatsargios už draudimo sutarties sąlygų pažeidimus, pranešimai, pareiga saugoti informaciją, baigiamosios nuostatos.

**Draudimo apsaugos sąlygų**, kuriose nurodomi draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai, draudimo apsaugos ir nuostolių nustatymo sąlygos, išskaitos taikymo ir kitos sąlygos (sąlygų numeriai 2xx). Jeigu Draudimo apsaugos sąlygos neatitinka Bendrosios dalies sąlygų, vadovaujamas Draudimo apsaugos sąlygomis.

**Papildomų sąlygų**, kuriose nurodomos sąlygos, išplečiančios arba susiaurinančios draudimo apsaugą (sąlygų numeriai 3xx). Jeigu Papildomos sąlygos neatitinka Bendrosios dalies sąlygų ar Draudimo apsaugos sąlygų, vadovaujamas Papildomomis sąlygomis.

**Taisyklių lentelės Nr. 5, 6, 7 yra tik informacinio pobūdžio.**

**Draudimo sutarčiai galioja tik tos Draudimo apsaugos sąlygos ir Papildomos sąlygos, kurios nurodomos draudimo liudijime.**

**Jeigu draudimo liudijime nurodomos kitos (individualios) sąlygos, kurios neatitinka Bendrosios dalies, Draudimo apsaugos sąlygų arba Papildomų sąlygų, vadovaujamas draudimo liudijime nurodytomis kitomis (individualiomis) sąlygomis.**

## Bendroji dalis

### VARTOJAMOS SĄVOKOS

1. **Draudikas** – „If P&C Insurance AS“, veikianti per filialą.
2. **Draudėjas** – asmuo, kuris kreipėsi į Draudiką dėl draudimo sutarties sudarymo, kuriam Draudikas pasiūlė sudaryti draudimo sutartį arba kuris sudarė draudimo sutartį su Draudiku pagal Taisykles.
3. **Draudimo sutartis** – pagal Taisykles sudaryta dvišalė sutartis tarp Draudiko ir Draudėjo. Draudimo sutarties sudėtinės dalys: Taisyklės, Draudėjo raštiškas prašymas sudaryti draudimo sutartį (jeigu jį Draudėjas pateikė Draudikui), draudimo liudijimas ir, draudimo liudijime nurodytais atvejais, numeruoti draudimo liudijimo priedai.
4. Draudimo sutartyje gali būti nurodytas Naudos gavėjas. **Naudos gavėjas** – draudimo sutartyje nurodytas asmuo arba Draudėjo paskirtas asmuo, turintis teisę gauti draudimo išmoką. Pavyzdžiui, Naudos gavėjas gali būti bankas, kuriam įkeistas apdraudžiamas turtas, išperkamosios nuomos paslaugų teikėjas, iš kurio (per kurį) įsigyjamas draudžiamas turtas.
5. **Draudimo taisyklės** – Draudiko parengtos draudimo sutarties standartinės sąlygos.
6. **Draudžiamasis įvykis** – Taisyklėse nurodytas atsitikimas (įvykis), kuriam įvykus Draudikas privalo mokėti draudimo išmoką.
7. **Nedraudžiamasis įvykis** – Taisyklėse nurodytas atsitikimas, kuriam įvykus Draudikas neturi pareigos mokėti draudimo išmoką.
8. **Nuolat gyvenamas pastatas, patalpa** – pastatas, patalpa, kurioje Draudėjas ir (arba) su Draudėju susiję asmenys nuolatos (be didesnių kaip 30 dienų pertraukų) gyvena ne mažiau nei 9 mėnesius per metus.
9. **Prarastas turtas** – turtas, kurio liekanų neišliko po draudžiamąjo įvykio.
10. **Statinio kapitalinis remontas** – statybos rūšis, kurios tikslas – pertvarkyti statinį (pakeisti statinio laikančiąsias konstrukcijas, nekeičiant statinio išorės matmenų – ilgio, pločio, aukščio ir pan.).

11. **Statinio paprastas remontas** – statybos rūšis, kurios tikslas – atnaujinti statinį, jo nerekonstruojant ar kapitališkai neremontuojant.

12. **Statinio rekonstravimas** – statybos rūšis, kurios tikslas – perstatyti statinį (pakeisti laikančiąsias konstrukcijas, pakeičiant statinio išorės matmenis – ilgį, plotį, aukštį ir pan.).

13. **Statinys** – pastatas, patalpa, kiemo arba inžinerinis statinys, nekilnojamas daiktas, kuris turi laikančiąsias konstrukcijas, visiškai arba iš dalies sumontuotas statybos vietoje atliekant statybos darbus.

14. **Statybos darbai** – visi darbai, atliekami statant arba griauinant statinį (žemės kasimo, mūrijimo, betonavimo, montavimo, pamatų ir stogų įrengimo, stalių, apdailos, įrenginių paleidimo ir derinimo darbai). Statybos darbai apima statybos, rekonstravimo, paprastojo bei kapitalinio remonto darbus.

Statybos darbai laikomi faktiškai baigtais, kai draudimo vietoje yra sumontuotos ir veikia pastato, patalpos inžinerinės sistemos, pabaigti patalpų lubų, sienų bei grindų apdailos darbai ir būste pradėdama gyventi nuolat.

Kai draudžiami nenuolat gyvenami pastatai ar patalpos, statybos darbai laikomi faktiškai baigtais, kai draudimo vietoje visiškai baigti visi statybos darbai.

15. **Su Draudėju susiję asmenys** – Draudėjo sutuoktinis arba kartu su Draudėju gyvenantys ir bendro ūkio siejami nesusituokę asmenys; Draudėjo vaikai (įvaikiai) ir jų sutuoktiniai, vaikaičiai; tėvai (itėviai), seneliai, broliai, seserys ir asmenys, kuriems Draudėjas pavedė ar kitaip teisėtai patikėjo valdyti draudimo objektą, rūpintis juo, kiti įstatymų nustatyta tvarka įgalioti atstovai.

16. **Sugadintas turtas** – pažeistas turtas, kurį įmanoma ir ekonomiškai tikslinga remontuoti.

17. **Sunaikintas turtas** – pažeistas turtas, kurio remontas negalimas dėl objektyvių priežasčių, ekonominiu požiūriu netikslingas arba neįmanomas dėl valstybės institucijų taikomų apribojimų. Turto remontuoti ekonomiškai netikslinga, jei būtinosios remonto išlaidos yra lygios arba viršija sugadinto turto vertę (naują atkuriamąją ar likutinę vertę, priklausomai nuo to, kokia verte turtas apdraustas), išskaičiuojant išlikusio turto (liekanų) vertę (naują atkuriamąją ar likutinę vertę, priklausomai nuo to, kokia verte turtas apdraustas).

18. **Šeimos nariai** – Draudėjo sutuoktiniai arba kartu gyvenantys bendro ūkio siejami nesusituokę asmenys, Draudėjo nepilnamečiai vaikai (įvaikiai), pilnamečiai vaikai (įvaikiai), tėvai (itėviai), seneliai, šių sutuoktiniai (sugyventiniai), vaikaičiai, tvarkantys bendrą ūkį su Draudėju.

19. **Trečiasis asmuo** – asmuo, pagal draudimo sutartį, sudarytą pagal Taisykles, nesusijęs su Draudiku ir Draudėju draudimo santykiais. Trečiuoju asmeniu nelaikomas asmuo, su Draudiku ar Draudėju susijęs darbo ar civiliniais sutartiniais santykiais, Draudėjo šeimos narys ar su Draudėju bendrą ūkį tvarkantis asmuo.

### KAS GALI BŪTI DRAUDŽIAMA (DRAUDIMO OBJEKTAS)

20. Pagal šias taisykles gali būti draudžiama:

- a) pastatas (namas), patalpa (butas);
  - b) namų turtas;
  - c) Draudėjo civilinė atsakomybė;
  - d) kiti draudimo objektai arba išlaidos, nurodyti draudimo sutartyje.
- Pagal draudimo sutartį apdraustais laikomi objektai, kurie nurodyti draudimo liudijime.**

### Pastatai

21. **Pastatas** – stogu apdengtas, tvirtai su žeme sujungtas statinys (taip pat priestatai, antstatai ir jų dalys), kuriame yra vienas ar daugiau kambarių ar kitų patalpų, išdėstytų tarp sienų bei pertvarų ir naudojamų žmonėms gyventi, gyvuliams ar daiktams laikyti. Pastatui priskiriami visi stacionarūs pastato elementai ir viduje sumontuoti stacionarūs įrenginiai, kurie pagal paskirtį ir prigimtį yra nekilnojamieji.

Pastatai turi būti inventorizuoti valstybės įmonėje Registrų centre, o neinventorizuoti pastatai – pastatyti laikantis kompetentingose įstaigose suderinto projekto ar leidimo, jei suderinimo ar leidimo reikalaujama pagal įstatymus.

Pastatai skirstomi į gyvenamuosius namus, ūkinius pastatus, pirtis, garažus ir kiemo statinius.

22. Pastatui priskiriamos ir kartu apdraudžiamos (to atskirai nenurodant draudimo liudijime) ant apdrausto pastato išoriniai

konstrukcijų sumontuotos Draudėjui priklausančios radijo ir TV antenos, turto apsaugos ir gaisrinės signalizacijos stacionari įranga, saulės kolektoriai (ir jų įranga), skirti pastatui šildyti ar karštam vandeniui gaminti, oro kondicionierių šilumos siurbliai, kurių visų paskirtis – tenkinti Draudėjo ir su Draudėju susijusių asmenų poreikius.

23. Pagrindiniam pastatui priskiriami ir kartu apdraudžiami (to atskirai nenurodant draudimo liudijime) Draudėjui priklausantys ir pagrindinio pastato sklypo teritorijoje esantys inžineriniai tinklai (tačiau tik Draudėjui priklausančios nuosavybės dalies apimtimi).

Pagrindinis pastatas – tai pastatas, skirtas gyventi žmonėms ir turintis didžiausią draudimo vertę.

**Inžineriniai tinklai** – pagrindinio pastato sklype (išskyrus statinio vidų) nutiesti komunaliniai ar vietiniai vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, dujų, naftos ar kito kuro, technologiniai vamzdiniai, elektros perdavimo, energijos bei nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) linijos su maitinimo šaltiniais ir įrenginiais.

24. Pagrindiniam pastatui priskiriami ir kartu apdraudžiami (to atskirai nenurodant draudimo liudijime) Draudėjui priklausantys ir pagrindinio pastato sklypo teritorijoje esantys nedideli pastatai (iki 4 kv. m) ir (arba) kiemo statiniai.

Ši Taisyklių sąlyga galioja tik jei draudimo sutartimi draudžiamas pagrindinis pastatas pagal draudimo apsaugos sąlygą Nr. 201 „**Nordea** maksimalus draudimas“.

Nedideli pastatai – šie pastatai, kurių kiekvieno bendras plotas yra iki 4 kv. m (imtinai): lauko tualetas, sandėliukas, stoginė, pavėsinė, malkinė, metalo konstrukcijų šiltnamiai. Pastatai, kurių bendras plotas didesnis nei 4 kv. m, ir (arba) šiame Taisyklių punkte nenurodyti pastatai laikomi apdraustais tik jei dėl to susitarta atskirai ir nurodyta draudimo liudijime.

Kiemo statiniai – šie stacionarūs aplinkos įrangos elementai: tvirtai sujungti su žeme stacionarūs lauko baldai, vaikų žaidimo ir sporto (pvz., krepšinio ar tinklinio) aikštelės su stacionaria įranga; tvoros, tvorų vartai su automatiniais atidarymo mechanizmais ir kitais užraktais; aikštelės ir takai (išskyrus birių medžiagų dangas); stacionarūs lauko šviestuvai ir jų automatika; stacionari vejos laistymo įranga ir jos automatika; vėliavų stiebai; turto apsaugos ir gaisrinės signalizacijos stacionari įranga, sumontuota ne ant draudžiamų pastatų išorinių konstrukcijų. Šiame punkte nenurodyti kiemo statiniai laikomi apdraustais tik jei dėl to susitarta atskirai ir nurodyta draudimo liudijime.

**Pagal Taisykles nedraudžiamas turtas, nurodytas Bendrosios dalies 32–48 punktuose.**

## Patalpos

25. **Patalpa** – pastato dalis, turinti aiškią funkcinę paskirtį (butas, sandėliukas ir pan.), atitvarų konstrukcijomis atskirta nuo bendro naudojimo patalpų, kitų butų ar negyvenamųjų patalpų ir užregistruota valstybės įmonėje Registrų centre kaip atskiras nekilnojamojo turto objektas. Patalpai priskiriami visi stacionarūs patalpos elementai ir viduje sumontuoti stacionarūs įrenginiai, kurie pagal paskirtį ir prigimtį yra nekilnojamieji.

Patalpos turi būti inventorizuotos valstybės įmonėje Registrų centre, o neinventorizuotos patalpos – pastatytos laikantis kompetentingose įstaigose suderinto projekto ar leidimo, jei suderinimo ar leidimo reikalaujama pagal įstatymus.

Patalpos skirstomos į butus (su rūsiu ar garažu ir be jų), boksus (garažus), automobilių stovėjimo aikšteles (pastato viduje arba išorėje) ir sandėliukus.

26. Patalpai (butui) priskiriamos ir kartu apdraudžiamos (to atskirai nenurodant draudimo liudijime) ant apdrausto buto išorinių konstrukcijų sumontuotos Draudėjui priklausančios radijo ir TV antenos, turto apsaugos ir gaisrinės signalizacijos stacionari įranga ir oro kondicionierių šilumos siurbliai, kurių visų paskirtis – tenkinti Draudėjo ir su Draudėju susijusių asmenų poreikius.

27. Patalpai (butui) priskiriamas ir kartu apdraudžiamas (to atskirai nenurodant draudimo liudijime) tame pačiame pastate kaip ir butas esantis Draudėjui priklausantis inventorizuotas sandėliukas ir (arba) garažas (tačiau tik tuomet, kai pastarųjų bendras plotas neviršija 20 kv. m).

28. Patalpai (butui) priskiriamos ir kartu apdraudžiamos Draudėjui (daugiabučio namo buto savininkui) bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios namo bendro naudojimo patalpos, pagrindinės namo konstrukcijos, bendro naudojimo mechaninė, elektros,

sanitarinė, techninė ir kitokia už daugiabučio namo buto ribų (bendro naudojimo patalpose, laiptinėse, rūsiuose, ant pastato išorinių sienų ir stogo) esanti įranga (vandentiekio, šildymo, dujų, elektros ar kita).

**Pagal Taisykles nedraudžiamas turtas, nurodytas Bendrosios dalies 32–48 punktuose.**

## Namų turtas

29. **Namų turtas** – Draudėjui ir su Draudėju susijusiems asmenims priklausantis kilnojamas turtas (pvz., vaizdo, garso aparatūra, kompiuteriai; buitinė technika, baldai ir akvariumai (taip pat įmontuojamieji), sporto ir poilsio inventoriai, indai, kilimai, pakabinamieji ar pastatomieji šviestuvai ir pan.), kuriuos Draudėjas ir su Draudėju susiję asmenys naudoja asmeniniame ūkyje savo buitiniams ir kultūriniais poreikiams tenkinti.

30. Jeigu namų turtas draudžiamas tenkinti pagal daiktų sąrašą, namų turtui taip pat priskiriama:

30.1. Vertybės.

Vertybės – tai:

- a) grynieji pinigai;
- b) visi papuošalai, visi taurieji metalai, brangakmeniai, perlai ir bet kokie dirbiniai, kurių sudėtyje yra šių medžiagų, pašto ženklai, monetos ir medaliai, meno dirbiniai (pvz., paveikslai, piešiniai, grafikos darbai, skulptūros ir pan.), antikvariniai daiktai, kolekcijos, registruoti ginklai.

**Antikvariniai daiktai** – visi prieš 50 metų ir anksčiau sukurti kilnojami žmogaus veiklos medžiaginiai kūriniai ir kiti kilnojami daiktai ar jų dalys, nesvarbu, kokia jų kultūrinė vertė.

**Kolekcija** – rinkinys kokių nors vienos rūšies daiktų, turinčių meninę, mokslinę ar istorinę vertę;

- c) dokumentai, kuriuos galima atkurti (atnaujinti), remiantis nepriklausomų registru arba kitų oficialių šaltinių duomenimis, įskaitant bankines mokėjimo korteles;
- d) laikrodžiai, medicininiai prietaisai ir muzikos instrumentai, kurių vieneto vertė didesnė kaip 2 000 Lt;
- e) kilimai, kailio, odos ir tekstilės gaminiai, kurių vieneto vertė didesnė kaip 5 000 Lt.

30.2. Neįgaliųjų vežimėliai, sodo traktoriai ir kiti aplinkos tvarkymo savaeigiai įrenginiai.

30.3. Sausumos motorinių transporto priemonių atsarginės padangos, ratlankiai, akumuliatoriai, tačiau tik esantys draudimo liudijime nurodytoje draudimo vietoje ir tik užrakinto pastato, patalpos viduje.

30.4. Vandens dviračiai, baidarės, kanojos, burlentės, irklinės ir pripučiamosios valtys kartu su varikliais, jėgos aitvarai (kaitai), tačiau tik esantys draudimo liudijime nurodytoje draudimo vietoje ir tik užrakinto pastato, patalpos viduje.

30.5. **Patikėtas turtas** – Draudėjo ir su Draudėju susijusių asmenų patikėjimo teise valdomas turtas, įskaitant turtą, naudojamą jų profesinėje veikloje, tačiau tik esantis draudimo liudijime nurodytoje draudimo vietoje ir tik užrakinto pastato, patalpos viduje.

Ši Taisyklių sąlyga galioja tik jei draudimo sutartimi draudžiamas namų turtas pagal draudimo apsaugos sąlygą Nr. 201 „**Nordea** maksimalus draudimas“.

30.6. **Svečių daiktai** – Draudėjo ir su Draudėju susijusių asmenų svečiams nuosavybės teise priklausantys daiktai, tarp jų vertybės, nešiojamieji ir kišeniniai kompiuteriai, mobilieji telefonai ir pan., tačiau tik esantys draudimo liudijime nurodytoje draudimo vietoje ir tik užrakinto pastato, patalpos viduje.

Ši Taisyklių sąlyga galioja tik jei draudimo sutartimi draudžiamas namų turtas pagal draudimo apsaugos sąlygą Nr. 201 „**Nordea** maksimalus draudimas“.

**Pagal Taisykles nedraudžiamas turtas, nurodytas Bendrosios dalies 32–48 punktuose.**

## Draudėjo civilinė atsakomybė

31. **Civilinė atsakomybė** – pareiga atlyginti trečiajam asmeniui padarytą žalą, atsiradusią atlikus veiksmus (įskaitant neveikimą), kuriuos pagal įstatymus draudžiama atlikti, arba pažeidus bendro pobūdžio pareigą elgtis atidžiai ir rūpestingai.

**Žala** (civilinės atsakomybės draudimo atveju) – trečiojo asmens turto sugadinimas, sunaikinimas arba praradimas, asmens sužalojimas, jo

gyvybės atėmimas, patirtos išlaidos, negautos pajamos, kurias trečiasis asmuo būtų gavęs, jeigu nebūtų buvusi padaryta žala, taip pat neturinė žala, kylanti kaip žalos sveikatai ar gyvybei pasekmė. Nuostoliai yra pinigine žalos išraiška.

### KAS NĖRA DRAUDŽIAMA (NE DRAUDIMO OBJEKTAS)

32. Augalai (flora) ir gyvūnai (fauna).
33. Bet koks komercinis ar parduoti komerciniais tikslais skirtas turtas.
34. Geležinkelio, oro ir vandens transporto priemonės, taip pat jų sudėtinės ir atsarginės dalys, eksploatacinės medžiagos ir kuras, išskyrus Bendrosios dalies 30.4 punkte nurodytus objektus.
35. Medžio, plastikų konstrukcijų šiltnamiai, taip pat bet kokių konstrukcijų šiltnamiai, dengti polietileno plėvele.
36. Neteisėti turtiniai interesai (neteisėtai įsigytas ir (arba) neteisėtai apyvartoje esantis turtas, įskaitant prekių klastotes, neteisėtas kopijas ir pan.).
37. Pastatai, patalpos ir kiti statiniai, pastatyti savavališkai, be kompetentingose įstaigose suderinto projekto ar leidimo, jeigu suderinimo ar leidimo reikalaujama pagal įstatymus, ir tokiuose pastatuose, patalpose esantis namų turtas.
38. Pastatai, patalpos ir kiti statiniai, kuriuos ketinama nugriauti arba kurių būklė Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka pripažintina avarine, taip pat tokiuose pastatuose, patalpose esantis namų turtas.
39. Pastatai, patalpos, taip pat kilnojamas turtas, nepriklausantis Draudėjui, išskyrus Bendrosios dalies 30.5 ir 30.6 punktuose aptartus atvejus ir atvejus, kai Draudėjas turi raštišką šio turto savininko sutikimą arba įgaliojimą apdrausti minėtą turą.
40. Pastatų, patalpų ir kitų statinių elementai ir įranga, kurie tuo metu, kai įvyko draudžiamasis įvykis, nebuvo pastatyti / sumontuoti (pvz., statybinės medžiagos, santelė, nesumontuoti vamzdžiai ir pan.).
41. Gyvulių pašaras, žemės ūkio produkcijos atsargos.
42. Programinė įranga ir kita informacija, esanti bet kokios rūšies duomenų laikmenose.
43. Psichotropinės medžiagos, vaistai.
44. Radioaktyviosios medžiagos, branduolinis kuras, sprogstamosios medžiagos, ginklai, neįregistruoti nustatyta tvarka.
45. Tiltai, lieptai, prieplaukos, sklypo teritorijoje stacionariai įrengti baseinai.
46. Vėjo jėgaines ir fotoelektrinės sistemos (įrenginiai, saulės energiją paverčiantys elektros energija).
47. Visų rūšių sausumos motorinės transporto priemonės, taip pat motoroleriai, keturačiai, priekabos, teisės aktuose nustatyta tvarka registruojamos atitinkamose institucijose, taip pat jų sudėtinės ir atsarginės dalys, eksploatacinės medžiagos ir kuras, išskyrus Bendrosios dalies 30.2 ir 30.3 punktuose nurodytus objektus.
48. Žemės sklypai, vandens telkiniai.

### DRAUDIMO VIETA

49. Pastatai, patalpos draudžiami draudimo liudijime nurodytu adresu.
50. Namų turto draudimo vieta yra pastatai, patalpos (jų vidus), esančios draudimo liudijime nurodytu adresu. Draudimo apsauga galioja tik namų turtui esant draudimo vietoje. Už draudimo vietos ribų (pastato, patalpos išorėje / lauke) draudimas namų turtui galioja tik jei namų turtas draudžiamas pagal draudimo apsaugos sąlygą Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“.

### DRAUDIMO VERTĖ

51. *Draudimo vertė* – draudžiamų turtinių interesų vertė, nustatoma sudarant draudimo sutartį ar, atsitikus draudžiamajam įvykiui, nustatoma, kokia buvo draudžiamąjį įvykių dieną.
52. Pastatų, patalpų draudimo vertė gali būti:
  - 52.1. *Nauja atkuriamoji (atkūrimo kaštų) vertė* – tai suma, kurios reikia norint toje pačioje vietoje pastatyti naują tos pačios paskirties, konstrukcijų ir kokybės pastatą, patalpą, įskaitant projektavimo, montavimo, statymo išlaidas. Nauja atkuriamoji vertė prilyginama statybinei vertei, neatsižvelgiant į paveldosauginę, architektūrinę ar meninę pastato, patalpos vertę.
  - 52.2. *Likutinė vertė* – tai pastato ar patalpos nauja atkuriamoji vertė atėmus fizinio nusidėvėjimo sumą. Remiantis Draudėjo pateikta informacija, pastato ar patalpos fizinis nusidėvėjimas nustatomas vadovaujantis Bendrojoje dalyje pateikta lentele Nr. 1. Draudimo liudijime gali būti nustatytas ir kitas likutinės vertės nustatymo būdas.
53. Draudėjas privalo pateikti Draudikui teisingą informaciją apie draudžiamą pastatą, patalpą charakteristikas (pvz., objekto paskirtį, statybos, rekonstravimo, remonto metus, objekto plotą, konstrukcijų tipą ir pan.), kurios Draudiko naudojamos apskaičiuojant draudimo objekto vertę.
54. Jeigu draudimo liudijime draudimo vertė nenurodoma, laikoma, kad pastatai, patalpos, kurių amžius (skaičiuojant nuo kompetentingoje institucijoje registruotos statybos arba rekonstrukcijos (jei ji atlikta) datos) draudžiamąjį įvykių dieną yra ne didesnis kaip 40 metų (medinių ar mišrių konstrukcijų pastatų, patalpų), ne didesnis kaip 60 metų (mūro konstrukcijų pastatų) arba ne didesnis kaip 80 metų (mūro konstrukcijų patalpų), yra apdrausti nauja atkuriamąja verte. Kai pastatų, patalpų amžius didesnis, laikoma, kad jie apdrausti likutine verte.
55. Namų turto draudimo vertė gali būti:
  - 55.1. *Nauja atkuriamoji vertė* – tai naujo tos pačios rūšies ir kokybės analogiško daikto įsigijimo vertė.
  - 55.2. *Likutinė vertė* – tai vertė, nustatoma iš namų turto naujos atkuriamosios vertės atėmus nusidėvėjimo sumą. Metinis namų turto nusidėvėjimo dydis pateiktas Bendrosios dalies lentelėje Nr. 2 (psl. 5). Jei apskaičiuotas daikto nusidėvėjimas viršija 70%, laikoma, kad toks daiktas yra maksimaliai nusidėvėjęs ir jo vertė sudaro 30% naujo analogiško daikto atkuriamosios vertės.
56. Namų turto, kuris nėra tinkamas naudoti Draudėjo namų ūkyje pagal paskirtį (pvz., sena, nenaudojama buitinė technika, įrankiai, indai, sugedę prietaisai ir pan.), vertė yra lygi jo likutinei vertei.
57. Visų papuošalų, visų tauriųjų metalų, brangakmenių, perlų bet kokių dirbinių, kurių sudėtyje yra šių medžiagų, pašto ženklų, monetų ir medalių, kolekcijų, antikvarinių daiktų vertė lygi tokių pačių ar panašaus pobūdžio, kokybės, meninės, istorinės vertės daiktų įsigijimo kainai, kuri nustatoma vadovaujantis įsigijimo dokumentais, ekspertų įkainojimu arba Draudėjo ir Draudiko susitarimu.
58. Grynųjų pinigų vertė nustatoma pagal oficialų draudžiamąjį įvykių dienos Lietuvos banko kursą.
59. Namų turto draudimo vertė nurodyta draudimo apsaugos sąlygose Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“, Nr. 202 „Nordea draudimas butui“, Nr. 203 „Nordea draudimas namui“.

Lentelė Nr. 1

Pastato, patalpos nusidėvėjimo dydis (%)

Pastato, patalpos amžius (metų intervalas)	Pastato, patalpos fizinis nusidėvėjimo procentas atsižvelgiant į pagrindines (laikančiąsias) pastato konstrukcijas	
	Mūras (plytinis, stambiaplokštis, monolitinis ir pan.)	Medis (raštinis, karkasinis, medinis apmūrytas) / metalas / mišri konstrukcija (metalas, medis ir pan.)
Mažiau nei 41	25 %	30 %
41–50	35 %	40 %
51–60	45 %	50 %
Daugiau nei 60	55 %	60 %

Lentelė Nr. 2  
Namų turto nusidėvėjimo dydis

Daiktų grupė	Metinio nusidėvėjimo procentas
Vaizdo, garso aparatūra, filmavimo kameros, fotoaparatai	30 %
Kompiuteriai, kompiuterinė įranga, GPS, navigacinės sistemos	40 %
Buitinė technika	30 %
Baldai	10 %
Sporto ir poilsio inventoriai	25 %
Indai, namų apyvokos daiktai	15 %
Kilimai	25 %
Šviestuvai	15 %
Papuošalai, juvelyriniai dirbiniai	5 %
Drabužiai, avalynė, patalynė	30 %
Mobilieji telefonai	70 %
Sodo, daržo, darbo įrankiai	20 %
Kitoks turtas (jeigu nenurodyta prieš tai)	20 %

## DRAUDIMO SUMA

60. *Draudimo suma* – draudimo sutartyje nurodyta pinigų suma, lygi maksimaliai draudimo išmokai, kurią Draudikas gali išmokėti pagal draudimo sutartį už vieną draudžiamąjį įvykį.

61. Pastatai, patalpos, namų turtas draudžiami sutarta draudimo suma, nurodyta draudimo sutartyje kiekvienam draudimo objektui ir (arba) kiekvienai namų turto daiktų grupei.

62. Įvykus draudžiamajam įvykiui, išmokėtos draudimo išmokos nemažina draudimo sumos, nurodytos draudimo sutartyje, jei sugadinti, sunaikinti ar prarasti draudimo objektai yra atkuriami ar įsigijami nauji.

63. Draudimo suma turi būti lygi draudimo vertei.

64. Namų turto draudimo suma gali būti nustatoma dviem metodais:

64.1. Tarp Draudėjo ir Draudiko sutarta draudimo suma.

64.2. Pagal daiktų sąrašą. Apdraudžiant daiktus pagal daiktų sąrašą:

- draudimo liudijime prie draudimo objekto „Namų turtas“ papildomai nurodoma „pagal daiktų sąrašą“;
- sąraše privaloma pateikti šią informaciją: daikto pavadinimą, prekės ženklą, identifikatorių (jeigu toks yra), įsigijimo metus, daikto vertę / kainą Lietuvos Respublikos teritorijoje, sąrašo sudarymo datą.  
Draudėjas atsako už pateiktos informacijos teisingumą;
- sąrašas su privaloma informacija gali būti pateiktas draudimo liudijime arba atskirame lape;
- jeigu daiktų sąrašas draudimo sutarties sudarymo dieną sudaromas atskirame lape, jis atspausdinamas dviem egzemplioriais. Draudiko ir Draudėjo pasirašytas turto sąrašas tampa draudimo liudijimo priedu ir yra neatsiejama draudimo sutarties dalis. Priedo egzemplioriai turi vienodą juridinę galią;
- sąraše nustatyta daikto vertė / kaina yra to daikto draudimo suma.

## NEVISIŠKAS DRAUDIMAS

65. Jeigu draudimo liudijime nustatyta draudimo suma yra mažesnė už draudimo vertę draudžiamąjį įvykio dieną (toliau – *nevisiškas draudimas*), Draudikas privalo atlyginti Draudėjui (Naudos gavėjui) jo patirtų nuostolių dalį, proporcingą draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui.

*Pavyzdžiui: pastato draudimo suma yra 150 000 Lt, išskaita 300 Lt. Pastato draudimo vertė yra 500 000 Lt. Nuostoliai 50 000 Lt.*

*Draudimo išmoka: (50 000 \* 150 000 / 500 000) - 300 = 14 700 Lt.*

66. Jeigu draudimo suma mažesnė už draudimo vertę ne daugiau kaip 10 %, nevisiško draudimo sąlyga nėra taikoma.

67. Nevisiškas draudimas netaikomas namų turto draudime, jei draudimo sutartimi namų turtas apdraudžiamas Draudėjo ir Draudiko sutarta draudimo suma (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte).

## DRAUDIMAS PADIDINTA SUMA IR DVIKUBAS DRAUDIMAS

68. Jeigu draudimo suma, nurodyta draudimo liudijime, viršija draudimo vertę (toliau – *draudimas padidinta suma*), draudimo sutartis negalioja tai draudimo sumos daliai, kuri viršija draudimo vertę.

69. Jeigu Draudėjui priklauso draudimo išmoka už tuos pačius nuostolius pagal kelias draudimo sutartis (toliau – *dvigubas draudimas*), kiekvienas Draudikas atlygina nuostolius proporcingai prisiimtų įsipareigojimų daliai, tačiau bendra draudimo išmokų suma neturi viršyti nuostolių sumos. Ši nuostata taikoma ir Draudėjo civilinės atsakomybės draudimui.

70. Jei Draudėjas apdraudžia jau apdraustą turtą nuo tokių pačių draudžiamųjų įvykių kita draudimo sutartimi, jis privalo nedelsdamas tai pranešti Draudikui.

Šios sąlygos nesilaikymas yra *esminis draudimo sutarties sąlygų pažeidimas*.

## IŠSKAITOS (FRANŠIZĖS) TAIKYMAS

71. *Išskaita* – suma, išskaitoma iš kiekvieno draudžiamąjį įvykio nuostolių sumos. Išskaita nurodoma draudimo sutartyje konkrečia suma ir (arba) procentais nuo nuostolių, apskaičiuotų pagal Taisyklės sumos.

72. Kai procentais išreikšta išskaita yra mažesnė nei konkrečia suma draudimo sutartyje nurodyta išskaita, taikoma konkrečia suma nurodyta išskaita.

73. Jeigu per vieną draudžiamąjį įvykį nukenčia keli draudimo objektai, esantys vienoje draudimo vietoje ir apdrausti viena draudimo sutartimi, šiems objektams taikoma tik viena, didžiausia išskaita.

74. Jeigu keli draudimo objektai, esantys vienoje draudimo vietoje, yra apdrausti keliomis skirtingomis draudimo sutartimis, išskaita taikoma kiekvienam objektui atskirai pagal konkrečioje draudimo sutartyje nurodytą išskaitos dydį.

75. Jeigu nustatytas įvykio kaltininkas ir įstatymuose nustatyta tvarka įrodyta jo kaltė ir yra reali galimybė iš kaltininko atgauti Draudiko išmokėtą draudimo išmoką (užtikrinta subrogacijos teisė), draudimo išmoka išmokama neišskaičius išskaitos.

76. Jeigu apdrausto turto žala patirta dėl vandens, vandens garų arba nuotekų išsiveržimo iš stacionaraus vamzdyno ar Draudėjui priklausančių įrenginių, sujungtų su stacionariais vamzdynais, taikomos tokios išskaitos:

76.1. jei vamzdynai, įrenginiai nekeisti ilgiau nei 20 metų, taikoma 20 % išskaita nuo nuostolių sumos;

76.2. jei vamzdynai, įrenginiai nekeisti ilgiau nei 30 metų, taikoma 30 % išskaita nuo nuostolių sumos;

76.3. jei vamzdynai, įrenginiai nekeisti ilgiau nei 70 metų, taikoma 80 % išskaita nuo nuostolių sumos.

77. Draudimo vietoje atliekant statybos, rekonstravimo, paprastojo ar kapitalinio remonto darbus, taikoma 2 000 Lt dydžio išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui, kaip nurodyta Bendrosios dalies 165 punkte.

## IKISUTARTINĖS ŠALIŲ PAREIGOS IR DRAUDIMO SUTARTIES SUDARYMO TVARKA

78. Draudimo sutarčiai sudaryti Draudėjas pateikia Draudikui pastarojo nustatytos formos prašymą sudaryti draudimo sutartį. Prašymas gali būti neteikiamas, jeigu Draudėjas pateikia Draudikui informaciją, kurią Draudikas laiko pakankama draudimo rizikai įvertinti. Draudikas turi teisę pareikalauti papildomų dokumentų ir informacijos apie prašomą apdrausti turtą.

79. Sudarant draudimo sutartį Draudikas turi teisę panaudoti Draudėjo pateiktus duomenis (asmens kodą, turto adresą ir pan.), kad galėtų gauti informacijos apie numatomą apdrausti turtą iš valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko.

80. Gavęs Draudėjo prašymą apsidrausti, Draudikas turi teisę, dalyvaujant Draudėjui ar jo įgaliotam asmeniui, apžiūrėti pageidaujama drausti turtą ir įvertinti draudimo riziką.

81. Prieš sudarydamas draudimo sutartį, Draudėjas privalo suteikti Draudikui visą žinomą informaciją apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos draudžiamojo įvykio tikimybei ir šio įvykio galimų nuostolių dydžiui (draudimo rizikai), jeigu tos aplinkybės nėra ir neturi būti žinomos Draudikui.

*Esminėmis aplinkybėmis*, apie kurias Draudėjas privalo informuoti Draudiką, laikomos: informacija apie riziką prašyme ir (arba) draudimo liudijime (pvz., pastato, patalpos konstrukcijos, statybos metai, apsaugos priemonės ir pan.); kita informacija, kurią Draudikas prašo suteikti raštu; informacija apie kitas to paties turto draudimo sutartis, jei jos galios kartu su draudimo sutartimi, kurią ketinama sudaryti.

Šios sąlygos nesilaikymas yra *esminis draudimo sutarties sąlygų pažeidimas*.

82. Draudikas draudimo sąlygas siūlo remdamasis Draudėjo pateikta ir per turto apžiūrą (jei ji atlikta) gauta informacija bei dokumentais.

83. Prieš sudarydamas draudimo sutartį, Draudikas privalo supažindinti Draudėją su Taisyklėmis ir įteikti jų kopiją.

84. Draudimo sutartis sudaroma vienu iš šių būdų:

84.1. Sutarties šalims pasirašant draudimo sutartį.

84.2. Draudikui pasirašius draudimo sutartį, o Draudėjui sumokėjus draudimo sutartyje nustatytą draudimo įmoką arba pirmąją jos dalį draudimo sutartyje nustatytais terminais.

85. Draudėjui pageidaujant, kol nebaigtas draudimo rizikos įvertinimas, draudimo sumų skaičiavimas ar nėra iki galo susitarta dėl draudimo įmokos dydžio, gali būti sudaryta laikina draudimo sutartis.

## **DRAUDIMO LAIKOTARPIS IR DRAUDIMO ĮMOKA**

86. Draudimo laikotarpis nurodomas draudimo sutartyje.

87. Draudimo įmoka ir jos mokėjimo terminai nurodomi draudimo sutartyje. Draudimo įmoką apskaičiuoja Draudikas, atsižvelgdamas į Draudėjo pateiktą ir kitą susijusią informaciją, draudimo riziką ir draudimo sutartyje nustatytas sąlygas.

88. Draudėjas privalo laiku mokėti draudimo įmokas.

Šios sąlygos nesilaikymas yra *esminis draudimo sutarties sąlygų pažeidimas*.

Jei Draudėjas nesumoka draudimo įmokos ar jos dalies draudimo sutartyje nustatytu laiku, Draudikas apie tai privalo pranešti Draudėjui raštu ir nurodyti, kad per 15 dienų nuo pranešimo gavimo Draudėjui nesumokėjus įmokos ar jos dalies draudimo apsauga bus sustabdyta ir atnaujinta tik Draudėjui sumokėjus draudimo įmoką ar jos dalį. Jei draudimo sutartyje nenustatytas kitoks pranešimų siuntimo būdas, preziumuojama, jog Draudėjas gavo Draudiko pranešimą, išsiųstą paštu, praėjus protingam terminui nuo jo išsiuntimo. Draudikui neišsiuntus pranešimo apie draudimo sutarties nutraukimą, draudimo sutartis galioja iki nustatyto laikotarpio pabaigos.

89. Jeigu draudimo sutartis sudaroma, kaip nurodyta Bendrosios dalies 84.1 punkte, ir draudimo įmoka ar jos pirmoji dalis nesumokama draudimo sutartyje nustatytais terminais, Draudikas nemoka Draudėjui draudimo išmokų už draudžiamuosius įvykius, įvykusius nuo tos dienos, kada suėjo draudimo įmokos ar jos pirmosios dalies mokėjimo terminas, iki dienos, kada faktiškai buvo sumokėta draudimo įmoka arba jos pirmoji dalis.

90. Jei draudimo sutartis sudaroma, kaip nurodyta Bendrosios dalies 84.2 punkte, ir draudimo įmoka ar jos pirmoji dalis nesumokama draudimo sutartyje nustatytais terminais, draudimo sutartis laikoma nesudaryta net ir Draudikui nepateikus papildomo pranešimo.

91. Jeigu draudžiamasis įvykis įvyko tuo metu, kai draudimo apsauga sustabdyta, Draudikas nemoka draudimo išmokos.

92. Jei draudimo apsaugos sustabdymas dėl draudimo įmokos nesumokėjimo tęsiasi ilgiau negu 3 mėnesius, Draudikas turi teisę vienašališkai nutraukti draudimo sutartį.

93. Jeigu draudimo sutartyje nustatytas Naudos gavėjas, visi šioje Taisyklių dalyje aprašyti pranešimai turi būti siunčiami ir Naudos gavėjui.

94. Draudėjo pareiga sumokėti įmokas už laikotarpį, kuriuo galioja draudimo apsauga, išlieka net ir pasibaigus draudimo laikotarpiui ar nutraukus draudimo sutartį.

95. Draudimo įmoka ar jos dalis laikoma sumokėta, kai atitinkama suma įrašoma į Draudiko sąskaitą banke ar sumokama į Draudiko kasą, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip.

96. Jeigu apdrausto turto nuosavybės teisė pereina kitam asmeniui, draudimo sutartis pasibaigia, išskyrus atvejus, kai Draudėjo pagal išperkamosios nuomos sutartį valdomo turto nuosavybės teisė pereina iš nuomotojo Draudėjui.

## **DRAUDĖJO PAREIGOS IR TEISĖS DRAUDIMO SUTARTIES GALIOJIMO LAIKOTARPIU IR ATSTITIKUS DRAUDŽIAMAJAM ĮVYKIU**

97. Draudėjas ir su Draudėju susijęs asmenys privalo laikytis Saugumo reikalavimų (nurodytų Bendrosios dalies 166–187 punktuose).

98. Jeigu draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu iš esmės pasikeičia draudimo sutartyje numatytos aplinkybės, dėl kurių padidėja ar gali padidėti draudimo rizika, apie tai Draudėjas privalo pranešti Draudikui nedelsdamas, iškart, kai apie tokius pasikeitimus sužino ar turėjo sužinoti. Draudimo rizikos padidėjimo atvejai nurodyti Bendrosios dalies 114 punkte.

Šios sąlygos nevykdymas yra *esminis draudimo sutarties pažeidimas*.

99. Jeigu draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu Draudėjas sudaro kitą draudimo sutartį su kitu draudiku ir apdraudžia jau apdraustą turtą nuo apdraustos rizikos, jis privalo nedelsdamas pranešti Draudikui apie kitą draudiką ir nurodyti turtą, kuris yra apdraustas, jo draudimo sumą ir draudžiamuosius įvykius, nuo kurių jis apdraustas.

Šios sąlygos nevykdymas yra *esminis draudimo sutarties pažeidimas*.

100. Draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu Draudėjas privalo suteikti Draudikui arba jo įgaliotam atstovui galimybę apžiūrėti draudžiamus objektus, patikrinti priešgaisrinės, turto apsaugos sistemų techninę būklę, įvertinti, ar Draudėjas laikosi draudimo sutartyje nurodytų sąlygų. Jeigu Draudikui apžiūrint apdraustą turtą bus nustatyta, kad Draudėjas nesilaiko Draudiko nurodymų, draudimo sutartyje nustatytų saugumo priemonių, priešgaisrinės apsaugos, turto saugumo reikalavimų, Draudikas turi teisę raštu Draudėjui nurodyti protingą terminą trūkumams pašalinti.

Jei per šį laiką trūkumai nepašalinami, tai laikoma *esminiu draudimo sutarties pažeidimu*.

101. Draudėjas privalo tinkamai pranešti Naudos gavėjui ir su Draudėju susijusiems asmenims apie sudarytą draudimo sutartį ir jų pareigas.

102. Pasikeitus draudimo sutartyje nurodytam Draudėjo korespondencijos adresui, per 3 darbo dienas būtina pranešti Draudikui naują adresą.

103. Draudėjas privalo nedelsdamas informuoti Draudiką apie valdžios institucijų ar kitų fizinių ar juridinių asmenų visų nuostolių ar jų dalies atlyginimą, nepriklausomai nuo to, ar draudimo išmoka arba kita išmoka dėl įvykio jau išmokėta, ar bus mokama.

104. Jeigu draudimo sutartis sudaroma ilgesniai nei vienerių metų laikotarpiui, siekdamas išvengti nevisiško draudimo, Draudėjas privalo ne rečiau kaip kas trejus metus kreiptis į Draudiką dėl draudimo sumos patikslinimo. Draudėjui nesikreipiant arba nesutikus pakeisti draudimo sutarties, Draudikas turi teisę taikyti nevisiško draudimo sąlygą.

105. Įvykus įvykiui, kuris gali būti pripažintas draudžiamuoju pagal draudimo sutarties sąlygas (toliau tekste – *įvykis*), Draudėjas privalo:

a) imtis jam prieinamų protingų priemonių galimai žalai sumažinti (gelbėti apdraustą turtą, užkirsti kelią nuostoliams ir (arba) juos sumažinti), laikydamasis Draudiko nurodymų, jeigu jų buvo pateikta.

Būtinus ir protingas išlaidas, Draudėjo patirtas mažinant žalą ar vykdant Draudiko nurodymus, Draudikas turi atlyginti neatsižvelgdamas į tai, kad jos nedavė teigiamo rezultato;

b) apie gaisrą tuojau pat pranešti valstybinei priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai, apie vagystę, plėšimą, vandalizmą – policijai, apie sprogimą, avariją – atitinkamai avarinei tarnybai;

c) jeigu draudimo sutartimi namų turtas yra apdraustas pagal draudimo apsaugos sąlygą Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“ ir dėl įvykio prarasta banko mokėjimo kortelė, Draudėjas nedelsdamas privalo pranešti banko, kuriam priklauso mokėjimo kortelė, atstovams ir paprašyti blokuoti šią mokėjimo kortelę (-es).

*Kortelės blokavimas* – operacijų su mokėjimo kortele ir pinigų nurašymo iš mokėjimo kortelės sąskaitos blokavimas;

- d) atlikti visus būtinus veiksmus, siekiant nustatyti įvykio aplinkybes ir už žalą atsakingus asmenis;
  - e) tuoj pat, vėliausiai per 5 darbo dienas nuo tada, kai sužino apie įvykį, pranešti apie įvykį Draudikui;
  - f) stengtis nepakeisti įvykio vietos, kol Draudikas nedavė sutikimo. Jeigu pakeitimai neišvengiami, iki Draudiko apsilankymo Draudėjas privalo išsaugoti po įvykio likusį turtą arba jo liekanas, jei įmanoma, ir nufotografuoti. Draudiko atstovui atvykus į įvykio vietą, Draudėjas turi parodyti sugadintą turtą arba jo liekanas, nebent Draudikas nurodo, kad tai nėra būtina. Jeigu Draudikas per apžiūrą ar po jos duoda nurodymų dėl tolesnio turto ar liekanų saugojimo, Draudėjas juos privalo vykdyti. Draudėjo dėl turto ar liekanų saugojimo patirtos išlaidos įtraukiamos į nuostolių sumą;
  - g) suteikti Draudikui ar jo įgaliotam atstovui galimybę nevaržomai tirti įvykio priežastis ir aplinkybes, nustatyti nuostolių dydį.
106. Draudėjas (Naudos gavėjas) privalo padėti Draudikui ir kompetentingoms institucijoms nustatyti įvykio priežastis ir aplinkybes.
107. Draudėjas (Naudos gavėjas) privalo pateikti Draudikui visą turimą informaciją, kuri yra būtina, ir bendradarbiauti, kad Draudikas galėtų tinkamai įgyvendinti jam perėjusią reikalavimo teisę.
108. Jeigu Draudikas reikalauja, Draudėjas (Naudos gavėjas) privalo suderinti su Draudiku, kokia įmonė ar organizacija atliks sugadinto, sunaikinto ar prarasto turto, už kurį turi būti mokama draudimo išmoka, projektavimo, statybos, gaminimo, remonto darbus. Draudikas turi teisę nemokėti tos draudimo išmokos dalies, kuria padidėja nuostoliai dėl šios sąlygos nesilaikymo.
109. Draudiko reikalavimu Draudėjas (Naudos gavėjas) taip pat privalo pateikti įvykio aplinkybių, pasekmių ir nuostolių dydžio dokumentus, kuriuos Draudėjas turi teisę gauti įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka.
110. Jeigu Draudėjas (Naudos gavėjas) atgavo turtą ar atsakingas už žalą asmuo atlygino nuostolius po to, kai buvo išmokėta draudimo išmoka, Draudėjas (Naudos gavėjas) privalo apie tai informuoti Draudiką per 15 dienų ir:

- a) per 15 dienų nuo turto atgavimo dienos grąžinti Draudikui draudimo išmoką. Jeigu atgautas turtas yra sugadintas, Draudikas privalo atlyginti to turto remonto išlaidas pagal draudimo sutarties sąlygas; arba
  - b) draudimo išmoka negražinama, o jei Draudikas pareikalauja, Draudėjas privalo perduoti atgautą turtą Draudikui.
111. Kai apdrausta Draudėjo civilinė atsakomybė:
- 111.1. Jei atsitinka įvykis, dėl kurio, Draudėjo nuomone, jam arba jo bendraskoliiui gali būti pareikštas reikalavimas arba toks reikalavimas atlyginti žalą pareiškiamas, Draudėjas tuoj pat, kai tik sužino, arba per trumpiausią galimą laiką nuo sužinojimo, bet visais atvejais ne vėliau kaip per 30 dienų (jei draudimo sutartis nutraukiama ar pasibaigia – per 30 dienų po draudimo sutarties nutraukimo ar pasibaigimo) praneša Draudikui ir nurodo:
- a) kada, kur ir kokiomis aplinkybėmis atsitiko įvykis;
  - b) pavardes, pavadinimus, adresus asmenų, galinčių pareikšti Draudėjui reikalavimą;
  - c) tikėtina, numatoma nuostolių (reikalavimo) dydį (sumą);
  - d) kodėl, Draudėjo nuomone, dėl tokio įvykio jam yra ar gali būti pareikštas reikalavimas.
- 111.2. Be Draudiko sutikimo Draudėjas negali pripažinti jam pateikto reikalavimo pagrįstumo, atlikti mokėjimų (kaip kompensacijos už padarytą žalą (nuostolius) trečiųjų asmenų naudai, prisiimti turtinių įsipareigojimų dėl nuostolių atlyginimo, žodžiu ar raštu pripažinti faktus, kuriais reikalavimo pareiškėjas grindžia savo reikalavimus arba atskirtimus, išskyrus atvejus, kai nuostolių suma neviršija išskaitos. Tačiau Draudėjui nepritarus Draudiko siūlomam ir reikalavimo pareiškėjui priimtina ginčo sprendimui, visas papildomas išlaidas (reikalavimo sumos padidėjimas, papildomos teismo išlaidos, su sprendimo vykdymu susijusios išlaidos ir pan.), susidariusias po tos dienos, kai Draudėjas atsisakė Draudiko siūlomo ir reikalavimo pareiškėjui priimtino ginčo sprendimo, Draudėjas padengs savo rizika ir

sąskaita.

- 111.3. Tretiesiems asmenims pateikus Draudėjui reikalavimą, Draudėjas:
- a) suteikia Draudikui, Draudiko atstovui, Draudiko nurodytam asmeniui įgaliojimą:
    - derėtis su reikalavimo pareiškėju,
    - dalyvauti teismo, arbitražinio teismo procese, tarpininkavimo ir taikinimo procedūroje kaip Draudėjo atstovui, be teisės pripažinti reikalavimą, sudaryti taikos sutartį; arba
  - b) derina savo atstovo kandidatūrą su Draudiku ir suteikia įgaliojimą derėtis su reikalavimų pareiškėju dalyvauti teismo, arbitražinio teismo procese, tarpininkavimo ir taikinimo procedūroje kaip Draudėjo atstovui tik gavęs Draudiko pritarimą. Draudėjui atsisakius išduoti įgaliojimą Draudikui, Draudiko atstovui, Draudiko nurodytam asmeniui ir (arba) nesuderinus savo atstovo kandidatūros su Draudiku, draudimo išmoka išmokama esant draudimo sutarties galiojimo teritorijos apeliacinės instancijos teismo sprendimui, arbitražinio teismo sprendimui.
- 111.4. Draudėjas turi pareigą dalyvauti teismo, arbitražinio teismo, tarpininkavimo ir taikinimo procese Draudiko pusėje.
112. Draudimo išmokai gauti Draudėjas privalo pateikti Draudikui:
- 112.1. Draudimo išmokos išmokėjimo prašymą, kuriame nurodyta įvykio data, pranešimo apie įvykį Draudikui data, aplinkybės, liudytojai, įvykio priežastys, jei jos Draudėjui žinomos, nuostolių dydis, kokiais institucijai pranešta apie įvykį.
- 112.2. Sugadinto, sunaikinto ar prarasto turto sąrašą, kuriame kaip galima tiksliau nurodytas turto pavadinimas, įsigijimo metai, kaina, taip pat turimas turto nuotraukas, naudojimo instrukcijas, įsigijimo, kitokius dokumentus, kurie padėtų kuo tiksliau nustatyti, koks turtas sunaikintas ar prarastas.
- 112.3. Pastato, patalpos atkūrimą patvirtinantį projektą, atkūrimo darbų sąmatą, rangos sutartį, sąskaitas (ir jų apmokėjimo dokumentus) už darbus, medžiagas, įrangą, darbų priėmimo aktą ir kitus išlaidas, už kurias mokama draudimo išmoka, pagrindžiančius dokumentus. Namų turto atkūrimą patvirtinančias sąskaitas (ir jų apmokėjimo dokumentus) už darbus, medžiagas arba įsigijimo dokumentus.
- 112.4. Jeigu turtas sugadintas ar sunaikintas per gaisrą, Draudėjas privalo perduoti Draudikui visų dokumentų, gautų iš atitinkamų kompetentingų institucijų, kopijas.
- 112.5. Jeigu turtas sugadintas, sunaikintas ar prarastas dėl bet kokio pobūdžio vagystės, plėšimo, vandalizmo, Draudėjas papildomai privalo pateikti:
- a) dokumentus iš policijos, patvirtinančius turto sugadinimą, sunaikinimą ar praradimą;
  - b) pastato, patalpos apsaugos sutartis, jeigu jos sudarytos.
- 112.6. Jeigu patiriama nuostolių dėl neteisėto banko mokėjimo kortelės panaudojimo, Draudėjas privalo pateikti banko patvirtintą mokėjimo kortelės sąskaitos mėnesio ataskaitą su įvykdytomis operacijomis. Ši Taisyklių sąlyga galioja tik jei draudimo sutartimi draudžiamas namų turtas pagal draudimo apsaugos sąlygą Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“.
- 112.7. Kitus Draudiko paprašytus dokumentus, galinčius padėti nustatyti turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo priežastis.

Tai yra preliminarus dokumentų sąrašas. Draudikas turi teisę pareikalauti sąrašo nenurodytų dokumentų, jeigu tai būtina įvykio aplinkybėms ar nuostolių dydžiui nustatyti.

113. ***Minėtas Draudėjo pareigas taip pat gali atlikti su Draudėju susiję asmenys. Visi Taisyklių nurodymai, skirti Draudėjui, privalomi ir su Draudėju susijusiems asmenims arba įgaliotiems atstovams, jeigu jie atlieka Draudėjo pareigas pagal draudimo sutartį. Draudėjas laikomas atsakingu už draudimo sutarties pažeidimus ir tais atvejais, kai pareigas, kylančias iš draudimo sutarties vykdymo, pažeidžia su Draudėju susiję asmenys arba įgalioti atstovai, veikiantys kaip Draudėjo atstovai.***

## DRAUDIMO RIZIKOS PADIDĖJIMAS

114. *Draudimo rizikos padidėjimu* laikoma:

- a) apdrausto turto naudojimas ne pagal paskirtį;
- b) degių, sprogių medžiagų, apie kurias Draudikas nežinojo sudarant draudimo sutartį, laikymas draudimo vietoje;
- c) pastato, patalpos perdavimas tretiesiems asmenims pagal nuomos arba panaudos sutartį, jeigu tai nebuvo nurodyta draudimo liudijime;
- d) komercinės veiklos (pvz., prekybos, maitinimo, apgyvendinimo ir pan.) vykdymas pastate, patalpoje, jeigu tai nebuvo pažymėta draudimo liudijime;
- e) kai nuolat gyvenamuose pastatuose, patalpose negyvenama ilgiau nei 3 mėnesius per metus;
- f) pastato, patalpos statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai, kuriems vykdyti reikia kompetentingose įstaigose suderintų projektų ar leidimų;
- g) darbai su ugnimi (pvz., suvirinimas, pjovimas autogenu, smalavimas naudojant atvirą liepsną, metalo pjovimas ir kiti darbai, kuriuos atliekant temperatūra pakyla virš 100 °C);
- h) draudžiamo objekto turto apsaugos (pvz., judesio davikliai) ir (arba) gaisrinės saugos (pvz., dūmų davikliai) būklės pablogėjimas, kai neveikia, netaikomos ar nenaudojamos turto ar gaisrinės saugos priemonės, kurios Draudikui buvo nurodytos kaip įrengtos, veikiančios ir naudojamos Draudėjui pateikiant informaciją prieš sudarant draudimo sutartį.

115. Draudikas, kuriam buvo pranešta apie draudimo rizikos padidėjimą, turi teisę reikalauti pakeisti draudimo sutarties sąlygas arba padidinti draudimo įmoką. Jeigu Draudėjas tokiu atveju nesutinka keisti draudimo sutarties sąlygų ar mokėti didesnės draudimo įmokos, Draudikas turi teisę kreiptis į teismą dėl draudimo sutarties nutraukimo ar pakeitimo iš esmės pasikeitus aplinkybėms. Jeigu Draudėjas nepraneša Draudikui apie draudimo rizikos padidėjimą, Draudikas turi teisę reikalauti nutraukti draudimo sutartį, kaip tai numatyta Bendrosios dalies 119 punkte, ir atlyginti nuostolius tiek, kiek jų nepadengia gautos draudimo įmokos. Tačiau Draudikas neturi teisės reikalauti nutraukti draudimo sutartį, jeigu aplinkybės, galėjusios sukelti draudimo rizikos padidėjimą, išnyko.

## DRAUDIKO PAREIGOS IR TEISĖS DRAUDIMO SUTARTIES GALIOJIMO LAIKOTARPIU IR ATSITIKUS DRAUDŽIAMAJAM ĮVYKIUI

116. Draudikas įsipareigoja:

- 116.1. Įvykus draudžiamajam įvykiui, išmokėti draudimo išmoką Taisyklėse nustatyta tvarka ir terminais.
- 116.2. Gavęs pranešimą apie įvykį, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas atvykti apžiūrėti įvykio vietas arba raštu pateikti instrukcijas Draudėjui dėl tolesnių veiksmų tiriant įvykį.
- 116.3. Jeigu yra apdrausta Draudėjo civilinė atsakomybė, Draudikas dalyvauja teismo, arbitražinio teismo, tarpininkavimo ir taikinimo procese kaip trečiasis asmuo.
- 116.4. Pakeisti draudimo sutarties sąlygas arba perskaičiuoti draudimo įmoką, jeigu draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu iš esmės pasikeičia draudimo sutartyje nustatytos aplinkybės, dėl kurių sumažėja ar gali sumažėti draudimo rizika ir dėl draudimo rizikos sumažėjimo Draudėjas reikalauja pakeisti draudimo sutarties sąlygas arba sumažinti draudimo įmoką. Jeigu Draudikas tokiu atveju nesutinka keisti draudimo sutarties sąlygų ar sumažinti draudimo įmokos, Draudėjas turi teisę kreiptis į teismą dėl draudimo sutarties nutraukimo ar pakeitimo iš esmės pasikeitus aplinkybėms.

117. Draudiko teisės:

- 117.1. Tikrinti Draudėjo įsipareigojimų pagal draudimo sutartį vykdymą.
- 117.2. Reikalauti pakeisti draudimo sutarties sąlygas arba padidinti draudimo įmoką šiais atvejais:
  - a) jeigu po draudimo sutarties sudarymo nustatoma, kad Draudėjas dėl neatsargumo nepateikė Bendrosios dalies 81 punkte nustatytos informacijos. Tokiais atvejais Draudikas privalo ne vėliau kaip per 2 mėnesius nuo šių aplinkybių sužinojimo pasiūlyti Draudėjui pakeisti draudimo sutartį. Jeigu Draudėjas atsisako tai padaryti ir (arba) per vieną mėnesį neatsako į pateiktą pasiūlymą, Draudikas turi teisę reikalauti nutraukti draudimo

sutartį;

- b) gavęs pranešimą apie draudimo rizikos padidėjimą. Jeigu Draudėjas tokiu atveju nesutinka keisti draudimo sutarties sąlygų ar mokėti didesnės draudimo įmokos, Draudikas turi teisę kreiptis į teismą dėl draudimo sutarties nutraukimo ar pakeitimo iš esmės pasikeitus aplinkybėms.
- 117.3. Įgyvendindamas savo teises, remtis tuo, kad Draudėjas neįvykdė pareigos tinkamai pranešti Naudos gavėjui ir (arba) su Draudėju susijusiems asmenims apie sudarytą draudimo sutartį ir šių asmenų pareigas.
- 117.4. Naudoti Draudėjo duomenis (vardą, pavardę, asmens kodą, adresą, jei Draudėjas yra fizinis asmuo; juridinio asmens kodą, buveinės adresą, bendrovės rekvizitus, buveinės, turto adresą ir pan., jei Draudėjas yra juridinis asmuo) siekiant gauti informacijos apie apdraustą turtą iš valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko.

## DRAUDIMO SUTARTIES NUTRAUKIMAS, PASIBAIGIMAS, PRIPAŽINIMAS NEGALIOJANČIA

118. Draudimo sutartis pasibaigia:

- 118.1. Pasibaigus draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui.
- 118.2. Jeigu šalys susitaria nutraukti draudimo sutartį arba ji nutraukiama įstatymuose ar Taisyklėse nustatyta tvarka.
- 118.3. Išnykus apdraustam objektui.
- 118.4. Jeigu apdrausto turto nuosavybės teisė iš asmens, kurio interesais buvo sudaryta draudimo sutartis, pereina kitam asmeniui, išskyrus Bendrosios dalies 96 punkte nustatytus atvejus.
- 118.5. Draudikui sumokėjus visas draudimo sutartyje nustatytas draudimo sumas, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip.
- 118.6. Jeigu yra kiti Civiliniame kodekse nustatyti prievolių pasibaigimo pagrindai.

119. Draudikas turi teisę nutraukti draudimo sutartį Draudėjui pažeidus esmines draudimo sutarties sąlygas arba iš esmės pasikeitus aplinkybėms, informavęs Draudėją prieš 30 kalendorinių dienų. Esminiai draudimo sutarties pažeidimai ar iš esmės pasikeitusios aplinkybės, dėl kurių gali būti nutraukta draudimo sutartis:

- 119.1. Draudimo įmokos arba jos dalies nesumokėjimas laiku. Tokiu atveju draudimo sutartis nutraukiama arba nutūksta Bendrosios dalies 88 punkte nustatyta tvarka.
- 119.2. Nepranešimas apie kitą draudžiamo turto draudimo sutartį su kitu draudiku nuo tų pačių rizikos rūšių, kaip nurodyta Bendrosios dalies 70 ir 99 punktuose.
- 119.3. Bendrosios dalies 81 punkte nurodytos informacijos nuslėpimas.
- 119.4. Draudiko rastų trūkumų nepašalinimas laiku, kaip nurodyta Bendrosios dalies 100 punkte.
- 119.5. Nepranešimas apie draudimo rizikos padidėjimą, kaip nurodyta Bendrosios dalies 98 punkte.

120. Jeigu draudimo sutartis nutraukiama dėl draudimo sutarties pažeidimų, numatytų Bendrosios dalies 119.1–119.5 punktuose, sumokėta draudimo įmoka už likusį sutarties galiojimo laikotarpį Draudėjui negražinama.

121. Draudimo sutartis nutraukiama Draudikui išsiuntus apie tai pranešimą Draudėjui. Jei yra Naudos gavėjas, Draudikas pranešimą apie draudimo sutarties nutraukimą turi išsiųsti ir Naudos gavėjui. Draudimo sutartis nutraukiama po 30 dienų nuo pranešimo išsiuntimo datos, išskyrus Bendrosios dalies 125 punkte nurodytus atvejus.

122. Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį bet koku atveju, apie tai informavęs Draudiką prieš 30 kalendorinių dienų, išskyrus atvejus, kai draudimo sutartis yra sudaryta trečiojo asmens (Naudos gavėjo) naudai. Tokiu atveju Draudikui turi būti pateiktas Naudos gavėjo raštiškas sutikimas dėl draudimo sutarties nutraukimo.

123. Jeigu Draudėjas nutraukia draudimo sutartį prieš terminą, Draudėjui gražinama draudimo įmoka už likusį draudimo sutarties galiojimo laikotarpį, išskaičiuavus draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas (iki 30 % grąžintinos draudimo įmokos sumos, bet ne mažiau kaip 50 Lt).

124. Visais atvejais, kai buvo mokėta draudimo išmoka ar nagrinėtas pranešimas apie įvykį, draudimo įmoka nėra gražinama.

125. Visoms rizikoms, kurių draudimas neatitinka ar tampa nesuderinamas su Jungtinių Tautų, Europos Sąjungos ar Jungtinių Amerikos Valstijų (toliau tekste – JAV) taikomais prekybos apribojimais, draudimais arba sankcijomis, draudimo apsauga nustoja galioti nuo dienos, kai įsigalioja minėti apribojimai, draudimai arba sankcijos. Tuo atveju, jeigu taikytini Jungtinių Tautų, Europos Sąjungos ar JAV taikomi apribojimai, draudimai ar sankcijos toliau tiesiogiai ar netiesiogiai trukdys Draudikui teikti draudimo paslaugas pagal sudarytas sutartis, Draudikas turi teisę nutraukti šias sutartis raštu pranešęs Draudėjui. Sutartis nutraukiama po 14 dienų nuo tos dienos, kai Draudėjas gauna pranešimą apie sutarties nutraukimą. Tuo atveju, kai pranešimo pristatyti neįmanoma (arba pranešimas nepasiekia adresato) dėl komunikacijos (susisiekimo) priemonių darbo sutrikimo, laikoma, kad pranešimas apie sutarties nutraukimą yra gautas tuomet, kai tik jis buvo išsiųstas arba buvo ketinama jį išsiųsti.

126. Jeigu po draudimo sutarties sudarymo nustatoma, kad Draudėjas suteikė Draudikui akivaizdžiai melagingą informaciją apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos draudžiamojo įvykio tikimybei ir šio įvykio galimų nuostolių dydžiui, jeigu tos aplinkybės nėra ir neturi būti žinomos Draudikui, Draudikas turi teisę reikalauti pripažinti draudimo sutartį negaliojančia, išskyrus atvejus, kai aplinkybės, kurias Draudėjas nuspėpė, išnyko iki draudžiamojo įvykio arba neturėjo įtakos draudžiamajam įvykiui.

## NUOSTOLIŲ NUSTATYMO TVARKA

127. Nuostolius nustato Draudikas, vadovaudamasis per draudžiamojo įvykio vietos apžiūrą surinkta informacija, iš Draudėjo ir kompetentingų įstaigų gautais dokumentais ir informacija, reikalinga turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo priežastims ir nuostolių dydžiui nustatyti.

128. Jei pastatai, patalpos, namų turtas, apdrausti nauja atkuriamąja verte, dėl įvykio buvo:

128.1. Sunaikinti ar prarasti – nuostoliais laikoma suma, lygi draudimo objekto naujai atkuriamajai vertei nuostolių skaičiavimo dieną.

128.2. Sugadinti – nuostoliais laikoma suma, lygi draudimo objekto remonto išlaidoms, reikalingoms sugadintam turtui atkurti iki būklės, buvusios prieš pat įvykį, bet neviršijančios to turto naujos atkuriamosios vertės nuostolių skaičiavimo dieną.

129. Jei pastatai, patalpos, namų turtas (išskyrus turta, nurodytą Bendrosios dalies 130, 131 ir 132 punktuose), apdrausti likutine verte, dėl įvykio buvo:

129.1. Sunaikinti ar prarasti – nuostoliais laikoma suma, lygi draudimo objekto likutinei vertei nuostolių skaičiavimo dieną.

129.2. Sugadinti – nuostoliais laikoma suma, lygi draudimo objekto remonto išlaidoms (reikalingoms sugadintam turtui atkurti iki būklės, buvusios prieš pat įvykį), įvertinus sugadinto objekto nusidėvėjimą, bet neviršijant to turto likutinės vertės nuostolių skaičiavimo dieną.

Nusidėvėjimas taikomas tik sugadinto turto remontui panaudotoms medžiagoms ir detalėms.

Jei apdrausti pastatai ar patalpos, nusidėvėjimas netaikomas toms turto dalims, kurios draudžiamojo įvykio dieną buvo pastatytos, rekonstruotos ar remontuotos (pvz., pakeista pastato stogo danga, pakeisti langai ir pan.) ne seniau kaip prieš 15 metų.

130. Jei papuošalai, taurieji metalai, brangakmeniai, perlai ir bet kokie dirbiniai, kurių sudėtyje yra šių medžiagų, pašto ženklai, monetos ir medaliai, kolekcijos, antikvariniai daiktai dėl įvykio buvo:

130.1. Sunaikinti ar prarasti – nuostoliais laikoma suma, lygi tokių pačių ar panašaus pobūdžio, kokybės, meninės, istorinės vertės daiktų įsigijimo kainai, kuri nustatoma vadovaujantis įsigijimo dokumentais, ekspertų įkainojimu arba Draudėjo ir Draudiko tarpusavio susitarimu.

130.2. Sugadinti – nuostoliais laikoma suma, lygi draudimo objekto remonto išlaidoms, reikalingoms sugadintam turtui atkurti iki būklės, buvusios prieš pat įvykį, bet neviršijančios to turto vertės nuostolių skaičiavimo dieną.

131. Jei dėl įvykio buvo sunaikinti ar prarasti grynieji pinigai – nuostoliais laikoma sunaikintų ar prarastų pinigų suma pagal oficialių Lietuvos banko nustatytą kursą draudimo išmokos mokėjimo dieną.

132. Jei dėl įvykio buvo sunaikinti ar prarasti dokumentai (apdraustais yra laikomi tik tokie dokumentai, kurie gali būti atkurti (atnaujinti), remiantis nepriklausomų registrų ar kitų oficialių šaltinių duomenimis), įskaitant bankines mokėjimo korteles – nuostoliais laikomos šių dokumentų ar kortelių atkūrimo (atnaujinimo) sąnaudos.

133. Draudžiant namų turtą pagal Draudėjo ir Draudiko sutartą draudimo sumą (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte), išmoka negali būti didesnė negu taikomi išmokos apribojimai, numatyti lentelėje Nr.3.

134. Draudžiant namų turtą pagal daiktų sąrašą (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.2 punkte), nuostolių suma negali būti didesnė už daiktų sąraše nurodytą kiekvieno daikto ar daiktų grupės draudimo sumą.

135. Į nuostolių sumą įtraukiamos visos protingos ir ekonomiškai pagrįstos išlaidos, patirtos siekiant užkirsti kelią nuostoliams ir (arba) juos sumažinti arba vykdant Draudiko nurodymus (jei tokie buvo duoti), neatsižvelgiant į tai, kad atitinkamos priemonės nedavė teigiamo rezultato. Tokios išlaidos atlyginamos proporcingai draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui, neatsižvelgiant į tai, kad išlaidos kartu su žalos dydžiu viršija draudimo sumą.

136. Į nuostolių sumą įtraukiamos liekanų pašalinimo išlaidos. Šios išlaidos atlyginamos neviršijant draudimo apsaugos sąlygose nustatytų draudimo išmokos apribojimų. Atlyginamos tik su Draudiku iš anksto suderintos išlaidos.

*Liekanų pašalinimo išlaidos* – papildomos išlaidos, tiesiogiai susijusios su draudžiamojo įvykio padarinių likvidavimu, t. y. išlikusių pastato dalių pašalinimas ar nugriovimas, šiukšlių išvežimas ir sunaikinimas, teritorijos sutvarkymas, vandens išsiurbimas, drėgmės ar kvapo panaikinimas, išlaidos specialioms rūbams ar inventoriumui.

137. Jei turtas sunaikintas, nuostoliai sumažinami atėmus po draudžiamojo įvykio išlikusią turto vertę (liekanų vertę).

Liekanų vertė nustatoma Draudėjo ir Draudiko susitarimu, atsižvelgiant į jų panaudojimo ir pardavimo galimybes ir už jas gautiną pinigų sumą, arba pagal ekspertų išvadą.

138. Į nuostolių sumą neįtraukiamos išlaidos turto patobulinimams, pagerinimams, jeigu tokie daromi, lyginant su turto būkle prieš draudžiamąjį įvykį, defektų, buvusių iki draudžiamojo įvykio, taisymams.

139. Į nuostolių sumą neįtraukiamos išlaidos, kurios būtų patirtos, jei nebūtų buvę draudžiamojo įvykio, t. y. išlaidos turto priežiūrai, eksploatacijai, einamajam, įprastam remontui ir pan.

140. Jeigu Draudėjas nepranešė policijai apie daiktus, dingusius per draudžiamąjį įvykį, jų kaina neįtraukiama į nuostolių sumą.

141. Draudikas neatsako už nežymius spalvos, atspalvio ar kokybės neatitikimus tarp suremontuotos ir likusios pastato, patalpos, namų turto daikto dalies.

142. Neatlyginami nuostoliai, tiesiogiai susiję su paveldosaugine, architektūrine ar kitokia ypatinga statinio verte.

143. Kitos išlaidos, priskiriamos nuostoliams, atlyginamos, kaip nurodyta draudimo apsaugos sąlygoje Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“.

## EKSPERTŲ IR TURTO VERTINTOJŲ DALYVAVIMAS

144. Kiekviena draudimo sutarties šalis gali samdyti ekspertus ar turto vertintojus ir remtis jų išvadomis, siekdama nustatyti įvykio priežastis ir nuostolių dydį.

145. Jeigu draudimo sutarties šalys nesusitaria kitaip, ekspertais ar turto vertintojais negali būti skiriami asmenys, kurie yra Draudiko konkurentai, turi su jais verslo ryšius, dirba konkurentų arba verslo partnerių įmonėse ir pan.

146. Ekspertų ar turto vertintojų išlaidas apmoka ekspertizę ar turto vertinimą užsakiusi šalis.

## DRAUDIMO IŠMOKOS MOKĖJIMAS

147. *Draudimo išmoka* yra nuostolių, nustatytų draudimo sutartyje nurodyta tvarka, suma įvertinant dvigubą draudimą, draudimą padidinta suma arba nevisišką draudimą, draudimo sutartyje nustatytus išmokos limitus ir kitus draudimo išmokos mažinimo pagrindus ir atėmus išskaitą. Draudimo išmoka negali viršyti draudimo sumos, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytus atvejus.

148. Draudimo išmoka mokama vadovaujantis Draudėjo (Naudos gavėjo) Draudikui pateiktais nuostoliais dydį ir faktines atkūrimo (atstatymo, remonto, įsigijimo) išlaidas patvirtinančiais dokumentais ir (arba) Draudiko atliktu vertinimu.

Pastato, patalpos atkūrimą patvirtina projektas, atkūrimo darbų sąmata, rangos sutartis, sąskaitos (ir jų apmokėjimo dokumentai) už darbus, medžiagas, įrangą, darbų priėmimo aktas ir kiti išlaidas, už kurias mokama draudimo išmoka, pagrindžiantys dokumentai.

Namų turto atkūrimą patvirtina sąskaitos (ir jų apmokėjimo dokumentai) už darbus, medžiagas arba įsigijimo dokumentai.

149. Nuostoliai dėl sunaikintų pastatų, patalpų atlyginami, jeigu Draudėjas juos atkuria ne vėliau nei per trejus metus, skaičiuojant nuo draudžiamąjo įvykio dienos. Jeigu atkurti sunaikintų pastatų, patalpų negalima, užtenka, kad pastatai, patalpos būtų pastatyti ar įsigyti kitoje Lietuvos Respublikos vietoje.

Laikoma, kad negalima atkurti tos pačios paskirties, konstrukcijų ir kokybės pastato ar patalpos, kai tai neįmanoma dėl techninių priežasčių, dėl valstybės institucijų taikomų apribojimų arba statybos išlaidos būtų nepagrįstai didelės, palyginti su išlaidomis įsigyjant tapačios ar panašios rūšies ir kokybės pastatą, patalpą.

150. Kai apdrausti pastatai ar patalpos, sugadintas, sunaikintas ar prarastas turtas nebūtinai turi būti atkurtas. Tokiu atveju draudimo išmoka išmokama ta verte, kuria apdraustas turtas (neatlyginant netiesioginių remonto (atstatymo) sąnaudų).

*Netiesioginėmis remonto (atstatymo) sąnaudomis* laikomos pridėtinės, papildomos išlaidos, socialinio draudimo, pelno, PVM ir kitų mokesčių sumos bei kitos netiesioginės remonto (atstatymo) sąnaudos.

151. Draudimo išmokos mokėjimo už namų turtą sąlygos išdėstytos draudimo apsaugos sąlygose Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“, Nr. 202 „Nordea draudimas butui“ ir Nr. 203 „Nordea draudimas namui“.

152. Draudėjas, jei to reikalauja Draudikas, privalo su Draudiku suderinti, kokia įmonė ar organizacija atliks sugadinto, sunaikinto ar prarasto turto, už kurį turi būti mokama draudimo išmoka, projektavimo, statybos, gaminimo, remonto darbus. Draudikas turi teisę nemokėti tos draudimo išmokos dalies, kuria padidėja nuostoliai dėl šios sąlygos nesilaikymo.

153. Iš apskaičiuotos draudimo išmokos sumos išskaičiuojamos šios sumos:

153.1. Nesumokėtos draudimo įmokos, kurių mokėjimo terminas yra suėjęs.

153.2. Kurias Draudėjas (Naudos gavėjas) gavo iš valstybės ar savivaldybės institucijų arba atsakingo už nuostolius asmens.

154. Iš apskaičiuotos draudimo išmokos sumos gali būti išskaičiuojamos likusios sumokėti draudimo įmokos už einamuosius draudimo metus, jeigu draudimo liudijime nustatyta kitaip.

155. Draudimo išmoka turi būti išmokėta ne vėliau kaip per 30 dienų nuo dienos, kai Draudikas gauna visą informaciją, reikšmingą nustatant draudžiamąjo įvykio faktą, aplinkybes ir pasekmes bei nuostolių dydį. Draudikas turi teisę atidėti draudimo išmokos mokėjimą:

155.1. Kol Draudėjas (Naudos gavėjas) pagrįs nuostolių dydį.

155.2. Kol Draudėjas (Naudos gavėjas) pateiks draudžiamajį įvykį pagrindžiančius dokumentus, nurodytus Bendrosios dalies 112 punkte.

155.3. Jeigu dėl įvykio yra pradėtas ikiteisminis tyrimas ar teismo procesas – iki ikiteisminio tyrimo ar teismo proceso pabaigos, jeigu tyrimo ar proceso sprendimas turi reikšmės nustatant, ar įvykis yra draudžiamasis ir (arba) nuostolių dydį.

156. Draudimo išmoka mokama pervedimu į Draudėjo ar jo nurodyto asmens arba, jei tai civilinės atsakomybės draudimas, į nukentėjusiojo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą banke. Jeigu draudimo sutartyje nustatytas Naudos gavėjas, draudimo išmoka mokama Naudos gavėjui arba kitam jo nurodytam asmeniui.

Draudėjo sprendimu ir suderinus su Naudos gavėju, draudimo išmoka gali būti mokama tiesiogiai statybos, remonto ir (arba) kitoms įmonėms bei organizacijoms už sugadinto, sunaikinto ar prarasto turto atkūrimą, gelbėjimą, nuostolių mažinimą, įvykio tyrimą ir pan.

157. Jeigu įvykis yra draudžiamasis, o Draudėjas ir Draudikas nesutaria dėl išmokos dydžio, Draudėjas (Naudos gavėjas) pageidavimu Draudikas privalo išmokėti sumą, lygią šalių

neginčijamai draudimo išmokai (avansinę draudimo išmoką), jei tikslus žalos dydžio nustatymas užsitęsia ilgiau nei 3 mėnesius.

158. Išmokėtos draudimo išmokos apimtimi Draudikui pereina reikalavimų iš atsakingo už padarytą žalą asmens teisė. Šis punktas netaikomas civilinės atsakomybės draudimui.

## DRAUDIMO IŠMOKOS NEMOKĖJIMAS IR MAŽINIMAS

159. Draudimo išmoka nemokama, jeigu:

159.1. Draudėjas bando suklaidinti Draudiką klastodamas faktus, kurie turi įtakos draudžiamąjo įvykio priežastims ir (arba) draudimo išmokos dydžiui nustatyti.

159.2. Įvykis yra nedraudžiamasis arba nukentėjo neapdraustas turtas.

159.3. Jei Draudėjas, su Draudėju susijęs asmuo ar Naudos gavėjas žalą padarė tyčia.

160. Draudikas turi teisę mažinti draudimo išmoką arba jos nemokėti atsižvelgdamas į įvykio aplinkybes:

160.1. Jei draudžiamasis įvykis įvyko dėl Draudėjo, su Draudėju susijusio asmens ar Naudos gavėjo didelio neatsargumo, jei tai atskirai aptarta draudimo sutartyje.

160.2. Jei draudžiamasis įvykis įvyko dėl Draudėjo, su Draudėju susijusio asmens ar Naudos gavėjo veiksmų, kuriuos jis padarė apsvaigęs nuo alkoholio, narkotinių, toksinių, psichotropinių ar kitokių svaiginančių ar nuodijančių medžiagų.

160.3. Jei po draudimo sutarties sudarymo nustatoma, kad Draudėjas dėl neatsargumo nepateikė Bendrosios dalies 81 punkte nustatytos informacijos. Įvykus draudžiamajam įvykiui, Draudikas privalo išmokėti draudimo išmokos, kuri būtų išmokama Draudėjui įvykdžius Bendrosios dalies 81 punkte nustatytą pareigą, dalį, proporcingą sutartos draudimo įmokos ir draudimo įmokos, kuri būtų nustatyta Draudėjui, jeigu jis būtų įvykdęs Bendrosios dalies 81 punkte nustatytą pareigą, santykiui.

160.4. Jei Draudėjas laiku nepranešė Draudikui apie draudžiamąjį įvykį ir dėl to Draudikas nebegali nustatyti nuostolių dydžio, įvykio priežasties arba įgyvendinti reikalavimo teisės į asmenį, atsakingą už įvykį.

160.5. Jei Draudėjas apie gaisrą nedelsdamas nepranešė valstybinei priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai, apie vagystę, plėšimą, vandalizmą – policijai, apie sprogimą, avariją – avarinei tarnybai, taip pat kai nurodytos kompetentingos institucijos nepatvirtina įvykio.

160.6. Jei Draudėjas nepranešė apie draudimo rizikos padidėjimą, o nuostolių ar jų padidėjimo priežastis yra Draudikui nepraneštos aplinkybės, padidinusios draudimo riziką.

160.7. Jei Draudėjas ar Naudos gavėjas atsisakė savo reikalavimo teisės arba jos įgyvendinti negalima dėl Draudėjo arba Naudos gavėjo kaltės. Tokiais atvejais Draudikas visiškai ar iš dalies atleidžiamas nuo draudimo išmokos mokėjimo ir turi teisę reikalauti grąžinti jau išmokėtą draudimo išmoką.

160.8. Jei žala atsirado dėl to, kad Draudėjas sąmoningai nesinėmė jam prieinamų protingų priemonių žalai sumažinti arba išvengti, kaip nurodyta Bendrosios dalies 105 punkto a) papunktyje, draudimo išmoka mažinama dalimi, kuria žala padidėjo dėl to, kad Draudėjas sąmoningai nesinėmė jam prieinamų protingų priemonių šiai žalai sumažinti arba išvengti.

160.9. Jei Draudėjas nevykdo pareigų, nustatytų Bendrosios dalies 97 ir 112 punktuose.

160.10. Jei tuo metu, kai įvyko draudžiamasis įvykis, netinkamai veikė arba neveikė prašyme sudaryti draudimo sutartį arba draudimo liudijime nurodytos apsaugos priemonės ir Draudėjas apie šias aplinkybes žinojo ar privalėjo žinoti.

160.11. Jeigu per draudžiamąjį įvykį kilo gaisras, kurio priežastis – netinkamas elektros instaliacijos, židinių, kaminų įrengimas ar eksploatavimas, draudimo išmoka mažinama 20 %.

## BENDRIEJI NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

161. Draudikas neturi pareigos mokėti draudimo išmoką, jeigu įvykis įvyksta dėl:

- a) augalų, žiurkių, vabzdžių arba kitokių parazitų bei gyvūnų, išskyrus paukščius, tiesioginio poveikio;
- b) brokuotų, netinkamų dalių, medžiagų, įrenginių naudojimo, jeigu Draudėjas apie šias aplinkybes žinojo ar privalėjo žinoti;
- c) elektros energijos, dujų, skysčių, šilumos, kitų turtui eksploatuoti reikalingų elementų tiekimo nutrūkimo ar nepakankamo tiekimo, išskyrus atvejus, kai tai atsitinka dėl draudžiamąjį įvykių, įvykusio draudimo vietoje;
- d) grunto tyrimo klaidų, klaidų projektuojant, statant, rekonstruojant, remontuojant, montuojant;
- e) klaidų ir trūkumų, už kuriuos pagal garantiją arba įstatymuose nustatyta tvarka atsako gamintojas, pardavėjas, tiekėjas, rangovas, montuotojas, garantinę ar techninę priežiūrą vykdanči įmonė ar organizacija. Jeigu Draudėjas apdraustą turtą ar jo dalį pagamino pats, jis prilyginamas šiame punkte išvardytiems asmenims;
- f) karo veiksmų, ypatingosios padėties įvedimo, diversijos, masinių riaušių, streiko, lokauto, radioaktyviosios spinduliuotės arba kitokio branduolinės energijos poveikio;
- g) lietaus, krušos, sniego, purvo, vandens arba vandens nešamų daiktų prasiskverbimo ar įsiveržimo pro nesandariai ar nevisiškai uždarytus langus, lauko duris ar kitas angas, išskyrus atvejus, kai šios angos atsirado dėl draudžiamąjį įvykių;
- h) namų turto, esančio lauke, stoginėse, atvirose priestatuose, statiniuose, dengtuose tik audiniais, plastikine plėvele ar pan. medžiaga, sunaikinimo, sugadinimo arba praradimo dėl lietaus, sniego, kitokių kritulių ar audros, išskyrus atvejus, kai šis turtas yra pritaikytas naudoti ar laikyti lauke, stoginėse, atvirose priestatuose, statiniuose, dengtuose tik audiniais, plastikine plėvele ar pan. medžiaga;
- i) namų turto vagystės iš neužrakintų pastatų, patalpų ar daiktų, paliktų be Draudėjo ar su Draudėju susijusių asmenų priežiūros, jei draudimo sutartyje nenustatyta kitaip;
- j) neišvengiamų natūralių procesų (pvz., natūralaus nusidėvėjimo, korozijos, rūdijimo, puvimo, mikroorganizmų, grybelio, garavimo, svorio netekimo, struktūros, spalvos ar kvapo pasikeitimo ir pan.) ir drėgmės, kvapo bei karščio kaitinant, verdant, kepant, plaunant, skalbiant, lyginant, džiovinant ir pan. tiesioginio poveikio. Draudimo išmoka nemokama tik už turtą, sugadinantą, sunaikintą arba prarastą tiesiogiai dėl šių procesų;
- k) nesandarumų pastato, patalpos atitvarų konstrukcijoje (pvz., kiauro stogo, nehermetiško išorinės sienų ir pan.), kai atitvarų konstrukcijos praleidžia vandenį;
- l) pastato, patalpos ir kitų statinių konstrukcijų defektų (pvz., (su)jirimio, skilimo, nusėdimo, kritimo, sugriuvimo ir pan.), atsiradusių dėl:
  - natūralaus grunto nusėdimo, pamatų poslinkio, konstrukcijų skilimo, suirimo, plėtimosi, nulemtų įprastinių fizikinių reiškinių ir natūralaus pastato dėvėjimosi;
  - už apdrausto pastato (namo) ar pastato (daugiabučio), kuriame yra apdraustas butas, ribų vykdomų statybos ar griovimo darbų poveikio;
- m) požeminių vandenų lygio pasikeitimo;
- n) programų, duomenų bazių, esančių kompiuteriuose arba kitokuose įrenginiuose, sunaikinimo, sugadinimo ar praradimo;
- o) sprogstamojo įtaiso, Draudėjo ar jo pavedimu veikiančio asmens naudojamo gamybos procese (pvz., vykstant kasybos, statybos, remonto, griovimo, išmontavimo ir pan. darbus), sproginimo;
- p) *šlaito erozijos* – gruntinio vandens, šlaito paviršiumi tekančio ar stovinčio vandens nuoseklaus ardomojo poveikio, sukeliančio pastatų deformacijas;
- q) *terorizmo* – asmens ar asmenų veiksmo, veiksmų arba grasinimų atlikti tokį veiksma arba veiksmus politiniais, religiniais, ideologiniais arba panašiais tikslais, dėl kurių padaroma ar gali būti padaryta žala;
- r) turto konfiskavimo, arešto ar turto sugadinimo arba sunaikinimo valdžios institucijų nurodymu;
- s) turto pametimo, trūkumo, dingimo;
- t) *žemės drebėjimo* – staigaus žemės plutos tampriosios deformacijos energijos išsilavinimo, kuris sukelia seismines bangas.

## DRAUDIMO APSAUGOS APRIBOJIMAI PASTATŲ, PATALPŲ STATYBOS, REKONSTRAVIMO AR REMONTO DARBŲ LAIKOTARPIU

162. Kol draudimo vietoje nėra pabaigti statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai (netaikoma paprastiesiems remonto darbams), draudimo apsauga namų turtui negalioja. Draudimo apsauga namų turtui negalioja net ir tuo atveju, jeigu jis draudimo liudijime nurodytas kaip apdraustas objektas.

163. Kol draudimo vietoje nėra pabaigti statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai (netaikoma paprastiesiems remonto darbams), nepriklausomai nuo Draudėjo pasirinktų ir draudimo liudijime nurodytų draudimo apsaugos sąlygų, draudimo apsauga apdraustiems pastatams, patalpoms galioja tik nuo ugnies (kaip nurodyta draudimo apsaugos sąlygos Nr. 203 203.1 punkte) ir gamtinių jėgų (kaip nurodyta draudimo apsaugos sąlygos Nr. 203 203.5 punkte) draudžiamųjų įvykių.

Statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbų vykdymo laikotarpiu Draudikas gamtinių jėgų padarytus nuostolius apmoka tik tokiu atveju, kai pastato, patalpos pagrindinės konstrukcijos (išorinės ir vidaus sienos, pertvaros, perdangos) yra visiškai pastatytos, uždengtos ir visiškai sutvarkytas stogas, tinkamai įdėti visi langai ir durys, kitos angos atitvarų konstrukcijose visiškai uždengtos ir susandarintos.

164. Jeigu įvykiu metu statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai buvo faktiškai pabaigti, šie draudimo apsaugos apribojimai negalioja.

165. Statybos, rekonstravimo, kapitalinio ar paprastojo remonto darbų laikotarpiu taikoma 2 000 Lt dydžio išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui. Jei kitur draudimo sutartyje nurodyta didesnė išskaita, taikoma didžiausia nurodyta išskaita.

## SAUGUMO REIKALAVIMAI

### Saugumo reikalavimų taikymas

166. Draudėjas privalo laikytis šių saugumo (draudimo riziką mažinančių) reikalavimų ir užtikrinti, kad jų tinkamai laikytųsi ir su Draudėju susiję asmenys.

167. Turtas turi būti naudojamas pagal tiesioginę paskirtį ir laikantis turto naudojimo instrukcijų.

### Bendrieji turto eksploatacijos reikalavimai

168. Elektros instaliacija ir įrenginiai, vandentiekio bei kanalizacijos vamzdiniai, šildymo sistema, dūmtraukiai, krosnys, židiniai ir kiti pastato, patalpos įrenginiai turi būti nuolat prižiūrimi ir tvarkingi.

169. Pastebėjus nepaslėptų vamzdinių / santechninių žarnelių ir prie jų prijungtos įrangos korozijos pažeidimus / susidėvėjimo ženklus (pvz., įtrūkimai, suskeldėjimas, spalvos pasikeitimas ir pan.), senas dalis būtina nedelsiant suremontuoti arba pakeisti naujomis.

170. Apdraustų pastatų stogo danga ir lietaus vandens nutekėjimo sistemos visada turi būti tvarkingos.

171. Nešildomuose pastatuose ir patalpose per šildymo sezoną ar kai oro temperatūra nukrenta žemiau 0 °C, iš vandentiekio ir šildymo sistemos būtina išleisti vandenį.

172. Jei draudimo vietoje anksčiau yra buvę nuostolių dėl:

- a) elektros įtampos svyravimų, elektros įtampos svyravimams jautrių elektros prietaisai turi būti apsaugoti apsauginiais įtaisais ir įžeminimu;
- b) kanalizacijos lygio pakilimo, vamzdynuose turi būti įrengti atbuliniai vožtuvai.

173. Pastato, patalpos langai, durys ir kitos angos, pro kurias galima patekti į vidų, išeinant turi būti uždaromos ir užrakinamos taip, kad nebūtų įmanoma patekti į vidų nesulaužius spynų, konstrukcijų ar nepavartojus prievartos.

### Saugus elgesys su ugnimi

174. Laužo kūrenimas, įskaitant (bet neapsiribojant) šiukšlių, lapų, šakų deginimą, lauke leidžiamas tik specialiai įrengtoje laužavietėje ar židinyje. Baigus kūrenti ugnį, ugniavietė turi būti rūpestingai užgesinta.

175. Draudžiama palikti degantį židinį, degančias žvakes ar kitus gaisrą galinčius sukelti šaltinius be žmogaus priežiūros.

176. Draudžiama rūkyti pastatuose, patalpose, kur yra gaisro ir sproginimo pavojus.

177. Remonto darbus, kurie gali sukelti gaisrą, ar darbus naudojant atvirą ugnį gali atlikti tik turintys atitinkamą kvalifikaciją asmenys.

## Saugumo priemonių naudojimas

178. Kai pastate, patalpoje yra įdiegta turto apsaugos signalizacijos įranga, reikia užtikrinti, kad ji būtų tinkamai eksploatuojama (t. y. kad kilus pavojui ji suveiktų ir pavojaus signalas būtų perduotas saugos bendrovei (jei toks signalas turi būti jai perduotas pagal draudimo sutarties sąlygas) ir būtų įjungtama išeinant iš pastato, patalpos (draudimo vietos).

179. Signalizacijos akumuliatoriai ar kiti maitinimo elementai turi būti tikrinami laikantis gamintojo ar pardavėjo instrukcijų ir laiku pakeičiami naujais.

180. Spynos, kurių raktai prarasti, nedelsiant privalo būti pakeistos naujomis, o apie vagystės, grobimo faktą pranešta policijai.

## Lauke palikto namų turto saugojimas

181. Namų turtas sklypo teritorijoje arba balkone ar terasoje (tačiau tik kai balkonas ar terasa yra pirmame aukšte) negali būti paliktas be žmogaus priežiūros nakčiai ar ilgesniam kaip 12 val. laikotarpiui.

182. Išvykstant iš namų (draudimo vietos) ar nakties metu, namų turtas, laikomas sklypo teritorijoje arba balkone ar terasoje (tačiau tik kai balkonas ar terasa yra pirmame aukšte), turi būti perneštas į užrakintus pastatus, patalpas.

183. Reikalavimai, nurodyti aukščiau esančiuose Saugumo reikalavimų 181 ir 182 punktuose, nėra taikomi lauko baldams, sodo skėčiams/pavėsinėms, kepsninėms ir kitam namų turtui, skirtam nuolat laikyti ir naudoti tik lauke.

184. Jei už draudimo vietos ribų su savimi pasiimti daiktai be žmogaus priežiūros paliekami lengvojoje transporto priemonėje (toliau tekste – automobilis), jie turi būti palikti taip, kad nebūtų matyti iš išorės (pvz., įdėti į bagažinę, daiktadėžę, paslėpti po sėdyne ir pan.). Automobilis, kuriame paliekami daiktai, privalo būti su stogu, užrakintas ir paliktas su įjungta apsaugos signalizacija (jei tokia yra sumontuota).

185. Už draudimo vietos ribų su savimi pasiimti dviračiai, vaikų žaislai, kūdikių vežimėliai, neigaliųjų vežimėliai, palikti be žmogaus priežiūros, privalo būti prirakinti prie automobilio ar prie automobilio prirakintų specialiųjų laikiklių, stacionariųjų dviračių laikiklių dviračių statymo vietose ar kitų stacionariųjų objektų, tokių kaip laiptai, turėklai, tvoros ar pan.

186. Už draudimo vietos ribų su savimi pasiimtas namų turtas, išskyrus Saugumo reikalavimų 184 ir 185 punktuose nurodytą namų turtą, lauke (neužrakintame pastate, patalpoje) negali būti paliktas be žmogaus priežiūros.

Šių lauke palikto namų turto saugojimo reikalavimų būtina laikytis, jei draudimo sutartimi draudžiamas namų turtas pagal draudimo apsaugos sąlygą Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“.

## Mokėjimo kortelės

187. Privalo saugoti banko, kuriam priklauso mokėjimo kortelė, suteiktas tapatybės patvirtinimo priemones; nerašyti asmens tapatybės nustatymo ar kitų banko suteiktų kodų ir slaptažodžių ant mokėjimo kortelės ar ant kartu su ja laikomų daiktų.

Šio reikalavimo būtina laikytis, jei draudimo sutartimi draudžiamas namų turtas pagal draudimo apsaugos sąlygą Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“.

## SĄLYGOS, TAIKOMOS ILGESNĖMS NEI VIENERIŲ METŲ DRAUDIMO SUTARTIMS

188. Jeigu draudimo sutartyje nustatytas ilgesnis nei vienerių metų draudimo laikotarpis, kiekvienų einamųjų draudimo metų pabaigoje:

188.1. Kitiems draudimo metams gali būti nustatoma kita draudimo suma, draudimo įmoka, išskaita (pvz., siekiant išvengti nevisiško draudimo, infliacijos, dėl įstatymų pasikeitimų, perdraudimo sąlygų pasikeitimo, nuostolių istorijos ir pan.).

188.2. Jei per draudimo metus keitėsi draudimo taisyklės, kuriomis remiantis yra apdrausta, šie pakeitimai įsigalioja tik nuo kitų draudimo metų pradžios. Prieš tai Draudikas privalo supažindinti Draudėją (Naudos gavėją) su taisyklių pasikeitimais.

189. Draudikas privalo pranešti Draudėjui (Naudos gavėjui) apie bet kokius draudimo sąlygų pasikeitimus raštu ne vėliau kaip prieš 1 mėnesį iki einamųjų draudimo metų pabaigos.

190. Nesant pranešimų apie draudimo sąlygų pasikeitimus, draudimo sutartis kitais draudimo metais galioja tomis pačiomis

sąlygomis kaip ir praėjusiais, ir draudimo įmoka turi būti mokama tokia pat ir tais pačiais terminais kaip ir draudimo metais prieš tai.

191. Jeigu Draudėjas arba Naudos gavėjas nesutinka su draudimo sutarties sąlygų pakeitimais, apie tai Draudėjui (Naudos gavėjui) raštu pranešus Draudikui iki einamųjų draudimo metų pabaigos, draudimo sutartis nutrūksta nuo einamųjų draudimo metų pabaigos ir Draudėjui grąžinama visa sumokėta draudimo įmoka už likusį draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Kitaip draudimo sutartis gali būti nutraukiama, kaip nurodyta Bendrosios dalies 119 ir 122 punktuose.

192. Draudėjui (Naudos gavėjui) iki einamųjų draudimo metų pabaigos raštu nepranešus apie nesutikimą su draudimo sutarties sąlygų pakeitimais, draudimo sutarties sąlygų pasikeitimai įsigalioja nuo kitų draudimo metų pradžios.

## NETESYBOS UŽ DRAUDIMO SUTARTIES SĄLYGŲ PAŽEIDIMUS

193. Už pavėluotą piniginių prievolių įvykdymą draudimo sutarties šalys turi teisę reikalauti viena iš kitos netesybų Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatyta tvarka.

## PRANEŠIMAI

194. Bet koks pranešimas, kurį draudimo sutarties šalys perduoda viena kitai, turi būti raštiškas:

194.1. Įteikiamas Draudėjui, Draudikui arba jo įgaliotam asmeniui ar teisėtam atstovui.

194.2. Siunčiamas laišku Draudėjo, Draudiko adresu, nurodytu prašyme, draudimo sutartyje, šalių pranešime apie buveinės ar gyvenamosios vietos adreso pakeitimą.

194.3. Išsiunčiamas faksu, nurodytu draudimo sutartyje, šalių pranešime apie fakso numerio pakeitimą.

194.4. Išsiunčiamas elektroniniu paštu, nurodytu draudimo sutartyje, šalių pranešime apie elektroninio pašto adreso pakeitimą.

195. Pranešimo įteikimo data laikoma ta data, kurią gavėjas pranešimą gavo.

196. Jeigu Draudėjas ir Draudikas pranešimus siunčia paštu, pranešimo gavimo data nustatoma pagal oficialų pašto spaudą, uždėtą pašto įstaigos, turinčios tam teisę. Tais atvejais, kai nėra įrodymų apie dokumento gavimą paštu, terminai nustatomi pagal išsiuntimo datą ( pridėjus tam pranešimui gauti reikalingą įprastą laiką), patvirtintą oficialiu pašto spaudu.

## PAVEIKTA SAUGOTI INFORMACIJA

197. Draudikas neturi teisės atskleisti informacijos, gautos jam vykdant draudimo veiklą, apie Draudėją, su Draudėju susijusius asmenis ar Naudos gavėją, išskyrus įstatymuose nustatytas išimtis.

198. Informacija apie Draudėją, su Draudėju susijusį asmenį arba Naudos gavėją, Draudiko gauta vykdant draudimo veiklą, gali būti atskleista:

198.1. Teismams, teisėsaugos ir kitoms kompetentingoms institucijoms įstatymuose nustatytais atvejais.

198.2. Perdraudikams, Draudiko akcininkų grupės įmonėms.

198.3. Draudiko samdomiems ekspertams, atstovams, konsultantams.

198.4. Arbitražiniam teismui, nagrinėjančiam Draudėjo ir Draudiko ginčą, Draudėjo įgaliotajam atstovui ar tarpininkui.

198.5. Naudos gavėjui.

198.6. Su Draudėju susijusiems asmenims.

198.7. Esant Draudėjo sutikimui arba jo prašymui.

## BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

199. Jeigu draudimo sutartyje draudimo sumos, išskaitos, įmokos ar kitos sumos nurodytos kita valiuta nei litai, atitinkami mokėjimai pagal draudimo sutartį atliekami litais pagal mokėjimo dieną galiojantį oficialų Lietuvos banko nustatytą lito ir atitinkamos valiutos kursą.

200. Draudikas turi teisę perleisti savo teises ir pareigas pagal draudimo sutartį kitam arba kitiems draudikams, gavęs atitinkamos valstybės institucijos, vykdančios draudimo priežiūrą, leidimą. Apie ketinimą perleisti teises ir pareigas Draudikas privalo informuoti Draudėją prieš du mėnesius, jeigu draudimo sutartyje nenustatytas ilgesnis laikotarpis. Draudėjui nesutinkant su Draudiko ketinimu

perleisti teises ir pareigas pagal draudimo sutartį kitam arba kitiems draudikams, draudimo sutartis nutraukiama taip pat, kaip ir Draudėjui nutraukiant draudimo sutartį prieš terminą (kaip nurodyta Bendrosios dalies 122 punkte).

201. Tarp Draudėjo ir Draudiko kilę ginčai sprendžiami teismuose Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatyta tvarka.

202. Draudėjas įstatymuose nustatytais atvejais ir tvarka turi teisę kreiptis į Draudėjo ir Draudiko ginčus nagrinėjančią instituciją Lietuvos Respublikos draudimo įstatyme nustatyta tvarka.

203. Jeigu Taisyklėse kas nors nenumatyta, draudimo sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais.

204. Draudimo sutarties šalys, sudarydamos draudimo sutartį, gali susitarti ir dėl kitų, nei nurodytos Taisyklėse, sąlygų taikymo.

„If P&C Insurance AS“ filialas  
Filialo Lietuvoje direktorė  
Žaneta Stankevičienė



## Draudimo apsaugos sąlyga Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“

**Svarbu! Ši draudimo apsaugos sąlyga galioja tik tuo atveju, jeigu tai nurodyta draudimo liudijime.**

### NUO KO DRAUDŽIAMA (DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI)

201.1. Draudžiamasis įvykis yra apdrausto turto sugadinimas, sunaikinimas ar praradimas dėl bet kokių atsitikimų, staigiai ir netikėtai įvykusių draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu, išskyrus atsitikimus, nurodytus Bendrosios dalies 161 punkte ir šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 201 201.2 punkte.

### NUO KO NEDRAUDŽIAMA (NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI)

201.2. Nedraudžiamaisiais įvykiais laikomi apdrausto turto sunaikinimas, sugadinimas ar praradimas dėl:

201.2.1. Žemės drebėjimo, kurio galingumas pagal Richterio skalę yra mažesnis nei 5,9 balo.

201.2.2. Grobimo, išskyrus vagystę įsibraunant, vandalizmą įsibrovus, plėšimą.

*Grobimas* – bet koks neteisėtas neatlygintinas turto paėmimas iš teisėto valdytojo turint tikslą juo naudotis ar disponuoti kaip savu, kai nėra vagystės įsibraunant ar plėšimo.

*Vagystė įsibraunant* – turto pagrobimas įsilaužus į užrakintą pastatą, patalpą, saugyklą, talpyklą, seifą ar neteisėtai patekus į sklypo teritoriją; turto pagrobimas įsibrovus į užrakintą pastatą, patalpą, saugyklą, talpyklą, seifą ar sklypo teritoriją panaudojus padirbtą raktą ar tikrą raktą, kuris pagrobtas vagystės įsilaužus ar plėšimo metu, bet tik tais atvejais, kai apie šį faktą pranešta policijai.

*Vandalizmas įsibrovus* – turto tyčinis sugadinimas ar sunaikinimas, trečiajam asmeniui vienu iš būdų, nurodytų pastraipoje apie vagystę įsibraunant, įsibrovus į pastatą, patalpą ar sklypo teritoriją.

*Plėšimas* – turto pagrobimas pavartojus fizinį smurtą ar grasinant jį pavartoti tuoj pat ar kitaip atimant galimybę Draudėjui ar su Draudėju susijusiems asmenims priešintis; taip pat turto pagrobimas iš Draudėjo ar su Draudėju susijusių asmenų, kurie yra bejėgiškos būklės ar negali priešintis.

201.2.3. Sukčiavimo, turto prievartavimo, pasisavinimo, iššvaistymo.

*Sukčiavimas* – tai apgaulės panaudojimas svetimam turtui užvaldyti arba teisei į turtą įgyti, kai apgaulė naudojama turint tikslą suklaidinti turto savininką ar valdytoją arba asmenį, kurio žinioje yra turtas, o pastarieji dėl suklydimo, veikiami apgaulės, savanoriškai perleidžia turtą ar teisę į turtą kaltininkui manydami, kad šis turi teisę jį gauti.

*Turto prievartavimas* – tai atviras ar užmaskuotas paslaugų siūlymu ar kitokia forma pridengtas reikalavimas (neteisėtas) perduoti turtą, teisę į turtą arba atlikti kitus turtinio pobūdžio veiksmus ar nuo jų susilaikyti, tiesiogiai arba užuominomis grasinant pavartoti fizinį smurtą prieš nukentėjusįjį ar jo artimuosius, sunaikinti ar sugadinti jų turtą, kitaip šantažuojant arba vartojant kitokią prievartą.

*Turto pasisavinimas* – tai neteisėtas patikėto arba žinioje esančio svetimo turto užvaldymas (bent trumpam laiko tarpui) turint realią galimybę juo naudotis ar disponuoti.

*Turto iššvaistymas* – tai asmeniui patikėto ar jo žinioje esančio turto neteisėtas perleidimas tretiesiems asmenims (pardavimas, dovanojimas ar pan.).

201.2.4. Vidaus gedimo ar perdegimo, draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu staiga ir netikėtai įvykusio apdrausto turto viduje, neatsižvelgiant į tai, ar gedimą arba perdegimą lėmė išoriniai, ar vidiniai faktoriai (toliau tekste – *turto vidaus gedimas*), jeigu nuostolių atsirado dėl:

- apdrausto turto eksploatavimo tuomet, kai jis techniškai netvarkingas ir (arba) jam buvo būtinas remontas, jeigu tai yra tiesioginė turto sunaikinimo, sugadinimo ar praradimo arba nuostolių padidėjimo priežastis;
- apdrausto turto užšalimo ar apdrausto turto naudojimo tam nepritaikytoje aplinkoje / netinkamomis sąlygomis;

- c) gedimo ar perdegimo dėl natūralaus dėvėjimosi; arba nuostoliai padaryti;
- d) turtui, kuris įvykio dieną buvo senesnis kaip 7 metai;
- e) turtui, turinčiam galiojančią gamintojo garantiją, tačiau atlyginami nuostoliai, jeigu jie neatlyginami pagal garantiją;
- f) turtui, nepriklausančiam Draudėjui ar Draudėjo šeimos nariui;
- g) turtui, turinčiam vidaus degimo variklį.

201.2.5. Gedimo ar sulūžimo dėl turto naudojimo kaip sporto / laisvalaikio inventoriaus (taikoma tik sporto / laisvalaikio inventoriui).

201.2.6. Netinkamo eksploatavimo, gamintojo ir (arba) pardavėjo nurodytų turto naudojimo instrukcijų nesilaikymo.

201.2.7. Turto estetinio vaizdo sugadinimo, pvz., įlenkimo, įbrėžimo, ištepimo ir pan.

201.2.8. Potvynio, kuris draudimo vietoje yra numatomas ir dažnai besikartojantis, t. y. kuris yra numatomas, besikartojantis ir draudimo vietoje pasitaikė daugiau kaip 1 kartą per pastaruosius 10 metų.

*Potvynis* – neįprastas, staigus ir nenumatytas sezoninis upių, ežerų, kanalų ar tvenkinių vandens išsiliejimas iš krantų.

201.2.9. Įšalusio grunto.

## DRAUDIMO APSAUGOS IR NUOSTOLIŲ NUSTATYMO SĄLYGOS

### Pastatų, patalpų draudimas

201.3. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiamas pagrindinis pastatas (namas), kartu nuo šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių apdraudžiami:

201.3.1. Ant apdrausto pastato išorinių konstrukcijų sumontuoti Draudėjui priklausantys įrenginiai, kaip nurodyta Bendrosios dalies 22 punkte.

201.3.2. Draudėjui priklausantys ir pagrindinio pastato sklypo teritorijoje esantys inžineriniai tinklai, kaip nurodyta Bendrosios dalies 23 punkte.

201.3.3. Draudėjui priklausantys ir pagrindinio pastato sklypo teritorijoje esantys nedideli pastatai (iki 4 kv. m.) ir (arba) kiemo statiniai, kaip nurodyta Bendrosios dalies 24 punkte.

Išmoka už šį turtą negali viršyti 10 % pagrindinio pastato draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

201.4. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiama patalpa (butas), kartu nuo šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių apdraudžiami:

201.4.1. Ant apdrausto buto išorinių konstrukcijų sumontuoti Draudėjui priklausantys įrenginiai, kaip nurodyta Bendrosios dalies 26 punkte.

201.4.2. Draudėjui priklausantis inventorizuotas sandėliukas ir (arba) garažas (jei bendras plotas neviršija 20 kv. m.), esantis tame pačiame pastate kaip butas, kaip nurodyta Bendrosios dalies 27 punkte.

Išmoka už šį turtą negali viršyti 10 % buto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

201.4.3. Draudėjui (daugiabučio namo buto savininkui) bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios namo bendro naudojimo patalpos ir kt., kaip nurodyta Bendrosios dalies 28 punkte.

Nuostoliai yra atlyginami proporcingai pagal Draudėjui priklausančią bendrosios dalinės nuosavybės dalį, tačiau išmoka už šiuos nuostolius negali viršyti 10 % buto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui. Draudimo išmoka mokama tik Draudėjui pateikus pagrįstas, dokumentais patvirtintas išlaidas.

201.5. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiamas pastatas ar patalpa, kartu apdraudžiamos tokios išlaidos:

201.5.1. Gyvenamosios vietos nuomos / viešbučio ir persikraustymo išlaidos (galioja tik tuo atveju, jei draudimo sutartimi yra apdraustas nuolat gyvenamas pagrindinis pastatas ar patalpa), kai apdraustas pastatas, patalpa dėl draudžiamąjį įvykių tampa avarinės būklės arba yra sunaikinama.

Išmoka už šias išlaidas negali viršyti 10 % pagrindinio

pastato ar patalpos draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui ir 1% pagrindinio pastato ar patalpos draudimo sumos mėnesiui. Atlyginamos tik iš anksto su Draudiku suderintos ir paslaugų pirkimo dokumentais pagrįstos išlaidos.

201.5.2. Šildymo, vandentiekio ar nuotekų sistemos vamzdžių ar kitų įrenginių remonto ar keitimo išlaidos, jei nuostoliai atsirado dėl šių sistemų įtrūkimo, prakiurimo (praradus sandarumą).

201.6. *Draudimo išmokos mokėjimo už pastatus, patalpas sąlygos išdėstytos Bendrojoje dalyje „Draudimo išmokos mokėjimas“.*

### Namų turto draudimas

201.7. Jeigu draudimo sutartimi namų turtas (esantis pagrindiniame pastate (name) apdraudžiamas Draudėjo ir Draudiko sutarta draudimo suma (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte), kartu su namų turtu nuo šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių apdraudžiamas namų turtas, išskyrus vertybes, esantis:

201.7.1. Draudėjui priklausančiuose ir pagrindinio pastato sklypo teritorijoje pastatytuose pagalbiniuose ūkio pastatuose ar garažuose (kai jie pastatyti atskirai nuo pagrindinio pastato).

Išmoka už šį turtą negali viršyti 10 % namų turto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

201.7.2. Pagrindinio pastato sklypo teritorijoje.

Išmoka už šį turtą negali viršyti 10 % namų turto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

201.8. Jeigu draudimo sutartimi namų turtas (esantis patalpoje (bute) apdraudžiamas Draudėjo ir Draudiko sutarta draudimo suma (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte), kartu su namų turtu nuo šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių apdraudžiamas namų turtas, išskyrus vertybes, esantis:

201.8.1. Draudėjui priklausančiame inventorizuotame sandėliuke ir (arba) garaže, esančiame tame pačiame pastate kaip apdraustas butas.

Išmoka už šį turtą negali viršyti 10 % namų turto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

201.8.2. Patalpai (butui) priklausančiame balkone ar terasoje.

Išmoka už šį turtą negali viršyti 10 % namų turto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

201.9. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiamas namų turtas, kartu apdraudžiamos namų turto pervežimo ir laikino sandėliavimo išlaidos, kai pastatas ar patalpa, kurioje buvo laikomas apdraustas turtas, dėl draudžiamąjį įvykių tampa avarinės būklės arba sunaikinama.

Išmoka už šias išlaidas negali viršyti 10 % pagrindinio pastato ar patalpos draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui ir 1% pagrindinio pastato ar patalpos draudimo sumos mėnesiui. Atlyginamos tik iš anksto su Draudiku suderintos ir paslaugų pirkimo dokumentais pagrįstos išlaidos. Atlyginamos tik iš anksto su Draudiku suderintos ir paslaugų pirkimo dokumentais pagrįstos išlaidos.

Draudimo apsauga kitu, nei nurodyta draudimo liudijime, adresu galioja namų turtui, kuris buvo laikinai pervežtas iš draudimo vietos, jei tai buvo būtina dėl draudžiamąjį įvykių, bet ne ilgiau kaip 3 mėnesius.

201.10. *Draudimo išmoka už namų turtą mokama nauja atkuriamąja verte, išskyrus draudžiamąjį įvykio dieną senesnius kaip 2 metų (skaičiuojant nuo įsigijimo datos) mobiliuosius telefonus, kompiuterius ir kompiuterinę įrangą. Nuostoliai už senesnius nei 2 metų mobiliuosius telefonus, kompiuterius ir kompiuterinę įrangą apskaičiuojami likutine verte, kaip nurodyta Bendrosios dalies 55.2 punkte.*

201.11. *Jeigu apdraustas namų turtas per draudžiamąjį įvykį buvo sugadintas, sunaikintas ar prarastas ir Draudėjas nenori turto atkurti, draudimo išmoka mokama nauja atkuriamąja verte, išskyrus šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 201 201.10 punkte ir Bendrosios dalies 56 punkte nurodytus atvejus.*

201.12. Draudžiant namų turtą pagal tarp Draudėjo ir Draudiko sutartą draudimo sumą (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte), išmoka negali būti didesnė negu taikomi išmokos apribojimai, numatyti lentelėje Nr. 3.

## Kitų išlaidų draudimas

201.13. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiamas pastatas, patalpa ir (arba) namų turtas, kartu apdraudžiamos tokios dėl šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių susidariusios tiesioginės išlaidos:

- 201.13.1. Visos protingos ir ekonomiškai pagrįstos išlaidos, patirtos siekiant užkirsti kelią nuostoliams ir (arba) juos sumažinti arba vykdant Draudiko nurodymus (jei jų buvo pateikta), kaip nurodyta Bendrosios dalies 135 punkte.
- 201.13.2. Liekanų pašalinimo išlaidos, kaip nurodyta Bendrosios dalies 136 punkte.  
Išmoka už šias išlaidas negali viršyti 10 % draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.
- 201.13.3. Spynos (pastato ar patalpos lauko durų užrakto) pakeitimo išlaidos (šios išlaidos taip pat atlyginamos, kai per draudžiamąjį įvykį sunaikinami, sugadinami, prarandami spynos raktai ar sugadinama spyna bandant neteisėtai patekti į vidų).  
Išmoka už šias išlaidas negali viršyti 500 Lt sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

201.14. *Visi nuostoliai ir išlaidos, atsiradę dėl draudžiamojo įvykio, atlyginami vadovaujantis Bendrosios dalies 127–143 punktuose ir šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 201 201.3–201.13 punktuose nustatytomis sąlygomis.*

201.15. *Draudimo išmokų suma negali būti didesnė negu apdrausto turto draudimo suma.*

## NAMŲ TURTO LAIKINAS DRAUDIMAS UŽ DRAUDIMO VIETOS RIBŲ

201.16. Jeigu draudimo sutartimi namų turtas apdraudžiamas Draudėjo ir Draudiko sutarta draudimo suma (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte), draudimo apsauga galioja:

- 201.16.1. Visų šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių atvejais – Draudėjo ir (arba) Draudėjo šeimos narių su savimi laikinai pasiimtam namų turtui (pvz., drabužiams, pinigams, mobiliesiems telefonams, fotoaparatais ir pan.) viešojoje vietoje (pvz., gatvėje, parke, sode, autobuse, parduotuvėje, sporto klube, ligoninėje ir pan.) arba laikinai (iki 24 val.) paliktam be Draudėjo ar Draudėjo šeimos narių priežiūros užrakintuose pastatuose ar patalpose (pvz., vasarnamiuose, sodo nameliuose, garažuose, viešbučiuose, sanatorijose, naujame būste persikrausčius ir pan.) Europos Sąjungos šalyse narėse.

Išmoka negali būti didesnė negu taikomi išmokų apribojimai, numatyti lentelėje Nr. 4, ir negali viršyti 10 % namų turto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

Draudimo apsauga negalioja namų turtui:

- a) pasiimtam už draudimo vietos ribų studijų mokslo įstaigoje laikotarpiui;
  - b) pasiimtam už draudimo vietos ribų ilgesniam kaip 3 mėn. laikotarpiui.
- 201.16.2. Vagystės įsibraunant atveju – be Draudėjo ar Draudėjo šeimos narių priežiūros užrakintame automobilyje paliktam namų turtui (išskyrus vertybes) Europos Sąjungos šalyse narėse.  
Išmoka už šį turtą negali viršyti 2 000 Lt sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.  
Draudimo apsauga galioja tik užrakintame automobilyje su stogu (viduje) ir su įmontuota bei įjungta apsaugos signalizacija (jei ji sumontuota) paliktam namų turtui.
- 201.16.3. Vagystės atveju – be Draudėjo ar Draudėjo šeimos narių priežiūros paliktiems dviračiams, kūdikių vežimėliams, neįgaliųjų vežimėliams, vaikų žaislams, laikinai paliktiems užrakintiems ar prirakintiems prie automobilio ar prie automobilio prirakintų specialių laikiklių, stacionarių dviračių laikiklių dviračių statymo vietose ar kitų stacionarių objektų, tokių kaip laiptai, turėklai, tvoros ar pan.  
Išmoka už šį turtą negali viršyti 5 000 Lt sumos vienam įvykiui ir per visą draudimo apsaugos laikotarpį.

201.17. Šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 201 201.16 punktas netaikomas, jei namų turtas yra apdraudžiamas ne nuolat gyvenamame pastate, patalpoje.

## NUOSTOLIŲ DĖL NETEISĖTO BANKO MOKĖJIMO KORTELĖSPANAUDOJIMO DRAUDIMAS

201.18. Jeigu draudimo sutartimi namų turtas apdraudžiamas Draudėjo ir Draudiko sutarta draudimo suma (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte), pagal draudimo sutartį atlyginami nuostoliai, kurie Draudėjo ar Draudėjo šeimos narių patiriami Europos Sąjungos šalyse narėse, tretiesiems asmenims neteisėtai pasinaudojus prarasta ar pavogta Draudėjo ar Draudėjo šeimos nario vardu išduota banko mokėjimo kortele, per 48 val. nuo kortelės praradimo momento. Į nuostolių sumą taip pat įtraukiamas naujos kortelės pagaminimo mokestis.

Kai nėra galimybės nustatyti mokėjimo kortelės praradimo ar vagystės momento, 48 val. laikotarpis skaičiuojamas nuo pirmos mokėjimo kortele neteisėtai atliktos operacijos.

Išmoka už šiuos nuostolius negali viršyti 3 500 Lt sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

201.19. Draudimo apsauga galioja su sąlyga, kad praradus mokėjimo banko kortelę buvo nedelsiant pranešta bankui, o vagystės ar plėšimo atveju – ir policijai.

## IŠSKAITOS TAIKYMAS

201.20. Jei per draudžiamąjį įvykį sunaikinami ar sugadinami apdrausto pastato, patalpos langų bei įėjimo durų stiklai, nuostoliai už tokius sugadinimus atlyginami nauja atkuriamąja verte neišskaičius išskaitos.

Stiklui pagal šį draudimo apsaugos sąlygos punktą prilyginamos ir kitos šviesą praleidžiančios medžiagos (pvz., plastikas), naudojamose vietoje stiklo langų ar įėjimo durų konstrukcijose.

201.21. Jei sunaikinami, sugadinami ar prarandami spynos raktai ar sugadinama spyna bandant neteisėtai patekti į vidų, spynos keitimo išlaidos atlyginamos nauja atkuriamąja verte neišskaičius išskaitos.

201.22. Nuostoliai dėl vagystės įsibraunant ir vandalizmo įsibrovus (kaip nurodyta šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 201 201.2.2 punkte) į *neaptvertą* pagrindinio pastato sklypo teritoriją atlyginami taikant 2 000 Lt dydžio išskaitą kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

Aptverta pagrindinio pastato sklypo teritorija yra laikoma teritorija, kuri visiškai aptverta ne žemesne kaip 1 m aukščio tvora, kurios vartai yra užrakinti ir į kurios vidų nėra galimybės neteisėtai patekti nepalikant įsilaužimo ar įlipimo požymių.

201.23. Kitos išskaitos taikymo sąlygos nustatytos Bendrosios dalies 71–77 punktuose ir kitur draudimo sutartyje.

## Draudimo apsaugos sąlyga Nr. 202 „Nordea draudimas butui“

*Svarbu! Ši draudimo apsaugos sąlyga galioja tik tuo atveju, jeigu tai nurodyta draudimo liudijime.*

## NUO KO DRAUDŽIAMA (DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI) IR NUO KO NEDRAUDŽIAMA (NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI)

Draudimo objektai apdraudžiami nuo sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo dėl šių draudžiamųjų įvykių, staigiai ir netikėtai įvykusių draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu:

### 202.1. Ugnies

202.1.1. Draudžiamajam įvykiui „ugnis“ priskiriama:

- a) *gaisras ir dūmai* – ugnis, atsiradusi ne šiam tikslui skirtame židinyje, taip pat dūmai arba suodžiai, staigiai ir netikėtai išsiveržę iš gaisro vietos;
- b) *žaibo trenkimas* – tiesioginė žaibo iškrova į apdraustą turtą, sukelianti gaisrą ar sprogimą. Taip pat atlyginami nuostoliai, kai dėl tiesioginio žaibo trenkimo medžiai, statiniai, įrenginiai ir pan. arba jų dalys užvirsta ant apdrausto turto ir jį sugadina arba sunaikina;
- c) *sprogimas* – dujų ar garų plėtimosi savybe pagrįstas staigiai vykstantis jėgos pasireiškimas, kuris sugadina arba sunaikina apdraustą turtą;
- d) *valdomų (arba dėl gedimo, avarijos, klaidingų piloto veiksmų ir pan. tapusių nevaldomų) skraidymo aparatų, jų dalių, krovinų užkritimas ar atsitrenkimas.*

- 202.1.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:
- netiesioginio žaibo poveikio, kai žaibo iškrova į apdraustą turtą patenka iš greta esančio daikto ar objekto, į kurį trenkė žaibas;
  - elektros srovės poveikio elektros įrenginiuose (žaibo iškrovos ar kitų šaltinių sukelti įtampos svyravimai, izoliacijos defektai, elektros trumpasis jungimas, gedimai), išskyrus atvejus, kai dėl šios priežasties kilo gaisras, kuris išplito ir sugadino ar sunaikino kitą apdraustą turtą.
- 202.2. Vandens
- 202.2.1. Draudžiamajam įvykiui „vanduo“ priskiriama:
- vandens prasiskverbimas iš Draudėjui nepriklausančių gretimų draudimo vietai patalpų*, išskyrus atvejus, kai vanduo į gretimą patalpą pateko per angas arba nesandarumus (t. y. kiaurą stogą, nehermetiškas išorines sienas, atidarytus langus ar duris ir pan.), kurių neturėtų būti išoriniuose atitvariniuose pastato ar patalpos elementuose, įskaitant angas arba nesandarumus, esančius nebaigtame statyti objekte ar atsiradusius dėl atliekamų statybos darbų;
  - vandens išsiveržimas ne pagal paskirtį dėl šildymo, vandentiekio, nuotekų, ventiliacijos ar oro kondicionavimo sistemų avarijos (vamzdžių trūkimo, nusimovimo ar užšalimo) arba iš įrangos, užtikrinančios pastato ar patalpos funkcionavimą ar stacionariai prijungtos prie vandentiekio (pvz., skalbyklės, indaplovės ir pan.), sudužusių ir suskilusių akvariumų, vandens lovų.*
- 202.2.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:
- miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to įvyksta pastato, patalpos vidaus sistemų avarija.
- 202.2.3. Į nuostolių sumą neįtraukiamos šildymo, vandentiekio ar nuotekų sistemos vamzdžių remonto, keitimo išlaidos, jei nuostolių atsirado dėl šių sistemų įtrūkimo, prakiurimo (praradusandarumą).
- 202.2.4. Vandeniui pagal šį draudimo apsaugos sąlygos punktą prilyginamas vanduo, vandens garai, nuotekos ir bet kokie kiti šilumą ar šaltį pastatuose, patalpose nešantys skysčiai.
- 202.3. Vagystės įsibraunant, plėšimo
- 202.3.1. Draudžiamajam įvykiui „vagystė įsibraunant, plėšimas“ priskiriama:
- vagystė įsibraunant* – apdrausto turto pagrobimas įsilaužus į užrakintą pastatą, patalpą, saugyklą, talpyklą, seifą ar neteisėtai patekus į sklypo teritoriją; apdrausto turto pagrobimas įsibrovus į užrakintą pastatą, patalpą, saugyklą, talpyklą, seifą ar sklypo teritoriją naudojant padirbtą raktą ar tikrą raktą, pagrobtą per vagystę įsilaužus ar plėšimą, bet tik tais atvejais, kai apie šį faktą pranešta policijai;
  - vandalizmas įsibrovus* – apdrausto turto tyčinis sugadinimas ar sunaikinimas, trečiajam asmeniui vienu iš būdų, nurodytų šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 202 202.3.1 punkto a) papunktyje, įsibrovus į pastatą ar patalpą;
  - plėšimas* – apdrausto turto pagrobimas pavartojus fizinį smurtą ar grasinant jį pavartoti tuoj pat ar kitaip atimant galimybę Draudėjui ar su Draudėju susijusiems asmenims priešintis; taip pat apdrausto turto pagrobimas iš Draudėjo ar su Draudėju susijusių asmenų, kurie yra bejėgiškos būklės ar negali priešintis.
- 202.3.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:
- paprastos vagystės, kuri įvykdoma neįsilaužus į pastatą, patalpą, sukčiavimo, turto prievartavimo, pasisavinimo, iššvaistymo, dingimo;
  - grobimo* – bet kokio neteisėto neatlygintino apdrausto turto paėmimo iš teisėto valdytojo turint tikslą juo naudotis ar disponuoti kaip savu, kai nėra vagystės įsibraunant ar plėšimo;
  - turto praradimo, jei jis nusikaltėlio reikalavimu pristatomas į įvykio vietą.

## 202.4. Vandalizmo

202.4.1. Draudžiamajam įvykiui „vandalizmas“ priskiriama: *vandalizmas* – apdrausto turto tyčinis sugadinimas ar sunaikinimas (pvz., pastato, patalpos dalių vagystė, pastato langų stiklų išdaužymas ir pan.) dėl trečiųjų asmenų piktavališkos veikos.

202.4.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl: transporto priemonės atsitrengimo.

## 202.5. Gamtinių jėgų

- 202.5.1. Draudžiamajam įvykiui „gamtinės jėgos“ priskiriama:
- audra* – stiprus vėjas, kai vėjo greitis yra 18 m/s. ir didesnis. Taip pat medžio užvirtimas dėl audros – audros nešamų, verčiamų medžių ar jų dalių užkritis ant apdrausto objekto;
  - potvynis* – neįprastas, staigus ir nenumatytas sezoninis upių, ežerų, kanalų ar tvenkinių vandens išsiliejimas iš krantų;
  - liūtis* – trumpalaikis labai smarkus lietus, kai per 6 val. ir trumpesnį laiką iškrinta 14 mm ir daugiau kritulių;
  - kruša* – ledo gabaliukų krituliai, kurie iškrinta šiltuoju metų laiku;
  - sniego slėgis* – vietovei nebūdingas smarkus snygis, kai per 24 val. ir trumpesnį laiką iškrinta 20 mm ar daugiau kritulių, o sniego dangos storis padidėja 20 cm ar daugiau ir sniegas savo svoriu sugadina ar sunaikina apdraustus pastatus, patalpas ir (arba) juose esantį namų turtą;
  - grunto slūgis* – vietovės taško absoliučiosios altitudės sumažėjimas dėl karstinių reiškinių;
  - nuošliauža* – liūties ar audros sukeltas uolienu masės atitrūkimas ar nuslinkimas šlaitu žemyn.

Kai draudimo vietoje negalima nustatyti audros, liūties, krušos, sniego slėgio kiekinių parametru, daroma išvada, kad atitinkamo įvykio kiekiniai parametrai atitinka šių įvykių apibrėžimuose nustatytus parametrus, jeigu atitinkami įvykiai draudimo vietos zonoje padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitam tokio pat atsparumo turtui arba sugadino apdraustą pastatą, patalpą ar pastatą, patalpą, kurioje buvo apdraustas turtas, galėjęs būti sugadintas tik šio įvykio.

202.5.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:

- tirpančio ar susikaupusio sniego slėgio, kai sniegas ant apdrausto turto susikaupia per ilgą laiką (ilgiau nei per 24 val.);
- potvynio, kuris draudimo vietoje yra numatomas ir dažnai besikartojantis, t. y. kuris yra numatomas, besikartojantis ir draudimo vietoje pasitaikė daugiau kaip 1 kartą per pastaruosius 10 metų.

202.6. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie patirti ne dėl ugnies, vandens, vagystės įsibraunant, plėšimo, vandalizmo, gamtinių jėgų.

202.7. Nuostoliai taip pat nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie patirti dėl bendrųjų nedraudžiamųjų įvykių, nurodytų Bendrosios dalies 161 punkte.

## DRAUDIMO APSAUGOS IR NUOSTOLIŲ NUSTATYMO SĄLYGOS

### Patalpų draudimas

202.8. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiama patalpa (butas), kartu nuo šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių apdraudžiami:

- 202.8.1. Ant apdrausto buto išorinių konstrukcijų sumontuoti Draudėjui priklausantys įrenginiai, kaip nurodyta Bendrosios dalies 26 punkte.
- 202.8.2. Draudėjui priklausantis inventorizuotas sandėliukas ir (arba) garažas (jei bendras plotas neviršija 20 kv. m), esantis tame pačiame pastate kaip butas, kaip nurodyta Bendrosios dalies 27 punkte. Išmoka už šį turtą negali viršyti 10 % buto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.
- 202.8.3. Draudėjui (daugiabučio namo buto savininkui) bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios namo bendro naudojimo patalpos ir kt., kaip nurodyta Bendrosios dalies 28 punkte.

Nuostoliai atlyginami proporcingai pagal Draudėjui priklausančią bendrosios dalinės nuosavybės dalį, tačiau išmoka už šiuos nuostolius negali viršyti 10 % buto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui. Draudimo išmoka mokama tik Draudėjui nurodžius pagrįstas, dokumentais patvirtintas išlaidas.

202.9. **Draudimo išmokos mokėjimo už patalpų sąlygos išdėstytos Bendoroje dalyje „Draudimo išmokos mokėjimas“.**

### Namų turto draudimas

202.10. Draudimo išmoka už namų turtą mokama nauja atkuriamąja verte, išskyrus:

202.10.1. Draudžiamąjį įvykių dieną senesnius kaip 2 metų (skaičiuojant nuo įsigijimo datos) mobiliuosius telefonus, kompiuterius ir kompiuterinę įrangą. Nuostoliai už senesnius nei 2 metų mobiliuosius telefonus, kompiuterius ir kompiuterinę įrangą apskaičiuojami likutine verte, kaip nurodyta Bendrosios dalies 55.2 punkte.

202.10.2. Kitą namų turtą, kuris draudžiamąjį įvykių dieną yra senesnis kaip 5 metų. Nuostoliai už senesnę nei 5 metų namų turtą apskaičiuojami likutine verte, kaip nurodyta Bendrosios dalies 55.2 punkte.

202.11. Jeigu namų turtas per draudžiamąjį įvykių buvo sugadintas, sunaikintas ar prarastas ir Draudėjas nenori turto atkurti, nuostoliai apskaičiuojami likutine verte, kaip nurodyta Bendrosios dalies 55.2 punkte.

202.12. Draudžiant namų turtą pagal Draudėjo ir Draudiko sutartą draudimo sumą (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte), išmoka negali būti didesnė negu taikomi išmokos apribojimai, numatyti lentelėje Nr. 3.

### Kitų išlaidų draudimas

202.13. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiamas pastatas, patalpa ir (arba) namų turtas, kartu apdraudžiamos tokios dėl šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių susidariusios tiesioginės išlaidos:

202.13.1. Visos protingos ir ekonomiškai pagrįstos išlaidos, patirtos siekiant užkirsti kelią nuostoliams ir (arba) juos sumažinti arba vykdant Draudiko nurodymus (jei jų buvo pateikta), kaip nurodyta Bendrosios dalies 135 punkte.

202.13.2. Liekanų pašalinimo išlaidos, kaip nurodyta Bendrosios dalies 136 punkte.  
Išmoka už šias išlaidas negali viršyti 10 % turto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

202.14. **Visi nuostoliai ir išlaidos, atsiradę dėl draudžiamąjį įvykių, atlyginami vadovaujantis Bendrosios dalies 127–143 punktuose ir šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 202 202.8–202.13 punktuose nustatytomis sąlygomis.**

202.15. **Draudimo išmokų suma negali būti didesnė negu apdrausto turto draudimo suma.**

## Draudimo apsaugos sąlyga Nr. 203 „Nordea draudimas namui“

**Svarbu! Ši draudimo apsaugos sąlyga galioja tik tuo atveju, jeigu tai nurodyta draudimo liudijime.**

### NUO KO DRAUDŽIAMA (DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI) IR NUO KO NEDRAUDŽIAMA (NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI)

Draudimo objektai apdraudžiami nuo sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo dėl šių draudžiamųjų įvykių, staigiai ir netikėtai įvykusių draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu:

#### 203.1. Ugnies

203.1.1. Draudžiamajam įvykiui „ugnis“ priskiriama:

- gaisras ir dūmai* – ugnis, atsiradusi ne šiam tikslui skirtame židinyje, taip pat dūmai arba suodžiai, staigiai ir netikėtai išsiveržę iš gaisro vietos;
- žaibo trenkimas* – tiesioginė žaibo iškrova į apdraustą turtą, sukelianti gaisrą ar sprogimą. Taip pat atlyginami nuostoliai, kai dėl tiesioginio žaibo trenkimo medžiai, statiniai, įrenginiai ir pan. arba jų dalys užvirsta ant apdrausto turto ir jį sugadina arba sunaikina;
- sprogimas* – dujų ar garų plėtimosi savybe pagrįstas

staigiai vykstantis jėgos pasireiškimas, kuris sugadina arba sunaikina apdraustą turtą;

d) *valdomų (arba dėl gedimo, avarijos, klaidingų piloto veiksmų ir pan. tapusių nevaldomų) skraidymo aparatų, jų dalių, krovinių užkritimas ar atsitrengimas.*

203.1.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:

- netiesioginio žaibo poveikio, kai žaibo iškrova į apdraustą turtą patenka iš greta esančio daikto ar objekto, į kurį trenkė žaibas;
- elektros srovės poveikio elektros įrenginiuose (žaibo iškrovos ar kitų šaltinių sukelti įtampos svyravimai, izoliacijos defektai, elektros trumpasis jungimas, gedimai), išskyrus atvejus, kai dėl šios priežasties kilo gaisras, kuris išplito ir sugadino ar sunaikino kitą apdraustą turtą.

#### 203.2. Vandens

203.2.1. Draudžiamajam įvykiui „vanduo“ priskiriama:

- vandens prasiskverbimas iš Draudėjui nepriklausančių gretimų draudimo vietų patalpų*, išskyrus atvejus, kai vanduo į gretimą patalpą pateko per angas arba nesandarumus (t. y. kiaurą stogą, nehermetiškas išorines sienas, atidarytus langus ar duris ir pan.), kurių neturėtų būti išoriniuose atitvariniuose pastato ar patalpos elementuose, įskaitant angas arba nesandarumus, esančius nebaigtame statyti objekte ar atsiradusius dėl atliekamų statybos darbų;
- vandens išsiveržimas ne pagal paskirtį dėl šildymo, vandentiekio, nuotekų, ventilacijos ar oro kondicionavimo sistemų avarijos (vamzdžių trūkimo, nusimovimo ar užšalimo) arba iš įrangos, užtikrinančios pastato ar patalpos funkcionavimą ar stacionariai prijungtos prie vandentiekio (pvz., skalbyklės, indaplovės ir pan.), sudužusių ir suskilusių akvariumų, vandens lovų.*

203.2.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:

miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to įvyksta pastato, patalpos vidaus sistemų avarija.

203.2.3. Į nuostolių sumą neįtraukiamos šildymo, vandentiekio ar nuotekų sistemos vamzdžių remonto, keitimo išlaidos, jei nuostolių atsirado dėl šių sistemų įtrūkimo, prakiurimo (praradus sandarumą).

203.2.4. Vandeniui pagal šį draudimo apsaugos sąlygos punktą prilyginamas vanduo, vandens garai, nuotekos ir bet kokie kiti šilumą ar šaltį pastatuose, patalpose nešantys skysčiai.

#### 203.3. Vagystės įsibraunant, plėšimo

203.3.1. Draudžiamajam įvykiui „vagystė įsibraunant, plėšimas“ priskiriama:

- vagystė įsibraunant* – apdrausto turto pagrobimas įsilaužus į užrakintą pastatą, patalpą, saugyklą, talpyklą ar seifą; apdrausto turto pagrobimas įsibrovus į užrakintą pastatą, patalpą, saugyklą, talpyklą ar seifą naudojant padirbtą raktą ar tikrą raktą, pagrobtą per vagystę įsilaužus ar plėšimą, bet tik tais atvejais, kai apie šį faktą pranešta policijai;
- vandalizmas įsibrovus* – apdrausto turto tyčinis sugadinimas ar sunaikinimas, trečiajam asmeniui vienu iš būdų, nurodytų šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 203 203.3.1 punkto a) papunktyje, įsibrovus į pastatą, patalpą;
- plėšimas* – apdrausto turto pagrobimas pavartojus fizinį smurtą ar grasinant jį pavartoti ar kitaip atimant galimybę Draudėjui ar su Draudėju susijusiems asmenims priešintis; taip pat apdrausto turto pagrobimas iš Draudėjo ar su Draudėju susijusių asmenų, kurie yra bejėgiškos būklės ar negali priešintis.

203.3.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:

- paprastos vagystės, kuri įvykdoma neįsilaužus į pastatą, patalpą, sukčiavimo, turto prievartavimo, pasisavinimo, iššvaistymo, dingimo;
- grobimo* – bet kokie neteisėto, neatlygintino apdrausto turto paėmimo iš teisėto valdytojo turint tikslą juo naudotis ar disponuoti kaip savu, kai nėra vagystės įsibraunant ar plėšimo;
- turto praradimo, kai jis nusikaltėlio reikalavimu pristatomas į įvykių vietą.

#### 203.4. Vandalizmo

203.4.1. Draudžiamajam įvykiui „vandalizmas“ priskiriama: *vandalizmas* – apdrausto turto tyčinis sugadinimas ar sunaikinimas (pvz., pastato, patalpos dalių vagystė, pastato langų stiklų išdaužymas ir pan.) dėl trečiųjų asmenų piktavališkos veikos.

#### 203.5. Gamtinių jėgų

- 203.5.1. Draudžiamajam įvykiui „gamtinės jėgos“ priskiriama:
- audra* – stiprus vėjas, kai vėjo greitis yra 18 m/sek. ir didesnis. Taip pat medžio užvirtimas dėl audros – audros nešamų, verčiamų medžių ar jų dalių užkirtimas ant apdrausto objekto;
  - potvynis* – neįprastas, staigus ir nenumatytas sezoninis upių, ežerų, kanalų ar tvenkinių vandens išsiliejimas iš krantų;
  - liūtis* – trumpalaikis labai smarkus lietus, kai per 6 val. ir trumpesnį laiką iškrinta 14 mm ir daugiau kritulių;
  - kruša* – ledo gabaliukų krituliai, kurie iškrinta šiltuoju metų laiku;
  - sniego slėgis* – vietai nebūdingas smarkus snygis, kai per 24 val. ir trumpesnį laiką iškrinta 20 mm ar daugiau kritulių, o sniego dangos storis padidėja 20 cm ar daugiau ir sniegas savo svoriu sugadina ar sunaikina apdraustus pastatus, patalpas ir (arba) juose esantį namų turtą;
  - grunto slūgis* – vietovės taško absoliučiosios altitudės sumažėjimas dėl karstinių reiškinių;
  - nuošliauža* – liūtis ar audros sukeltas uolienų masės atitrūkimas ar nuslinkimas šlaitu žemyn.

Kai draudimo vietoje negalima nustatyti audros, liūtis, krušos, sniego slėgio kiekinių parametru, daroma išvada, kad atitinkamo įvykio kiekiniai parametrai atitinka šių įvykių apibrėžimuose nustatytus parametrus, jeigu atitinkami įvykiai draudimo vietos zonoje padarė panašius nuostolių geros būklės pastatams ar kitam tokio pat atsparumo turtui arba sugadino apdraustą pastatą, patalpą ar pastatą, patalpą, kurioje buvo apdraustas turtas, galėjęs būti sugadintas tik šio įvykio.

203.5.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:

- tirpstančio ar susikaupusio sniego slėgio, kai sniegas ant apdrausto turto susikaupia per ilgą laiką (ilgiau nei per 24 val.);
- potvynio, kuris draudimo vietoje yra numatomas ir dažnai besikartojantis, t. y. kuris yra numatomas, besikartojantis ir draudimo vietoje pasitaikė daugiau kaip 1 kartą per pastaruosius 10 metų.

#### 203.6. Medžio užvirtimo

203.6.1. Draudžiamajam įvykiui „medžio užvirtimas“ priskiriama: *medžio užvirtimas* – tai medžio ar jo dalių užkirtimas ant apdrausto objekto.

#### 203.7. Transporto priemonės atsitreškimo

203.7.1. Draudžiamajam įvykiui „transporto priemonės atsitreškimas“ priskiriama:

*transporto priemonės atsitreškimas* – tai kelių eismo transporto priemonės užvažiavimas ant apdrausto turto ar atsitreškimas į jį.

203.7.2. Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie atsirado dėl:

Draudėjo ar su Draudėju susijusių asmenų valdomos ir (arba) jiems priklausančios kelių eismo transporto priemonės užvažiavimo, atsitreškimo ar kitokio įvykio.

203.8. *Nuostoliai nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie patirti ne dėl ugnies, vandens, vagystės įsibraunant, plėšimo, vandalizmo, gamtinių jėgų, medžio užvirtimo, transporto priemonės atsitreškimo.*

203.9. *Nuostoliai taip pat nėra atlyginami (nedraudžiamieji įvykiai), jeigu jie patirti dėl bendrųjų nedraudžiamųjų įvykių, nurodytų Bendrosios dalies 161 punkte.*

### DRAUDIMO APSAUGOS IR NUOSTOLIŲ NUSTATYMO SĄLYGOS

#### Pastatų draudimas

203.10. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiamas pagrindinis pastatas (namas), kartu nuo šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių apdraudžiami:

203.10.1. Ant apdrausto pastato išorinių konstrukcijų sumontuoti Draudėjui priklausantys įrenginiai, kaip nurodyta Bendrosios dalies 22 punkte.

203.10.2. Draudėjui priklausantys ir pagrindinio pastato sklypo teritorijoje esantys inžineriniai tinklai, kaip nurodyta Bendrosios dalies 23 punkte.

203.11. *Draudimo išmokos mokėjimo už pastatus sąlygos išdėstytos Bendoroje dalyje „Draudimo išmokos mokėjimas“.*

#### Namų turto draudimas

203.12. Draudimo išmoka už namų turtą mokama nauja atkuriamąja verte, išskyrus:

203.12.1. Draudžiamąjį įvykių dieną senesnius kaip 2 metų (skaičiuojant nuo įsigijimo datos) mobiliuosius telefonus, kompiuterius ir kompiuterinę įrangą. Nuostoliai už senesnius nei 2 metų mobiliuosius telefonus, kompiuterius ir kompiuterinę įrangą apskaičiuojami likutine verte, kaip nurodyta Bendrosios dalies 55.2 punkte.

203.12.2. Kitą namų turtą, kuris draudžiamąjį įvykių dieną yra senesnis kaip 5 metų. Nuostoliai už senesnę nei 5 metų namų turtą apskaičiuojami likutine verte, kaip nurodyta Bendrosios dalies 55.2 punkte.

203.13. Jeigu namų turtas per draudžiamąjį įvykių buvo sugadintas, sunaikintas ar prarastas ir Draudėjas nenori turto atkurti, nuostoliai apskaičiuojami likutine verte, kaip nurodyta Bendrosios dalies 55.2 punkte.

203.14. Draudžiant namų turtą pagal Draudėjo ir Draudiko sutartą draudimo sumą (kaip nurodyta Bendrosios dalies 64.1 punkte), išmoka negali būti didesnė negu taikomi išmokos apribojimai, numatyti lentelėje Nr. 3.

#### Kitų išlaidų draudimas

203.15. Jeigu draudimo sutartimi apdraudžiamas pastatas, patalpa ir (arba) namų turtas, kartu apdraudžiamos tokios dėl šioje draudimo apsaugos sąlygoje nurodytų draudžiamųjų įvykių susidariusios tiesioginės išlaidos:

203.15.1. Visos protingos ir ekonomiškai pagrįstos išlaidos, patirtos siekiant užkirsti kelią nuostoliams ir (arba) juos sumažinti arba vykdant Draudiko nurodymus (jei jų buvo pateikta), kaip nurodyta Bendrosios dalies 135 punkte.

203.15.2. Liekanų pašalinimo išlaidos, kaip nurodyta Bendrosios dalies 136 punkte.

Išmoka už šias išlaidas negali viršyti 10 % turto draudimo sumos kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

203.16. *Visi nuostoliai ir išlaidos, atsiradę dėl draudžiamąjį įvykių, atlyginami vadovaujantis Bendrosios dalies 127–143 punktuose ir šios draudimo apsaugos sąlygos Nr. 203 203.10–203.15 punktuose nustatytomis sąlygomis.*

203.17. *Draudimo išmokų suma negali būti didesnė negu apdrausto turto draudimo suma.*

## Draudimo apsaugos sąlyga Nr. 204 CIVILINĖ ATSAKOMYBĖ

*Svarbu! Ši draudimo apsaugos sąlyga galioja tik tuo atveju, jeigu tai nurodyta draudimo liudijime.*

#### NUO KO DRAUDŽIAMA (DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI)

204.1. Draudžiamasis įvykis – Draudėjui ar su Draudėju susijusiam asmeniui draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu trečiojo asmens pareikštas reikalavimas atlyginti žalą, padarytą dėl kilnojamojo ir nekilnojamojo turto, kuris yra apdraustas viena iš šių draudimo apsaugos sąlygų: Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“, Nr. 202 „Nordea draudimas butui“, Nr. 203 „Nordea draudimas namui“, eksploatavimo draudimo vietoje (draudimo liudijime dalyje „Draudimo objektas“ nurodytu adresu) draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu.

204.2. Jeigu turtas apdraustas draudimo apsaugos sąlyga Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“, atlyginami ir nuostoliai dėl Draudėjo, kaip fizinio asmens, įprastų veiksmų, susijusių su draudimo vieta, įskaitant Draudėjui priklausančią sklypo teritoriją.

## NUO KO NEDRAUDŽIAMA (NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI)

- 204.3. Draudimo išmoka nėra mokama, jei:
- 204.3.1. Atsakomybė kyla pagal sutartį (nuomos, skolos perkėlimo, laidavimo, garantavimo, kitais atvejais).
  - 204.3.2. Atsakomybė kyla valdant ir naudojant sausumos transporto priemones, skraidymo aparatus, laivus.
  - 204.3.3. Atsakomybė kyla dėl finansinės žalos, kuri nesusijusi su žalos padarymu trečiojo asmens turtui, sveikatai, gyvybei ir (arba) nekylanti kaip žalos trečiojo asmens turtui, sveikatai, gyvybei pasekmė.
  - 204.3.4. Atsakomybė kyla dėl bendrojo naudojimo patalpų ir kitų pastato elementų eksploatavimo.
  - 204.3.5. Atsakomybė kyla dėl oro, vandens, žemės užteršimo.
  - 204.3.6. Atsakomybė kyla dėl žalos Draudėjo ir (arba) su Draudėju susijusio asmens turtui, taip pat turtui, kuris nepriklauso Draudėjui ir (arba) su Draudėju susijusiam asmeniui, tačiau Draudėjui ir (arba) su Draudėju susijusiam asmeniui šis turtas buvo patikėtas.
  - 204.3.7. Atsakomybė kyla dėl Draudėjo ir (arba) su Draudėju susijusio asmens tyčinės veikos ar didelio neatsargumo. Dideliu neatsargumu laikomas asmens elgesys, pasireiškiantis veiksmais, kurių asmuo, laikydamasis bent minimalių atsargumo ir dėmesingumo reikalavimų, nebūtų padaręs (pvz., asmens girtumas, apsvaigimas nuo narkotinių, toksinių ar psichotropinių medžiagų, neturėjimas teisės dirbti su atitinkamais įrenginiais ar mechanizmais, neturėjimas teisės vykdyti atitinkamų statybos, remonto ar rekonstravimo darbų, taip pat kitos aplinkybės, patvirtinančios asmens didelį neatsargumą).
  - 204.3.8. Atsakomybė kyla dėl žalos atlyginimo, kai reikalavimus reiškia su Draudėju susiję asmenys.
  - 204.3.9. Atsakomybė kyla dėl Draudėjo ir (arba) su Draudėju susijusio asmens ūkinės, profesinės veiklos.
  - 204.3.10. Atsakomybė kyla dėl statybos darbų, įskaitant apdailos, remonto, rekonstravimo darbus, išskyrus atvejus, kai statybos darbai yra faktiškai pabaigti.
  - 204.3.11. Atsakomybė kyla ne pagal civilinę atsakomybę reglamentuojančias teisės normas.
  - 204.3.12. Atsakomybė kyla dėl Draudėjo ir Draudiko sutartų ir draudimo sutartyje nurodytų kitų nedraudžiamųjų įvykių.

## IŠSKAITOS TAIKYMAS

- 204.4. *Išskaita* – kiekvieno draudžiamąjį įvykių nuostolių ir išlaidų, susijusių su reikalavimo nagrinėjimu ir atsikirtimu, sumos dalis, kurią atlygina Draudėjas. Draudikas atlygina nuostolių ir išlaidų, susijusių su reikalavimo nagrinėjimu ir atsikirtimu, sumos dalį, viršijančią išskaitos sumą.
- 204.5. Vienu draudžiamuoju įvykiu yra laikomas įvykis, kilęs dėl tos pačios priežasties ir tomis pačiomis aplinkybėmis, nepaisant to, kad dėl tokio įvykio gali būti pareikšti kelių trečiųjų asmenų reikalavimai.
- 204.6. Jeigu per vieną draudžiamąjį įvykį nukentėję keli draudimo objektai (įskaitant Civilinės atsakomybės draudimą), kuriems draudimo sutartyje nustatytos atskiros išskaitos, mokėtina draudimo išmoka mažinama tik vienos pačios didžiausios iš taikytinų išskaitų dydžiu.
- 204.7. Išskaitos dydžiai nurodomi draudimo sutartyje.

## NUOSTOLIŲ NUSTATYMAS

- 204.8. Nuostoliai yra piniginė žalos išraiška. Žala – trečiojo asmens turto sugadinimas, sunaikinimas arba praradimas, trečiojo asmens sužalojimas, jo gyvybės atėmimas, patirtos išlaidos, negautos pajamos, kurias trečiasis asmuo būtų gavęs, jeigu nebūtų buvusi padaryta žala, taip pat neturtinė žala, kylanti kaip žalos sveikatai ar gyvybei pasekmė. Sąvoka „nuostoliai“ neapima: palūkanų, Draudėjo išlaidų nemokamam produkto taisymui ar pakeitimui į geros kokybės produktą; nuostolių sumos padidėjimo Bendrosios dalies 111.2 punkte numatytu atveju.
- 204.9. Nuostolių ir išlaidų, susijusių su reikalavimo nagrinėjimu ir atsikirtimu, dydis nustatomas:
- 204.9.1. Įsiteisėjusiame ir (arba) vykdytiname (skubiai vykdytiname) teismo, esančio draudimo sutarties galiojimo teritorijoje, sprendime (papildomame teismo sprendime) arba įsiteisėjusiame teismo, esančio draudimo sutarties galiojimo teritorijoje, nuosprendyje.
  - 204.9.2. Arbitražinio teismo, esančio draudimo sutarties galiojimo

teritorijoje, sprendime.

- 204.9.3. Teismo, arbitražinio teismo, esančio draudimo sutarties galiojimo teritorijoje, patvirtintoje ir Draudikui priimtinoje reikalavimo pareiškėjo (ieškovo, pareiškėjo, išieškotojo) ir Draudėjo (atsakovo, skolininko) taikos sutartyje.
  - 204.9.4. Draudikui priimtinoje ir (arba) patvirtintoje reikalavimo pareiškėjo ir Draudėjo tarpininkavimo ir taikinimo procedūros nustatytoje kompromiso sutartyje.
  - 204.9.5. Draudėjo, Draudiko ir reikalavimo pareiškėjo taikos sutartyje, susitarime.
- 204.10. Sąvoka „išlaidos, susijusios su reikalavimo nagrinėjimu ir atsikirtimu“ neapima: Draudėjo išlaidų prievolei įvykdyti natūra; sutarčių sudarymo išlaidų; draudimo išmokos sumokėjimo išlaidų; Draudiko draudimo sutarties sudarymo, vykdymo išlaidų; reikalavimo nagrinėjimo, atsikirtimo, suregulavimo Draudiko darbuotojų arba Draudėjo įgėjomis išlaidų; Draudėjo ir Draudiko išlaidų ginčiuose dėl nuostolių ir išlaidų, susijusių su reikalavimo nagrinėjimu ir atsikirtimu dydžio; išlaidų sumos padidėjimo Bendrosios dalies 111.2 punkte numatytu atveju.

## DRAUDIMO IŠMOKOS MOKĖJIMAS

- 204.11. Jeigu draudimo sutartyje nenurodoma kitaip, maksimali draudimo išmoka už atsakomybę dėl neturtinės žalos yra 10 % civilinės atsakomybės draudimo sumos (vienam draudžiamajam įvykiui).
- 204.12. Iš apskaičiuotos draudimo išmokos atimama išskaitos suma. Draudikas savo nuožiūra gali išmokėti Draudėjui ar su Draudėju susijusiam asmeniui tenkančią dalį arba visą išskaitos sumą, o Draudėjas ar su Draudėju susijęs asmuo privalo Draudiko pranešime nustatytais terminais grąžinti Draudikui jo išmokėtą Draudėjo ar su Draudėju susijusio asmens išskaitos sumą.
- 204.13. Visais atvejais dėl vieno ar kelių draudžiamųjų įvykių mokėtina draudimo išmoka negali viršyti draudimo liudijime nurodytos draudimo sumos.
- 204.14. Jeigu turtas yra apdraustas draudimo apsaugos sąlyga Nr. 201 „Nordea maksimalus draudimas“, Draudiko prievole dėl civilinės atsakomybės draudimo lieka galioti iki draudimo sutarties ir draudimo apsaugos termino pabaigos visai civilinės atsakomybės draudimo sumai, neišskaičiuojant iš jos išmokėtų draudimo išmokų, susijusių su civiline atsakomybe.
- 204.15. Jeigu turtas apdraustas draudimo apsaugos sąlyga Nr. 202 „Nordea draudimas butui“ arba Nr. 203 „Nordea draudimas namui“ ir draudimo sutartyje yra nustatytas:
- 204.15.1. Vienerių metų draudimo laikotarpis – Draudiko prievole dėl civilinės atsakomybės draudimo lieka galioti iki draudimo sutarties ir draudimo apsaugos laikotarpio pabaigos, išskaičiuojant iš civilinės atsakomybės draudimo sumos išmokėtas draudimo išmokas, susijusias su civiline atsakomybe.
  - 204.15.2. Ilgesnis nei vienerių metų draudimo laikotarpis – Draudiko prievole dėl civilinės atsakomybės draudimo lieka galioti iki einamųjų draudimo metų pabaigos, išskaičiuojant iš civilinės atsakomybės draudimo sumos išmokėtas draudimo išmokas, susijusias su civiline atsakomybe. Kitiems draudimo metams civilinės atsakomybės draudimo suma atnaujinama ir yra lygi draudimo liudijime nurodytai civilinės atsakomybės draudimo sumai.

## Papildoma sąlyga Nr. 301

### AUTOMATINIS DRAUDIMO SUTARTIES ATNAUJINIMAS

**Svarbu! Ši papildoma sąlyga galioja tik tuo atveju, jeigu tai nurodyta draudimo liudijime.**

- 301.1. Pasibaigus draudimo laikotarpiui, draudimo sutartis atnaujinama automatiškai kitam vienerių metų laikotarpiui. Draudimo sutartis kitam laikotarpiui sudaroma Draudikui pasirašius draudimo liudijimą ir išsiuntus arba įteikus jį Draudėjui iki galiojančio draudimo sutarties termino pabaigos, o Draudėjui sumokėjus draudimo liudijime nustatytą draudimo įmoką ar pirmąją jos dalį draudimo liudijime nustatytais terminais.

301.2. Jei atnaujinant draudimo sutartį didėja draudimo suma, draudimo įmoka, išskaita ar keičiasi Taisyklės, Draudėjui draudimo liudijimas (pasikeitusios draudimo taisyklės) turi būti išsiųstas ar įteiktas ne vėliau kaip 14 dienų iki draudimo laikotarpio pabaigos arba Draudėjas turi būti kitaip informuotas raštu ne vėliau kaip 14 dienų iki draudimo sutarties pabaigos.

301.3. Draudėjas gali atsakyti atnaujinti draudimo sutartį pranešdamas apie tai Draudikui raštu bet kada iki galiojančio draudimo sutarties termino pabaigos arba tiesiog nesumokėdamas įmokos ar jos pirmosios dalies už naujus draudimo metus, jeigu naujiems draudimo metams sudaroma draudimo sutartis, kaip nurodyta Bendrosios dalies 84.2 punkte. Jeigu draudimo liudijime yra nurodytas Naudos gavėjas, Draudėjas gali neatnaujinti draudimo sutarties tik pateikęs Naudos gavėjo raštišką sutikimą.

301.4. Draudikas gali atsakyti atnaujinti draudimo sutartį pranešdamas apie tai Draudėjui (Naudos gavėjui) raštu ne vėliau kaip 1 mėnuo iki galiojančio draudimo sutarties termino pabaigos.

## Papildoma sąlyga Nr. 302 PAGALBA NAMUOSE

**Svarbu! Ši papildoma sąlyga galioja tik tuo atveju, jeigu tai nurodyta draudimo liudijime.**

### VARTOJAMOS SĄVOKOS

*Įvykis* – staigiai ir netikėtai įvykęs atsitikimas, kuris pagal draudimo liudijime nurodytas Taisyklių draudimo apsaugos sąlygas yra draudžiamasis įvykis.

*Pagalbos namuose paslaugų tiekėjas* (toliau šioje papildomoje sąlygoje Nr. 302 – *Pagalbos namuose tarnyba*) – „If P&C Insurance AS“ filialo įgaliotas partneris, teikiantis Pagalbos namuose paslaugas pagal šią papildomą sąlygą Nr. 302.

*Pagalbos namuose galiojimo teritorija* – draudimo liudijime nurodytas draudimo vietos adresas, Lietuvos Respublikos teritorijoje.

*Būstas* – apdraustas pastatas (gyvenamasis namas, kotedžas, ūkinis pastatas ir kt.) arba patalpa (butas ir kt.).

### PAGALBOS NAMUOSE PASLAUGŲ TEIKIMO TVARKA

302.1. Pagalbos namuose paslaugos yra teikiamos 12 mėnesių nuo draudimo sutarties įsigaliojimo datos, bet ne ilgiau, kaip draudimo sutarties galiojimo laikotarpis.

302.2. Pagalbos namuose paslaugos yra teikiamos 24 valandas per parą, 7 dienas per savaitę.

302.3. Pagalbos namuose paslaugos teikiamos Draudėjui bei su Draudėju susijusiems asmenims.

302.4. Po iškvietimo priėmimo Pagalbos namuose tarnyba į įvykio vietą atvyksta:

302.4.1. mieste – ne vėliau kaip per 60 minučių;

302.4.2. užmiestyje – ne vėliau kaip per 90 minučių.

### IŠMOKOS MOKĖJIMAS

302.5. Pagal šią papildomą sąlygą Nr. 302 atlyginamos išlaidos negali viršyti Taisyklių draudimo apsaugos sąlygose nustatytų draudimo išmokos limitų už analogiškas išlaidas ir draudimo liudijime nustatytos draudimo sumos, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytus atvejus.

302.6. Pagal šią papildomą sąlygą Nr. 302 atlyginamoms išlaidoms išskaita nėra taikoma.

302.7. Pagal šią papildomą sąlygą Nr. 302, nustatytų limitų ribose, atlyginama tik už tas paslaugas, kurias suteikia Pagalbos namuose tarnyba.

### ATSITIKUS ĮVYKIUI

302.8. Atsitikus įvykiui, Draudėjas arba su Draudėju susijęs asmuo privalo:

302.8.1. nedelsiant skambinti telefonu 1620 (skambinant iš Lietuvos) arba +370 5 210 89 25 (skambinant iš užsienio) ir pasirinkti "Pagalba namuose";

302.8.2. nurodyti Draudėjo vardą ir pavardę, apdrausto Būsto tikslų adresą (gatvės pavadinimą, namo bei buto numerį) ir (arba) draudimo liudijimo (poliso) numerį;

302.8.3. nurodyti savo vardą ir pavardę bei telefono numerį;

302.8.4. vykdyti Pagalbos namuose tarnybos nurodymus.

**Pagalba namuose apima protingas ir ekonomiškai pagrįstas išlaidas, patirtas siekiant užkirsti kelią nuostoliams ir (arba) juos sumažinti, susijusius su:**

### 302.9. KONSULTACIJA TELEFONU

- Pagalbos namuose tarnyba suteikia profesionalią konsultaciją ir psichologinę pagalbą telefonu;
- Tiesiogiai nukreipia skambutį į atitinkamas tarnybas: ugniagesių tarnybą – gaisro atveju, policiją – įsilaužimo ar bandymo įsilaužti atveju ir pan.

**302.10. PAGALBA VANDENS AVARIJOS ATVEJU** – išsiveržus vandeniui dėl šildymo, vandentiekio, nuotekų, ventilacijos ar oro kondicionavimo sistemų avarijos (pvz., vamzdžių ar žarnelių trūkimo, nusimovimo, užšalimo) arba įrangos, stacionariai prijungtos prie vandentiekio (pvz., skalbyklės, indaplovės ir pan.) gedimo.

**Atlyginamos išlaidos už:**

- Pagalbos namuose tarnybos darbuotojų (profesionalių santechnikų) atvykimą į įvykio vietą;
- Skubų avarinį patalpų, kuriose įrengti inžinerinių sistemų mazgai, durų atidarymą siekiant sustabdyti įvykį;
- Skubų vandens tiekimo sustabdymą, vamzdinių atkimšimą, siekiant apsaugoti turtą nuo žalos atsiradimo arba jos padidėjimo;
- Skubų išsiliejusio vandens surinkimą, patalpų džiovinimą, drėgmės pašalinimą (pvz., grindų, kiliminių dangų ir pan.) draudimo vietoje;
- Skubų namų turto (kilnojamojo turto) gelbėjimą (pvz., daiktų pakėlimą aukščiau vandens lygio ar jų pernešimą į saugią vietą) draudimo vietoje;
- Tais atvejais, kai įvykis įvyksta apdrausto Būsto viduje (vien tik apdraustam Būstui priklausančiose sistemose), į atlygintinų išlaidų sumą įtraukiamos ir šildymo, vandentiekio ar nuotekų sistemos vamzdžių ar kitų įrenginių (pvz., gyvatuko, radiatoriaus) remonto ar keitimo išlaidos (t.y. išlaidos už medžiagas) bei sistemos sandarumo patikrinimo išlaidos;
- Įvykio priežasties ir gedimo vietos nustatymą.

**302.11. PAGALBA UGNIES, GAMTINIŲ JĖGŲ, MEDŽIO UŽVIRTIMO, STIKLO DŪŽIO, ĮSILAUŽIMO, TRANSPORTO PRIEMONĖS ATSITRENKIMO ATVEJU** – įvykus gaisrui arba sprogimui, trenkus žaibui (tiesioginei žaibo iškrovai į apdraustą turtą); praėjus audrai (stipriam vėjui), įvykus potvyniui (*išskyrus tokį, kuris yra numatomas, besikartojantis ir draudimo vietoje pasitaikė daugiau kaip 1 kartą per pastaruosius 10 metų*), liūčiams, krušai, grunto slūgiui, nuošliaužai arba sniego slėgiui sugadinus ar sunaikinus apdraustą turtą; užvirtus medžiui; sudužus stiklui; įvykus įsilaužimui (sulaužant duris, langus) į Būstą arba tretiesiems asmenims tyčia sugadinus turtą (pvz., langų arba durų įstiklinimų išdaužymas); atsitrenkus transporto priemonėi.

**Atlyginamos išlaidos už:**

- Pagalbos namuose tarnybos darbuotojų (pvz., profesionalių stogdengių, stalių ar kt. meistrų) atvykimą į įvykio vietą;
- Operatyvų Būsto elementų (pvz., stogo, sienų, langų, durų ir pan.) remontą / sutvirtinimą laikinomis priemonėmis, siekiant apsaugoti turtą nuo išorės veiksnių poveikio ir žalos padidėjimo;
- Skubiai organizuojamą vandens surinkimą, patalpų džiovinimą, drėgmės pašalinimą draudimo vietoje;
- Suodžių šalinimą profesionaliomis priemonėmis nuo įvairių Būsto paviršių;
- Namų turto (kilnojamojo turto) pernešimą į saugią vietą ar jų pakėlimą aukščiau vandens lygio, siekiant apsaugoti turtą nuo žalos padidėjimo.

**302.12. PAGALBA SPYNOS GEDIMO ATVEJU** – sugedus, užsikirtus Būsto spynai (užraktui) ar sugadinus spyną tretiesiems asmenims įsilaužiant ar bandant įsilaužti į Būstą.

**Atlyginamos išlaidos už:**

- Pagalbos namuose tarnybos darbuotojų (profesionalaus spynų meistro) atvykimą į įvykio vietą;
- Spynos (užrakto) remontą – spynos (durų, langų) pakeitimą ir (arba) užrakto remonto darbus bei medžiagas. Tarp jų, spynos (užrakto) pristatymą į remonto dirbtuves ir jau pataisytos spynos (užrakto) atvežimą ir įstatymą.

**Atlygintinų išlaidų limitai:**

- c) Pagal šią papildomą sąlygą Nr. 302 išlaidos už spynos (užrakto) avarinį atidarymą, remontą ar pakeitimą atlyginamos iki 500 Lt sumos kiekvienam įvykiui.

**302.13. PAGALBA ŠILDYMO SISTEMOS GEDIMO ATVEJU** – sugedus šildymo katilui ar kitiems šildymo sistemos elementams (pvz., vamzdžiams, siurbliams ir kt.).

**Atlyginamos išlaidos už:**

- a) Pagalbos namuose tarnybos darbuotojų (profesionalaus meistro) atvykimą į įvykio vietą;  
b) Skubų šildymo katilo ar kitų šildymo sistemos elementų (pvz., vamzdžių, vandens siurblių) remontą, siekiant apsaugoti turtą nuo žalos atsiradimo arba jos padidėjimo;  
c) Skubų alternatyvių šildymo prietaisų pristatymą.

**Atlygintinų išlaidų limitai:**

- d) Skubaus šildymo sistemos remonto bei alternatyvių šildymo prietaisų pristatymo išlaidos, pagal šią papildomą sąlygą Nr. 302, atlyginamos iki 500 Lt sumos kiekvienam įvykiui.

**302.14. PAGALBA SIGNALIZACIJOS GEDIMO ATVEJU** – sugedus turto apsaugos ir (arba) gaisro signalizacijos sistemai.

**Atlyginamos išlaidos už:**

- a) Pagalbos namuose tarnybos darbuotojų (profesionalaus signalizacijos sistemų meistro) atvykimą į įvykio vietą;  
b) Skubų signalizacijos sistemos remontą.

**Atlygintinų išlaidų limitai:**

- c) Skubaus signalizacijos sistemos remonto ar dalių pakeitimo išlaidos, pagal šią papildomą sąlygą Nr. 302, atlyginamos iki 500 Lt sumos kiekvienam įvykiui;  
d) Įprastos sistemos eksploatacinės išlaidos (pvz., einamieji patikrinimai, eksploatacijos metu privalomai keičiamų dalių, įskaitant bet kokius maitinimo šaltinius, keitimas ir pan.) nėra atlyginamos.

**302.15. FIZINĖ BŪSTO APSAUGA** – atsitikus staigiam ir netikėtam įvykiui – gaisrui, sprogimui, įsilaužimui, durų ar langų stiklų išdaužymui ir pan. įvykiui – kuriam įvykus Būstas netenka iki įvykio turėtų turto saugumą užtikrinančių elementų (pvz., spynos, durų, langų ir kt.).

**Atlyginamos išlaidos už:**

Fizinės saugos tarnybos atvykimą į įvykio vietą ir Būsto apsaugą, kol bus atstatytas Būsto saugumas.

**302.16. APRŪPINIMAS LAIKINA GYVENAMAJA VIETA IR PERKRAUSTYMU** – atsitikus staigiam ir netikėtam įvykiui – gaisrui, sprogimui, audrai, potvyniui ir pan. įvykiui – kuriam įvykus nuolat gyvenamas Būstas tampa avarinės būklės arba yra sunaikinamas, Pagalbos namuose tarnyba organizuoja laikinos gyvenamosios vietos suradimą ir perkraustymą.

**Atlygintinų išlaidų limitai:**

Laikinos gyvenamosios vietos nuomos ir perkraustymo išlaidos atlyginamos pagal Taisyklių draudimo apsaugos sąlygas (iki 5 000 Lt), nurodytas draudimo liudijime. Laikina gyvenamoji vieta suteikiama atsižvelgiant į sugadinto ar sunaikinto Būsto dydį ir kokybę.

**ATVEJAI, KADA PAGALBOS NAMUOSE PASLAUGA NETEIKIAMA**

302.17. Pagalbos namuose tarnyba neteiks pagalbos namuose paslaugų nemokamai esant bent vienai iš šių sąlygų:

- 302.17.1. Jeigu dėl įvykio atsiradę gedimai / trūkumai netrukdo saugiai eksploatuoti Būsto ir nekeltų grėsmės Draudėjo ir su Draudėju susijusių asmenų saugumui ir pačiam Būstui (pvz., šildymo katilo gedimas ne žiemos metu, patalpos apšvietimo lempučių perdegimas, sudūžta vidaus durų stiklas, sugenda klozeto vandens nuleidimo mechanizmas ir pan.);  
302.17.2. Draudėjas ir (arba) su Draudėju susijęs asmuo buvo perspėtas Pagalbos namuose tarnybos dėl Būsto netinkamo prietaiso, sistemos, jos dalies ir (arba) detalės, kuri sąlygoja to paties įvykio pasikartojimą daugiau kaip 1 (vieną) kartą;  
302.17.3. Įvykus įvykiui, kuris pagal Taisyklių draudimo apsaugos sąlygas, nurodytas draudimo liudijime, laikomas nedraudžiamuoju;

302.17.4. Įvykis įvyksta draudimo apsaugos sustabdymo laikotarpiu;

302.17.5. Draudėjas ir (arba) su Draudėju susijęs asmuo trukdo Pagalbos namuose tarnybos darbuotojui apžiūrėti Būstą ir nustatyti įvykio priežastį / gedimo vietą.

„If P&C Insurance AS“ filialas  
Filialo Lietuvoje direktorė  
Žaneta Stankevičienė



Lentelė Nr. 3. Daiktų grupių išmokų lentelė, apdraudžiant draudimo vietoje esantį namų turtą

Namų turto grupės / pogrupiai	Maksimali išmokos suma			
	„Nordea maksimalus draudimas“	„Nordea draudimas butui“	„Nordea draudimas namui“	
1	2	3	4	
<b>Namų turtas draudimo vietoje, atsižvelgiant į žemiau nurodytus apribojimus:</b>	<b>100 % nuo NT* DS**</b>	<b>100 % nuo NT DS</b>	<b>100 % nuo NT DS</b>	
Vertybės, išskyrus grynuosius pinigus	20 % nuo NT DS, bet ne daugiau kaip 25 000 Lt	1 % nuo NT DS	1 % nuo NT DS	
Grynieji pinigai	5 000 Lt	500 Lt	500 Lt	
Baldai	100 % nuo NT DS	30 % nuo NT DS	30 % nuo NT DS	
Buitinė technika		20 % nuo NT DS	20 % nuo NT DS	
Vaizdo, garso aparatūra, išskyrus filmavimo kameras, fotoaparatus		20 % nuo NT DS	20 % nuo NT DS	
Filmavimo kameros, fotoaparatai ir jų priedai		15 % nuo NT DS	15 % nuo NT DS	
Kompiuteriai ir kompiuterinė įranga		15 % nuo NT DS	15 % nuo NT DS	
Šviestuvai, kilimai		10 % nuo NT DS	10 % nuo NT DS	
Drabužiai, avalynė, patalynė		10 % nuo NT DS	10 % nuo NT DS	
Indai, namų apyvokos daiktai		5 % nuo NT DS	5 % nuo NT DS	
Sporto ir poilsio inventoriai		5 % nuo NT DS	5 % nuo NT DS	
Sodo, daržo, darbo įrankiai		5 % nuo NT DS	5 % nuo NT DS	
Mobilieji telefonai, GPS navigacinės sistemos		1 % nuo NT DS	1 % nuo NT DS	
Kitas namų turtas, nenurodytas aukščiau šioje grupėje		1 % nuo NT DS	1 % nuo NT DS	
Patikėtas turtas		5 000 Lt	Ne***	Ne
Svečių daiktai		5 000 Lt	Ne	Ne

\* - namų turtas (NT); \*\* - draudimo suma (DS); \*\*\* - neapdraustas (Ne).

Lentelė Nr. 4. Daiktų grupių išmokų lentelė, apdraudžiant už draudimo vietos ribų esantį namų turtą

Namų turto grupės / pogrupiai	Maksimali išmokos suma		
	„Nordea maksimalus draudimas“	„Nordea draudimas butui“	„Nordea draudimas namui“
1	2	3	4
<b>Už draudimo vietos ribų esantis namų turtas, atsižvelgiant į žemiau nurodytus apribojimus (nurodytoje teritorijoje):</b>	<b>10 % nuo NT* DS** (Europos Sąjungos šalyse)</b>	<b>Ne***</b>	<b>Ne</b>
Filmavimo kameros, fotoaparatai ir jų priedai	10 000 Lt	---	---
Vertybės, išskyrus grynuosius pinigus	5 000 Lt	---	---
Su savimi paimti grynieji pinigai	2 000 Lt	---	---
Mobilieji telefonai	2 000 Lt	---	---
Kitas namų turtas, nenurodytas aukščiau šioje grupėje	10 % nuo NT DS	---	---
<b>Namų turtas, išskyrus vertybes, už draudimo vietos ribų be priežiūros paliktas užrakintame automobilyje (nurodytoje teritorijoje)</b>	<b>2 000 Lt (Europos Sąjungos šalyse)</b>		<b>Ne</b>
<b>Dvirčiai, kūdikių vežimėliai, neįgalųjų vežimėliai, vaikų žaislai, už draudimo vietos ribų be priežiūros palikti prirakinti prie kitų objektų (nurodytoje teritorijoje)</b>	<b>5 000 Lt (Europos Sąjungos šalyse)</b>		<b>Ne</b>

\* - namų turtas (NT); \*\* - draudimo suma (DS); \*\*\* - neapdraustas (Ne).

Lentelė Nr. 5. Draudimo apsaugos sąlygų „Nordea maksimalus draudimas“, „Nordea draudimas butui“ ir „Nordea draudimas namui“ draudžiamųjų įvykių santrauka

Draudžiamieji įvykiai	Draudimo apsaugos galiojimas / maksimali išmokos suma		
	„Nordea maksimalus draudimas“	„Nordea draudimas butui“	„Nordea draudimas namui“
1	2	3	4
<b>Ugnis:</b> - gaisras ir dūmai, - sprogdimas, - žaibo trenkimas, - skraidymo aparatų, jų dalių užkritis	Taip*	Taip	Taip
<b>Vanduo:</b> - vandens prasiskverbimas iš gretimų draudimo vietai patalpų, - šildymo, vandentiekio, nuotekų, ventiliacijos ar oro kondicionavimo sistemų avarija	Taip	Taip	Taip
<b>Vagystė įsibraunant, plėšimas:</b> - vagystė įsibraunant, - vandalizmas įsibrovus, - plėšimas	Taip	Taip	Taip
<b>Vandalizmas</b>	Taip	Taip	Taip
<b>Gamtinės jėgos:</b> - audra, - kruša, - nuošliauža - potvynis, - sniego slėgis, - liūtis, - grunto slūgis	Taip	Taip	Taip
<b>Medžio užvirtimas</b>	Taip	Ne**	Taip
<b>Transporto priemonės atsitrengimas</b>	Taip	Ne	Taip
<b>Stiklo dūžis</b>	Taip	Ne	Ne
<b>Įtampos svyravimai</b>	Taip	Ne	Ne
<b>Kiti staigūs ir netikėti įvykiai</b> (tarp jų vidiniai gedimai, nepriklausomai nuo to, ar juos lėmė išoriniai, ar vidiniai faktoriai)	Taip	Ne	Ne

\* - apdraustas (Taip); \*\* - neapdraustas (Ne).

Lentelė Nr. 6

Draudimo apsaugos sąlygų „Nordea maksimalus draudimas“, „Nordea draudimas butui“ ir „Nordea draudimas namui“ automatiškai apdraudžiamo turto santrauka

Turto grupės / pogrupiai	Draudimo apsaugos galiojimas / maksimali išmokos suma		
	„Nordea maksimalus draudimas“	„Nordea draudimas butui“	„Nordea draudimas namui“
1	2	3	4
<b>JEI DRAUDŽIAMSI PASTATAI (NAMAI) IR (ARBA) JUOSE ESANTIS NAMŲ TURTAS, kartu su pagrindiniu pastatu (namu) automatiškai apdraudžiami pastatai, statiniai ir kitas (nekilnojamas) turtas:</b>			
Ant pastato išorinių konstrukcijų sumontuoti įrenginiai, pvz., antenos, signalizacijos įranga, oro kondicionierių šilumos siurbiai ir pan.	Taip*	---	Taip
Pastato sklypo teritorijoje esantys inžineriniai tinklai, pvz., nuotekų, vandentiekio, šilumos, dujų, elektros perdavimo linijos ir pan.	Taip	---	Taip
Pastato sklypo teritorijoje esantys nedideli pastatai, kurių bendras plotas iki 4 kv. m, pvz., sandėliukas, stoginė, malkinė ir pan.	10 % nuo PS** DS***	---	Ne****
Pastato sklypo teritorijoje esantys kiemo statiniai – stacionarus aplinkos įrangos elementai, pvz., tvora, aikštelės, šviestuvai ir pan.			
<b>kartu su pastate (name) esančiu namų turtu automatiškai apdraudžiamas turtas (kilnojamas):</b>			
Namų turtas, išskyrus vertybes, pagalbiniuose ūkiniuose pastatuose	10 % nuo NT****	---	Ne
Namų turtas, išskyrus vertybes, pagrindinio pastato sklypo teritorijoje	10 % nuo NT DS	---	Ne
<b>JEI DRAUDŽIAMOS PATALPOS (BUTAS) IR (ARBA) JOSE ESANTIS NAMŲ TURTAS, kartu su patalpa (butu) automatiškai apdraudžiamas kitas (nekilnojamas) turtas:</b>			
Ant pastato išorinių konstrukcijų sumontuoti įrenginiai, pvz., antenos, signalizacijos įranga, oro kondicionierių šilumos siurbiai ir pan.	Taip	Taip	---
Inventorizuotas sandėliukas ir (arba) garažas (iš viso iki 20 kv. m), esantis tame pačiame pastate kaip butas	10 % nuo PS DS	10 % nuo PS DS	---
Draudėjui (daugjaučio namo buto savininkui) bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios namo bendro naudojimo patalpos	10 % nuo PS DS	10 % nuo PS DS	---
<b>kartu su patalpoje (bute) esančiu namų turtu automatiškai apdraudžiamas turtas (kilnojamas):</b>			
Namų turtas, išskyrus vertybes, inventorizuotame sandėliuke ir (arba) garaže, esančiame tame pačiame pastate kaip butas	10 % nuo NT DS	Ne	---
Namų turtas, išskyrus vertybes, patalpai (butui) priklausančiame balkone ar terasoje	10 % nuo NT DS	Ne	---

\* - apdraustas (Taip); \*\* - pastatai, patalpos (PS); \*\*\* - draudimo suma (DS); \*\*\*\* - neapdraustas (Ne); \*\*\*\*\* - namų turtas (NT).

Lentelė Nr. 7

Draudimo apsaugos sąlygų „Nordea maksimalus draudimas“, „Nordea draudimas butui“ ir „Nordea draudimas namui“ automatiškai apdraudžiamų papildomų išlaidų santrauka

Papildomų išlaidų grupės / pogrupiai	Draudimo apsaugos galiojimas / maksimali išmokos suma		
	„Nordea maksimalus draudimas“	„Nordea draudimas butui“	„Nordea draudimas namui“
1	2	3	4
<b>JEI DRAUDŽIAMSI PASTATAI, PATALPOS, NAMŲ TURTAS:</b>			
Visos protingos ir ekonomiškai pagrįstos išlaidos, patirtos siekiant užkirsti kelią nuostoliams ir (arba) juos sumažinti	Taip*	Taip	Taip
Liekant pašalinimo išlaidos po draudžiamojo įvykio, t. y. išlikusių pastato dalių pašalinimas ar nugriovimas, šiukšlių išvežimas ir pan.	10 % nuo DS**	10 % nuo DS**	10 % nuo DS**
Spynos (pastato ar patalpos lauko durų užrakto) pakeitimo išlaidos	500 Lt	Ne***	Ne
<b>JEI DRAUDŽIAMSI PASTATAI, PATALPOS:</b>			
Gyvenamosios vietos nuomos / viešbučio ir persikraustymo išlaidos	10% nuo DS (1 % nuo DS per mėn.)	Ne	Ne
Šildymo, vandentiekio ar nuotekų sistemos vamzdžių ar kitų įrenginių remonto ar keitimo išlaidos, jei nuostoliai atsirado dėl šių sistemų įtrūkimo, prakiurimo (praradus sandarumą)	Taip	Ne	Ne
<b>JEI DRAUDŽIAMAS NAMŲ TURTAS:</b>			
Nuostoliai, patirti tretiesiems asmenims neteisėtai pasinaudojus prarasta ar pavogta mokėjimo kortele (nurodytoje teritorijoje)	3 500 Lt (Europos Sąjungos šalyse)	Ne	Ne
Namų turto pervežimo ir laikino sandėliavimo išlaidos	10% nuo DS (1 % nuo DS per mėn.)	Ne	Ne

\* - apdraustas (Taip); \*\* - draudimo suma (DS); \*\*\* - neapdraustas (Ne).