

## II. VEIKLOS NUOMOS SUTARTIES BENDROSIS SĄLYGOS, 2019 01 02 REDAKCIJA

Sutartyje naudojamos sąvokos:

**Administravimo mokestis** – Lizingo gavėjo Lizingo davėjui mokamas atlyginimas už Lizingo davėjo atliekamą Lizingo gavėjo pateiktų dokumentų analizę ir Lizingo gavėjo finansinės būklės įvertinimą, ruošiant ir vykdant Sutartį, taip pat už Sutarties bei jos įvykdymui būtinų dokumentų parengimą.

**Anuiteto principas** – Specialiosiose sąlygose nurodytas Lizingo gavėjo pasirinktas nuomos mokesčių mokėjimų metodas.

**Antra nuomos mokesčio dalis** – Specialiosiose sąlygose nurodyta procentais per metus išreikšta nuomos mokesčio dalis, kurią Lizingo gavėjas moka Lizingo davėjui, gali būti nekintanti, nustatoma visam Sutarties galiojimo terminui arba kintanti, kurią sudaro kintama bazinė palūkanų norma (EURIBOR, jei Grafiko valiuta nustatyta eurais; USD LIBOR, jei Grafiko valiuta nustatyta JAV doleriais) ir Lizingo davėjo marža, kuri yra nekintanti visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Jei antroji nuomos mokesčio dalis kintanti ir išreikšta USD LIBOR bazine palūkanų norma, ji perskaičiuojama du kartus per metus – kovo 30 (trisdešimtą) ir rugsėjo 30 (trisdešimtą) dienomis, jei antroji nuomos mokesčio dalis kintanti ir išreikšta EURIBOR palūkanų norma, ji, perskaičiuojama du kartus per metus – kovo 30 (trisdešimtą) ir rugsėjo 30 (trisdešimtą) dienomis, jei Šalys Specialiosiose sąlygose susitarė dėl 6 mėn. EURIBOR bazinės palūkanų normos taikymo, arba keturis kartus per metus - kovo 30 (trisdešimtą), birželio 30 (trisdešimtą), rugsėjo 30 (trisdešimtą) ir gruodžio 30 (trisdešimtą) dienomis, jei Šalys Specialiosiose sąlygose susitarė dėl 3 mėn. EURIBOR bazinės palūkanų normos taikymo. Jei antroji nuomos mokesčio dalis kintanti, Grafikas perskaičiuojamas ir keičiamas kintamos nuomos mokesčio dalies perskaičiavimo diena. Antrosios nuomos mokesčio dalies dydis (procentais) nustatomas likus dviems Darbo dienoms iki anksčiau minėtų datų, t.y. naudojama ta bazinė palūkanų norma, kuri galiojo antrą Darbo dieną iki anksčiau minėtų datų. Tuo atveju, kai Antros nuomos mokesčio dalies perskaičiavimo diena yra nedarbo diena, Antros nuomos mokesčio dalies keitimo diena yra kita to paties kalendorinio mėnesio Darbo diena, o jei tą mėnesį darbo dienų nėra - prieš tai esanti (ankstesnė) Darbo diena. Laikotarpiui iki pirmo antrosios nuomos mokesčio dalies perskaičiavimo, antroji nuomos mokesčio dalis yra apskaičiuojama vadovaujantis šios Sutarties specialiosiose sąlygose nurodyta bazine palūkanų norma. Jei yra nutraukiamas ar sustabdomas kintamos bazinės palūkanų normos skelbimas ir/ar sustabdomas galiojimas, tai Sutarčiai taikytina bazinė palūkanų norma yra nustatoma vadovaujantis instrukcijomis, kurias atitinkamos institucijos nustato naujai bazinei palūkanų normai. Nesant instrukcijų, bazinė palūkanų norma nustatoma vadovaujantis Lizingo davėjo pasirinkta artimiausia keičiamai palūkanų normai bazine palūkanų norma.

Jei kintamos Antros nuomos mokesčio dalies dalis, kuri išreikšta bazine palūkanų norma, tampa neigiama, t.y. nukrenta žemiau nulio, Šalys susitaria laikyti, kad kintamos Antros nuomos mokesčio dalies dalis, kuri išreikšta bazine palūkanų norma ir prie kurios pridėdama Lizingo davėjo marža, yra lygi nuliui.

Jei dėl aplinkybių, darančių esminę įtaką tarpbankinei rinkai, nėra tinkamų ir teisingų priemonių nustatyti bazinę palūkanų normą, tai Antra nuomos mokesčio daliai taikytina bazinė palūkanų norma yra Lizingo davėjo nustatyta bazinė palūkanų norma, kurios pagrindu sudaro Lizingo davėjui tenkantys finansinių lėšų skolinimosi kaštai, kokį finansavimo šaltinį Lizingo davėjas nepasirinktu.

**Bankas** arba **Luminor Bank AS Lietuvos skyrius** - Luminor Bank AS, registracijos kodas 11315936, adresas: Liivalaia 45, 10145, Talinas, Estija, duomenys apie juridinį asmenį saugomi Estijos komerciniame registre, Lietuvos Respublikoje veikiantis per Luminor Bank AS Lietuvos skyrių, įmonės kodas 304870069, registruotas buveinės adresas: Konstitucijos pr. 21A, 03601 Vilnius, Lietuva.

**Darbo diena** – diena, kai bankai Lietuvos Respublikoje aptarnauja klientus ir diena, kurią galima vykdyti bei įvykdyti mokėjimo nurodymus atitinkama valiuta.

**Daiktas** – Lizingo gavėjo pasirinktas ir Lizingo davėjui nurodytas kilnojamasis turtas, kurį Lizingo davėjas perka savo nuosavybėn ir Sutarties pagrindu perduoda Lizingo gavėjo valdymui ir naudojimui Sutartyje nurodytam Nuomos laikotarpiui ir kurį, pasibaigus Nuomos laikotarpiui, Lizingo gavėjas įsipareigoja grąžinti Lizingo davėjui tokios būklės ir komplektacijos, kokios Daiktas Lizingo gavėjui buvo perduotas Nuomos laikotarpio pradžioje, atsižvelgiant normalų nusidėvėjimą.

**Daikto pirkimo-pardavimo sutartis** – neatskiriamas Sutarties priedas, kurio pagrindu Lizingo davėjas nuosavybės teise įsigyja iš Pardavėjo Lizingo gavėjo pasirinktą Daiktą,

**Daikto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktas** – neatskiriamas Sutarties priedas, pagal kurį Sutarties galiojimo laikotarpiui Lizingo gavėjo valdymui ir naudojimui perduodamas Daiktas.

**Daikto grąžinimo aktas** – neatskiriamas Sutarties priedas, pagal kurį pasibaigus Nuomos laikotarpiui Lizingo gavėjas grąžina Daiktą Lizingo davėjui.

**Grafikas** – neatskiriamas Sutarties priedas, kuriame nurodyti Lizingo gavėjo mokėtini mokėjimai. Grafikas pateikiamas Lizingo gavėjui Sutarties pasirašymo dieną ir gali būti keičiamas Sutartyje nurodytais atvejais ir ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų pateikiamas Lizingo gavėjui Sutartyje aptartu būdu ir adresais.

**Grafiko valiuta** – Specialiosiose sąlygose nurodytas Lizingo gavėjo pasirinktas mokėjimų vienetas, kuriuo apskaičiuoti mokėjimai pagal Grafiką. Jeigu Daikto kaina buvo sumokėta Pardavėjui kita valiuta nei Specialiosiose sąlygose nurodyta Grafiko valiuta, Lizingo davėjas be atskiro Lizingo gavėjo nurodymo perskaičiuoja Pardavėjui sumokėtą sumą į Grafiko valiutą pagal mokėjimo dieną galiojusį oficialų, Lietuvos Banko nustatytą užsienio valiutos kursą. Jei nustoja egzistuoti Sutarčiai taikoma užsienio valiuta, tai Sutarčiai taikytina užsienio valiuta yra nustatoma vadovaujantis Lizingo davėjo pasirinkta artimiausia keičiamai užsienio valiutai užsienio valiuta.

**Likutinė Daikto vertė** – Specialiosiose sąlygose nurodyta Daikto vertė Nuomos laikotarpio pabaigoje.

**Linijinis principas** – Specialiosiose sąlygose nurodytas Lizingo gavėjo pasirinktas nuomos mokesčių mokėjimų metodas.

**Mokėjimo diena** – Specialiosiose sąlygose nurodyta konkreti mėnesio diena, kurią Lizingo gavėjas atlieka mokėjimus pagal Grafiką, jeigu netaikoma Bendrųjų sąlygų 3.2 punkto taisyklė.

**Mokėjimo valiuta** – Specialiosiose sąlygose nurodytas Lizingo gavėjo pasirinktas mokėjimų vienetas, kuriuo Lizingo gavėjas pageidauja atlikti mokėjimus. Jeigu Grafiko valiuta ir Mokėjimo valiuta nesutampa, Lizingo davėjas be atskiro Lizingo gavėjo nurodymo perskaičiuoja mokėjimus iš Grafiko valiutos į Mokėjimo valiutą, vadovaudamasis oficialiu, Lietuvos Banko nustatytu kursu.

**Nuomos mokestis** – Grafike nurodytais dydžiais ir terminais Lizingo davėjui Lizingo gavėjo už nuomojamą Daiktą mokamas mokestis, kurį sudaro pirma nuomos mokesčio dalis ir antra nuomos mokesčio dalis.

**Pirmasis nuomos mokėjimas** – Specialiosiose sąlygose nurodytas mokėjimas, kurį Lizingo gavėjas privalo sumokėti Lizingo davėjui kartu su administravimo mokesčiu.

**Pardavėjas** – Lizingo gavėjo nurodytas juridinis ar fizinis asmuo, iš kurio Lizingo davėjas įsigyja Daiktą savo nuosavybėn.

**Specialiosios sąlygos** – neatskiriamas Sutarties dalis, kurioje nurodomos individualiai aptartos ir su Lizingo gavėju suderintos sąlygos. Esant neatitikimui tarp Specialiųjų sąlygų ir kitų Sutarties dalių, išskyrus Daikto priėmimo ir perdavimo naudotis ir valdyti Lizingo gavėjui aktą, kitus dokumentus, kaip nurodyta šios sąvokos apibrėžime toliau, Sutarties Šalys vadovaujasi Specialiosiomis sąlygomis. Tuo atveju, jei Daiktas yra naujas ir registruotinas viešuosiuose registruose, Daikto pirmos registracijos ar pagaminimo metai, nurodyti Specialiosiose sąlygose, gali būti tikslinami Daikto perdavimo naudotis ir valdyti Lizingo gavėjui akte ar kituose dokumentuose, sudaromuose po Daikto įregistravimo atitinkamame registre, ir tokiu atveju Daikto perdavimo naudotis ir valdyti Lizingo gavėjui akte ar kituose dokumentuose, sudaromuose po Daikto įregistravimo atitinkamame registre, nurodyti Daikto pirmos registracijos ar pagaminimo metai turės pirmenybę Specialiosiose sąlygose nurodytų Daikto pirmos registracijos ar pagaminimo metų atžvilgiu.

**Bendrosios sąlygos** – Sutarties dalis, kurioje nustatytos bendros Sutarties sąlygos, taikomos visiems Lizingo davėjo klientams, su Lizingo davėju sudarantiems kilnojamojo turto veiklos nuomos sutartis. Su Bendrosiomis sąlygomis Lizingo gavėjas gali susipažinti ir parsiųsti Bendrąsias sąlygas Lizingo davėjo tinklalapyje adresu, nurodytu Specialiosiose sąlygose ir/ar Lizingo davėjo aptarnavimo padalinių patalpose. Lizingo gavėjui raštu pageidaujant, jam Lizingo davėjas išduoda Bendrųjų sąlygų egzempliorių. Sudarant Sutartį Bendrosios sąlygos nepasirašomos.

**Sutartis** – ši veiklos nuomos sutartis, kurią sudaro Specialiosios sąlygos, Bendrosios sąlygos, priedai, taip pat susitarimai dėl Sutarties pakeitimo ir kiti dokumentai, sudaryti rašytine forma ir pasirašyti abiejų Šalių tinkamai įgaliotų atstovų.

**Sutarties Šalys** – Lizingo gavėjas ir Lizingo davėjas.

**Nuomos laikotarpis** – Specialiosiose sąlygose ir Grafike mėnesiais nurodytas terminas, per kurį Lizingo gavėjas įsipareigoja įvykdyti Sutarties sąlygas ir kuriam pasibaigus Lizingo gavėjas grąžina Daiktą Lizingo davėjui.

**Finansiniai įsipareigojimai** – Sutarties priede (jei taikoma) apibrėžti ir konkretizuoti finansiniai rodikliai, kurių laikytis privalo Lizingo gavėjas (jei taikoma Lizingo gavėjo atžvilgiu) ar kurių laikymąsi privalo užtikrinti Lizingo gavėjas (jei taikoma Lizingo gavėjo grupės ar kitų priede nurodytų asmenų atžvilgiu), o jų pažeidimas laikytinas esminiu Lizingo gavėjo įsipareigojimų nevykdymo atveju pagal Sutartį.

**Papildomi įsipareigojimai** – Sutarties priede (jei taikoma) apibrėžti įsipareigojimai, kurių laikytis įsipareigoja Lizingo gavėjas, o jų pažeidimas laikytinas esminiu Lizingo gavėjo įsipareigojimų nevykdymo atveju pagal Sutartį.

**Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės** – Specialiosiose sąlygose nurodytos Lizingo gavėjo prievolių pagal Sutartį tinkamo įvykdymo užtikrinimo priemonės (pvz. laidavimas, garantija, įkeitimas, hipoteka ir kt.), kurias Lizingo gavėjas įsipareigoja pateikti Lizingo davėjui Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais bei užtikrinti jų galiojimą, teisėtumą ir atitikimą Lizingo davėjo reikalavimams iki visiško Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

**Procentinis punktas** – skaitinė išraiška sankcijos, kuri Sutartyje nustatytais atvejais taikoma už Lizingo gavėjo įsipareigojimų pažeidimą, didinant Antrą nuomos mokesčio dalį, kai Antra nuomos mokesčio dalis nekintama, ar Lizingo davėjo maržą, kai Antra nuomos mokesčio dalis kintama. Sankcijos taikymo pavyzdys: jei Sutartyje nustatyta, kad taikant sankciją, didinama Lizingo davėjo marža procentiniu(-iais) punktu(-ais) ir Specialiosiose sąlygose Lizingo davėjo marža nustatyta 2,6 %, tai Lizingo davėjo maržą padidinus vienu procentiniu punktu, Lizingo davėjo marža bus lygi 3,6 %.

**Bazinis punktas** – 1/100 (viena šimtoji) Procentinio punkto dalis, skaitinė išraiška sankcijos, kuri Sutartyje nustatytais atvejais taikoma už Lizingo gavėjo įsipareigojimų pažeidimą, didinant Antrą nuomos mokesčio dalį, kai Antra nuomos mokesčio dalis nekintama, ar Lizingo davėjo maržą, kai Antra nuomos mokesčio dalis kintama. Sankcijos taikymo pavyzdys: jei Sutartyje nustatyta, kad taikant sankciją didinama Lizingo davėjo marža baziniu(-iais) punktu(-ais) ir Specialiosiose sąlygose Lizingo davėjo marža nustatyta 2,6 %, tai Lizingo davėjo maržą padidinus 50 bazinių punktų, Lizingo davėjo marža bus lygi 3,1 %.

## **1. SUTARTIES OBJEKTAS**

1.1. Šia sutartimi Lizingo davėjas įsipareigoja Lizingo gavėjo prašymu įsigyti nuosavybės teise Daiktą iš Pardavėjo ir veiklos nuomos pagrindu Daiktą išnuomoti Lizingo gavėjui Sutartyje nurodytam Nuomos laikotarpiui. Nuomos laikotarpiui pasibaigus, Lizingo gavėjas įsipareigoja grąžinti Daiktą Lizingo davėjui tokios būklės ir komplektacijos, kokios Daiktas Lizingo gavėjui buvo perduotas Nuomos laikotarpio pradžioje, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą. Daikto grąžinimas Lizingo davėjui įforminamas šalių pasirašytu Daikto grąžinimo aktu.

## **2. DAIKTO PERDAVIMAS LIZINGO GAVĖJUI NAUDOTIS IR VALDYTI**

2.1. Lizingo gavėjas savo nuožiūra pasirenka Daiktą ir jo Pardavėją. Lizingo gavėjui sumokėjus Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio Pirmąjį nuomos mokėjimą ir administravimo mokesį, Lizingo davėjas Daikto pirkimo-pardavimo sutarties pagrindu įsipareigoja įsigyti nuosavybės teise Lizingo gavėjo pasirinktą Daiktą.

2.2. Jei Lizingo davėjas nėra Daikto savininkas ir Lizingo gavėjas nedalyvauja pasirašant Daikto pirkimo-pardavimo sutartį, Lizingo davėjas sudaro Daikto pirkimo-pardavimo sutartį, vadovaudamasis Pardavėjo pasiūlymu, pateiktu Lizingo gavėjo, arba vadovaudamasis Lizingo gavėjo pageidavimais, kurie yra pagrįsti ir priimtini Lizingo davėjui ir Pardavėjui. Jei Lizingo gavėjas pageidauja, kad į Daikto pirkimo-pardavimo sutartį būtų įtrauktos jo nurodytos sąlygos, jis turi apie tai pranešti arba pateikti pirkimo-pardavimo sutarties projektą Lizingo davėjui per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Daikto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo. Jei Lizingo gavėjas per šiame punkte nurodytą terminą jokių pageidavimų, susijusių su Daikto pirkimo - pardavimo sutartimi, nepareiškė, laikoma, kad Lizingo davėjo ir Pardavėjo sudaryta Daikto pirkimo-pardavimo sutartis atitinka Lizingo gavėjo reikalavimus ir Lizingo gavėjas neturi teisės atsakyti priimti Daikto.

2.3. Lizingo gavėjas įsipareigoja visas Lizingo davėjo patirtas pagrįstas išlaidas, susijusias su Daikto pirkimo - pardavimo sutarties sudarymu ir vykdymu, kompensuoti per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamos sąskaitos gavimo iš Lizingo davėjo dienos.

2.4. Lizingo davėjas neatsako, jei Pardavėjas pažeidžia Daikto pirkimo-pardavimo sutarties numatytus terminus, pateikia nekokybišką Daiktą, netinkamai vykdo, įvykdo ar atsisako vykdyti kitas Daikto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygas. Bet kuri Sutarties Šalis įsipareigoja nedelsiant, gavusi atitinkamą pranešimą iš Pardavėjo apie bet kokius nukrypimus nuo Daikto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų, informuoti apie tai kitą Sutarties Šalį.

2.5. Daiktas perduodamas naudotis bei valdyti Lizingo gavėjui, pasirašant Daikto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktą tarp Lizingo gavėjo ir Lizingo davėjo arba Pardavėjo, jeigu Daikto pirkimo-pardavimo sutartyje Pardavėjas įgaliotas perduoti Daiktą Lizingo gavėjui. Jeigu Daiktas perduodamas pagal trišalį Daikto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktą, sudaromą tarp Lizingo gavėjo, Lizingo davėjo ir Pardavėjo, Daiktas laikomas priimtu pasirašius visiems šalių atstovams. Jei Lizingo gavėjas ir/ ar Pardavėjas, pasirašydami Daikto perdavimo-priėmimo aktą nenurodė jo pasirašymo datos, laikoma, kad Lizingo gavėjas Daiktą priėmė iš Pardavėjo Daikto registracijos Lizingo davėjo vardu valstybiniuose registruose dieną, išskyrus, jei Lizingo davėjas turi kitų duomenų, pagrindžiančių, kad Daiktą Lizingo gavėjas priėmė anksčiau, tačiau visais atvejais ne anksčiau nei Sutarties pasirašymo dieną.

2.6. Nepriklausomai nuo to, ar Daiktą pristatė Pardavėjas, ar Sutarties sudarymo momentu Daikto savininku buvo Lizingo davėjas, Lizingo davėjas neatsako už Lizingo gavėjo pasirinktą Daiktą ir nesuteikia jokių garantijų dėl Daikto kokybės, kiekybės, komplektiškumo, būklės (užsėptų trūkumų), tinkamumo naudoti. Lizingo gavėjas, priimdamas Daiktą, privalo kruopščiai patikrinti Daiktą bei jo atitikimą Daikto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygoms, taip pat Pardavėjo jam pateikiamus Daikto dokumentus. Pastebėjęs Daikto trūkumus, dėl kurių normali Daikto eksploatacija negalima, Lizingo gavėjas turi teisę nepriimti Daikto, tačiau privalo nedelsiant informuoti Lizingo davėją ir Pardavėją. Jeigu Lizingo davėjas nenurodys kitaip, ginčuose su Pardavėju, įskaitant ginčų nagrinėjimą teisme, Lizingo davėjo interesus savo sąskaita atstovauja Lizingo gavėjas.

2.7. Lizingo gavėjas privalo priimti Daiktą naudojimui, jei Pardavėjas Daikto pirkimo-pardavimo sutartyje nustatytais terminais pristatė Lizingo gavėjo reikalavimus atitinkantį Daiktą. Jei Lizingo gavėjas atsisako priimti Daikto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygas atitinkantį Daiktą, Lizingo gavėjui tenka visa Daikto žuvimo, praradimo, sugadinimo, priešlaikiniu nusidėvėjimo, komplektiškumo ar kokybės pasikeitimo rizika. Lizingo gavėjui nepagrįstai atsisakius priimti Daiktą, Lizingo davėjas turi teisę nutraukti Sutartį, o Lizingo gavėjas privalo atlyginti visus Lizingo davėjo dėl to patirtus nuostolius bei kompensuoti Lizingo davėjui avansu Pardavėjui sumokėtą sumą, viršijančią Lizingo gavėjo sumokėto Pirmojo nuomos mokėjimo sumą. Nutraukus Sutartį šiame punkte aptartu pagrindu, Lizingo gavėjo Lizingo davėjui sumokėti mokėjimai, įskaitant administravimo mokesį ir sumą, sudarančią Pirmąjį nuomos mokėjimą, negražinami.

2.8. Jeigu Daikto pirkimo-pardavimo sutartyje nėra susitarta kitaip, Lizingo gavėjas savo lėšomis atlieka visas su Daiktu susijusias muitines, Daikto registravimo kompetentingoje institucijoje ir kitas su Daikto priėmimu susijusias procedūras, atlieka Daikto pakrovimą, iškrovimą, montavimą, transportavimą ir pan. Importo atveju Lizingo gavėjas per 2 (dvi) darbo dienas nuo muitinės procedūrų įforminimo ar Daikto įregistravimo privalo pateikti Lizingo davėjui importo deklaracijas (jei importas ne iš Europos Sąjungos šalių), sąskaitas (originalus) ir registravimo dokumentus.

## **3. MOKĖJIMAI IR IŠLAIDOS**

3.1. Lizingo gavėjas įsipareigoja visus Grafike nurodytus mokėjimus, taip pat mokesčius už Lizingo davėjo papildomas paslaugas, vykdam Sutartį, mokėti Sutartyje nustatytais dydžiais ir terminais. Grafike nurodytus mokėjimus Lizingo gavėjas privalo sumokėti Grafike aptartą mokėjimo dieną, nepriklausomai nuo sąskaitos gavimo, Daikto gedimo ar netekimo priežasties (įskaitant force majeure aplinkybes) ir nepaisant Pardavėjui pareiktų pretenzijų ar besiteisiančių ginčų teismuose. Nuomos mokesčiai, nuo Daikto priėmimo-perdavimo dokumentų pasirašymo dienos, jei Daikto priėmimo-perdavimo dokumentuose Pardavėjas ir/ar Lizingo gavėjas nenurodė dokumentų pasirašymo datos, nuo Daikto registravimo valstybiniuose registruose datos, o jei Lizingo davėjas iki Daikto perdavimo Lizingo gavėjui dienos sumokėjo Pardavėjui Daikto kainą ar jos dalį nuo pinigų išmokėjimo dienos, tačiau visais atvejais ne anksčiau nei nuo Sutarties pasirašymo dienos iki pirmojo laikotarpio pagal Grafiką pradžios, apskaičiuojamas ir pateikiamas atskirai sąskaitoje, netraukiant jo į Grafiką. Šį nuomos mokesį Lizingo gavėjas įsipareigoja sumokėti Lizingo davėjui ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo sąskaitos išrašymo dienos. Jei Sutartyje numatytas Nuomos laikotarpis ilgesnis, nei 60 (šešiasdešimt) kalendorinių mėnesių, Lizingo davėjas, praėjus 60 (šešiasdešimt) mėnesių, turi teisę vienašališkai peržiūrėti (pakeisti) nuomos mokesį, apie tai informuodamas Lizingo gavėją Sutartyje aptartu būdu ir adresais.

3.2. Kol nėra galutinai įvykdytos Daikto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygos, laikoma, kad Grafikas yra preliminarus ir galioja iki naujo Grafiko sudarymo, kurį Šalys pasirašys tik tuo atveju, jeigu Grafike nurodytas sumas reikia tikslinti. Šalys susitaria, kad sumos gali būti tikslinamos, jei: 1) pasikeitė Daikto įsigijimo kaina; 2) pasikeitė užsienio valiutos ir euro santykis; 3) pasikeitė antra nuomos mokesčio dalis. Jeigu Grafike nurodytų sumų tikslinti nereikia, naujas Grafikas nepasirašomas. Šalims pasirašius Daikto priėmimo-perdavimo aktą, Lizingo davėjas gali sudaryti naują Grafiką, jei, Lizingo davėjo manymu, tai yra būtina. Tokiu atveju naujame Grafike, atsižvelgiant į faktinę Daikto pristatymo datą, yra tikslinamos įmokų datos. Toks naujas Lizingo davėjo dėl faktinės Daikto pristatymo datos pasikeitimo sudarytas Grafikas atskirai Šalių nepasirašomas ir pateikiamas Lizingo gavėjui Sutartyje nurodytu elektroniniu paštu ar elektroninėje erdvėje (Bendrųjų sąlygų 3.10 p.) (Grafikas siunčiamas paštu, tik jei Lizingo gavėjas nenurodė savo elektroninio pašto adresu ar nesudarė susitarimo dėl dokumentų gavimo elektroninėje erdvėje pagal Bendrųjų sąlygų 3.10 punktą) ir įsigalioja jo sudarymo dieną. Jei naujas Grafikas šiame punkte aptartais atvejais nesudaromas ir preliminariniame Grafike buvo nurodyta grafa „Periodo Nr.“, Šalims pasirašius Daikto priėmimo-perdavimo aktą, grafoje „Periodo Nr.“ eilės tvarka nurodyti mokėjimai turi būti mokami kiekvieno mėnesio 1 dieną. Ši taisyklė netaikoma, jeigu Specialiosiose sąlygose Šalys yra nurodžiusios konkrečią mėnesio dieną, kurią Lizingo gavėjas pageidauja atlikti mokėjimus pagal Grafiką.

3.3. Mokėjimai atliekami piniginiams pervedimais į Lizingo davėjo sąskaitą banke, nurodytą Sutartyje ar atskirame pranešime, pateiktame Sutartyje numatyta tvarka.

3.4. Už Lizingo gavėjo pageidavimu teikiamas Lizingo davėjo papildomas paslaugas, vykdam Sutartį (Sutarties pakeitimo, reikalavimo teisių perleidimo įforminimas, Daikto draudimo sutarties praradimo įforminimas ir pan.) Lizingo gavėjas įsipareigoja apmokėti per 3 (tris) darbo dienas po paslaugos atlikimo pagal Lizingo davėjo patvirtintas kainas, galiojančias Lizingo davėjo įmonėje papildomų paslaugų atlikimo momentu, jei atitinkamame susitarime ar sutartyje nenumatyta kitaip.

3.5. Lizingo gavėjas įsipareigoja sumokėti Lizingo davėjui Pirmojo nuomos mokėjimo ir Administravimo mokesčio sumas, nurodytas Specialiosiose sąlygose, per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo. Lizingo davėjas, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Daikto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti akto pasirašymo dienos, ir, jei Daiktas turi būti įregistruotas viešuosiuose registruose, nuo Daikto įregistravimo

Lizingo davėjo kaip Daikto savininko vardu atitinkamuose viešuosiuose registruose bei registravimą patvirtinančių dokumentų pateikimo Lizingo davėjui, Lizingo gavėjui pateikia arba išsiunčia Sutartyje aptartu būdu sąskaitą administravimo mokesčio ir Pirmojo nuomos mokėjimo sumai. Kas mėnesį, ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Grafike nustatytos mokėjimų datos, Lizingo davėjas pateikia arba išsiunčia Sutartyje aptartu būdu Lizingo gavėjui sąskaitą mokėtinam nuomos mokesčiui.

3.6. Jeigu mokėjimo data, nurodyta Grafike, sutampa su poilsio ar oficialių švenčių diena, laikoma, kad mokėjimo data yra po poilsio ar oficialių švenčių dienos einanti darbo diena.

3.7. Šalys įsipareigoja vadovautis susitarimu, kad mėnesį sudaro 30 (trisdešimt) dienų, o metus – 360 (trys šimtai šešiasdešimt) dienų.

3.8. Lizingo gavėjas prisiima visą su užsienio valiutos (Grafiko valiutos/ Mokėjimo valiutos), nurodytos Specialiosiose sąlygose, pasikeitimu susijusią riziką ir įsipareigoja atlyginti Lizingo davėjui dėl to turėtas išlaidas.

3.9. Lizingo gavėjui Sutartyje nustatytais terminais nesumokėjęs bet kokių mokėjimų pagal Sutartį, Lizingo davėjas turi teisę, tačiau neįsipareigoja be atskiro Lizingo gavėjo nurodymo pagal Lizingo davėjo parengtus debeto mokėjimo nurodymus nurašyti nesumokėtas sumas iš visų Lizingo gavėjo sąskaitų (bet kuria valiuta) bankuose ir kredito įstaigose. Sutartis yra daugkartinis Lizingo gavėjo sutikimas atlikti šiame punkte nurodytus veiksmus bei mokėjimo operacijas, ir šis sutikimas gali būti atšauktas tik keičiant Sutartį. Sutartis taip pat laikoma ir Lizingo gavėjo besąlygišku ir neatšaukiamu sutikimu Lizingo davėjui gauti visą reikiamą informaciją apie Lizingo gavėjo bankuose ir kredito įstaigose turimas sąskaitas ir jose esančias lėšas.

3.10. Visos pagal Sutartį Lizingo davėjo išrašomos sąskaitos gali būti siunčiamos Lizingo gavėjui paštu, pateikiamos elektroninėje erdvėje. Lizingo gavėjas taip pat gali užsakyti elektroninę sąskaitą. Sąskaitų pateikimas elektroninėje erdvėje, elektroninė sąskaita yra nemokama.

3.10.1. Sąskaitos siuntimas paštu. Sąskaitų siuntimas paštu yra apmokestinamas. Sąskaitos siuntimo paštu nurodytas Lizingo davėjo kainyne, kuris skelbiamas Lizingo davėjo interneto svetainėje [www.luminor.lt](http://www.luminor.lt), su juo galima susipažinti Lizingo davėjo buveinės vietoje. Sąskaitos siuntimo paštu mokeskis įtraukiamas į Lizingo gavėjui siunčiamą sąskaitą. Lizingo gavėjas šį mokesčių įsipareigoja sumokėti kartu su kitomis sąskaitoje nurodytomis sumomis. Sąskaitos siunčiamos paštu, jei neteikiama sąskaitos pateikimo elektroninėje erdvėje paslauga ar neužsakyta elektroninė sąskaita.

3.10.2. Sąskaitos pateikimas elektroninėje erdvėje. Jei Lizingo gavėjas pageidauja gauti sąskaitas elektroninėje erdvėje, Lizingo davėjas privalo užpildyti, pasirašyti ir pateikti Lizingo davėjo nustatytos formos sąskaitų gavimo elektroniniu būdu paraišką. Lizingo gavėjui pateikus Lizingo davėjui užpildytą ir pasirašytą sąskaitų gavimo elektroniniu būdu paraišką ir sąskaitų gavimo elektroniniu būdu paslaugos teikėjui aktyvavus sąskaitų gavimo elektroniniu būdu teikimo paslaugą, pagal Sutartį išrašomos sąskaitos bus pateikiamos elektroninėje erdvėje.

Sąskaitų gavimo elektroniniu būdu paslaugos teikėjas yra asmuo, nurodytas sąskaitų gavimo elektroniniu būdu paraiškoje. Sąskaitos elektroninėje erdvėje teikiamos tik Lizingo davėjui priimtino paslaugos teikėjo sistemoje. Lizingo davėjas neatsako už šios paslaugos teikėjo teikiamas paslaugas, jų kokybę, paslaugos aktyvumą ir pan.

Aktyvavus sąskaitų gavimo elektroniniu būdu teikimo paslaugą, Lizingo davėjas elektroninėje erdvėje Lizingo gavėjui teiks ir Grafiką (Grafikas paštu Lizingo gavėjui nebus siunčiamas).

3.10.3. Elektroninė sąskaita. Lizingo gavėjas gali užsakyti elektroninę sąskaitą, pateikdamas prašymą savo mokėjimo paslaugų teikėjui arba Lizingo davėjui. Elektroninė sąskaita teikiama pagal Lizingo gavėjo mokėjimo paslaugų teikėjo paslaugų teikimo sąlygas. Lizingo gavėjui užsakius ir elektroninę sąskaitą, ir užpildžius paraišką dėl sąskaitų pateikimo elektroninėje erdvėje (Bendrųjų sąlygų 3.10.2 punktą), Lizingo gavėjui bus teikiama tik elektroninė sąskaita (sąskaita elektroninėje erdvėje ar paštu nebus siunčiama).

3.11. Tuo atveju, jei Lizingo gavėjas ir Lizingo davėjas yra sudarę daugiau kaip vieną veiklos nuomos sutartį, Lizingo gavėjo raštiškai išreikštu pageidavimu, Lizingo davėjas gali pateikti Lizingo gavėjui konsoliduotą sąskaitą-faktūrą, į kurią įtraukiamos atitinkamo kalendorinio mėnesio Nuomos mokesčiai pagal visas tarp Šalių sudarytas veiklos nuomos sutartis. Už šiame punkte nurodytą sąskaitų konsolidavimo paslaugą Lizingo gavėjas įsipareigoja sumokėti konsoliduotais sąskaitos-faktūros tvarkymo mokesčių, nurodytą Lizingo davėjo kainyne, kuris yra skelbiamas Lizingo davėjo interneto svetainėje [www.luminor.lt](http://www.luminor.lt), su juo taip pat galima susipažinti Lizingo davėjo buveinės vietoje.

3.12. Kadangi Lizingo davėjas lėšas savo įsipareigojimams pagal Sutartį vykdyti tiesiogiai ar netiesiogiai skolinasi iš finansinių rinkų (įskaitant Luminor grupę), Lizingo davėjas turi teisę pakeisti kintamo nuomos mokesčio Antros nuomos mokesčio dalies apskaičiavimui taikytiną bazinę palūkanų normą, tuo atveju, jei finansinėms lėšoms Lizingo davėjo įsipareigojimams pagal Sutartį vykdyti Lizingo davėjo mokama bazinė palūkanų norma nebūtų prieinama kaina, lygia ar mažesne bazinei palūkanų normai, taikomai Antrai nuomos mokesčio daliai. Tokiu atveju Lizingo davėjas pakeičia Antrai nuomos mokesčio daliai apskaičiuoti taikomą bazinę palūkanų normą, bazinė palūkanų norma, kuri bus lygi faktiškai Lizingo davėjo mokamai bazinei palūkanų normai tokioms finansinėms lėšoms gauti. Apie tai Lizingo davėjas informuoja Lizingo gavėją. Jei Lizingo davėjas pasinaudoja šiame punkte aptarta teise pakeisti bazinę palūkanų normą, Lizingo gavėjas, įspėjęs Lizingo davėją raštu prieš 30 (trisdešimt) dienų, turi teisę nutraukti Sutartį, grąžindamas Daiktą anksčiau nustatyto termino, sumokėdamas Lizingo davėjui pradelstus mokėjimus bei kitus įsiskolinimus, mokėjimus pagal Sutartį (jei tokie būtų), nuomos mokesčius (būsimus), kurie turi būti įvykdyti pagal Grafiką be būsimų Antros nuomos mokesčio dalies mokėjimų iki Nuomos laikotarpio pabaigos ir sumokėtų Lizingo davėjui paskutinio Nuomos laikotarpio mėnesio Grafike nurodyto nuomos mokesčio dydžio kompensaciją.

#### **4.1. DAIKTO IŠLAIKYMAS, REMONTAS IR PAGERINIMAI**

4.1. Lizingo gavėjas privalo valdyti ir naudoti Daiktą, nepažeisdamas Lietuvos Respublikos ir kitų šalių, kuriose Daiktas naudojamas, teisės aktų bei šios sutarties reikalavimų. Lizingo gavėjas negali naudoti Daikto Lietuvos Respublikos ir kitų šalių, kuriose Daiktas naudojamas, teisės aktų draudžiamai veiklai vykdyti ir privalo atlyginti visus dėl Lizingo gavėjo neteisėtos veiklos Lizingo davėjo patirtus nuostolius. Jei Daiktas – transporto priemonė, Lizingo gavėjas negali Daikto naudoti komerciniam keleivių pervežimui, taksai veiklai vykdyti ar dalyvauti lenktynėse, taip pat veiklai, kuri pagal draudimo sutartį nelaikoma draudimine.

4.2. Lizingo gavėjas turi teisę be jokių apribojimų disponuoti produkcija ir pajamomis, gautomis naudojant Daiktą.

4.3. Lizingo gavėjas savo lėšomis apmoka visas išlaidas, baudas ir pan., susijusias su Daikto naudojimu ir valdymu (eksploatacijos išlaidos, atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, aplinkai, kurios priežastimi buvo Daiktas, administracinės nuobaudos ir pan.).

4.4. Lizingo gavėjas įsipareigoja saugoti Daiktą ir su juo susijusią dokumentaciją, naudoti Daiktą pagal jo techninėje dokumentacijoje nurodytą paskirtį, savo sąskaita rūpintis Daikto išlaikymu, palaikyti jį tokioje būklėje, kokioje jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą bei Sutartyje nustatyta tvarka padarytus Daikto pakeitimus ir atlikti Daikto remontą (einamąjį ir kapitalinį). Lizingo gavėjas visiškai ir besąlygiškai atsako už Daikto išsaugojimą nuo Daikto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti akto pasirašymo momento iki Sutarties pabaigos ir Daikto grąžinimo Lizingo davėjui arba Sutarties nutraukimo ir Daikto grąžinimo Lizingo davėjui.

4.5. Naudodamasis Daiktu, Lizingo gavėjas privalo laikytis Daikto gamintojo nustatytų Daikto garantijos, techninės priežiūros, naudojimo ir eksploatacijos taisyklių reikalavimų, o jei tokių reikalavimų nėra nustatyta, Lizingo gavėjas turi tinkamai valdyti ir naudoti Daiktą, taip pat neleisti juo naudotis ir jį valdyti asmenims, kurie neturi reikiamos kvalifikacijos, reikalingos, naudojantis Daiktu ar jį valdant ir(arba) neturi tinkamą kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų (pvz. vairuotojo pažymėjimą, jei Daiktas – transporto priemonė).

4.6. Lizingo gavėjas turi teisę pagerinti Daiktą tik iš anksto suderinęs numatomus daryti pakeitimus su Lizingo davėju ir gavęs iš jo raštišką sutikimą, išskyrus, jei tai būtina Daikto išsaugojimui arba apsaugojimui nuo visiško ar dalinio sunaikinimo. Apie atliktus Daikto pagerinimus, kai tai buvo būtina Daikto išsaugojimui arba apsaugojimui nuo visiško ar dalinio sunaikinimo, Lizingo gavėjas privalo nedelsiant pranešti Lizingo davėjui. Nutraukus Sutartį ar pasibaigus Sutarties terminui, visi pagerinimai, kuriuos padarė Lizingo gavėjas, jei jų negalima atskirti nuo Daikto, nepadarant jam žalos, lieka Lizingo davėjo nuosavybė ir Lizingo davėjas su jais susijusių išlaidų Lizingo gavėjui nekompensuoja. Lizingo davėjas turi teisę atsakyti Daikto pagerinimui ir reikalauti, kad Lizingo gavėjas savo lėšomis juos pašalintų.

4.7. Lizingo davėjas Sutarties galiojimo laikotarpiu perleidžia Lizingo gavėjui teisę į Daikto garantinį aptarnavimą, taip pat teisę tiesiogiai reikšti pretenzijas Pardavėjui dėl Daikto. Lizingo gavėjui suteikiama teisė tiesiogiai kreiptis į Pardavėją, jei išryškėjo Daikto defektai ar trūkumai, pareikalauti, kad Pardavėjas juos savo sąskaita pašalintų, pakeistų Daiktą arba sumažintų Daikto pirkimo-pardavimo sutartyje nurodytą Daikto kainą ar imtis kitų veiksmų, įgyvendinant savo, kaip Daikto naudotojo teises. Apie tokį kreipimąsi į Pardavėją Lizingo gavėjas privalo tą pačią dieną informuoti Lizingo davėją.

4.8. Jei Daiktas - transporto priemonė - Lizingo gavėjas įsipareigoja kaupti informaciją apie visus eismo ir kitus įvykius, kurių metu Daiktas buvo apgadintas. Lizingo gavėjas įsipareigoja neklastoti / nekeisti Daikto ridos bei užtikrinti, kad Daikto ridos neklastotų / nekeistų bet kurie kiti asmenys. Lizingo gavėjas įsipareigoja informaciją apie visus eismo ir kitus įvykius, kurių metu Daiktas buvo apgadintas, o taip pat apie Daikto trūkumus ir /ar defektus, nurodytus LR Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie Susisiekimo ministerijos viršininko 2015-10-26 įsakymu Nr. 2B-231 (su galimais vėlesniais jo pakeitimais) patvirtintame sąraše, Daikto ridos duomenis pateikti Lizingo davėjui raštu Daikto grąžinimo akto pasirašymo metu, o taip pat bet kuriuo metu Lizingo davėjui pareikalavus, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamo reikalavimo iš Lizingo davėjo gavimo momento. Lizingo gavėjas taip pat sutinka, kad Sutarčiai pasibaigus / Sutartį nutraukus prieš terminą į jį kaip į faktinį Daikto valdytoją ir naudotoją kreiptis tretieji asmenys, įsigyjantys / įsigiję Daiktą iš Lizingo davėjo su tikslu gauti šiame punkte nurodytą informaciją apie Daiktą, bei įsipareigoja tokią informaciją pateikti raštu ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamo kreipimosi. Lizingo gavėjas kaip

faktinis Daikto naudotojas ir valdytojas neatšaukiamai ir besąlygiškai prisiima visą atsakomybę prieš Lizingo davėją, trečiuosius asmenis, visą teisės aktuose numatytą atsakomybę (įskaitant ir baudžiamąją, jei tokia būtų taikoma), jei Lizingo gavėjas pažeidžia šio punkto sąlygas, teikia klaidingą, tikrovės neatitinkančią informaciją apie Daiktą ar jos iš viso nepateikia. Lizingo gavėjas sutinka, kad tretieji asmenys, įsigijantys / įsigiję Daiktą iš Lizingo davėjo, reikštų visas su Daiktu susijusias pretenzijas tiesiogiai Lizingo gavėjui kaip Daikto valdytojui / naudotojui ir tokios pretenzijos bus laikomos įpareigojančiomis Lizingo gavėją.

## **5. DRAUDIMAS**

5.1. Jeigu Šalys nesutarė, kad Daikto draudėjas yra Lizingo davėjas ar, jei Daikto draudėjas nėra Lizingo davėjas pagal Bendrųjų sąlygų 5.3 punkto nuostatas, Lizingo gavėjas įsipareigoja sudaryti Daikto draudimo sutartį su viena iš Lizingo davėjo tinklalapyje adresu [www.luminor.lt](http://www.luminor.lt) nurodytų, Lizingo davėjui priimtinių draudimo bendrovių (toliau vadinama – Draudikas) ir ne vėliau kaip iki Daikto perdavimo naudotis ir valdyti akto pasirašymo pateikti Lizingo davėjui ar Lizingo davėjo nurodytam draudimo brokeriui galiojančios Daikto draudimo sutarties (poliso) kopiją, patvirtintą Lizingo gavėjo. Daikto draudimo sutartis turi atitikti žemiau nurodytus reikalavimus:

5.1.1. turi įsigalioti ne vėliau kaip tą dieną, kai pasirašomas Daikto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktas, bet ne vėliau nei Lizingo gavėjui ir/ar Lizingo davėjui pereina atsitiktinio Daikto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo rizika;

5.1.2. turi būti sudaryta Lizingo davėjo naudai, t.y. įvykus draudiminiam įvykiui, teisę gauti draudimo išmoką turės Lizingo davėjas;

5.1.3. Daiktas turi būti apsaugotas nuo visų rizikų pristatant, valdant ir naudojant Daiktą, atsižvelgiant į Daikto pobūdį ir jo naudojimo ypatumus (jei Daiktas – transporto priemonė, sudaroma Kasko draudimo sutartis), turi būti sudaryta Daikto valdytojo/ų civilinės atsakomybės draudimo sutartis;

5.1.4. Daiktas turi būti apdraustas ne mažesnei sumai kaip skirtumas tarp Daikto kainos su PVM ir bendros pagal Grafiką sumokėtų Nuomos mokesčių su PVM (be Antros nuomos mokesčio dalies) sumos;

5.1.5. jei Daiktas bus eksploatuojamas užsienyje, Daikto draudimo sutartis turi galioti tose valstybėse, kur bus naudojamas Daiktas;

5.1.6. įmokos pagal Daikto draudimo sutartį turi būti ne dažnesnės kaip kas 1 (vieną) mėnesį.

5.2. Lizingo gavėjas privalo tinkamai ir laiku mokėti visas įmokas Draudikui pagal Daikto draudimo sutartį ir, Lizingo davėjui pareikalavus, nedelsiant pateikti apmokėjimą liudijančius dokumentus. Jeigu Šalys susitaria, kad Daikto draudėjas yra Lizingo davėjas ar, jei Daikto draudėjas yra Lizingo davėjas pagal Bendrųjų sąlygų 5.3 punkto nuostatas, tai draudimo įmokas Draudikui moka Lizingo davėjas, o Lizingo gavėjas draudimo įmokas atitinkančią sumą moka Lizingo davėjui pagal pastarojo pateiktą sąskaitą ne vėliau kaip sąskaitoje nurodytą apmokėjimo dieną. Lizingo gavėjui tinkamai vykdytą Sutartį, Lizingo davėjas įsipareigoja atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kuriuos Lizingo gavėjas patyrė dėl to, kad Lizingo davėjas laiku nesumokėjo Draudikui draudimo įmokų.

5.3. Daikto draudėju, Šalių susitarimu, nustatomas Lizingo davėjas ir tuo atveju, jei:

5.3.1. Šalys Specialiosiose sąlygose susitarė, kad Daikto draudėjas yra Lizingo gavėjas, tačiau Lizingo gavėjas ne vėliau kaip iki Daikto priėmimo-perdavimo naudotis ir valdyti akto pasirašymo dienos įteikė Lizingo davėjui rašytinį prašymą (t.y. tokį Lizingo gavėjo prašymą Lizingo davėjas gavo ne vėliau kaip iki Daikto perdavimo naudotis ir valdyti akto pasirašymo dienos), nurodydamas, kad pageidauja, jog Daikto draudėju Sutarties galiojimo laikotarpiu būtų Lizingo davėjas, ir Lizingo gavėjas nėra sudaręs Daikto draudimo sutarties iki šio punkto nurodyto prašymo pateikimo Lizingo davėjui dienos. Pateikdamas tokį prašymą Lizingo gavėjas užtikrina, kad Lizingo gavėjas nėra sudaręs Daikto draudimo sutarties, o tuo atveju, jei, Lizingo davėjui, vadovaujantis Lizingo gavėjo prašymu apdraudus Daiktą, paaiškėtų priešingai, Lizingo gavėjas įsipareigoja anuliuoti Daikto draudimo sutartį bei prisiima atsakomybę ir kaštus, susijusius su dvigubu Daikto draudimu. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad Lizingo gavėjo prašymas, pateiktas pagal šio punkto sąlygas, išreiškia Lizingo gavėjo valią, kad Daiktą draustų Lizingo davėjas, o pastarasis, gavęs Lizingo gavėjo prašymą ir, Šalims pasirašius toliau šiame punkte nurodytą Daikto draudimo priedą, sutinka Daiktą drausti, vadovaudamasis šio punkto nuostatomis. Tokiu būdu Lizingo gavėjo prašymas, kad Daiktą apdraustų Lizingo davėjas, pakeičia iki prašymo pateikimo buvusį Šalių susitarimą Specialiosiose sąlygose, jog Daikto draudėjas yra Lizingo gavėjas ir Daikto draudėju tampa Lizingo davėjas. Kai, vadovaujantis šio punkto sąlygomis, Daiktą draudžia Lizingo davėjas, Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip Daikto priėmimo-perdavimo dieną pasirašyti Sutarties priedą dėl Daikto draudimo, kuriame, be kita ko, nurodoma Daikto draudimo įmokos suma, kurią Lizingo gavėjas mokės Lizingo davėjui.

5.3.2. Lizingo davėjas ar jo įgaliotasis draudimo brokeris atsiunčia pririmimą Lizingo gavėjui apie besibaigiančią Daikto draudimo apsaugą (Bendrųjų sąlygų 5.12 p.) ir Lizingo gavėjas iki Daikto draudimo sutarties galiojimo pabaigos informuoja Lizingo davėją ar jo pasirinktą draudimo brokerį raštu (įskaitant elektroniniu paštu), kad pageidauja, jog Daiktą draustų Lizingo davėjas. Tokiu būdu, įvykus šiame punkte aukščiau nurodytomis sąlygomis, Šalių susitarimas Specialiosiose sąlygose ar Šalių susitarimuose (jei tokie būtų sudaryti), jog Daikto draudėjas yra Lizingo gavėjas pakeičiamas į susitarimą, kad Daikto draudėjas yra Lizingo davėjas.

5.3.3. Bendrųjų sąlygų 5.6 punkte nurodytu atveju, kai Daiktą apdraudžia Lizingo davėjas savo lėšomis. Tokiu būdu, Daiktą apdraudus Lizingo davėjui, Šalių susitarimas Specialiosiose sąlygose ar Šalių susitarimuose (jei tokie būtų sudaryti), jog Daikto draudėjas yra Lizingo gavėjas pakeičiamas į susitarimą, kad Daikto draudėjas yra Lizingo davėjas.

5.4. Lizingo gavėjas yra atsakingas už tai, kad Daiktas būtų apdraustas (nepetraukiamai galiotų Daikto draudimo sutartis) visą Sutarties galiojimo laiką, skaičiuojant nuo tuo dienos, kai pasirašytas Daikto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti aktas iki Sutarties pasibaigimo ir Daikto grąžinimo Lizingo davėjui dienos, o Sutarties nutraukimo atveju - iki Daikto grąžinimo Lizingo davėjui dienos. Jei Daiktas buvo apdraustas ne visam Sutarties galiojimo laikotarpiui, Lizingo gavėjas privalo pratęsti Daikto draudimo sutartį (pratęsdamas ankstesnę Daikto draudimo sutartį ar sudarydamas naują) iki Daikto draudimo sutarties galiojimo laiko pabaigos likus ne mažiau kaip 7 (septynioms) kalendorinėms dienoms, pratęsimą suderinęs su Lizingo davėju ar Lizingo davėjo nurodytu draudimo brokeriu ir pratęstos (sudarytos naujai) galiojančios Daikto draudimo sutarties kopiją, patvirtintą Lizingo gavėjo, pateikdamas Lizingo davėjui ar Lizingo davėjo nurodytam draudimo brokeriui. Pratęsiant Daikto draudimo sutartį, Lizingo davėjas turi teisę reikalauti, kad Lizingo gavėjas Daiktą apdraustų kitoje iš draudimo bendrovių, nurodytų Sutartyje. Lizingo gavėjas, pratęsdamas Daikto draudimo sutarties galiojimą ar sudarydamas naują Daikto draudimo sutartį, privalo užtikrinti, kad susitarimas dėl Daikto draudimo sutarties pratęsimo ar nauja Daikto draudimo sutartis įsigalios vėliausiai tuo momentu, kai pasibaigia ankstesnės Daikto draudimo sutarties galiojimas. Jei Lizingo gavėjas nesudarė ar nepratęsė Daikto draudimo sutarties ar nepateikė Lizingo davėjui ar Lizingo davėjo nurodytam draudimo brokeriui galiojančios Daikto draudimo sutarties (įskaitant ir Daikto draudimo sutarties pratęsimą) kopijos, patvirtintos Lizingo gavėjo, Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, Lizingo gavėjui tenka visa su tuo susijusi rizika bei prievolė atlyginti visą dėl to Lizingo davėjo patirtą žalą ir(ar) išlaidas, įskaitant, bet neapsiribojant, priverstinio Daikto draudimo išlaidas, kai Lizingo gavėjui neįvykdžius šiame punkte nustatytą sąlygų, Lizingo davėjas pats apdraudžia Daiktą.

5.5. Lizingo gavėjas privalo susipažinti ir tinkamai vykdyti visas Daikto draudimo sutarties sąlygas, laikytis visų Draudiko reikalavimų, susijusių su Daikto apsauga, saugumu ir Daikto praradimo, sugadinimo ar sunaikinimo rizikos sumažinimu. Lizingo gavėjas įsipareigoja neatlikti jokių veiksmų, kurių atlikimas ir/ar neveikimas pagal Daikto draudimo sutartį gali suteikti teisę Draudikui nutraukti Daikto draudimo sutartį, padidinti draudimo įmokas ar vienašališkai pakeisti Daikto draudimo sąlygas ar sutartį, mažinti draudimo išmokos dydį ar visai atsisakyti ją mokėti draudiminio įvykio atveju.

5.6. Jei prievolė mokėti visas įmokas Draudikui pagal Daikto draudimo sutartį tenka Lizingo gavėjui, t.y. Šalys nėra susitarusios, kad Daikto draudėjas yra Lizingo davėjas, ir Lizingo gavėjas laiku nesumoka draudimo įmokos ar Bendrųjų sąlygų 5.4 punkte nustatytais terminais ir tvarka nepateikia Lizingo davėjui ar Lizingo davėjo nurodytam draudimo brokeriui galiojančios Daikto draudimo sutarties (įskaitant ir Daikto draudimo sutarties pratęsimą) kopijos, patvirtintos Lizingo gavėjo, Lizingo davėjas turi teisę savo lėšomis apdrausti Daiktą. Visas Lizingo davėjo išlaidas, susijusias su šiame punkte numatytu Daikto draudimo sutarties vykdymu ir mokesčių už Lizingo davėjo teikiamas papildomas paslaugas, Lizingo davėjui atlygina Lizingo gavėjas per 3 (tris) darbo dienas nuo Lizingo davėjo raštiško pranešimo gavimo dienos.

5.7. Įvykus draudiminiam įvykiui, Lizingo gavėjas:

5.7.1. Atstovauja Lizingo davėją derybose dėl išmokų pagal Daikto draudimo sutartį, Daikto remonto ar pakeitimo;

5.7.2. Privalo laikytis Daikto draudimo sutarties reikalavimų, susijusių su nuostolių sumažinimu bei pranešimu apie draudiminį įvykį Draudikui, draudimo brokeriui, policijai, kitoms įstaigoms bei įvykdyti kitus reikalavimus dėl draudiminio įvykio sureguliuavimo ir draudimo išmokos išmokėjimo;

5.7.3. Privalo pranešti Lizingo davėjui apie įvykį ir apie priemones, kurių buvo imtasi nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, skaičiuojant nuo draudiminio įvykio datos.

5.8. Iš Draudiko išmokėtų su Daikto praradimu, sunaikinimu arba sugadinimu susijusių draudimo išmokų pirmiausia kompensuojamas Lizingo gavėjo įsiskolinimas Lizingo davėjui pagal šią ir kitas su Lizingo davėju sudarytas sutartis, o likusias pinigines lėšas, jei Daiktas gali būti suremontuotas/ atstatytas, Lizingo davėjas, savo nuožiūra, įsipareigoja pervesti į Lizingo gavėjo sąskaitą Daikto remonto/ atstatymo tikslais arba Daikto remontą atlikusiam/ Daiktą atstačiusiam asmeniui. Šalys aiškiai susitaria, kad Lizingo gavėjui pervestos draudimo išmokos turi būti naudojamos tik Daikto remonto ir/ar atstatymo tikslais, o tuo atveju, jei Daiktas yra sunaikintas, Draudiko pripažintas nepatysiamai sugadintu, Draudiko išmokėta draudimo išmokos suma (įskaitant ir Daikto draudimo sutarties pratęsimą) kopijos, patvirtintos Lizingo gavėjo įsiskolinimą Lizingo davėjui pagal šią ir kitas su Lizingo davėju sudarytas sutartis) priklauso tik Lizingo davėjui kaip naudos gavėjui pagal Daikto draudimo sutartį ir Daikto savininkui ir Lizingo davėjui pervedama nebus, o Lizingo gavėjas neturi teisės šios sumos reikalauti iš Lizingo davėjo.

5.9. Jei Daiktas sugadinamas taip, kad pripažįstama, jog jį remontuoti nėra prasmės, Daiktas prarandamas ar sunaikinamas, tačiau draudimo išmokos nepakanka Lizingo davėjo nuostoliams (skirtumui tarp Draudiko išmokėtos sumos ir Lizingo gavėjo pradelstų mokėjimų bei kitų įsiskolinimų pagal Sutartį (jei tokie būtų) bei

nuomos mokesčių (būsimų), kurie turi būti įvykdyti pagal Grafiką be būsimų Antros nuomos mokesčio dalies mokėjimų iki Nuomos laikotarpio pabaigos bei žalos, kurią patyrė Lizingo davėjas dėl atitinkamo įvykio bendros sumos) apmokėti, tokius nuostolius Lizingo gavėjas įsipareigoja kompensuoti Lizingo davėjui per 3 (tris) darbo dienas nuo Lizingo davėjo raštiško pranešimo gavimo dienos.

5.10. Jeigu Daiktas prarandamas, sunaikinamas arba sugadinamas būdu, kuris pagal draudimo sutartį nelaikomas draudiminiu įvykiu arba Draudikas padaro išskaitas, (įskaitant frančizę), arba atsisako mokėti visą draudimo išmoką ar jos dalį dėl to, kad Lizingo gavėjas nesilaikė draudimo sutarties reikalavimų ar dėl kitų priežasčių, nepriklausančių nuo Lizingo davėjo, Lizingo davėjui padarytą žalą dėl tokio Daikto praradimo, sunaikinimo, sužalojimo atlygina Lizingo gavėjas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo atitinkamo Draudiko pranešimo, kartu sumokėdamas visus pradelstus mokėjimus bei įsiskolinimus pagal Sutartį (jei tokie būtų) ir visus likusius nesumokėtus nuomos mokesčius (būsimus), kurie turi būti įvykdyti pagal Grafiką iki Nuomos laikotarpio pabaigos.

5.11. Daiktą gražinus Lizingo davėjui (Sutarčiai nutrūkus, o taip pat Sutarties pasibaigimo atveju), jei Daikto draudėjas pagal Sutarties sąlygas, Šalių susitarimus yra Lizingo davėjas, Lizingo davėjas turi teisę savo nuožiūra nutraukti Draudimo sutartis, susijusias su Daiktu (įskaitant ir Daikto valdytojo civilinės atsakomybės draudimo sutartis). Draudimo sutarčių nutraukimo teise Lizingo davėjas tokiu atveju gali pasinaudoti bet kada, tačiau ne anksčiau kaip nuo Daikto gražinimo Lizingo davėjui. Lizingo gavėjas prisiima visą su tuo susijusią riziką.

5.12. Lizingo davėjo pasirinktas draudimo brokeris administruoja Daikto draudimo polisus, prižiūri, kad Daiktas būtų nepertraukiamai draudžiamas Sutartyje nustatyta tvarka. Besibaigiant Daikto draudimo polisui (neatsižvelgiant į tai, kuri Šalis yra Daikto draudėjas), Lizingo davėjo pasirinktas draudimo brokeris siunčia Lizingo gavėjui pririmimą apie besibaigiantį Daikto draudimo polisą ir Lizingo gavėjo pareigą užtikrinti, jog Daiktas būtų nepertraukiamai apdraustas laikantis Sutartyje nustatytų reikalavimų. Kartu su pririmimu Lizingo davėjo pasirinktas draudimo brokeris Lizingo gavėjui pateikia kelių Draudikų Daikto draudimo sąlygas, atitinkančias Sutarties reikalavimus, taikytinas Daiktą draudžiant Lizingo davėjui. Lizingo gavėjui Bendrųjų sąlygų 5.4 punkte nustatytu terminu ir tvarka nepateikus Daikto draudimo poliso, atitinkančio Sutarties reikalavimus, ir nenurodžius, kurio Draudiko draudimo sąlygas jis renkasi Daiktą draudžiant Lizingo davėjui, pastarasis turi teisę apdrausti Daiktą taikant vieno iš nurodytų Draudikų draudimo sąlygas (Bendrųjų sąlygų 5.4, 5.6 punktai).

## **6. NUOSAVYBĖS TEISĖ Į DAIKTĄ, LIZINGO GAVĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI, SUSIJĘ SU DAIKTO APSAUGOJIMU. DAIKTO GRAŽINIMAS**

6.1. Daiktas Nuomos laikotarpiu ir jam pasibaigus nuosavybės teise priklauso Lizingo davėjui.

6.2. Lizingo gavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad jo santykių su trečiaisiais asmenimis pagrindu nebūtų apribota Lizingo davėjo nuosavybės teisė į Daiktą ir imtis visų priemonių, kad išvengtų Lizingo davėjo nuosavybės teisės į Daiktą apribojimo iš trečiųjų asmenų pusės, t.y. Lizingo gavėjas neturi teisės Daikto parduoti, dovanoti, mainyti ar kitaip perleisti, likviduoti, įkeisti, laiduoti, garantuoti Daiktu, ar kitaip jį ap sunkinti.

6.3. Lizingo gavėjas turi teisę subnuomoti (suteikti panaudai) Daiktą tik gavęs išankstinį raštišką Lizingo davėjo sutikimą. Subnuomojant (suteikiant panaudai) Daiktą, už jį atsakingu prieš Lizingo davėją lieka Lizingo gavėjas. Lizingo davėjui raštu sutikus dėl Daikto subnuomos (panaudos), turi būti sudaroma rašytinė Daikto subnuomos sutartis (susitarimas). Lizingo davėjui priimtinos formos ir turinio Daikto subnuomos sutartį parengs ir Lizingo gavėjui pateiks Lizingo davėjas. Tokiu atveju Daikto subnuomos sutartis bus trišalė ir ją pasirašys Lizingo gavėjas, subnuomininkas ir Lizingo davėjas.

Atskiru Lizingo davėjo sprendimu subnuomos sutartis gali būti dvišalė, pasirašoma tik tarp subnuomininko ir Lizingo gavėjo. Tokiu atveju Lizingo gavėjas privalo pateikti Lizingo davėjui subnuomos sutarties projektą, kurio sąlygas Lizingo davėjas įvertins. Lizingo davėjas, įvertinęs subnuomos sutarties projektą arba pritaręs jam raštu, arba nurodys Lizingo gavėjui būtinus subnuomos sutarties pakeitimus, kuriuos atitinkamai įrašius į subnuomos sutartį, Lizingo davėjas pritaręs subnuomos sutarties projektui su atitinkamais Lizingo davėjo nurodytais pakeitimais. Tuo atveju, jei Lizingo davėjas nepritaręs subnuomos sutarties projektui, ar jei subnuomos sutarties projektas nebus pakeistas, atsižvelgiant į Lizingo davėjo nurodymus, ar jei subnuomos sutartis pasirašoma nesant Lizingo davėjo raštiško pritarimo sutarties sąlygoms, ar jei pasirašyta subnuomos sutartis skiriasi nuo subnuomos sutarties projekto, kuriam pritarė Lizingo davėjas, Lizingo davėjo duotas išankstinis raštiškas sutikimas dėl Daikto subnuomos (panaudos) be atskiro pranešimo automatiškai netenka galios ir Daikto subnuoma (panauda) tretiesiems asmenims yra draudžiama. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad visais atvejais subnuomos sutartyje turi būti nurodyta, kad Daiktas nuosavybės teise priklauso Lizingo davėjui bei kad subnuomos sutartis netenka galios Sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus. Lizingo gavėjas įsipareigoja supažindinti subnuomininką su Daikto naudojimo sąlygomis ir reikalavimais, nustatytais šioje sutartyje. Sutarties sąlygų, reikalavimų, susijusių su Daikto naudojimu, atskleidimas (supažindinimas) subnuomininkui šiame punkte nustatyta tvarka nėra laikoma Bendrųjų sąlygų 12.1 punkto pažeidimu.

6.4. Sutarties galiojimo laikotarpiu visa atsakomybė už Daiktą ir Daikto atsitiktinio žuvimo, praradimo, komplektiškumo pasikeitimo, sugadinimo ar priešlaikinio nusidėvėjimo rizika, nepriklausomai nuo priežasčių, įskaitant ir force majeure aplinkybes (išskyrus, jei yra Lizingo davėjo kaltė), atstatymo galimybę, taip pat atsakomybę (tame tarpe ir didesnio pavojaus šaltinio) už nuostolius ir žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų Daiktui, gyvybei, sveikatai, taip pat aplinkai, naudojant, valdant (ekspluatuojant), saugant Daiktą besąlygiškai ir visa apimtimi tenka Lizingo gavėjui jeigu rizikos atsiradimo neįtakoją pajėgumų prastovos ar technologinis senėjimas, taip pat pelno pasikeitimas keičiantis ekonominėms sąlygoms. Atsitiktinio Daikto žuvimo, praradimo ar sužalojimo atveju, nepriklausomai nuo žuvimo ar sužalojimo priežasčių, Lizingo gavėjo atsakomybė Lizingo davėjui yra lygi likusių nesumokėtų nuomos mokesčių, kurie turi būti įvykdyti pagal Grafiką, pradelstų nesumokėtų pagal Grafiką mokėjimų apmokėjimo momentu, nesumokėtų baudų bei netesybų ir Lizingo davėjo patirtos žalos ir išlaidų sumai.

6.5. Jeigu Lizingo gavėjas praranda Daikto valdymą prieš savo valią, apie tai jis turi nedelsiant informuoti Lizingo davėją ir savo sąskaita imtis visų įmanomų teisėtų priemonių išreikalauti Daiktą iš svetimo neteisėto valdymo.

6.6. Pasibaigus Sutarčiai ar ją nutraukus, Lizingo gavėjas savo sąskaita įsipareigoja grąžinti Lizingo davėjui Daiktą be defektų, tokios pačios komplektacijos, kokios jis buvo perdavimui Lizingo gavėjui dieną, bei tokios būklės, kuri atitinka natūralų nusidėvėjimą. Daiktas turi būti grąžintas Lizingo davėjo nurodytoje vietoje Lietuvos Respublikoje ir Lizingo davėjo nurodytu laiku. Tuo atveju, kai Lizingo davėjui gražinamas Daiktas pasibaigus Nuomos laikotarpiui ir Daikto draudimo sutartis galioja iki Nuomos laikotarpio pabaigos, už Daikto sugadinimą, sunaikinimą ar praradimą atsako Lizingo gavėjas.

Daiktas turi būti grąžintas Lizingo davėjui ne vėliau kaip paskutinę Nuomos laikotarpio dieną, nurodytą Grafike, Lizingo davėjo darbo valandomis. Lizingo gavėjui šiame punkte nustatytais terminais negražinus Lizingo davėjui Daikto, Lizingo gavėjas už kiekvieną pavėluotą grąžinti Daiktą dieną moka Lizingo davėjui Bendrųjų sąlygų 8.10 punkte nustatyto dydžio baudą.

6.7. Daiktas gražinamas pagal Daikto gražinimo aktą, kurį parengia Lizingo davėjas ir kurį Šalys pasirašo Daikto gražinimo Lizingo davėjui metu. Daikto gražinimo akte užfiksuojami visi Daikto apžiūros metu nustatyti trūkumai ir defektai. Jei gražinamas Daiktas yra su defektais arba ne tokios pačios komplektacijos, kokios jis buvo perdavimui Lizingo gavėjui dieną, arba jo būklė neatitinka natūralaus nusidėvėjimo, Lizingo gavėjas privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo iš Lizingo davėjo dienos atlyginti defektų taisymui Lizingo davėjo patirtas išlaidas ir kompensuoti Lizingo davėjui dėl prekinės Daikto vertės netekimo patirtus nuostolius.

## **7. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR BENDRI LIZINGO GAVĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI**

7.1. Lizingo gavėjas ir Lizingo davėjas pareiškia, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ar kitais šalies veiklai taikomais teisės aktais, turi visas teises bei civilinį teisnumą ir veiksnumą, pakankamą įsipareigojimams pagal Sutartį įvykdyti, visus reikalingus leidimus, sutikimus, patvirtinimus ir įgaliojimus, sudarydami Sutartį, Lizingo gavėjas ir Lizingo davėjas neviršijo savo kompetencijos ir nepažeidė įstatymų bei kitų teisės aktų reikalavimų, bet kokios prigimties įsipareigojimų ar teisių, kylančių iš sutarčių, susitarimų ar kitų dokumentų, teismo sprendimų ar nuosprendžių, kurie priimti iki Sutarties sudarymo, reikalavimų.

7.2. Lizingo gavėjas papildomai patvirtina ir užtikrina, kad prieš pasirašant Sutartį visos Sutarties sąlygos su juo buvo aptartos individualiai ir jam paaiškintos, jos yra Lizingo gavėjui aiškios ir priimtinos.

7.3. Lizingo gavėjas privalo informuoti Lizingo davėją raštu per žemiau šiame punkte nurodytus terminus, jei:

7.3.1. pasikeitė Lizingo gavėjo ir/ar laiduotojo/ garanto pavadinimas, adresas, el. pašto adresas, telefono numeriai- nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas;

7.3.2. pasikeitė Lizingo gavėjo darbovietė (kai Lizingo gavėjas – fizinis asmuo), sąskaitos bankuose- nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas;

7.3.3. pablogėjo Lizingo gavėjo finansinė būklė - nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas;

7.3.4. Daiktas sunaikintas, sugadintas ar prarastas, taip pat jei Lizingo gavėjas gauna informaciją apie Daikto sunaikinimo, praradimo arba sugadinimo pavojų, Daikto techninės ir (arba) garantinės dokumentacijos dingimą, praradimą, sunaikinimą ar sugadinimą - nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas;

7.3.5. esminius verslo operacijų pokyčius – jeigu įmanoma iš anksto, arba per protingą laikotarpį (ne ilgesnį kaip 3 (trys) darbo dienas) po to, kai jie įvyksta. Tokią informaciją sudaro:

a) Lizingo gavėjo valdymo organų narių ir/arba auditoriaus pasikeitimas;

b) bendrovės teisinio statuso ar veiklos srities pasikeitimas;

c) pagrindinio verslo nutraukimas, esminis sumažinimas ar perdavimas kitai šaliai;

d) Lizingo gavėjo nuosavybės struktūros pasikeitimai ir investicijų kitose įmonėse esminiai pasikeitimai;

e) kitų kreditorių inicijuotos procedūros atgauti skolas iš Lizingo gavėjo;

- f) Lizingo gavėjo ar garanto/ laiduotojo ar jų skolų restruktūrizavimo ar bankroto procedūrų inicijavimas (juridinio asmens atžvilgiu) arba garanto/ laiduotojo mirtis (fizinio asmens atžvilgiu);
- g) pretenzijų į Lizingo davėjo naudai įkeistą turtą ar Daiktą pareiškimas;
- 7.3.6. informaciją apie bet kokias teismines, arbitražo ar administracines procedūras, valstybės institucijų sankcijas, kurios galėtų smarkiai neigiamai paveikti Lizingo gavėjo verslą, turtą ar finansinę būklę – nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamų įvykių pradžios ar sankcijų paskyrimo dienos;
- 7.3.7. informaciją ir aplinkybes ar įvykius, kurie turi ar gali turėti neigiamos įtakos Lizingo gavėjo sugebėjimui laiku ir tinkamai vykdyti Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus ar kurie laikomi esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu- nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas.
- 7.4. Lizingo davėjas privalo informuoti Lizingo gavėją raštu per 3 (tris) darbo dienas jei:
- 7.4.1. pasikeitė Lizingo davėjo pavadinimas, adresas, el. pašto adresas;
- 7.4.2. įvyko kiti įvykiai, kurie turi ar gali turėti įtakos Lizingo davėjo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui.
- 7.5. Lizingo gavėjas įsipareigoja:
- 7.5.1. **pari passu**: tais atvejais, kai pagal Sutartį nėra pateikiamos jokios Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės, užtikrinti, kad jo įsipareigojimai pagal Sutartį bet kuriuo metu yra ir bus lygūs visiems kitiems Lizingo gavėjo dabartiniams ir būsimiems įsipareigojimams, neužtikrintiems Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonėmis ir nesubordinuotiems (išskyrus tokius įsiskolinimus, kuriems imperatyviai pirmenybę teikia įstatymai, bet ne sutartys);
- 7.5.2. imtis visų reikalingų veiksmų, siekiant užtikrinti savo bendrovės egzistavimą ir teises vykdyti savo veiklą;
- 7.5.3. jei Šalys Specialiosiose sąlygose susitaria dėl Lizingo gavėjo Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių pateikimo, Lizingo gavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandoriai būtų sudaryti ir galiotų Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais. Šiame punkte numatyti Lizingo gavėjo įsipareigojimai apima ir visų dokumentų, reikalingų Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandoriams tinkamai sudaryti, pateikimą. Šiame punkte numatyti Lizingo gavėjo įsipareigojimai galioja ir tuo atveju, jei Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandorius turi sudaryti tretieji asmenys. Šalys susitaria, kad Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandoriai turi būti sudaromi Lizingo davėjui priimtinomis sąlygomis ir tuo atveju, jei Lizingo gavėjas ar tretysis asmuo, turintis sudaryti Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandorį, atsisakys sudaryti jį Lizingo davėjui priimtinomis sąlygomis, bus laikoma, kad Lizingo gavėjas neįvykdė savo įsipareigojimų dėl Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių pateikimo. Lizingo gavėjas įsipareigoja apmokėti Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandorių parengimo, sudarymo, pakeitimo, papildymo, įvertinimo, įregistravimo, išregistravimo ir visas kitas išlaidas ir su tuo susijusius mokesčius. Šalys susitaria, kad išieškojimo atveju Lizingo davėjas turi teisę pasirinkti, kokiu eiliškumu ir kokias Lizingo gavėjo pateiktas Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemones realizuoti nepriklausomai nuo Lizingo gavėjo duodamo priešingo nurodymo;
- 7.5.4. užtikrinti, kad jo finansinė būklė pagal paskutinę audituotą finansinę ataskaitą ar paskutinę neaudituotą finansinę ataskaitą (patikslintą, jei atskiru atveju to reikia, taip, kaip Lizingo davėjas mano tikslinga jas patikslinti, tam, kad būtų įvertinti pasikeitimai, atsiradę po šių ataskaitų paruošimo ir pateikimo) būtų tokia, kad būtų tinkamai vykdomi ir/arba būtų laikomasi Finansinių įsipareigojimų (jei taikoma).
- 7.6. Lizingo davėjas, pasirašydamas šią sutartį patvirtina, kad visa iki Sutarties pasirašymo Lizingo davėjui pateikta informacija apie Lizingo gavėją (įskaitant, bent neapsiribojant informaciją pateiktuose dokumentuose) nuo tokios informacijos Lizingo davėjui pateikimo iki Sutarties įsigaliojimo dienos yra tikra ir nepasikeitusi, neatsirado jokių naujų aplinkybių, įtakojančių ar galinčių įtakoti Lizingo gavėjo teisinį ir finansinį statusą. Jei iki šios sutarties pasirašymo Lizingo gavėjas yra užpildęs ir pateikęs paraišką Bankui dėl finansinių paslaugų Lizingo gavėjui suteikimo ir, jei Lizingo gavėjas iki Sutarties pasirašymo nepateikė atskiros paraiškos Lizingo davėjui dėl paslaugų pagal šią sutartį teikimo, tačiau Šalys susitarė ir sudarė šią sutartį, Lizingo davėjas vadovaujasi tokioje Lizingo gavėjo Bankui pateiktoje paraiškoje nurodyta informacija, priimdama sprendimą dėl paslaugų pagal šią sutartį teikimo Lizingo gavėjui ir Sutarties sudarymo ir, Šalių susitarimu, laikoma, kad Lizingo gavėjas pateikė paraišką ir Lizingo davėjui. Jei iki šios sutarties pasirašymo Lizingo gavėjas yra užpildęs ir pateikęs paraišką Lizingo davėjui dėl kitų finansinių paslaugų (ne veiklos nuomos paslaugos) Lizingo gavėjui suteikimo ir, jei Lizingo gavėjas iki Sutarties pasirašymo nepateikė atskiros paraiškos Lizingo davėjui dėl veiklos nuomos paslaugų teikimo, tačiau Šalys susitarė ir sudarė šią sutartį, Lizingo davėjas vadovaujasi tokioje Lizingo gavėjo Lizingo davėjui pateiktoje paraiškoje nurodyta informacija priimdama sprendimą dėl veiklos nuomos paslaugų teikimo Lizingo gavėjui ir Sutarties sudarymo.
- ## 8. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS
- 8.1. Sutartis įsigalioja, nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki tinkamo visų įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.
- 8.2. Ši sutartis pasibaigia, kai Lizingo gavėjas visiškai ir besąlygiškai sumoka Lizingo davėjui Grafike ir kitus šioje Sutartyje numatytus mokėjimus, Lizingo gavėjas grąžina Daiktą Lizingo davėjui.
- 8.3. Šalys susitaria, kad Lizingo davėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepasibaigus jos galiojimo laikotarpiui, jei įvyksta bent vienas iš žemiau nurodytų įvykių, kurių kiekvienas yra laikomas esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu:
- 8.3.1. Lizingo gavėjas, pateikdamas dokumentus Lizingo davėjui, sąmoningai pateikė neteisingą informaciją, kuria remiantis buvo sudaryta Sutartis ar Kuri turėjo įtakos Lizingo davėjo sprendimui dėl Sutarties sudarymo ir veiklos nuomos paslaugų suteikimo, ar tokia neteisinga informacija buvo pateikta garanto/ laiduotojo ar kito asmens, kuris pateikė Lizingo gavėjo Prievolių užtikrinimo priemones ar asmens, kuris yra Prievolių užtikrinimo priemonių savininkas ar Sutarties galiojimo metu Lizingo davėjui pateiktuose dokumentuose (įskaitant pateiktuose garanto/ laiduotojo ar kito asmens, kuris pateikė Lizingo gavėjo Prievolių užtikrinimo priemones, ar asmens, kuris yra Prievolių užtikrinimo priemonių savininkas) buvo nurodyta neteisinga ar nepateikta Lizingo gavėjui žinoma informacija, ar pateikti dokumentai neatspindi faktinės padėties;
- 8.3.2. dėl Lizingo gavėjo veiksmų ar neveikimo žymiai mažėja Daikto vertė/blogėja Daikto būklė, Daikto nusidėvėjimas viršija nusidėvėjimą, kuris yra įprastas tokio tipo Daiktui, naudojant ir valdant jį pagal paskirtį, taip pat, jei Lizingo gavėjas tyčia ar dėl neatsargumo blogina Daikto būklę ar Daikto būklė žymiai blogėja dėl kitų, nuo Lizingo davėjo nepriklausančių priežasčių;
- 8.3.3. ne dėl Lizingo davėjo kaltės Pardavėjas atsisako parduoti, perduoti, perleisti Lizingo gavėjo užsakytą Daiktą, negali pateikti Daikto ar ne dėl Lizingo davėjo kaltės Lizingo davėjui nepavyksta suderinti Daikto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų su Pardavėju;
- 8.3.4. Lizingo gavėjas, Lizingo gavėjo grupės narys, garantas/ laiduotojas nevykdo (netinkamai vykdo) kitų sutarčių, susitarimų ir pan., sudarytų su Lizingo davėju, taip pat sutarčių, susitarimų ir pan., sudarytų su kitais kreditoriais (įskaitant, jei Lizingo gavėjas, garantas/ laiduotojas neįvykdo, netinkamai įvykdo įsipareigojimus pagal prievolių užtikrinimo sandorius ir jų neįvykdo per dvidešimt kalendorinių dienų nuo tada, kai Lizingo davėjas pareikalauja pašalinti atitinkamą pažeidimą), ar nevykdo įsipareigojimų (mokėjimo įsipareigojimų), atsiradusių vadovaujantis kitais teisėtais pagrindais, bet kuriam kitam kreditoriui. Nemokėjimas kitam kreditoriui laikomas pagrindu nutraukti Sutartį tik tuo atveju, jei Lizingo davėjas mano, kad dėl tokio nemokėjimo iškyla pavojus Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tinkamam vykdymui;
- 8.3.5. įvyko esminių pokyčių Lizingo gavėjo ir/ar garanto/ laiduotojo nuosavybės (akcininkų/dalininkų/savininkų) struktūroje, kurie yra nepriimtini Lizingo davėjui ir kurie gali turėti neigiamos įtakos Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui;
- 8.3.6. paskelbiamas ar inicijuojamas garanto/laiduotojo, užtikrinusio iš Lizingo gavėjo iš Sutarties kylančių įsipareigojimų vykdymą, bankrotas, jis yra likviduojamas arba nustoja vykdyti mokėjimus, arba garanto/laiduotojo atžvilgiu teismui yra pateikiamas prašymas restruktūrizuoti bendrovę ar skolą (juridinio asmens atžvilgiu), arba garantas/laiduotojas yra pertvarkomas (juridinio asmens atžvilgiu), arba garantas/laiduotojas miršta (fizinio asmens atžvilgiu), ir Lizingo gavėjas nepateikė Lizingo davėjui priimtinos naujos prievolių įvykdymą užtikrinančios priemonės per Lizingo davėjo nustatytą laikotarpį, kuris negali būti trumpesnis kaip 1 (vienas) mėnuo;
- 8.3.7. bet kuri Lizingo gavėjo sąskaita atidaryta ir laikoma Banke, lėšos ar kitas turtas ar jo dalis yra areštuojami arba nustatomi kiti disponavimo sąskaita ar kitu turtu ar jo dalimi apribojimai Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir tai Lizingo davėjo nuomone kelia pavojų Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį tinkamam vykdymui;
- 8.3.8. Lizingo davėjas nurodo, kad iškyla pavojus Lizingo gavėjo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui ir kad pateiktų Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių nebepakanka, ir Lizingo davėjui priimtinu būdu Lizingo gavėjas nepateikė naujos ar papildomos prievolių įvykdymą užtikrinančios priemonės pareikalautos raštu per Lizingo davėjo nustatytą laikotarpį, kuris negali būti trumpesnis kaip 1 (vienas) mėnuo;
- 8.3.9. smarkiai pablogėjo Lizingo gavėjo, Lizingo gavėjo įmonių grupės nario ir/arba garanto/laiduotojo finansinė būklė;
- 8.3.10. įvyko bet koks kitas įvykis, kuris gali daryti esminę neigiamą įtaką Lizingo gavėjo ar garanto/laiduotojo sugebėjimams vykdyti įsipareigojimus, susijusius su Sutartimi (pvz. valstybės institucijų taikomos sankcijos, patirti žymūs nuostoliai ar kita);
- 8.3.11. paaiškėja neigiama informacija apie Lizingo gavėjo, garanto/ laiduotojo, prievolių užtikrinimo priemonių pateikusio asmens ar prievolių užtikrinimo priemonių savininko reputaciją;
- 8.3.12. įvyksta kitos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos teisės aktuose bei suteikiančios pagrindą Lizingo davėjui nutraukti Sutartį ar Prievolių įvykdymo užtikrinimo sandorius ir/arba pareikalauti įvykdyti prievolę prieš terminą;

8.3.13. nevykdomi (netinkamai vykdomi) Finansiniai įsipareigojimai (jei taikoma pagal Sutarties priedą) ir/ar Papildomi įsipareigojimai (jei taikoma pagal Sutarties priedą);

8.3.14. Jei Lizingo gavėjas:

8.3.14.1. sudaro sutartis ar susitarimus, kurie riboja ar apskunkina Lizingo davėjo nuosavybės teisę į Daiktą;

8.3.14.2. nevykdo Pardavėjo ar gamintojo nustatytą techninių Daikto priežiūros, naudojimo, valdymo ir kitų Daikto eksploatacijai keliamų taisyklių reikalavimų;

8.3.14.3. laiku nesumoka arba sumoka ne visą Grafike numatytą mokėjimą, kitus mokėjimus pagal Sutartį, kurių mokėjimo terminai yra suėję, netesybas ir nepadengia įsiskolinimo per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo tos dienos, kai suėjo mokėjimo terminas, nutraukia pagrindinį verslą, iš esmės jį pakeičia arba sumažina jo apimtį, Lizingo gavėjui inicijuojama ar iškeliami bankroto byla, Lizingo gavėjas, yra reorganizuojamas, restruktūrizuojamas likviduojamas ar sustabdo mokėjimus arba teismui Lizingo gavėjo atžvilgiu yra pateiktas prašymas dėl bendrovės bankroto, likvidavimo ar restruktūrizavimo arba jo turto ar įsipareigojimų ar jų dalies atžvilgiu yra paskiriamas administratorius arba atitinkamas pareigūnas, pablogėjo Lizingo gavėjo finansiniai rodikliai ar paaiškėja kitos aplinkybės, leidžiančios manyti, kad iškilio realii grėsmė Lizingo gavėjo ūkinei ir finansinei būklei, taip pat jo galimybėms įvykdyti Sutartį;

8.3.14.4. neleidžia Lizingo davėjui tikrinti, apžiūrėti ar įvertinti Daikto;

8.3.14.5. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 5 skyriaus reikalavimus, keliamus Daikto draudimui;

8.3.14.6. Lizingo gavėjas netinkamai vykdo (įvykdo) ar neįvykdė bet kokių įsipareigojimų pagal Sutartį, vengia sutartinių įsipareigojimų vykdymo bei neatsako į pakartotinius Lizingo davėjo priminimus ir perspėjimus vykdyti Sutarties sąlygas.

8.4. Prieš nutraukdamas Sutartį Lizingo davėjas privalo raštu informuoti Lizingo gavėją apie Sutarties sąlygų pažeidimą, nuroydamas terminą, per kurį pažeidimas turi būti pašalintas, jeigu atitinkamas pažeidimas gali būti pašalinamas. Jeigu pažeidimas negali būti pašalinamas (pvz. 8.3.1, 8.3.7 p. atveju), prieš nutraukdamas Sutartį Lizingo davėjas privalo raštu informuoti Lizingo gavėją apie Sutarties sąlygų pažeidimą ir nurodo datą, kada Sutartis nutraukiama (Sutartis tokiu atveju nutrūksta Lizingo davėjo pranešime nurodytą dieną). Jeigu per pranešime nurodytą terminą Lizingo gavėjas nepašalina pažeidimo ir/ar nepateikia Lizingo davėjui tai liudijančių dokumentų, laikoma, kad Sutartis nutrūksta Lizingo davėjo pranešime nurodytą dieną, o Lizingo gavėjas privalo grąžinti Daiktą, sumokėti visus įsiskolinimus pagal Sutartį, susidariusius iki Sutarties nutraukimo datos, atlyginti Lizingo davėjo nuostolius, patirtus dėl Sutarties nutraukimo bei sumokėti visus likusius nesumokėtus mokėjimus (būsimus) pagal Grafiką iki Nuomos laikotarpio pabaigos.

8.5. Nutraukus Sutartį, Lizingo gavėjo sumokėti administravimo mokesčius, Lizingo gavėjo sumokėti mokėjimai pagal Grafiką, t.y. mokėjimai už naudojimąsi Daiktu, bei kiti mokėjimai pagal Sutartį jam negražinami.

8.6. Nutraukus Sutartį, Lizingo gavėjas privalo ne ginčo tvarka grąžinti Lizingo davėjui techniškai tvarkingą Daiktą tokios būklės ir komplektiškumo, kokios Daiktas buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą. Jei Daikto būklė neatitinka šiame punkte nurodytų sąlygų, Lizingo gavėjas privalo atlyginti visus su Daikto būklės atstatymu susijusius Lizingo davėjo išlaidas. Lizingo gavėjas taip pat turi grąžinti Lizingo davėjui visus su Daiktu susijusius dokumentus.

8.7. Daiktas Lizingo gavėjo sąskaita turi būti grąžintas Lizingo davėjo nurodytoje vietoje ir nurodytu laiku. Daikto grąžinimas įforminamas Daikto grąžinimo aktu, kuriame detalai aprašoma grąžinamo Daikto būklė.

8.8. Visas išlaidas, susijusias su Daikto atsiėmimu iš Lizingo gavėjo bei Daikto realizavimu (išmontavimo, transportavimo, draudimo, saugojimo, išregistravimo, išieškojimo, teismines, vertinimo, varžytynių ir pan.) besąlygiškai įsipareigoja apmokėti Lizingo gavėjas per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo raštiško pranešimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos. Lizingo gavėjui taip pat tenka visa su Daikto atsiėmimu/perdavimu susijusi rizika.

8.9. Nutraukęs Sutartį, Lizingo davėjas turi teisę savo nuožiūra paimti Daiktą iš Lizingo gavėjo ir laisvai juo disponuoti.

8.10. Lizingo gavėjas nuo Sutarties nutraukimo dienos netenka teisės naudotis Daiktu ir jo valdyti. Už šio reikalavimo nesilaikymą Lizingo gavėjas įsipareigoja Lizingo davėjui mokėti dvigubą paskutinio Nuomos laikotarpio mėnesio Grafike nurodyto nuomos mokesčio dydžio baudą tą mėnesį, kai Lizingo gavėjas ar jo atstovai naudojosi Daiktu ir/ar jį valdė, neturėdami tam teisės. Jei Lizingo gavėjas Daiktu neteisėtai naudojosi ne visą mėnesį, bauda skaičiuojama už visą mėnesį. Jei Daiktas negražinamas Sutartyje nustatytu terminu Lizingo gavėjo įsiskolinimas Lizingo davėjui yra lygus Lizingo davėjo nuostolius, kurie Lizingo davėją atstatytų į tokią padėtį, kurioje jis būtų buvęs, jei Lizingo gavėjas būtų tinkamai įvykdęs Sutartį (įskaitant, bet neapsiribojant sumokėjęs mokėjimus, neįvykdytus pagal Sutartį, grąžinęs Daiktą), tačiau tokios sąlygos buvimas jokiais atvejais neatleidžia Lizingo gavėjo nuo pareigos grąžinti Daiktą Lizingo davėjui.

8.11. Atsižvelgiant į tai, kad Pardavėją pasirinko Lizingo gavėjas, tais atvejais, kai Lizingo davėjas pagal Daikto pirkimo-pardavimo sutartį privalo mokėti už Daiktą avansu iki Daikto pristatymo, jei Pardavėjas neįvykdo ar netinkamai įvykdo Daikto pirkimo-pardavimo sutarties reikalavimus ir dėl to nutraukiama Daikto pirkimo-pardavimo sutartis ir/ar pristatyto Daikto kokybė, komplektiškumas ir pan. neatitinka Daikto pirkimo-pardavimo sutartyje aptartų sąlygų ir Pardavėjas neištaiso trūkumų per Daikto pirkimo-pardavimo sutartyje nustatytą terminą, ir/ar Lizingo gavėjas nepriima Daikto dėl kitų priežasčių, atsiradusių ne dėl Lizingo davėjo kaltės, Lizingo gavėjas įsipareigoja sumokėti Lizingo davėjui visus Lizingo davėjo Pardavėjui sumokėtas sumas (atėmus Lizingo gavėjo Lizingo davėjui pagal šią sutartį sumokėtą sumą, lygią Pirmajam nuomos mokėjimui) per 5 (penkias) darbo dienas nuo reikalavimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos. Lizingo gavėjui sumokėjus Lizingo davėjo reikalaujamą sumą, ši sutartis laikoma nutraukta, ir Lizingo gavėjas neturi teisės reikšti jokių pretenzijų Lizingo davėjui, susijusių su šia ir Daikto pirkimo-pardavimo sutartimis ar jų vykdymu, o visas reikalavimo teises į Pardavėją Lizingo davėjas perduoda Lizingo gavėjui.

8.12. Lizingo gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepasibaigus jos galiojimo laikotarpiui, jei:

8.12.1. Lizingo davėjas dėl aplinkybių, už kurias atsako Lizingo davėjas, nesudaro Daikto pirkimo-pardavimo sutarties;

8.12.2. Pardavėjas negali įvykdyti Daikto pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų.

8.13. Prieš nutraukdamas Sutartį Lizingo gavėjas privalo raštu informuoti Lizingo davėją apie Sutarties sąlygų pažeidimą ir raštu pareikalauti, kad Lizingo davėjas per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo raštiško pranešimo iš Lizingo gavėjo gavimo dienos, pašalintų Sutarties sąlygų pažeidimą/-us, jei atsižvelgiant į konkrečias aplinkybes, tai yra įmanoma.

8.14. Jeigu 8.13 punkte nustatytu terminu Lizingo davėjas nepašalina pažeidimo ir/ar nepateikia Lizingo gavėjui tai liudijančių dokumentų, Lizingo davėjui siunčiamas raštiškas pranešimas apie Sutarties nutraukimą. Nutraukus Sutartį Lizingo davėjas privalo grąžinti Lizingo gavėjo sumokėtus mokėjimus pagal Sutartį, išskyrus administravimo mokesčius, jeigu Sutartis nutraukiama Sutarties 8.12.2 punkto pagrindu.

8.15. Jeigu Sutarties Šalys nesutaria kitaip, Sutartis pasibaigia, jeigu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo jos įsigaliojimo, dėl aplinkybių, už kurias neatsako nei Lizingo davėjas, nei Lizingo gavėjas, nesudaroma Daikto pirkimo-pardavimo sutartis. Sutartis laikoma automatiškai pratęsta, jeigu praėjus šiame punkte nurodytam terminui Lizingo davėjas sutinka sudaryti Daikto pirkimo-pardavimo sutartį su Pardavėju. Sutarčiai pasibaigus šiame punkte nurodytu pagrindu, Lizingo davėjas per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Sutarties pasibaigimo privalo grąžinti Lizingo gavėjo sumokėtą sumą, lygią Pirmajam nuomos mokėjimui. Administravimo mokesčius Lizingo gavėjui negražinamas.

## **9. SUTARTIES PRATĖSIMAS, KEITIMAS AR PILDYMAS**

9.1. Sutartis gali būti pakeista ar papildyta tik raštišku Šalių susitarimu, išskyrus Sutartyje aiškiai nustatytus atvejus, kai Sutarties sąlygos gali būti pakeičiamos ir kita forma/ būdais. Sutarties pakeitimai ir papildymai yra neatskiriama Sutarties dalis. Lizingo davėjas turi teisę vienašališkai keisti Bendrąsias sąlygas, jeigu toks Bendrųjų sąlygų pakeitimas iš esmės nebloginą (nesunkina) Lizingo gavėjo padėties. Apie Bendrųjų sąlygų pakeitimus, Lizingo davėjas privalo informuoti Lizingo gavėją ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų iki tokių pakeitimų įsigaliojimo dienos. Apie Bendrųjų sąlygų pakeitimus Lizingo davėjas praneša Lizingo gavėjui pateikdamas informaciją Lizingo davėjo paslaugų teikimo vietose ir/ar Lizingo davėjo tinklalapyje internete ir/ar paštu arba elektroniniu būdu Lizingo gavėjui siunčiamuose pranešimuose. Jei Lizingo gavėjas nesutinka su Bendrųjų sąlygų pakeitimais, Lizingo gavėjas privalo pranešti Lizingo davėjui raštu iki tokių pakeitimų įsigaliojimo dienos. Jei Lizingo gavėjas šiame punkte nurodyta tvarka per šiame punkte nustatytus terminus pranešimo apie nesutikimą su keičiamomis sąlygomis nepateikia, laikoma, kad jis sutiko su Bendrųjų sąlygų pakeitimais ir vėliau neturi teisės reikšti Lizingo davėjui savo nesutikimo ar pretenzijų dėl tokių pakeitimų turinio.

9.2. Jei kuri nors Sutarties sąlyga tampa prieštaraujanti Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems teisės aktams, tai neturi įtakos kitų Sutarties sąlygų galiojimui. Šalys įsipareigoja pakeisti Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems teisės aktams prieštaraujantią Sutarties sąlygą kita teisės aktams neprieštaraujanti sąlyga, turinčia kiek įmanoma artimesnę teisinę ir ekonominę reikšmę teisės aktams prieštaraujanti sąlygai.

9.3. Lizingo gavėjo vykdomų mokėjimų tvarka ir mokėjimų dydžiai gali būti keičiami, jei tai sąlygoja Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų pasikeitimai. Lizingo gavėjas įsipareigoja kompensuoti Lizingo davėjui nuostolius, susijusius su Sutartimi, susidariusius dėl Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų pasikeitimo ar naujų teisės aktų priėmimo kiek tai yra susiję su Grafike numatytais mokėjimais ir/ar nuosavybės teisės į Daiktą įgyvendinimu.

## **10. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)**

10.1. Jei viena iš Sutarties Šalių dėl force majeure aplinkybių nevykdo Sutarties ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, kita Šalis įgyja teisę nutraukti Sutartį. Force majeure aplinkybių atvejais Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais reikalavimais.

## **11. LIZINGO DAVĖJO TEISĖ Į INFORMACIJĄ**

11.1. Lizingo davėjas turi teisę:

11.1.1. Bet kuriuo laiku Lizingo gavėjo darbo metu tikrinti Daikto būklę pats ar tai pavesti atlikti jo įgaliotiems asmenims. Lizingo gavėjas privalo leisti ir sudaryti sąlygas Lizingo davėjo atstovui be kliūčių įeiti į Lizingo gavėjo patalpas, apžiūrėti Daiktą, jo būklę, patikrinti kaip naudojamas Daiktas. Lizingo gavėjas privalo suteikti Lizingo davėjo atstovui visą informaciją, reikalingą apžiūrint, tikrinant ir vertinant Daiktą ir visus Lizingo davėjo atstovo reikalaujamus dokumentus. Jei Daiktą reikėjo tikrinti ir/ar vertinti dėl Lizingo gavėjo Sutarties sąlygų nevykdymo, netinkamo vykdymo, ar Lizingo gavėjo Sutarties sąlygų nevykdymas ar netinkamas vykdymas paaiškėjo tikrinimo metu, Lizingo gavėjas privalo atlyginti visas Lizingo davėjo išlaidas, susijusias su Daikto tikrinimu, ekspertizės darymu ar vertinimu per 3 (tris) darbo dienas nuo raštiško pranešimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos.

11.1.2. Bet kuriuo laiku Lizingo gavėjo darbo metu tikrinti Lizingo gavėjo patalpose dokumentus, susijusius su Daiktu ir jo naudojimu (įskaitant ir dokumentus, susijusius su Daikto draudimo sutarties sąlygų vykdymu) ir taip pat pateikti užklausimus, susijusius su Lizingo gavėjo veikla, naudojant ir valdant Daiktą, susipažinti su finansine/buhalterine ir kita dokumentacija, su Lizingo gavėjo veikla vietoje, patikrinti Lizingo davėjo naudai įkeistą turą. Lizingo gavėjas įsipareigoja sudaryti sąlygas Lizingo davėjui be kliūčių pateikti į Lizingo gavėjo patalpas, Lizingo davėjui realizuojant šiame punkte nustatytą teisę. Lizingo davėjo reikalaujamus dokumentus, susijusius su Daikto naudojimu, valdymu ar kita Lizingo gavėjo veikla, Lizingo gavėjas privalo pateikti per 5 (penkias) darbo dienas nuo Lizingo davėjo prašymo gavimo dienos.

11.1.3. Pateikti Draudikui, draudimo brokeriui užklausimus, susijusius su Daikto draudimu, gauti, tikrinti dokumentus, informaciją ir pan., gautą iš Draudiko.

11.2. Lizingo gavėjas įsipareigoja pateikti Lizingo davėjui:

a) Lizingo gavėjas, kurio teisinė forma - (uždaroji) akcinė bendrovė: įmonės vadovo ir vyr. finansininko patvirtintas ir pasirašytas, o Lizingo gavėjas, kurio teisinė forma - kita nei (uždaroji) akcinė bendrovė: Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir/ar Lizingo gavėjo nuostatuose ar kituose veiklos dokumentuose nurodytų asmenų (valdymo organų) tinkamai patvirtintas ir pasirašytas bei, visais atvejais įmonės antspaudu, jei taikoma, patvirtintas Lizingo gavėjo ir/arba Lizingo gavėjo grupės (Lizingo gavėjo grupė šiame punkte ir visoje Sutartyje (įskaitant Sutarties priedus) suprantama kaip – Lizingo gavėjo dukterinės ir jį patronuojančios bendrovės kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos Akcinių bendrovių įstatyme (atsižvelgiant į jo pakeitimus ar naują redakciją), laiduotojo/ garanto metines ataskaitas su priedais ir auditoriaus ataskaitą (jei taikoma) – pasibaigus atitinkamiems finansiniams metams, per 20 kalendorinių dienų nuo reikalavimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos;

b) Lizingo gavėjas, kurio teisinė forma - (uždaroji) akcinė bendrovė: įmonės vadovo ir vyr. finansininko patvirtintas ir pasirašytas, o Lizingo gavėjas, kurio teisinė forma - kita nei (uždaroji) akcinė bendrovė: Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir/ar Lizingo gavėjo nuostatuose ar kituose veiklos dokumentuose nurodytų asmenų (valdymo organų) tinkamai patvirtintas ir pasirašytas bei, visais atvejais įmonės antspaudu, jei taikoma, patvirtintas Lizingo gavėjo ir/ar Lizingo gavėjo grupės, laiduotojo/ garanto tarpines finansines ataskaitas – per 20 kalendorinių dienų nuo reikalavimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos;

c) finansines prognozes ir kitą informaciją, kuri yra svarbi įvertinant Lizingo gavėjo finansinę būklę – Lizingo davėjui pareikalavus, ne vėliau kaip per 20 kalendorinių dienų nuo reikalavimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos.

d) dokumentus ir informaciją, kurios Lizingo davėjas reikalauja, siekdamas įgyvendinti Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymo reikalavimus, įskaitant, bet neapsiribojant ir informaciją apie naudos gavėją kaip naudos gavėjo sąvoka suprantama Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatyme, dokumentus, kuriais remiantis Lizingo davėjas galėtų nustatyti Lizingo gavėjo, jo valdymo organų narių, naudos gavėjų tapatybes ir t.t. – Lizingo davėjui pareikalavus, ne vėliau kaip per 20 kalendorinių dienų nuo reikalavimo iš Lizingo davėjo gavimo dienos, o jei Lizingo davėjas nurodo trumpesnius terminus – tokiais trumpesniais terminais.

## 12. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

12.1. Šalys įsipareigoja neskleisti informacijos apie Sutarties sudarymą ir jos sąlygas tretiesiems asmenims bei imtis visų nuo jų priklausančių priemonių išvengti šios informacijos pateikimo tretiesiems asmenims.

12.2. Informacijos apie Sutartį paskleidimu nelaikomas: Lizingo davėjo sudarymas sutarties dėl reikalavimo teisės perleidimo, informacijos apie Sutartį teikimas Draudikui, draudimo brokeriui, Sutarties registravimas Lietuvos Respublikos Sutarčių registre, informacijos pateikimas valstybės ir kitoms institucijoms įstatymų ir kitų teisės aktų numatytais atvejais, Sutarties kopijos pateikimas Pardavėjui Daikto pirkimo – pardavimo ar atpirkimo sutartyje numatytais atvejais, Daikto atpirkėjui, kai sudaroma Daikto atpirkimo sutartis, Sutarties kopijos ir informacijos apie Lizingo gavėją ir Sutartį bei jos vykdymą pateikimas kitiems asmenims, kurie kreipiasi į Lizingo davėją su reikalavimais, prašymais ir pan. dėl tretiesiems asmenims, aplinkai padarytos žalos (nuostolių), kurios (kurių) priežastimi buvo Lizingo davėjo naudojamas ir valdomas Daiktas ar Lizingo gavėjo veiksmams, įsipareigojimų tretiesiems asmenims nevykdymas, netinkamas vykdymas, naudojant ir valdant Daiktą, ir pan., kai Daiktas - transporto priemonė, - informacijos apie Daiktą, Lizingo gavėją ir sudarytą Sutartį pateikimas tretiesiems asmenims, kurie pasibaigus Sutarčiai ar ją nutraukus prieš terminą, įsigis Daiktą iš Lizingo davėjo (įgyvendinant Bendrųjų sąlygų 4.8 p.).

12.3. Lizingo gavėjas suteikia Lizingo davėjui teisę:

12.3.1. gauti informaciją apie Lizingo gavėją iš visų Luminor grupę sudarančių įmonių ir kitų finansų bei kredito įstaigų;

12.3.2. pateikti informaciją apie Sutartį ir Lizingo gavėją visoms Luminor grupę sudarančioms įmonėms;

12.3.3. teikti informaciją apie Sutartį ir Lizingo gavėją tretiesiems asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolininkų duomenų bazės kaupimu, skolininkų duomenų bazės naudojimu.

12.3.4. teikti informaciją apie Lizingo gavėją ir Sutartį bei jos vykdymą kitiems asmenims, kurių veikla susijusi su draudimo paslaugų teikimu (įskaitant tarpininkavimą), kad šie asmenys galėtų vykdyti priežiūrą, kaip laikomasi pagal Sutartį naudojamo Daikto draudimo sutarčių ir Sutarties sąlygų, susijusių su Daikto draudimu sąlygų, bei esant reikalui siūsti pranešimus dėl draudimo sutarčių sąlygų ir Sutarties sąlygų, susijusių su Daikto draudimu, vykdymo, ir iš šių asmenų gauti Lizingo gavėjo duomenis ir informaciją;

12.3.5. teikti informaciją Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių pateikėjui ir/arba savininkui;

12.3.6. Sutarties galiojimo laikotarpiu ir jam pasibaigus teikti informaciją Pardavėjui, Pardavėjo grupės įmonėms pagal Pardavėjo ir Lizingo davėjo bendradarbiavimo sutartį, metines sutarties vykdymo (įskaitant, bet neapsiribojant ataskaitų teikimo), o taip pat rinkodaros tikslais (šiam punkte nurodytiems asmenims tiesiogiai susisiekiant su Lizingo gavėju).

12.3.7. Sutarties galiojimo laikotarpiu ir jam pasibaigus teikti visus duomenis apie Sutartį, Daiktą, Lizingo gavėją Daikto gamintojui bei Daikto gamintojo grupės įmonėms, naudojant informaciją apie Lizingo gavėją Lizingo davėjo ir Daikto gamintojo / Daikto gamintojo grupės įmonių sudarytos/-ų bendradarbiavimo sutarties/-čių vykdymo tikslais, rinkodaros tikslais (šiam punkte nurodytiems asmenims tiesiogiai susisiekiant su Lizingo gavėju);

12.3.8. elektroninių sąskaitų teikimo Lizingo gavėjui ir kitokio jų tvarkymo tikslu gauti ir teikti Lizingo gavėjo duomenis, duomenis apie Sutartį elektroninių sąskaitų tvarkytojui, mokėjimo paslaugų teikėjui, operatoriui, bankams ar kitoms kredito įstaigoms, kurios dalyvauja tvarkant elektronines sąskaitas.

## 13. GINČŲ SPRENDIMAS

13.1. Sudarydamos, vykdydamos, keisdamos, pratęsdamos ar pildydamos Sutartį, sprendamos ginčus ir nesutarimus, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šia sutartimi.

13.2. Jei išskyla ginčai, nesutarimai dėl Sutarties ar jos vykdymo, Šalys privalo iškilusius ginčus ir nesutarimus kiek įmanoma greičiau išspręsti tarpusavio derybų keliu. Šalys, sprenddamos ginčus, įsipareigoja nepažeisti viena kitos Sutartyje numatytų teisių bei interesų. Šalių ginčai su trečiaisiais asmenimis, susiję su Sutartimi, neatleidžia Lizingo gavėjo nuo Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų vykdymo.

13.3. Jei iš Sutarties kylančių nesutarimų ar ginčų nepavyksta išspręsti Šalių tarpusavio derybų būdu, Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Lietuvos Respublikos teisę; teismingumas nustatomas pagal Lizingo davėjo registruotą buveinės adresą.

## 14. NETESYBOS IR NUOSTOLIAI

14.1. Lizingo gavėjas įsipareigoja už kiekvieną uždelstą dieną Lizingo davėjui mokėti 0,2 % (dviejų dešimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo sumų, kurių mokėjimo terminai yra suėję ir kurias jis įsiskolino pagal Sutartį.

14.2. Neatsižvelgiant į tai, kas nurodoma Lizingo gavėjo mokėjimo nurodymuose, Lizingo davėjo gautos įmokos paskirstomos taip: (i) jeigu Lizingo gavėjas Sutartyje nustatytu laiku nepervedė Lizingo davėjui mokėjimų, mokesčių ar baudų bei delspinigių Sutartyje numatytais atvejais, vėliau įmokamos lėšos pirmiausia nukreipiamos su skolos išieškojimu susijusioms Lizingo davėjo išlaidoms padengti, delspinigių, po to baudų sumokėjimui, o likutis nukreipiamas mokėjimų, kuriuos priklauso mokėti pagal Grafiką, sumokėjimui (pradedant nuo seniausių įsiskolinimų); (ii) tuo atveju, jei Šalys yra sudariusios daugiau kaip vieną sutartį, Lizingo davėjas gautą įmoką nukreipia Lizingo gavėjo seniausiai skolai dengti; (iii) esant kelioms tokio paties senumo skoloms Lizingo davėjas gautą įmoką paskirsto savo nuožiūra.

14.3. Delspinigių skaičiavimas pradedamas nuo kitos Grafike nurodytos dienos (ar kitos mokėjimo dienos, nurodytos Sutartyje) ir baigiamas Lizingo gavėjui sumokėjus atitinkamas įsiskolinimų sumas arba Lizingo davėjui susigrąžinus Daiktą ir Lizingo gavėjui atlyginus Lizingo davėjo dėl Daikto sugrąžinimo patirtus nuostolius.

14.4. Jei Lizingo gavėjas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutarties sąlygas, įskaitant ir Daikto perdavimo-priėmimo naudotis ir valdyti akto, Lizingo davėjas už kiekvieną pažeidimą turi teisę arba pareikalauti, kad Lizingo gavėjas sumokėtų iki 10 (dešimties) procentų dydžio baudą nuo Daikto kainos, nurodytos Specialiosiose sąlygose ir atlygintų Lizingo davėjo dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus nuostolius, arba padidinti nekontamos Antros nuomos mokesčio dalies



atveju - Antrą nuomos mokesčio dalį, kintamos Antros nuomos mokesčio dalies atveju – Lizingo davėjo maržą 1 (vienu) Procentiniu punktu, pateikiant Lizingo gavėjui naują Grafiką. Sutartyje nustatytais terminais ir sąlygomis. Bauda įskaitoma į nuostolių atlyginimą. Baudos sumokėjimas neatleidžia nuo pareigos ištaisyti Sutarties sąlygų pažeidimus.

#### **15. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

15.1. Sutarties žodžiai ir išsireiškimai, pateikti vienaskaitoje, gali turėti daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai, atsižvelgiant į Sutarties prasmę ir kontekstą.

15.2. Sutarties dalių, skirsnių, punktų pavadinimai yra skirti tik Sutarties nagrinėjimo patogumui ir neturi jokios įtakos bei nenaudojami Sutarties sąlygų ir nuostatų aiškinimui. Atsiradus prieštaravimui tarp Bendrųjų ir Specialiųjų Sutarties sąlygų, taikomos Specialiųjų sąlygų nuostatos.

15.3. Visi Sutartyje nustatyti ar su Sutarties sąlygų vykdymu susiję pranešimai, įskaitant sąskaitas, turi būti raštiški ir siunčiami paštu ar elektroniniu paštu Sutartyje nurodytais Šalių adresais ar numeriais arba įteikiami tiesiogiai, be to, sąskaitos, laikantis Sutartyje aptartų sąlygų, gali būti pateikiamos elektroninėje erdvėje. Jei pranešimas (sąskaita) siunčiamas elektroniniu paštu, laikoma, kad jį Šalis gavo tą pačią dieną, jei jis buvo išsiųstas darbo valandomis, arba kitą darbo dieną, jei jis buvo išsiųstas ne darbo valandomis. Jei sąskaita, dokumentas pateikiami elektroninėje erdvėje, laikoma, kad Lizingo gavėjas juos gavo tą pačią dieną, jei sąskaita, dokumentas buvo išsiųsti darbo valandomis, arba kitą darbo dieną, jei sąskaita, dokumentas buvo išsiųsti ne darbo valandomis. Jei pranešimas (sąskaita) siunčiamas paštu, laikoma, kad jį adresatas gavo praėjus 5 (penkioms) kalendorinėms dienoms nuo išsiuntimo.

15.4. Lizingo davėjas turi teisę sudaryti sandorius su trečiaisiais asmenimis dėl skolos perkėlimo ir reikalavimų, kylančių pagal Sutartį, perdavimo. Toks teisių ir/ar įsipareigojimų perdavimas neatleidžia Lizingo gavėjo nuo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo.

15.5. Lizingo gavėjo reorganizavimo atveju Sutarties sąlygos yra privalomos Lizingo gavėjo teisių perėmėjui.

15.6. Lizingo davėjo nepasinaudojimas šioje sutartyje numatytais teisėmis nereiškia jų atsisakymo ir pasinaudojimas tomis teisėmis iš dalies nedraudžia toliau tokiomis teisėmis naudotis.

15.7. Šalys pareiškia, kad sudarydamos šią sutartį sutinka su jos sąlygomis, Sutarties sąlygos atitinka Šalių ketinimus, tikslus ir tikrąją valią.

15.8. Sutartis yra sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Lizingo gavėjui ir Lizingo davėjui.

15.9. Sutartis yra laikoma pasirašyta ir įsigalioja, kai tinkamai įgalioti abiejų Šalių atstovai pasirašo Specialiąsias sąlygas.

15.10. Sutartis taip pat gali būti pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu, kuris atitinka Europos parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 910/2014 2014 m. liepos 23 d. dėl elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų vidaus rinkoje, kuriuo panaikinama Direktyva 1999/93/EB, reikalavimus. Lizingo davėjas turi teisę savo pasirinkimu nepriimti atitinkamų kvalifikuotų patikimumo užtikrinimo paslaugų teikėjų išduotų kvalifikuotų elektroninių parašų ir kvalifikuoto elektroninio parašo galiojimo patvirtinimui pasirinkti Lizingo davėjui priimtina kvalifikuotą patikimumo užtikrinimo paslaugų teikėją.

15.11. Sutarties antspaudavimas Šalių antspaudais nėra privalomas Sutarties reikalavimas. Sutartis bus laikoma sudaryta ir galiojančia, jei bus Šalių tinkamai įgaliotų atstovų (ar atitinkamai Šalies, kai Sutartį Šalis sudaro ne per atstovą) pasirašyta Sutartyje nustatyta tvarka.