

BŪSTO DRAUDIMAS

Draudimo produkto informacinis dokumentas

Produktas: būsto draudimas

Draudikas: AB „Lietuvos draudimas“, Lietuvos Respublikoje įsteigta ir registruota draudimo įmonė, kurios veiklą reglamentuoja LR draudimo įstatymas ir kiti teisės aktai, priežiūrą vykdo Lietuvos bankas; licencijos Nr. 17.



Šis dokumentas neatspindi konkrečios būsto draudimo sutarties sąlygų, jame pateikti tik dažnai pasitaikantys draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai. Visa išsami informacija pateikiama šiuose dokumentuose:

- Būsto draudimo taisyklėse Nr. 67 Luminor (2016-05-17 redakcija, galioja nuo 2016-08-15)
- Būsto draudimo liudijime

KOKIA ŠIO DRAUDIMO RŪŠIS?

Būsto draudimas – jis susideda iš šių dalių (galima įsigyti kartu arba atskirai):

- pastatų draudimo
- namų turto draudimo
- civilinės atsakomybės draudimo
- asmens civilinės atsakomybės draudimo

Papildomai galite pasirinkti šias paslaugas:

- mobiliųjų prietaisų visų rizikų draudimą
- studento daiktų draudimą
- gyvenamosios vietos nuomos išlaidų draudimą
- skubią pagalbą namuose



KAM TAIKOMA DRAUDIMO APSAUGA?

Draudžiamieji įvykiai

PASTATŲ DRAUDIMAS

Standartinis, Standartinis+ ir Premium variantas

- ✓ Ugnis (gaisras, sprogimas, žaibo išškrova ir pan.)
- ✓ Vanduo (vandentiekio avarijos, užliejimas ir pan.)
- ✓ Gamtos jėgos (audra, liūtis, sniego slėgis ir pan.)
- ✓ Vagystė
- ✓ Piktavališkas pastato sugadinimas
- ✓ Stiklo dūžis
- ✓ Vietos sutvarkymas po draudžiamojo įvykio
- ✓ Pagalbiniai pastatai ir stacionarūs kiemo statiniai

Standartinis+ ir Premium variantas

- ✓ Vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas (jei įvykis pirmas)
- ✓ Vandens išsiliejimas iš stacionariųjų įrenginių (jei įvykis pirmas)
- ✓ Transporto priemonės atsitrengimas
- ✓ Savaiminis medžio užvirtimas
- ✓ Turto sugadinimas arba sunaikinimas dėl elektros įtampos svyravimų ir viršįtampio
- ✓ Gyvenamosios vietos nuomos išlaidos, laikinai praradus būstą
- ✓ Sutartinių įsipareigojimų, susijusių su įkeistu turtu, vykdymo išlaidos

Premium variantas

- ✓ Šildymo sistemos ir jos įrenginių gedimai
- ✓ Elektros variklių, skirtų pastatui eksploatuoti, gedimai
- ✓ Visų rizikų draudimas

NAMŲ TURTO DRAUDIMAS

Standartinis, Standartinis+ ir Premium variantas

- ✓ Ugnis (gaisras, sprogimas, žaibo išškrova ir pan.)
- ✓ Vanduo (vandentiekio avarijos, užliejimas ir pan.)
- ✓ Gamtos jėgos (audra, liūtis, sniego slėgis ir pan.)
- ✓ Vagystė
- ✓ Stiklo dūžis
- ✓ Dviračio, vaikiško vėžimėlio vagystė už draudimo vietos ribų
- ✓ Vietos sutvarkymas po draudžiamojo įvykio
- ✓ Namų turtui padaryti nuostoliai pagalbinuose pastatuose



KAM NETAIKOMA DRAUDIMO APSAUGA?

Nedraudžiamieji įvykiai

NEDRAUDŽIAMIEJI PASTATAI

- ✗ Pastatai, kurių būklė avarinė arba jie skirti nugriauti, ir juose esantis turtas.
- ✗ Pastatai, pastatyti savavališkai, negavus statybos leidimo, ir be suderinto statybos projekto, kai to reikalauja įstatymai.
- ✗ Šuliniai, vandens gręžiniai, drenažo sistemos, be leidimo įrengti vietinės kanalizacijos įrenginiai.

NEDRAUDŽIAMAS NAMŲ TURTAS

- ✗ Programinė įranga (išskyrus įdiegtą perkant kompiuterį) ir informacija kompiuterio laikmenose.
- ✗ Dokumentai, kurių negalima atstatyti remiantis nepriklausomų registru arba kitų oficialių šaltinių duomenimis: draudėjo sukurti meno kūriniai; pinigai banko arba banko kortelių sąskaitose.
- ✗ Namų turtas patalpose, kuriose vykdoma komercinė, gamybinė veikla.
- ✗ Augalai, paukščiai, gyvūnai.
- ✗ Statybinės medžiagos, gaminiai ir statybos produktai.
- ✗ Krosnių kuras, dujos, kietasis kuras.
- ✗ Motorinės transporto priemonės ir priekabos, benzinai ir dyzelinas, keturračiai, lėktuvai, dronai.
- ✗ Nuo gedimo nedraudžiami varikliai, šildymo sistemos ir jų įrenginiai, kuriems galioja gamintojo garantija ir kurie yra senesni nei 10 metų.

SITUACIJOS, KADA NUOSTOLIAI NEATLYGINAMI

Dėl ugnies

- ✗ Jei turtas sugadinamas dėl šilumos poveikio lydant, suvirinant, džiovinant, lyginant, rūkant, kepant ar pan., išskyrus atvejus, kai gaisras išplito ir sugadino kitą apdraustą turtą.

Dėl vandens

- ✗ Jei pastatai yra nebaigti statyti, rekonstruojami arba juose vykdomi kapitalinio remonto darbai.
- ✗ Jei yra gruntinio vandens poveikis.
- ✗ Jei vanduo naudojamas plauti arba valyti.
- ✗ Jei nuostolių kyla dėl netvarkingos stogo dangos arba pastato išorinėms sienoms praleidžiant vandenį.
- ✗ Jei žala atsiranda dėl vandens ištekėjimo iš drenažo.



Standartinis+ ir Premium variantas

- ✓ Vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas (jei įvykis pirmas)
- ✓ Vandens išsiliejimas iš stacionariųjų įrenginių (jei įvykis pirmas)
- ✓ Savaiminis medžio užvirtimas
- ✓ Turto sugadinimas arba sunaikinimas dėl elektros įtampos svyravimų ir viršįtampio
- ✓ Apiplėšimas už draudimo vietos ribų
- ✓ Vagystė su įsibrovimu iš užrakinto automobilio
- ✓ Svečių daiktams padaryti nuostoliai
- ✓ Durų užrakto pakeitimas

Premium variantas

- ✓ Transporto priemonės atsitrenkimas
- ✓ Vagystė iš aptvėrto sklypo teritorijos
- ✓ Visų rizikų draudimas

CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMAS

- ✓ Apdraustame bute arba name kilusi žala tretiesiems asmenims arba jų turtui (pvz., kaimynų užliejimas).

ASMENS CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMAS

- ✓ Draudėjo ir kartu gyvenančių šeimos narių, darbuotojų (pvz., auklės), gyvūnų veiksmi, dėl kurių kilo žala tretiesiems asmenims arba jų turtui.



Dėl gamtos jėgų

- ✗ Jei vanduo, sniegas, purvas patenka į apdraustų patalpų vidų per stogą, išorines sienas, langus, duris, išskyrus atvejus, kai šios angos atsirado dėl audros, potvynio, liūtis, krušos, sniego slėgio ir yra pastatams padarytų nuostolių.
- ✗ Jei pastatai yra nebaigti statyti, rekonstruojami arba juose vykdomi kapitalinio remonto darbai, išskyrus atvejus, kai stogas, durys, langai, išorinės sienos nėra keičiamos.
- ✗ Jei nuostolių kyla dėl potvynio, kuris draudimo vietoje buvo numatomas (t.y. įvyksta bent 1 kartą per 10 metų).

Dėl vagystės

- ✗ Jei raktų vagystės arba plėšimo faktas nėra užregistruotas policijoje.
- ✗ Jei į patalpas patekta pro neužrakintas duris, neuždarytą langą, į aptvertą sklypą pro atvirus vartus ar pan.
- ✗ Jei nėra įsibrovimo požymių.

Dėl stiklo dūžio

- ✗ Jei pastatai yra nebaigti statyti, rekonstruojami arba juose vykdomi kapitalinio remonto darbai.
- ✗ Jei stiklo paviršius subraižomas ir panašiai apgadinamas jo nesudaužant.

Dėl elektros įtampos svyravimo arba viršįtampio

- ✗ Jei elektroninės ir kompiuterinės įrangos gedimų atsirado dėl gamybos broko arba susidėvėjimo.
- ✗ Jei gedimų atsirado dėl įrenginių mechaninių pažeidimų.
- ✗ Jei įrangos gedimų atsirado ją neteisingai prijungus arba sumontavus, netinkamai eksploatuojant, aptarnaujant arba prižiūrint.

Pagal visų rizikų draudimą

- ✗ Jei nuostolių kyla dėl trūkumų ir defektų, apie kuriuos Jūs žinojote arba privalėjote žinoti.
- ✗ Jei turtas pametamas, dingsta, pasisavinamas, iššvaistomas, pagrobiamas, pavagiamas be įsibrovimo arba apiplėšimo požymių.
- ✗ Jei įvyksta apdrausto turto vidaus gedimas.
- ✗ Jei turtas sugenda arba sulūžta panaudojus daiktą pagal jo tiesioginę paskirtį arba jei nėra išorinių poveikio faktorių.
- ✗ Dėl už draudžiamos vietos ribų vykdomų remonto, statybos rekonstrukcijos darbų.

Jei apdraustas turtas sugadinamas arba prarandamas

- ✗ Dėl neišvengiamų natūralių procesų (korozijos, puvimo, pelėsio, natūralaus nusidėvėjimo ir pan.) (tačiau jei šie procesai padarė nuostolių kitam turtui, juos atlyginame).
- ✗ Dėl pastato konstrukcijų irimo, kritimo arba kitų pastato defektų, atsiradusių dėl apdraustoje vietoje vykdomų statybos, rekonstrukcijos, remonto, apdailos darbų arba dėl prieš sudarant sutartį vykdytų statybinių tyrinėjimų, projektavimo, statybos klaidų ir broko.
- ✗ Vabzdžių, paukščių, graužikų, parazitų, naminių gyvūnų ir kitokių gyvūnų padarytos žalos apdraustam turtui (tačiau kai dėl gyvūnų poveikio įvyko sutartyje įvardytas draudžiamasis įvykis ir buvo sugadintas kitas turtas, nuostoliai atlyginami).
- ✗ Natūralaus pastatų arba pastato dalių sėdimo, plėtimosi.



AR YRA KOKIŲ NORS DRAUDIMO APSAUGOS APRIBOJIMŲ?

- ! Pradėjus kapitalinį remontą arba apdraudus nebaigtą statyti pastatą draudimo apsauga galioja ne visoms rizikoms. Pabaigus darbus draudimo apsauga įsigalioja pilna apimtimi.
- ! Kai kuriems įvykiams (pvz., apiplėšimui už draudimo vietos ribų) ir daiktams (pvz., vertybėms, mobiliajai technikai) taikomi išmokų apribojimai – jie nurodyti taisyklėse ir draudimo liudijime.
- ! Įvykiams gali būti taikoma besąlyginė išskaita. Informacija apie jos dydį ir taikymą nurodyta draudimo liudijime.
- ! Gali būti apribojimų, kai turtas yra ne draudimo vietoje (pvz., keliaujant).



KUR TAIKOMA DRAUDIMO APSAUGA?

- ✓ Pastatų draudimas – apdraustame pastate (pvz., bute, name, kotedže, pagalbiniuose pastatuose).
- ✓ Namų turto draudimas – apdraustame pastate ir kitose vietose, jei daiktus laikinai išsinešate. Apsauga galioja Lietuvoje, Baltijos šalyse arba, atsižvelgiant į pasirinktą draudimo variantą, beveik visoje Europoje.
- ✓ Civilinės atsakomybės draudimas – apdraustame pastate.
- ✓ Asmens civilinės atsakomybės draudimas – pagal Jūsų pasirinkimą – Lietuvoje arba visame pasaulyje (išskyrus Kanadą ir JAV).



KOKIOS MANO PAREIGOS?

- Pasikeitus draudimo rizikai (pvz., pradėjus kapitalinį remontą, pastačius priestatą, jei pastatas tampa ne nuolat gyvenamas ir pan.), per 3 darbo dienas informuoti „Lietuvos draudimą“.
- Nedelsiant informuoti „Lietuvos draudimą“ pasikeitus gyvenamajai vietai.
- Praradus namų raktus, per 24 val. informuoti „Lietuvos draudimą“ ir policiją. Rekomenduojame nedelsti, nes nuostoliai, atsiradę nuo raktų praradimo iki informavimo momento, nebus atlyginami.
- Laikyti ir prireikus pateikti apdrausto turto nuotraukas ir, jei įmanoma, įsigijimo dokumentus.
- Atsitikus draudžiamajam įvykiui, nedelsiant imtis veiksmų jo plitimui sustabdyti, informuoti reikiamas institucijas (pavyzdžiui, policiją), per parą informuoti „Lietuvos draudimą“ apie atsitikusį įvykį.
- Rūpintis apdraustu turtu – tvarkinga stogo danga, nuvalytas sniegas, nuolat prižiūrimi ir tvarkingi vamzdiniai, elektros instaliacija, užraktai, tvarkingos spygnos ir signalizacijos.
- Bendradarbiauti su „Lietuvos draudimu“ nustatant žalą padariusius asmenis.



KADA IR KAIP MOKU?

Draudimo įmoką galite mokėti vienu kartu arba, užsisakius gauti e. sąskaitas, skaidyti ją į dalines įmokas (nuo 2 iki 12 kartų).

Įmoką galite apmokėti savitarnoje www.savasld.lt, e. banke užsisakius gauti e. sąskaitas, pavedimu, skyriuje mokėjimo kortele, „Lietuvos pašto“, „Maximos“ kasoje.

Draudimo įmoka ir jos mokėjimo terminai nurodomi draudimo liudijime.



KADA ĮSIGALIOJA IR BAIGIASI DRAUDIMO APSAUGA?

Būsto draudimo sutartis sudaroma 12-ai mėnesių ir įsigalioja draudimo liudijime nurodytą dieną, jeigu iki tos dienos draudimo įmoka buvo sumokėta.



KAIP GALIU NUTRAUKTI SUTARTĮ?

Norėdami nutraukti sutartį arba pakeisti jos sąlygas kreipkitės į Jus aptarnaujantį draudimo atstovą, skambinkite tel.1828 arba užsukite į artimiausią skyrių.